
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00000606 del 02/04/2021

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO INGEGNERIA ED ARCHITETTURA: PROGETTAZIONE, D.L., C.S.P/C.S.E. PER L'INTERVENTO "OP2017/16, MESSA A NORMA DI SICUREZZA D.LGS. 81/2008: CONSOLIDAMENTO SOLETTA E MURAGLIONE P.O. FOSSANO" (CUP I44E16000640005) - PREDISPOSIZIONE STUDIO DI PREFATTIBILITA' "NUOVA SEDE EMT3 S.C. MAXI EMERGENZA 118" – FRAZ. LEVALDIGI SAVIGLIANO – STUDIO LGA ENGINEERING SRL – CIG ZE830C9B00 (IMPORTO € 21.350,00= IVA COMPRESA).

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

attestata la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale, di quanto appresso indicato;

individuato, ex art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Patrizia SIMONDI, dipendente in ruolo del SC Servizio Tecnico;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione";

Segue Determinazione n. 00000606 del 02/04/2021

RICHIAMATE le Deliberazione del Direttore Generale:

- n. **681** del 29/12/2020 ad oggetto “ADOZIONE PER L’ANNO 2021 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL’A.S.L. CN1”.
- n. **676** del 29/12/2020 ad oggetto “PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2021-2023”;
- n. **689** del 31/12/2020 ad oggetto “ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021 V.1 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”;

RICHIAMATA la nota del Comune di Fossano del 05/02/2021 acquisita al protocollo ASLCN1 05/02/2021|0014585|A, con la quale si segnalava la presenza di una profonda fessurazione rilevata nel muraglione posto a contenimento del parcheggio interno dell’Ospedale di Fossano lato Sud-Est sovrastante il sedime pubblico di via Marconi che rappresenta la via di deflusso del traffico cittadino tra la parte alta della città posta sull’altipiano e il restante tessuto urbano posto nella piana sottostante;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 2086/2019, con la quale a seguito dell’esperimento di una procedura aperta art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. di seguito denominato Codice, è stato individuato quale aggiudicatario per l’affidamento del Servizio Verifica della Vulnerabilità sismica lo studio professionale LGA Engineering SRL con sede legale in Corso Roma 40, Savigliano;

ESAMINATO che per la valutazione della situazione di criticità e conseguente eventuale pericolosità del muraglione di cui alla nota sopracitata, si è ritenuto opportuno interpellare il professionista abilitato ing. Andrea Alberto, legale rappresentante dello Studio LGA Engineering, già aggiudicatario del servizio di verifica della vulnerabilità sismica del complesso ospedaliero di Fossano (quindi già in possesso di dati tecnici attinenti la struttura in modo da minimizzare la fase istruttoria dell’azione di ripristino), al fine di concertare le azioni da intraprendere per il consolidamento e il ripristino del paramento murario;

PRESO ATTO che l’immobile in oggetto è posto sotto tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004, il sopralluogo è stato effettuato anche in presenza dalla funzionaria della Soprintendenza Regionale ai Beni Architettonici che ha specifica competenza per la zona del fossanese (arch. Simona Borla);

APPURATO che nell’ambito del sopralluogo effettuato in sito si è constatato quanto segue:

Segue Determinazione n. 00000606 del 02/04/2021

- la segnalazione avanzata dal Comune di Fossano è stata resa possibile dal fatto che le essenze arboree rampicanti che ricoprono il bastione in oggetto nel periodo invernale sono prive di foglie per cui in alcuni punti si rende visibile l'entità di un cedimento con formazione di fessurazione che presumibilmente ha profondità rilevante
- estendendo l'esplorazione dal lato interno del bastione coincidente con un vano sottostante alla rampa di salita al predetto parcheggio interno lato sud-est, sono visibili riscontri degli effetti della fessurazione visibile in esterno, con estensioni anche verso quote interne non ispezionabili (il bastione ha uno sviluppo in altezza di cui la parte inferiore lato interno è realizzata controterra, mentre solo la parte sovrastante è vuota sul lato interno perché delimita il predetto locale)
- la fessurazione evidenziata risulta essere un processo di cedimento in atto da medio tempo e ha avuto una recrudescenza in tempi recenti e rischia di coinvolgere anche la soletta a sostegno della rampa di accesso al piano parcheggio

STABILITO che nel contesto del sopralluogo di cui sopra, si è concordata la seguente strategia:

- è stata formulata una ipotesi di intervento suddivisa in due fasi di cui la prima (da affrontare con carattere di urgenza) consiste nell'eliminazione della vegetazione, onde consentire una lettura più precisa della condizione del paramento murario e dell'entità della lesione a cui deve seguire la predisposizione di un progetto di consolidamento che tenga conto dei risultati della prima fase d'intervento;
- l'operazione preliminare di pulizia e rimozione delle essenze arboree attualmente presenti può essere eseguita da soggetto anche privo di specifica abilitazione alla categoria OG2 (restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela), mentre il restauro e il consolidamento, trattandosi di bene immobile soggetto a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004, l'operatore economico affidatario della fase esecutiva dovrà essere in possesso della categoria ascrivibile in OG2;

CONSTATATO che l'intervento è riconducibile all'opera inserita nel programma triennale dei lavori pubblici della Stazione appaltante alla voce "OP2017/16, MESSA A NORMA DI SICUREZZA D.LGS. 81/2008 del P.O. di Fossano" identificata con il CUI L01128930045201900008 con l'associato CUP I44E16000640005;

ATTESO che per l'intervento in oggetto, è stata stimata una spesa per il restauro/consolidamento del muro via Marconi e della soletta citata nei punti

Segue Determinazione n. 00000606 del 02/04/2021

precedenti (al netto degli oneri di rimozione delle essenze arboree quale attività urgente, propedeutica e preparatoria all'intervento successivo di consolidamento) pari a € 82.500,00 la cui parcella professionale calcolata ai sensi del DM 2016 ammonta a € 13.520,00 (Inclusa CNPAIA) di cui € 6.526,83 per la progettazione dell'intervento ed € 6.993,17 per la Direzione Lavori comprensivo del coordinamento della sicurezza;

ESAMINATO il Quadro Economico di progetto "OP2017/16, MESSA A NORMA DI SICUREZZA D.LGS. 81/2008: CONSOLIDAMENTO SOLETTA E MURAGLIONE P.O. FOSSANO", il cui totale ammonta a € 137.500,00 comprensivo degli oneri della sicurezza per eliminazione delle interferenze, spese tecniche, imprevisti e IVA, la cui copertura sarà assicurata da fondi propri dell'amministrazione:

Lavori di ristrutturazione/consolidamento (categoria OG2)	€	82.000,00
Oneri della sicurezza per eliminazione interferenze	€	500,00
Totale	€	82.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
Attività di rimozione essenze arboree	€	9.500,00
IVA sui lavori OG2 22%	€	18.150,00
IVA su lavori di rimozione essenze arboree	€	2.090,00
Spese Tecniche CNPAIA compresa	€	13.520,00
IVA sulle Spese Tecniche 22%	€	2.974,40
Incentivi art. 113 (2%)	€	1.650,00
<u>Imprevisti</u>	<u>€</u>	<u>7.115,60</u>
TOTALE Somme a disposizione	€	55.000,00
TOTALE INTERVENTO	€	137.500,00

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2) del Codice "fasi delle procedure di affidamento" il quale prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto con un unico atto che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni della scelta del fornitore, si specifica che quanto affermato nei punti precedenti assolve la totalità del debito di informazione trasparente inerente l'oggetto, l'importo, l'identificazione del fornitore e le ragioni che hanno guidato la scelta del medesimo;

RILEVATO altresì che in seguito a programmi specifici regionali in merito alla gestione di scenari di emergenza derivanti dal verificarsi di eventi naturali eccezionali, è stato costituito un consorzio a livello europeo, coordinato dalla

Segue Determinazione n. 00000606 del 02/04/2021

Regione Piemonte per la realizzazione di una struttura ospedaliera mobile EMT3 (Emergency Medical Team di livello 3) secondo i parametri di classificazione dell'OMS e che la S.C. Maxiemergenza 118 sarà impegnata nella gestione di tale struttura; a tal proposito la SC Maxi Emergenza 118, con note prot. 6990 del 20.01.2021 e prot.14492 del 05.02.2021 indirizzate all'Assessorato alla Sanità della Regione Piemonte ha evidenziato l'opportunità di realizzare una Nuova Sede EMT3 da collocarsi nell'ambito del perimetro di competenza dell'aeroporto di Levaldigi. A valle di tali comunicazioni con nota della Regione Piemonte prot. 680 UC SAE del 20/02/2021, acquisita al protocollo ASLCN1 23/02/2021 prot. 21985/A, è stato richiesto alla Direzione Aziendale di procedere alla verifica dei presupposti di pre-fattibilità tecnico – autorizzativa dell'iniziativa proposta dalla S.C. Maxiemergenza 118;

CONSIDERATO che gli esiti della verifica di cui sopra sono condizionanti per la definizione dell'iter ed entità del finanziamento regionale che dovrà costituire impegno per la Regione stessa nei confronti della realizzabilità dell'intervento preconizzato, appare chiaro che la richiesta di cui all'ultimo comma del punto precedente, trova giustificazione nel fatto che le aree circostanti la zona utilizzata per la gestione dell'aerostazione sono di competenza demaniale per cui l'iter autorizzativo alla costruzione di volumetrie specifiche deve necessariamente tenere conto di:

- vincoli legati alla caratteristica demaniale del suolo in oggetto
- vincoli urbanistici specifici legati alla destinazione d'uso dell'area in oggetto riproposti nel piano regolatore del Comune entro i cui confini è collocato l'aeroporto (in specifico il centro abitato di Levaldigi è una frazione del Comune di Savigliano, ma l'area interessata dall'aeroporto di Levaldigi è collocata per il 60% sul territorio del Comune di Savigliano e per il rimanente 40% sul territorio del Comune di Fossano che è confinante con il precedente)
- vincoli specifici derivanti dai regolamenti ENAC (Ente Nazionale Aviazione Civile)
- vincoli particolari derivanti dalla presenza di un'arteria di scorrimento viabile, limitrofa e parallela al limite di competenza dell'area demaniale, di competenza provinciale influenzante la definizione della modalità di accesso all'area di possibile realizzazione del sito su cui erigere la sede della Maxiemergenza EMT3 (accesso a raso da sedime assimilabile al privato verso area di scorrimento pubblica)

APPURATO che dal mix dei vincoli di cui sopra occorre trovare la linea di comune denominatore che consenta di ipotizzare la procedura da seguire per addivenire all'acquisizione delle autorizzazioni necessarie per lo sviluppo del progetto e successivo affidamento per la fase realizzativa dell'intervento in

Segue Determinazione n. 00000606 del 02/04/2021

precedenza descritto; tale linea di comune denominatore costituisce la risposta alla nota della Regione Piemonte prot. 680 UC SAE del 20/02/2021 in precedenza menzionata e sostanzialmente si connatura come incarico tecnico-professionale regolamentato dall'art.157 del D.lgs 50/2016 s.m.i. modificato dalle disposizioni contenute nell'art.1 comma2 lt. a) legge 120/2020 (decreto semplificazioni) che consente il ricorso all'affidamento diretto di tali incarichi professionali fino alla concorrenza di importi pari a € 75.000;

CONSIDERATO che lo studio professionale LGA Engineering s.r.l. (di cui l'ing. Andrea Alberto è legale rappresentante) è un soggetto professionale localmente attivo sia presso i Comuni per le problematiche d'ordine urbanistico (redazione di piani regolatori) e sia verso l'Ente Provinciale per le gestione delle problematiche di esercizio e manutentive dei sedimi viabili dell'ente citato, si ritiene, pertanto di incaricare lo Studio Professionale LGA Engineering s.r.l., anche per lo studio della pre-fattibilità tecnico-autorizzativa della Nuova sede della Maxi Emergenza;

RILEVATO che l'importo stimato (sulla base di apposite tabelle Ministeriali) per lo studio di prefattibilità tecnico-autorizzativa inerente la realizzazione della Nuova Sede EMT3 della S.C. Maxi Emergenza presso l'area aeroportuale di Levaldigi è stato stimato in € 4.680,00 (CNPAIA compresa);

PRESO ATTO che la somma degli importi per le due attività a valenza professionale che costituiscono consistenza dell'incarico professionale in fase di proposizione ammonta, quale base d'asta complessivo, a € 18.200,00 (CNPAIA Compresa) IVA Esclusa di cui € 13.520,00 per il consolidamento del bastione sottostante l'ospedale di Fossano e € 4.680,00 per la prefattibilità;

PRESO ATTO che con lettera di invito prot. ASLCN1|25/02/2021|0023137|P del 25/02/2021, è stata inviata sul portale MEPA la Trattativa Diretta 1617677 per l'affidamento del Servizio di Ingegneria e Architettura per la Progettazione, della Direzione Lavori e del coordinamento della sicurezza allo studio LGA Engineering SRL relativo al consolidamento del muro e della pre-fattibilità tecnico-autorizzativa della Nuova Sede della Maxi Emergenza 118;

ESAMINATA la regolare documentazione amministrativa richiesta e l'offerta economica dello Studio LGA Engineering SRL pervenuta sul portale MEPA in data 04/03/2021, con i seguenti importi:

Intervento di pre-fattibilità nuova Sede Maxi Emergenza	€ 4.502,16
Progettazione, CSP , consolidamento muro	€ 6.270,81
<u>Direzione Lavori, CSE, consolidamento muro</u>	<u>€ 6.727,03</u>
Totale CNPAIA compresa	€ 17.500,00

Segue Determinazione n. 00000606 del 02/04/2021

PRECISATO inoltre, che il muro di contenimento dell'Ospedale di Fossano che prosegue lungo la via pedonale Discesa Vicolo Baluardi presenta altresì delle situazioni di degrado del paramento murario e durante il sopralluogo effettuato con la funzionaria della Soprintendenza, è emersa la necessità di intervenire puntualmente con azioni di ristilatura dei giunti; il professionista individuato procederà altresì all'analisi mediante rilievo del muro di contenimento lungo la via pedonale;

ATTESO che nell'offerta ricevuta dallo Studio è inclusa altresì l'attività del rilievo completo del muro di contenimento dell'Ospedale anche lungo Vicolo Baluardi comprensivo della formulazione dell'istanza di autorizzazione da presentarsi alla Soprintendenza nell'attesa di poter disporre dei finanziamenti mirati per l'estensione del restauro alla parte complementare del bastione oggetto dell'attuale intervento di consolidamento;

STANTE quanto sopra riportato l'offerta formulata viene ritenuta congrua;

PRESO ATTO che lo Studio di prefattibilità della Nuova sede della Maxi Emergenza 118 doveva essere consegnato entro il 10/03/2021 e che entro tale data lo studio LGA Engineering SRL lo ha consegnato ed è stato acquisito al protocollo n. 27937/A;

VERIFICATA la regolarità contributiva dello studio LGA Engineering SRL, tramite il DURC On Line Numero Protocollo INAIL_26487632 Data richiesta 08/03/2021 Scadenza validità 06/07/2021;

VERIFICATA altresì la regolarità contributiva dell'ing. Alberto Andrea prot. Inarcassa.0432090.29-03-2021;

DATO ATTO che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostantive previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente "Codice di Comportamento";

Richiamato l'art. 99 comma 4 del Codice, si specifica che la documentazione a supporto del presente provvedimento è agli atti della S.C. Servizio Tecnico ed è allegata alla TD 1617677 della piattaforma informatica MEPA;

Segue Determinazione n. 00000606 del 02/04/2021

D E T E R M I N A
per quanto esposto in premessa

1. **Di individuare** ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Codice e dell'art.7 del "Regolamento dell'ASL CN1 in materia di procedimenti amministrativi ai sensi dei principi contenuti nella Legge n. 241/1990 e s.m.i." quale Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Patrizia Simondi dipendente in ruolo della S.C. Servizio Tecnico;
2. **Di prendere atto** dell'affidamento allo Studio LGA Engineering SRL effettuata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 in deroga all'art. 36 c. 2 del Codice tramite la TD 1617677 sul portale MEPA per un importo di € 17.500,00 (CNPAIA 4% inclusa) per i seguenti interventi:

STUDIO DI PREFATTIBILITA' "NUOVA SEDE EMT3

S.C. MAXI EMERGENZA 118" – FRAZ. LEVALDIGI SAVIGLIANO

Incarico di pre-fattibilità nuova Sede Maxi Emergenza 118 € 4.502,16

OP2017/16, MESSA A NORMA DI SICUREZZA D.LGS. 81/2008:

CONSOLIDAMENTO SOLETTA E MURAGLIONE P.O. FOSSANO

Progettazione, CSP , consolidamento muro € 6.270,81

Direzione Lavori, CSE, consolidamento muro € 6.727,03

TOTALE Incarico Consolidamento Muro e Soletta € 12.997,84

3. **Di stipulare** il contratto con lo Studio LGA Engineering SRL, con sede legale in Corso Roma 40, Savigliano, P. IVA 03349440044 a seguito dell'approvazione del presente provvedimento, per un importo pari € 17.500,00 (CNPAIA 4% inclusa) oltre a € 3.850,00 per IVA (22%) - CUP I44E16000640005 – CIG ZE830C9B00;
4. **Di autorizzare** la liquidazione allo studio LGA Engineering SRL relativo all'incarico dello studio di prefattibilità per la Nuova sede della Maxi Emergenza 118 pari a € 4.502,16 (di cui 173,16 per CNPAIA) oltre 990,47 per IVA al 22%, per un totale di € 5.492,63;
5. **Di dare atto** che il costo complessivo, previsto in € 21.350,00 IVA compresa (22%), troverà copertura sul conto 1.12.02.14 "Immobilizzazioni in corso beni indisponibili" del Bilancio dell'anno in corso 2021 la cui copertura sarà assicurata con fondi propri, così suddiviso:

Segue Determinazione n. 00000606 del 02/04/2021

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali compresi)
2021	IMM	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso beni indisponibili	€ 15.857,37
2021	FR 2021_19	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso beni indisponibili	€ 5.492,63

6. **Di pubblicare**, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.