

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00000724 del 28/04/2021**

**OGGETTO:** OP2019/7 – LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE AREE DEGENZA PRESIDIO - OSPEDALE DI SALUZZO, BLOCCHI A/B - ISTITUZIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI OPERE IDRICO-SANITARIE – CUP.I15F14000270005 - AGGIUDICAZIONE DITTA DAITEC SRL - € 181.780,00 – CIG.86264904BF.

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 e integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appreso indicato;

individuato l'Ing. Claudio RIBERI quale responsabile del procedimento;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione";

Richiamate le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. 676 del 29.12.2020 "Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici D.M. 16.01.2018 n. 14 – adozione programma triennale anni 2021-2023".
- n. 681 del 29/12/2020 "Adozione per l'anno 2021 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'A.S.L.CN1." con la quale è stata assegnata la gestione delle spese (programmazione, impegno, liquidazione

**Segue Determinazione n. 00000724 del 28/04/2021**

---

e monitoraggio) e il compito di porre in essere le delibere di programmazione ai Responsabili delle Macro Aree di Spesa.

- n. 689 del 31/12/2020 ad oggetto “Adozione Bilancio di Previsione 2021 V.0 in forma di provvisorio tecnico”.

Rilevato che a seguito dell'emergenza SARS COVID-19, l'Ospedale Civile di Saluzzo, è stato individuato come presidio ospedaliero avente rilevanza sovrazonale per la cura dei pazienti affetti dal virus.

Considerato che per disporre di degenze idonee ad ospitare e trattare, con diversa intensità di cura, pazienti positivi COVID-19, si sono resi necessari una serie di interventi finalizzati a consentire la risoluzione di criticità pregresse che di fatto ostacolavano l'obiettivo di adeguamento alle necessità connesse con il trattamento clinico-sanitario di pazienti positivi al COVID-19; in sintesi tali interventi sono consistiti essenzialmente in:

- ridefinizione degli spazi al piano terra dei blocchi A e B (ricollocazione di tramezzature per la riconfigurazione dei lay-out delle degenze), con particolare attenzione all'ampliamento degli accessi alle camere e ai servizi igienici annessi alle degenze, in ossequio alle norme relative all'abbattimento delle barriere architettoniche;
- ridefinizione della distribuzione elettrica nelle degenze al fine di adeguare la dotazione numerica dei terminali da cui alimentare le apparecchiature elettromedicali specifiche impiegate nel trattamento della patologia a cui si fa riferimento
- progettazione ex-novo del lay-out della distribuzione dei gas medicinali per adeguamento ai maggior consumi derivanti da trattamenti clinici specifici per la patologia a cui si fa riferimento
- realizzazione impianto di raffrescamento, derivato da gruppo frigorifero centralizzato, con installazione di unità idroniche;

Preso atto che durante le lavorazioni di natura edile coinvolgenti i servizi igienici annessi alle degenze sono emerse situazioni di ammaloramento della rete idrica esistente, posta sotto traccia o sotto pavimento, che comportano la necessità di sostituzione di buona parte delle tubazioni di adduzione dei fluidi idrici al fine di recuperare affidabilità e garanzia di tenuta alla corrosione (sono state rinvenute tubazioni metalliche direttamente annegate nel sottofondo con spessore residuo inferiore ai quattro decimi di millimetro);

Stante la situazione descritta al punto precedente, vista la necessità imprevista di procedere alla sostituzione delle tubazioni (adottando materiali non più assoggettabili a corrosione tipo multistrato con guaina protettiva idonea al posizionamento diretto sotto getto) si intende procedere anche all'adeguamento

**Segue Determinazione n. 00000724 del 28/04/2021**

---

dei bagni per consentire il miglioramento dell'ergonomia tramite la scelta di componenti sanitari adeguati ad uno specifico schema di posa salva-spazio e la realizzazione di pareti lavabili e disinfettabili idonee per impiego in ambiente ospedaliero con destinazione per pazienti infettivi;

Considerato inoltre che nell'ambito territoriale afferente al nosocomio di Saluzzo, è prevista l'implementazione di nuove unità sanitarie destinate a "centri screening tampone", "centri vaccinazione" e che, in funzione della rinnovata virulenza della pandemia, numerosi servizi sono soggetti a frequenti ricollocazioni per dare seguito alle quali sono indispensabili interventi urgenti di adeguamento degli impianti idraulici ed aerotermini che richiedono la pronta disponibilità di una ditta specializzata possibilmente già a conoscenza delle problematiche del sito su cui viene chiamata ad operare.

Rilevato che per sopperire alle necessità di cui sopra, anche in considerazione del fatto che la maggior parte degli interventi è da realizzarsi all'interno di un edificio storico in cui gli impianti di adduzione e scarico acqua sono vetusti, in gran parte ammalorati e soggetti a guasti di difficile quantificazione, risulta conveniente ed economicamente efficace per l'azienda istituire un accordo quadro per l'esecuzione dei lavori idrico-sanitari – categoria OS3 a cui attingere per l'esecuzione delle attività descritte ai punti precedenti.

Preso atto che nella programmazione triennale dei lavori dell'ASLCN1 è inserita l'opera OP2019/7 (CUI L01128930045202000006 - CUP I15F14000270005 ) relativa agli interventi multidisciplinari da realizzare presso il presidio di Saluzzo al fine di concorrere alla eliminazione delle Barriere Architettoniche che ostacolano la fruizione degli spazi ospedalieri da parte di soggetti portatori di handicap o in condizioni temporanee di ridotte capacità di autonomo movimento (caso specifico per pazienti affetti da COVID-19 che spesso necessitano di ausili per la movimentazione) per cui, considerato l'attinenza di principio dell'intervento in oggetto alla fattispecie prevista nel citato piano triennale, è stato assunto il CIG 86264904BF da abbinarsi ai codici OP / CUI/ CUP in precedenza citati.

Visto l'art. 54 del D.lgs. 50/2016 che consente alle stazioni appaltanti la stipula di accordi quadro con una ditta senza ulteriore confronto competitivo.

Rilevato che con lettera di invito ASLCN1|09/02/2021|0015866|P, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/20 così come convertito con L. 120/2020, veniva avviata una trattativa TD\_ 1599361 sul portale MePA al bando "Lavori di manutenzione - Opere Specializzate – OS 3" con la ditta DAITEC SRL, P.I. 03002300048, con sede in via Mazzini 60, 12020 Rossana (CN), avente oggetto "Affidamento diretto ai sensi dell'art.1 della legge n. 120 del 2020 finalizzato alla stipula di un accordo quadro con un unico operatore

**Segue Determinazione n. 00000724 del 28/04/2021**

economico per l'esecuzione di opere idricosanitarie per la realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria presso il Presidio Ospedaliero di Saluzzo per un valore di € 149.000,00 IVA esclusa, di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza computati nel DUVRI;

Rilevato che:

- entro la scadenza prevista delle 18:00 del 23 febbraio 2021, la ditta DAITEC SRL, ha presentato, per l'esecuzione di tali opere, un ribasso pari al 12% da applicarsi al Prezzario della Regione Piemonte – Edizione 2020 (D.G.R. giugno 2020, n. 2-16036-6435 del 02/02/18);
- a prescindere dal ribasso percentuale offerto, che verrà applicato alle singole voci del prezzario di riferimento, l'importo di affidamento sarà uguale all'importo posto a base d'asta;
- l'appalto viene dato a "misura", in modo da poter dar luogo a liquidazioni in base alle quantità effettivamente fornite, montate e realizzate per consentire la funzionalità delle singole categorie di lavori svolti;
- l'importo offerto viene ritenuto congruo in considerazione della disponibilità ad eseguire i lavori nei tempi e nei modi prescritti dalla stazione appaltante;

Visto il quadro economico dell'intervento che qui si riporta:

A	<i>Lavori</i>		
	Lavori di manutenzione – Impianti idraulici	€	147.500,00
	Oneri Sicurezza per eliminazione rischi da interferenze	€	1.500,00
	<b>Totale Lavori</b>	<b>€</b>	<b>149.000,00</b>
B	<i>Somme a disposizione</i>		
	IVA 22% (Lavori di manutenzione – impianti elettrici)	€	32.450,00
	ART.113 D.LGS. 50/2016 (2%)	€	2.980,00
	Imprevisti, economie e arrotondamenti	€	15.570,00
	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€</b>	<b>51.000,00</b>
A+B	TOTALE	€	200.000,00

**Segue Determinazione n. 00000724 del 28/04/2021**

---

Verificata la regolarità contributiva della ditta DAITEC SRL - P.I. 03002300048, tramite il DURC On Line, prot. INPS\_24437505 richiesta in data 14/01/2021 con scadenza validità 14/05/2021 nei confronti di I.N.A.I.L., I.N.P.S..

Stabilito di affidare la direzione lavori al geom. Eraldo BERTONE dipendente in ruolo presso la S.C. Servizio Tecnico sede di Saluzzo.

Dato atto che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codice di Comportamento.

## **D E T E R M I N A**

Di approvare quanto espresso in premessa.

Di nominare l'ing. Claudio RIBERI, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Codice, quale Responsabile del Procedimento e il geom. Eraldo Michelino BERTONE, quale Direttore dei Lavori.

Di approvare a seguito della trattativa MePa TD 1599361 CIG 86264904BF, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.L.76/2020 così convertito dalla L. 120/2020 in deroga all'art.36 del D.lgs. 50/2016, la stipula dell'accordo quadro ex 54 D.lgs. 50/2016, della durata di 365 giorni, naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori, con ditta DAITEC SRL, P.I. 03002300048, con sede in via Mazzini 60, 12020 Rossana (CN) per un importo di € 149.000,00, IVA esclusa.

Di dare atto che l'accordo quadro verrà contabilizzato a misura in base alle prestazioni realmente svolte dalla ditta.

Di rendere efficace l'aggiudicazione dopo l'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti, in ottemperanza all'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016.

Di stipulare il contratto dopo l'approvazione del presente provvedimento.

**Segue Determinazione n. 00000724 del 28/04/2021**

---

Di dare atto che l'importo dell'affidamento di cui sopra ammonta a € 181.780,00, IVA inclusa e che tale spesa verrà imputata sul conto 1.12.02.14 "Imm. in corso patrimonio indisponibile" del Bilancio dell'Azienda per l'anno 2021-2022.

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali compresi)
2021	IMM	1.12.02.14	Imm.in corso patrimonio indisponibile	€ 160.000,00
2022	IMM	1.12.02.14	Imm.in corso patrimonio indisponibile	€ 21.780,00

Di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>.

Di rendere il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di regolarizzare gli affidamenti effettuati.

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.