
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00000759 del 04/05/2021

OGGETTO: STIPULA ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE (ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO) EDILE ED AFFINI DEGLI IMMOBILI DELL' ASLCN1 – COMPRESA FORNITURA MATERIALI INERENTI – LOTTO 3: PRESA D'ATTO RINUNCIA DITTA IENGO DI CUI ALLA DET. 161/2021 – NUOVA AGGIUDICAZIONE DITTA FBF IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. - CONTRATTO DERIVATO PER 12 MESI IMPORTO € 201.300,00 – CIG DERIVATO 8586018E2F.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 e integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione";

VISTE le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **676** del 29/12/2020 ad oggetto: "Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici D.M. 16.01.2018 n. 14 – adozione programma triennale anni 2021-2023" e s.m.i.;

Segue Determinazione n. 00000759 del 04/05/2021

- n. **681** del 29/12/2020 ad oggetto: “Adozione per l’anno 2021 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell’A.S.L. CN1;
- n. **689** del 31/12/2020 ad oggetto “Adozione bilancio di previsione 2021 V.1 in forma di provvisorio tecnico”;
- n. **227** del 24/03/2021 “Deliberazione n. 681 del 29.12.2020 - programmazione annuale delle attività afferenti alla Macro Area di Spesa “FAC” e prima assegnazione per le spese relative alle attività a rilevanza economica – anno 2021”.

VISTO che con Determina del Direttore SC Servizio Tecnico n. 1870 del 04/12/2020 si stabiliva:

- di indire, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 così come convertito con L.120/2020 in deroga all’art. 36, comma 2, lettera c-bis) del Codice, una procedura negoziata finalizzata alla selezione di un operatore economico con il quale stipulare, per ciascun lotto territoriale, un accordo quadro, ex art. 54 del Codice, per l’esecuzione dei lavori edili ed affini di manutenzione ordinaria e di pronto intervento che si rendessero necessari per gli immobili dell’Azienda Sanitaria Locale CN1;
- di aggiudicare l’appalto “a misura”, con riferimento al prezzario Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte, Edizione 2020 (D.G.R. n. 2-1603 del 30/06/2020), utilizzando il criterio del minor prezzo, ex art. 95 comma 4 del Codice; qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procede all’esclusione automatica di quelle che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell’art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter del Codice, come disposto dall’art. 1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, poi convertito con L.120/2020;
- di stipulare l'accordo quadro, tra la Stazione Appaltante e l'impresa aggiudicataria di ciascun lotto, per l'esecuzione degli interventi di manutenzione, non ipotizzabili a priori, anche di piccola entità, indispensabili ad assicurare le migliori condizioni di conservazione degli edifici e dei beni immobili della Stazione Appaltante;
- di stabilire che la durata dell’accordo quadro sarà pari a dodici mesi (365 giorni naturali e continuativi) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, con *opzione di rinnovo* per ulteriori dodici mesi.

RICHIAMATA la Determina del Direttore SC Servizio Tecnico n. 161 del 27/01/2021 in cui si approvava il verbale di gara prot. ID 7338829 del 22/12/2020 e l’aggiudicazione ai seguenti operatori economici:

- **LOTTO 1 (Cuneo-Fossano): MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.** – via Genova 122 Cuneo (CN) - P.IVA 02558160046.

Segue Determinazione n. 00000759 del 04/05/2021

- **LOTTO 2 (Mondovì-Ceva): CESANO FABRIZIO** – via Stefano Revelli, 5 Dronero (CN) – P.IVA 02913370041 – C.F. CSNFRZ72L13H727Z.
- **LOTTO 3 (Savigliano): IENGO GIUSEPPE** - VIA SAN MARCO 25 AFRAGOLA (NA) – P.IVA 00741331219 – C.F. NGIGPP61S25A064Y con la clausola che *“la ditta avrebbe dovuto provveder ad allestire la sede operativa nel raggio di 100 Km dal presidio ospedaliero di Savigliano entro 15 giorni dalla comunicazione dell’avvenuta approvazione del provvedimento di aggiudicazione come previsto dalla lettera di invito”*.
- **LOTTO 4 (Saluzzo): PICCOLOMINI S.R.L.** - VIA CHAMBERY 119 TORINO (TO) – P.IVA 06572660014.

PRESO ATTO che:

- a) in data 28/01/2021 prot. 10770|P si richiedeva all’operatore economico IENGO GIUSEPPE - AFRAGOLA di ottemperare al requisito di esecuzione relativo all’insediamento di una sede operativa posta a una distanza inferiore ai 100 km dal Presidio ospedaliero;
- b) in data 04/02/2021 la ditta IENGO GIUSEPPE costituiva, ai sensi dell’art. 103 comma 1 del Codice, una fideiussione a titolo di garanzia definitiva numero di polizza 10034310001663 tramite l’agenzia “Bene Assicurazioni S.p.A.” per un importo complessivo pari ad € 31.648,65;
- c) in data 12/02/2021 con nota acquisita al protocollo ASL al n. 17523/A, la ditta provvedeva a ottemperare al requisito di esecuzione cui al punto a);
- d) in data 15/03/2021 con nota prot. ASLCN1|30578|A la ditta comunicava, stanti le difficoltà di approvvigionamento del materiale conseguenti alle restrizioni imposte dall’emergenza Covid-19, la propria volontà di rinunciare all’appalto.

RICHIAMATA la graduatoria del LOTTO 3 – Savigliano approvato con Determina 161/2021 di seguito riportata:

N.	DITTA OFFERENTE	Sconto offerto %	Soglia di anomalia %	Offerta anomala
1	IENGO GIUSEPPE	29,181	31,740	NO
2	PICCOLOMINI	28,979		NO
3	CESANO FABRIZIO	28,883		NO

Segue Determinazione n. 00000759 del 04/05/2021

4	FBF IMPRESA COSTRUZIONI	28,415		NO
5	IEF LEONARDO	27,880		NO
6	MB GEOTEAMS SRL	27,250		NO
7	ENERCOS SRL	26,360		NO
8	MASSUCCO COSTRUZIONI	25,433		NO
9	BARBERA SRL	24,280		NO
10	LIBERA COSTRUZIONI SRL	23,100		NO
11	GIORDANO COSTRUZIONI	8,000		NO
12	ICB BERGAMINO	6,750		NO

PRESO ATTO che, al punto 4) della lettera di invito ASLCN1\09/12/2020\0132600/P, ciascun partecipante poteva presentare offerta per uno o più lotti ma, ai sensi dell'art. 51 comma 3 del Codice, ciascun operatore economico si poteva aggiudicare un solo lotto.

CONSIDERATO che per il Lotto 3 - Savigliano:

- la ditta PICCOLOMINI è seconda in graduatoria ma risulta aggiudicataria del Lotto 4 - Saluzzo;
- la ditta CESANO FABRIZIO è terza in graduatoria ma risulta aggiudicataria del lotto 2 - Mondovì-Ceva;
- la ditta FBF IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. PIAZZA SAN PAOLO 3 – ALBA (CN) – P.IVA 03277440040 quarta in graduatoria e non aggiudicataria di altri lotti, viene dichiarata aggiudicataria.

VERIFICATO altresì che la ditta FBF IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. ha sede operativa posta ad una distanza dalla sede del presidio Ospedaliero di riferimento del lotto 3 (Savigliano) conforme a quanto richiesto al punto 6) "clausola di esecuzione in caso di aggiudicazione" della lettera di invito ASLCN1\09/12/2020\0132600/P.

PRECISATO che la stipula dell'accordo quadro e del contratto derivato per 12 mesi con la ditta FBF IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. di ALBA, verrà effettuata dopo l'approvazione del presente provvedimento di aggiudicazione

Segue Determinazione n. 00000759 del 04/05/2021

reso già efficace, visto l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 32, comma 7 del Codice.

RICHIAMATE le disposizioni approvate con la Determina 161/2021, relative alla nomina dell'ufficio di Direzione Lavori e quelle in materia del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. (DUVRI).

DATO ATTO che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente "Codice di Comportamento".

D E T E R M I N A

1. Di richiamare le premesse quali parti sostanziali del presente provvedimento.
2. Di prender atto della rinuncia all'esecuzione dei lavori di cui al LOTTO 3 – Savigliano della ditta IENGO GIUSEPPE con sede in AFRAGOLA (NA), Via San Marco 25 – P.IVA 00741331219, pervenuta il 15/03/2021 con nota ASLCN1 30578|A.
3. Di autorizzare, con l'approvazione del presente provvedimento, lo svincolo della garanzia definitiva n. polizza 10034310001663 stipulata in data 04/02/2021 dalla ditta IENGO GIUSEPPE tramite l'agenzia "Bene Assicurazioni S.p.A.".
4. Di dare atto che l'appalto sarà dato a misura, ex art. 3 comma 1 lett. eeee) del Codice.
5. Di autorizzare la stipula dell'accordo quadro e del contratto derivato per 12 mesi relativo al LOTTO 3 - Savigliano con la ditta **FBF IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.** – PIAZZA SAN PAOLO 3 – ALBA (CN) – P.IVA 03277440040 (ribasso 28,415 %) CIG Derivato (12 mesi) 8586018E2F, precisando che l'importo contrattuale di adesione € 165.000,00 di cui € 1.600,00 per oneri della sicurezza, oltre all'IVA 22%, per complessivi € 201.300,00 è già stato impegnato con DET 161/2021 sui seguenti conti:

conto 3.10.02.01	€ 100.650,00, oneri fiscali compresi
conto 1.12.02.11 (art. 20200889)	€ 100.650,00, oneri fiscali compresi

Segue Determinazione n. 00000759 del 04/05/2021

6. Di dare atto che la procedura per l'istituzione dell'accordo quadro in oggetto prevedeva l'opzione di rinnovo per altri 12 mesi e che il contratto discendente potrà venir eventualmente attivato con altro CIG derivato dal CIG Padre e sarà oggetto di successivo provvedimento.
7. Di stipulare il contratto di accordo quadro, telematicamente sulla piattaforma informatica MePA, con la ditta FBF IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. per il lotto 3 (Savigliano) successivamente all'approvazione del presente provvedimento e di dare atto che la data del verbale di consegna coinciderà con quella della stipula del contratto.
8. Di confermare l'ufficio di direzione lavori relativo al lotto territoriale 3 (Savigliano) secondo quanto disposto nella determina 161/2021.
9. Di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del Codice, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.