
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00000915 del 07/06/2021

OGGETTO: OP 2019/02 - DGR N. 70-8680 DEL 29.03.2019 - ATTUAZIONE DELLA DCR N. 286-18810 DEL 08.05.2018. ASL CN1. - FASE A - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAVIGLIANO - PROVE IN SITO E DI LABORATORIO – CUP I43D15001210002 – CIG 8624403A7E – AGGIUDICAZIONE DITTA UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. (IMPORTO € 125.258,45 – IVA COMPRESA) – ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

attestata la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale, di quanto appresso indicato;

individuato, ex art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Patrizia SIMONDI, dipendente in ruolo della SC Servizio Tecnico;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 348 del 28/05/2021 ad oggetto: *“Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione”*;

RICHIAMATE le Deliberazione del Direttore Generale:

Segue Determinazione n. 00000915 del 07/06/2021

- n. **514** del 10/12/2019 ad oggetto “PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2019-2021”;
- n. **676** del 29/12/2020 ad oggetto “PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2021-2023”;
- n. **689** del 31/12/2020 ad oggetto “ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021 V.1 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”;

STABILITO che le somme imputate ad anni successivi a quello in corso rientreranno nella programmazione della Macro Area afferente, nell'ambito delle disponibilità complessive assegnate al budget provvisorio degli esercizi futuri;

PREMESSO che l'Azienda Sanitaria Locale CN1 di Cuneo ha predisposto un piano di potenziamento e integrazione degli ospedali dell'area nord Fossano, Saluzzo e Savigliano e che con D.C.R. 286-18810 del 08/05/2019 avente titolo “Rete Ospedaliera regionale - Programma di interventi in edilizia sanitaria” il Consiglio Regionale ha deliberato di dare seguito all'iniziativa di riordino della rete ospedaliera regionale secondo intendimenti descritti nell'ambito di tale atto amministrativo;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 119 del 21/03/2019 “Approvazione relazione tecnica attinente la strategia di attuazione degli interventi necessari per l'avvio del programma di rifunzionalizzazione dei Presidi Ospedalieri dell'area nord dell'ASL CN1 (ospedali di Savigliano, Saluzzo e Fossano) con particolare riferimento agli interventi di adeguamento sismico e antincendio e contestuale definizione del quadro economico attuativo ai fini di cui all'allegato n. 6 alla DCR 286-18810 del 08.05.2018;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale 29 marzo 2019 n. 70-8680 – Attuazione della DCR n. 286-18810 del 08.05.2018. ASL CN1. Avvio attività per la riqualificazione dei presidi ospedalieri dell'Area Nord. Assegnazione di un finanziamento regionale di Euro 9.000.000,00;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 346 del 19.04.2019 avente ad oggetto “DGR n. 70-8680 del 29 marzo 2019– Attuazione della DCR n. 286-18810 del 08.05.2018. Azienda sanitaria Locale CN1. Avvio attività per la riqualificazione dei presidi ospedalieri dell'Area Nord. Assegnazione di un finanziamento regionale di € 9.000.000,00 sul cap. 157318/2014 imp. 2014/314 di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 55 del 30.01.2014. Assegnazione di risorse per interventi prioritari di edilizia sanitaria. Contributo regionale fondo sanitario di accantonamento bilancio GSA anno 2017;

Segue Determinazione n. 00000915 del 07/06/2021

PRESO ATTO che il dirigente del settore Politiche degli investimenti in Sanità (Regione Piemonte) ha trasmesso, con nota acquisita a protocollo aziendale con numero 58351/A del 15.05.2019, la DD 346 del 19.04.2019 al fine di consentire l'avvio degli adempimenti di competenza della ASL CN1 attinenti l'intervento di riordino dei presidi ospedalieri dell'area nord Savigliano – Saluzzo - Fossano;

RICHIAMATA la nota prot. ASLCN1|07/02/2020|0016005|P inviata al Settore Politiche degli investimenti di Torino – Direzione Sanità mediante la quale si comunicava che ai fini tecnico-logistici-amministrativi, finalizzati ad una ottimale gestione del finanziamento, è stato reputato necessario rimodulare il quadro economico originario, introducendo un maggior grado di dettaglio al riguardo della ripartizione, sui tre presidi ospedalieri, delle somme a disposizione in precedenza indicate in modo indistinto, oltre al fatto che l'insieme delle attività, poste in appalto per ogni presidio ospedaliero, è stato identificato con fasi distinte, con connotazione consequenziale, in relazione alle caratteristiche di intervento:

- Fase A – Indagini strutturali;
- Fase B - Adeguamento sismico, da eseguirsi solo successivamente alla fase A, in quanto il risultato atteso dalla prima fase identifica in maniera inequivocabile le possibilità di intervento di adeguamento sismico e quindi di progettazione definitiva/esecutiva degli interventi sui vari blocchi costituenti i presidi Ospedalieri;
- Fase C Adeguamento Antincendio, da eseguirsi successivamente alla Fase A ed in stretta correlazione con la Fase B in quanto gli eventuali adeguamenti strutturali potrebbero influire sulla definizione degli adeguamenti antincendio;

RICHIAMATA la nota ASLCN 1 prot. 107179/P del 12/10/2020 con la quale si inviava il "Modulo A" relativo alla FASE A alla Direzione Sanità e Welfare Settore Politiche ed investimenti della Regione Piemonte per la richiesta del Nulla Osta a Procedere;

VISTO il Nulla Osta della Direzione Sanità e Welfare Settore Politiche ed investimenti della Regione Piemonte, prot. 5098 del 15/01/2021 a procedere alla gara d'appalto per l'individuazione del laboratorio al quale effettuare il Servizio di Verifica di vulnerabilità sismica – Prove in sito e di laboratorio per il Presidio ospedaliero di Savigliano;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre del Direttore della SC Servizio Tecnico n. **389** del 04/03/2021 nella quale si stabiliva:

- di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 in deroga all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di verifica di vulnerabilità sismica presidio ospedaliero di Savigliano - PROVE IN SITO E DI LABORATORIO - tramite

Segue Determinazione n. 00000915 del 07/06/2021

una *RDO aperta* sul portale MePA al bando “Servizi - Servizi Professionali - Architettonici, di Costruzione, Ingegneria, Ispezione e Catasto Stradale”, CPV 71351100-4 - Servizi di preparazione e analisi di prove di carotaggio;

- di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 lettera b) del Codice con calcolo della soglia di anomalia dell'offerta di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter nel caso in cui il numero delle offerte ammesse pari o superiore a cinque;

PRESO ATTO che:

- in data 12/03/2021 veniva pubblicata sul portale MePA la lettera di invito prot. ASLCN1|12/03/2021|0029788|P del 12/03/2021 con RDO “aperta” n. 2757325 con scadenza delle offerte per il giorno 26/04/2021 alle ore 16:30 – assumendo il CIG 8624403A7E - CUP I43D15001210002;
- in data 19/04/2021 la sopracitata RDO veniva revocata a causa di errore materiale presente sulla lettera di invito: era stato indicato un importo posto a base di gara di € 163.410,56 di cui € 16.341,56 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, mentre la dicitura corretta era € 163.410,56 oltre a € 16.341,56 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 179.751,62;
- in medesima data veniva ripubblicata su MePA la procedura di gara con RDO “aperta” n. 2786560 con l'importo corretto;

PRECISATO che la procedura di gara, per la selezione degli operatori economici a cui affidare il contratto in oggetto, non è stata né interrotta né modificata, ma per completezza e correttezza della procedura telematica si è scelto di ripubblicare una nuova RDO con gli importi corretti lasciando inalterate tutte le condizioni di gara, compresa la scadenza delle offerte;

PRESO ATTO che:

- entro il termine fissato nella RDO aperta n. 2786560 (ore 16:30 del 26/04/2021) sono pervenute tramite MePA le offerte di seguito elencate:

NR. ARRIVO	DENOMINAZIONE CONCORRENTE SEDE LEGALE	P.IVA – C.F.	FORME DI PARTECIPAZIONE	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	C.S.G. PALLADIO S.R.L. – Strada Saviabona 278/1A – Vicenza (VI)	02644700243	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/04/2021 15:56:08
2	CISMONDI S.R.L. - Via Borgo Sant'Anna 28/A - Cuneo	03086150046	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/04/2021 11:23:23

Segue Determinazione n. 00000915 del 07/06/2021

3	ENGINEERING CONTROLS S.R.L.- Via F.lli Ceirano 9 – 12100 Madonna dell'Olmo - Cuneo	02064560044	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/04/2021 11:18:38
4	EXPERIMENTATION S S.R.L. - Via Yuri Gagarin 69 – Corciano (PG)	03372400543	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/04/2021 15:24:22
5	LABORATORIO TECNOLOGICO MATERA S.R.L. – via Alvino SN – Matera (MT)	01198240770	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/04/2021 08:21:43
6	UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. – Via Leopardi 27 – Corciano (PG)	03284920547	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/04/2021 17:53:05

- il giorno 27/04/2021 a partire dalle ore 9:15, in seduta pubblica su piattaforma MePA, si è dato corso all'apertura della documentazione amministrativa; tutte le operazioni di gara sono state registrate sul Verbale di gara n. 1 prot. ID 7649219 del 27/04/2021. Dall'esame della documentazione amministrativa sono emerse le seguenti criticità:
 - per la ditta EXPERIMENTATIONS S.R.L. sono necessari dei chiarimenti riguardanti i requisiti di cui al punto 1.3.3. lett. e) del disciplinare-lettera invito;
 - per il LABORATORIO TECNOLOGICO MATERA S.R.L. è necessario integrare la documentazione a comprova dei requisiti di cui ai punti 1.3.1 lett. b), 1.3.2. lett. d), 1.3.3 lett. f) del disciplinare-lettera invito;
- in data 27/04/2021 al fine di poter proseguire con l'analisi delle offerte economiche è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. richiedendo agli operatori economici, pena esclusione, l'integrazione della documentazione da inviare entro il 10/05/2021;
- rispettivamente in data 29/04/2021 e 06/05/2021 sul portale MePA sono pervenute le integrazioni delle ditte Experimentations S.R.L. e Laboratorio Tecnologico Matera S.R.L.;

Segue Determinazione n. 00000915 del 07/06/2021

- in data 10/05/2021 a partire dalle ore 9:30, in seduta pubblica, si sono analizzate e approvate le integrazioni di cui al punto precedente, ammettendo alla successiva fase tutti i concorrenti;
- il seggio di gara ha pertanto proseguito le operazioni di gara con l'apertura delle buste economiche, viene rilevato che la ditta CISMONTI S.R.L., con sede in Cuneo, P.IVA 03086150046 sull'offerta economica ha omesso di indicare gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (ex art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.), pertanto viene esclusa;
- le operazioni di gara del giorno 10/05/2021 vengono riassunte sul verbale di gara n. 2 prot. ID 7677525 del 10/05/2021, i concorrenti ammessi risultano i seguenti:

UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.	47,170 %
LABORATORIO TECNOLOGICO MATERA S.R.L.	46,533 %
ENGINEERING CONTROLS S.R.L.	42,000 %
C.S.G. PALLADIO S.R.L.	39,006 %
EXPERIMENTATIONS S.R.L.	12,780 %

VERIFICATO che:

- il numero di offerte ammesse è pari a 5, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del Codice si è proceduto a calcolare la soglia di anomalia delle offerte. Dal calcolo effettuato, la soglia di anomalia risulta pari a 51,016 %, superiore al maggiore dei ribassi presentati;
- tutte le offerte ammesse risultano congrue;

PRESO ATTO che il costo indicato erroneamente sulla lettera di invito relativo agli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso risulta pari a € 16.341,56, mentre il valore corretto, riportato anche sugli elaborati progettuali è di € 16.341,06;

VISTI gli atti di gara sintetizzati sui verbali n. 1 prot. ID 7649219 del 27/04/2021 e n. 2 prot. ID 7677525 del 10/05/2021 con i quali si addiveniva alla composizione della graduatoria finale dichiarando provvisoriamente aggiudicataria la ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. – Via Leopardi 27 – 06073 CORCIANO (PG) – P.IVA 03284920547 avendo offerto un ribasso pari al 47,170 % per un importo contrattuale pari ad € 86.329,80 oltre € 16.341,06 di costi della sicurezza per eliminazione dei rischi da interferenza per un totale pari a € 102.670,86;

Segue Determinazione n. 00000915 del 07/06/2021

VERIFICATO che a seguito del ribasso il Quadro economico si assesta nel seguente modo:

Opere in appalto:	€	86.329,80
Oneri per la sicurezza:	€	16.341,06
A1-Totale	€	102.670,86
A2–Lavori imprevedibili in economia opzionali finanziati e disponibili ente appaltante	€	120.248,38
Totale	€	222.919,24
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>		
Spese Tecniche (inclusi oneri previdenziali) Det. 2086/2019	€	38.379,24
IVA su spese tecniche	€	8.443,43
IVA su A1	€	22.587,59
IVA su A2	€	26.454,64
Art. 113 D.lgs. 50/2016	€	6.000,00
Pagamento ANAC Contributo Gara	€	75,00
Spese per commissione giudicatrice	€	2.000,00
Imprevisti-accordi bonari	€	9.102,32
Ribasso	€	94.038,53
Totale somme a disposizione	€	207.080,76
Totale complessivo del quadro economico – FASE A	€	430.000,00

PRESO ATTO che tutta la documentazione a supporto di quanto riportato nella presente determinazione è presente agli atti della SC Servizio Tecnico;

PRECISATO che il con Determina 2086 del 18-1-2019, veniva disposta l'aggiudicazione esecutiva ed efficace al RTP denominato "M.T. Progetti Studio Associato ed altri" di cui quale Mandatario l'ing. Umberto Tassi dello Studio Associato M.T. PROGETTI & C., e come Mandanti l'ing. Nando Nottoli dello Studio Associato SI.PRO., l'Ing. Marco Gennaioli, l'ing. Barbara Baldelli e il dott. Geol. Simone Sforza, per la redazione del Servizio di verifica sismica comprensiva di Direzione lavori, supervisione in loco;

VERIFICATO che, al fine di coordinare le attività delle prove in sito con l'attività sanitaria, è necessario supportare il Raggruppamento incaricato con personale interno al Servizio Tecnico, pertanto vengono nominati quali Direttori operativi i geom. Marco Michelis e Cristina SERALE, entrambi dipendenti in ruolo della S.C. Servizio Tecnico - sede di Savigliano;

DATO ATTO che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse

Segue Determinazione n. 00000915 del 07/06/2021

che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codice di Comportamento.

D E T E R M I N A

per quanto esposto in premessa

1. Di prendere atto ed approvare quanto riportato nei verbali di gara n. 1 e n. 2 prot. ID 7649219 del 27/07/2021 e prot. ID 7677525 del 10/05/2021;
2. Di approvare l'esclusione dell'offerta della ditta CISMONTI S.R.L., con sede in Cuneo, P.IVA 03086150046 a causa dell'omissione sull'offerta economica degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
3. Di approvare l'affidamento del servizio di Servizio di Verifica di vulnerabilità sismica – Prove in sito e di laboratorio per il Presidio Ospedaliero di Savigliano alla ditta: UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. – Via Leopardi 27 – 06073 CORCIANO (PG) – P.IVA 03284920547 avendo offerto un ribasso pari a 47,170 % per un importo contrattuale pari ad € 86.329,80 oltre € 16.341,06 di costi della sicurezza per eliminazione dei rischi da interferenza, IVA 22% esclusa; OP2019/2 - CUP I44E19000290002 – CIG 8624403A7E;
4. Di approvare l'assestamento del quadro economico riportato nelle premesse;
5. Di rendere efficace l'aggiudicazione definitiva del presente provvedimento a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice;
6. Di stipulare il contratto sul portale MEPA a seguito dell'approvazione e dell'efficacia del presente provvedimento;
7. Di confermare, ai sensi dell'art. 31 del Codice, quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Patrizia Simondi dipendente in ruolo del SC Servizio Tecnico;
8. Di nominare quali supporto all'ufficio della Direzione Lavori di cui alla Determina 2086/2019, i Direttori operativi i geom. Marco Michelis e Cristina SERALE, dipendenti in ruolo della SC Servizio Tecnico;
9. Di dare atto che l'ammontare complessivo pari a € 125.258,45 IVA compresa, trova copertura sul conto 1.12.02.14 "Immobilizzazioni in corso ed acconti fabbricati indisponibili" così come riportato nello schema seguente:

Segue Determinazione n. 00000915 del 07/06/2021

Anno competenza	Progetto	Conto	Descrizione conto	Importo
2021	CR2019_34	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso ed acconti fabbricati indisponibili	€ 125.258,45

10. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, onde consentire l'inizio delle attività.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.