
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00001087 del 09/07/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE CALDAIE MURALI CON ASSUNZIONE DI QUALIFICA DI TERZO RESPONSABILE PRESSO SEDI TERRITORIALI VARIE DELL'ASL CN1 – DITTA ALPICLIMA -SMART CIG Z6A31C5B0B - IMPORTO € 24.888,00 IVA INCLUSA.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Ing. Claudio RIBERI quale responsabile del procedimento;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 348 del 28/05/2021 ad oggetto: "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione";

Visto l'allegato C – "Piano di Organizzazione" dell'atto Aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 201 del 21/09/2015 e successivi provvedimenti di integrazioni n. 232 del 23/10/2015 e n. 259 del 10/11/2015, con il quale l'Azienda attribuisce alla SC Servizio Tecnico le funzioni di: "... - Gestione programma di spesa di competenza; - Coordinamento gare e progettazioni lavori, servizi e acquisto materiale di competenza della Struttura; -

Segue Determinazione n. 00001087 del 09/07/2021

Coordinamento delle manutenzioni del Patrimonio mobiliare e immobiliare;...- Collaborazione con la Direzione A.S.L. e le altre Strutture per la predisposizione programmazione annuale acquisizione beni e affidamento servizi e lavori; - ... Coordinamento manutenzione ordinaria e straordinaria sulle apparecchiature tecnico-scientifiche ...”, e quindi l’espletamento delle procedure di gara per l’affidamento del servizio in oggetto.

Richiamate le Delibere del Direttore Generale:

- n. **51** del 14/02/2018 *“Approvazione del regolamento aziendale per acquisti di beni e servizi tramite affidamento diretto e procedura negoziata ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.”;*
- n. **681** del 29/12/2020 ad oggetto: *“Adozione per l’anno 2021 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell’A.S.L. CN1”;*
- n. **689** del 31/12/2020 ad oggetto *“Adozione bilancio di previsione 2021 V.1 in forma di provvisorio tecnico”;*
- n. **227** del 24/03/2021 *“Deliberazione n. 681 Del 29.12.2020 - Programmazione annuale delle attività afferenti alla Macro Area di Spesa “FAC” prima assegnazione per le spese relative alle attività a rilevanza economica – anno 2021”.*

Stabilito che le somme imputate ad anni successivi a quello in corso rientreranno nella programmazione della Macro Area afferente, nell’ambito delle disponibilità complessive assegnate al budget provvisorio degli esercizi futuri.

Rilevato che in alcune sedi territoriali dell’A.S.L. CN1 sono installate delle caldaie murali per le quali è indispensabile attivare un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e nominare la figura di “Terzo Responsabile”.

Considerato che il servizio di manutenzione ordinaria consisterà in una verifica annuale dell’impianto e in una prova di combustione dei fumi da effettuarsi con scadenza biennale, come previsto dalle norme di riferimento.

Considerato che per far fronte a guasti improvvisi o per risolvere piccole anomalie riscontrate nel corso delle verifiche programmate, è indispensabile poter disporre di un servizio di manutenzione straordinaria in grado di assicurare interventi rapidi e riparazioni efficaci.

Stabilito che il contratto di manutenzione per il servizio in oggetto assicurerà l’effettuazione di 4 verifiche con cadenza annuale (2021 – 2022 – 2023 – 2024)

Segue Determinazione n. 00001087 del 09/07/2021

e di 2 verifiche di combustione e terminerà il 31/12/2024, stimato in € 12.000,00 a base di gara.

Visto il Documento Unico di Valutazione di Rischi d'Interferenza (DUVRI), redatto dal Servizio di Prevenzione e Protezione dell'ASLCN1, che quantifica in € 400,00 oltre IVA di legge, il costo per il contenimento dei rischi da interferenza.

Visto l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) D.lgs. n. 50/2016, inerente l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 75.000,00.

Visto quanto sopra è stata pubblicata sul portale MePA, con lettera di invito prot. N. ASLCN1|20/05/2021|0056897|P una Trattativa Diretta (n.1711390) al bando di riferimento "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" categoria "Servizi" indirizzata verso la ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. S.r.l., con sede a Mondovì in Viale della Rimembranza 8/3 – C.F. e P. IVA 02262950047,

Preso atto che lunedì 31 maggio 2021 alle ore 18.00 e quindi entro la scadenza fissata nella lettera di invito, la ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. S.r.l., con sede a Mondovì in Viale della Rimembranza 8/3 – C.F. e P. IVA 02262950047, ha presentato la propria offerta economica che quantifica in € 10.020,00 oltre IVA e oneri della sicurezza, l'importo per l'effettuazione del servizio in oggetto e che lo stesso, sulla base di precedenti analoghe esperienze, è da ritenersi congruo.

Precisato che oltre all'offerta per il servizio di verifica, la ditta, come espressamente richiesto nella lettera di invito, ha proposto uno sconto del 15% sul Prezzario Regione Piemonte 2020, da utilizzarsi in fase di consuntivazione degli interventi di manutenzione straordinaria, non prevedibili e non quantificabili a priori, che si rendessero eventualmente necessari in corso di validità del contratto.

Considerato che per dette manutenzioni e interventi straordinari si è ritenuto di impegnare un importo pari a € 9.980,00 oltre IVA, da utilizzarsi in tutto o in parte, applicando alle voci del Prezzario Regione Piemonte 2020 la percentuale di sconto indicata dalla ditta in sede di gara.

Precisato che la ditta ha presentato tutta la documentazione richiesta nella trattativa diretta ed i controlli dei requisiti di ordine generali e di qualificazioni tecnico economici professionali della ditta affidataria hanno avuto esito positivo, tra i quali il regolare pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INAIL_ 27794180 scadenza validità 09/10/2021).

Segue Determinazione n. 00001087 del 09/07/2021

Stabilito di nominare la geom. Laura Griseri dipendente in servizio presso la S.C. Servizio Tecnico quale Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC).

Dato atto che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente "Codice di Comportamento";

Richiamato l'art. 99 comma 4 del Codice, si specifica che la documentazione a supporto del presente provvedimento è agli atti della S.C. Servizio Tecnico.

D E T E R M I N A

1. di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 D.Lgs 50/2016 – CIG Z6A31C5B0B alla ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. S.r.l. con sede a Mondovì in Viale della Rimembranza 8/3 – C.F. e P. IVA 02262950047 il servizio di cui all'oggetto di:
 - manutenzione ordinaria e verifiche obbligatorie come da normativa (annualità 2021 – 2022 – 2023 – 2024) per un importo complessivo di € 10.020,00 oltre a € 400,00 per oneri della sicurezza e oltre all'IVA 22% a temine di legge;
 - manutenzione straordinaria per interventi di manutenzione non prevedibili e non quantificabili a priori, che si rendessero eventualmente necessari in corso di validità del contratto impegnando una somma forfettaria di € 9.980,00 IVA esclusa;
2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Claudio Riberi e Direttore di Esecuzione del Contratto la geom. Laura Griseri, della S.S. Gestione Servizi di Manutenzioni, sede di Cuneo.
3. di dare atto che la spesa presunta di € 24.888,00, IVA e oneri della sicurezza inclusi, trova collocazione al conto 3.10.02.01 "Manutenzione ordinaria immobili" così come indicato in premessa e riportato nello schema seguente:

Segue Determinazione n. 00001087 del 09/07/2021

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo IVA INCLUSA
2021	FAC/MAN	3.10.02.01	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 6.697,80
2022	FAC/MAN	3.10.02.01	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 5.746,20
2023	FAC/MAN	3.10.02.01	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 6.697,80
2024	FAC/MAN	3.10.02.01	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 5.746,20

- di stabilire che le somme imputate ad anni successivi a quello in corso rientreranno nella programmazione della Macro Area afferente, nell'ambito delle disponibilità complessive assegnate al budget provvisorio degli esercizi futuri.
- di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.