

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00001784 del 09/12/2021**

**OGGETTO:** OP 2019/03 - DGR N. 70-8680 DEL 29.03.2019 - ATTUAZIONE DELLA DCR N. 286-18810 DEL 08.05.2018. ASL CN1. - FASE A - DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA PRESIDIO OSPEDALIERO DI SALUZZO - PROVE IN SITO E DI LABORATORIO – CUP I13D15001150002 – GARA 8214124 – CIG 88253973FF – AGGIUDICAZIONE DITTA UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. (IMPORTO € 123.012,66 – IVA COMPRESA) – ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO.

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 e integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

attestata la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale, di quanto appresso indicato;

individuato, ex art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Patrizia SIMONDI, dipendente in ruolo del SC Servizio Tecnico;

richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

**RICHIAMATE** le Deliberazione del Direttore Generale:

**Segue Determinazione n. 00001784 del 09/12/2021**

---

- n. **514** del 10/12/2019 ad oggetto “PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2019-2021”;
- n. **676** del 29/12/2020 ad oggetto “PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2021-2023”;
- n. **689** del 31/12/2020 ad oggetto “ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021 V.1 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”;

STABILITO che le somme imputate ad anni successivi a quello in corso rientreranno nella programmazione della Macro Area afferente, nell'ambito delle disponibilità complessive assegnate al budget provvisorio degli esercizi futuri;

PREMESSO che l'Azienda Sanitaria Locale CN1 di Cuneo ha predisposto un piano di potenziamento e integrazione degli ospedali dell'area nord Fossano, Saluzzo e Savigliano e che con D.C.R. 286-18810 del 08/05/2019 avente titolo “Rete Ospedaliera regionale - Programma di interventi in edilizia sanitaria” il Consiglio Regionale ha deliberato di dare seguito all'iniziativa di riordino della rete ospedaliera regionale secondo intendimenti descritti nell'ambito di tale atto amministrativo;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 119 del 21/03/2019 “Approvazione relazione tecnica attinente la strategia di attuazione degli interventi necessari per l'avvio del programma di rifunzionalizzazione dei Presidi Ospedalieri dell'area nord dell'ASL CN1 (ospedali di Savigliano, Saluzzo e Fossano) con particolare riferimento agli interventi di adeguamento sismico e antincendio e contestuale definizione del quadro economico attuativo ai fini di cui all'allegato n. 6 alla DCR 286-18810 del 08.05.2018;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale 29 marzo 2019 n. 70-8680 – Attuazione della DCR n. 286-18810 del 08.05.2018. ASL CN1. Avvio attività per la riqualificazione dei presidi ospedalieri dell'Area Nord. Assegnazione di un finanziamento regionale di Euro 9.000.000,00;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 346 del 19.04.2019 avente ad oggetto “DGR n. 70-8680 del 29 marzo 2019– Attuazione della DCR n. 286-18810 del 08.05.2018. Azienda sanitaria Locale CN1. Avvio attività per la riqualificazione dei presidi ospedalieri dell'Area Nord. Assegnazione di un finanziamento regionale di € 9.000.000,00 sul cap. 157318/2014 imp. 2014/314 di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 55 del 30.01.2014. Assegnazione di risorse per

**Segue Determinazione n. 00001784 del 09/12/2021**

---

interventi prioritari di edilizia sanitaria. Contributo regionale fondo sanitario di accantonamento bilancio GSA anno 2017;

PRESO ATTO che il dirigente del settore Politiche degli investimenti in Sanità (Regione Piemonte) ha trasmesso, con nota acquisita a protocollo aziendale con numero 58351/A del 15.05.2019, la DD 346 del 19.04.2019 al fine di consentire l'avvio degli adempimenti di competenza della ASL CN1 attinenti l'intervento di riordino dei presidi ospedalieri dell'area nord Savigliano – Saluzzo - Fossano;

RICHIAMATA la nota prot. ASLCN1|07/02/2020|0016005|P inviata al Settore Politiche degli investimenti di Torino – Direzione Sanità mediante la quale si comunicava che ai fini tecnico-logistici-amministrativi, finalizzati ad una ottimale gestione del finanziamento, è stato reputato necessario rimodulare il quadro economico originario, introducendo un maggior grado di dettaglio al riguardo della ripartizione, sui tre presidi ospedalieri, delle somme a disposizione in precedenza indicate in modo indistinto, oltre al fatto che l'insieme delle attività, poste in appalto per ogni presidio ospedaliero, è stato identificato con fasi distinte, con connotazione consequenziale, in relazione alle caratteristiche di intervento:

- Fase A – Indagini strutturali;
- Fase B - Adeguamento sismico, da eseguirsi solo successivamente alla fase A, in quanto il risultato atteso dalla prima fase identifica in maniera inequivocabile le possibilità di intervento di adeguamento sismico e quindi di progettazione definitiva/esecutiva degli interventi sui vari blocchi costituenti i presidi Ospedalieri;
- Fase C Adeguamento Antincendio, da eseguirsi successivamente alla Fase A ed in stretta correlazione con la Fase B in quanto gli eventuali adeguamenti strutturali potrebbero influire sulla definizione degli adeguamenti antincendio;

RICHIAMATA la nota ASLCN 1 prot. 107179/P del 12/10/2020 con la quale si inviava il "Modulo A" relativo alla FASE A alla Direzione Sanità e Welfare Settore Politiche ed investimenti della Regione Piemonte per la richiesta del Nulla Osta a Procedere;

VISTO il Nulla Osta della Direzione Sanità e Welfare Settore Politiche ed investimenti della Regione Piemonte, prot. 5098 del 15/01/2021 a procedere alla gara d'appalto per l'individuazione del laboratorio al quale effettuare il Servizio di Verifica di vulnerabilità sismica – Prove in sito e di laboratorio per il Presidio ospedaliero di Savigliano;

**Segue Determinazione n. 00001784 del 09/12/2021**

RICHIAMATA la determinazione a contrarre del Direttore della SC Servizio Tecnico n. **1108** del 19/07/2021 nella quale si stabiliva:

- di indire una procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2) del D.L. n. 77/2021 in deroga all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di verifica di vulnerabilità sismica presidio ospedaliero di Saluzzo - PROVE IN SITO E DI LABORATORIO - tramite una *RDO aperta* sul portale MePA al bando "Servizi - Servizi Professionali - Architettonici, di Costruzione, Ingegneria, Ispezione e Catasto Stradale", CPV 71351100-4 - Servizi di preparazione e analisi di prove di carotaggio;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 lettera b) del Codice con calcolo della soglia di anomalia dell'offerta di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

PRESO ATTO che:

- in data 20/07/2021 veniva pubblicata sul portale MePA la lettera di invito prot. ASLCN1|20/07/2021|0080132|P del 20/07/2021 con RDO "aperta" n. 2841317 con scadenza delle offerte per il giorno 13/09/2021 alle ore 16:00 – assumendo il CIG 88253973FF - CUP I13D15001150002;
- entro il termine fissato nella RDO sono pervenute tramite MePA le offerte di seguito elencate:

NR. ARRIVO	DENOMINAZIONE CONCORRENTE SEDE LEGALE	P.IVA – C.F.	FORME DI PARTECIPAZIONE	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	CAVETEST SRL (EXPIN S.R.L., CAVETEST SRL*)	CAVETEST 02582540981 EXPIN 04502850284	R.T.I. costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	09/09/2021 10:13:26
2	UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. – Via Leopardi 27 – Corciano (PG)	03284920547	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/09/2021 10:52:54

**Segue Determinazione n. 00001784 del 09/12/2021**

3	ENGINEERING CONTROLS	02064560044	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	06/09/2021 10:28:37
---	----------------------	-------------	---	---------------------

- il giorno 15/09/2021 a partire dalle ore 9:30, in seduta pubblica su piattaforma MEPA, si è dato corso all’apertura della documentazione amministrativa; tutte le operazioni di gara sono state registrate sul Verbale di gara n. 1 prot. ID 7971451 del 15/09/2021. Dall’esame della documentazione amministrativa è emersa la seguente carenza documentale per la ditta EXPIN SRL (mandante del costituendo RTP: EXPIN SRL – CAVETEST SRL):
  - copia conforme degli attestati in corso di validità relativi alla comprova del requisito di cui al punto 1.3.1 lett. b) della lettera di invito e nello specifico la Concessione ministeriale ai sensi della Circolare 8 settembre 2010, n. 7617/STC “Criteri per il rilascio dell’autorizzazione ai Laboratori per l’esecuzione e certificazione di prove sui materiali da costruzione di cui all’art. 59 del D.P.R. n. 380/2001”;
  - copia conforme degli attestati in corso di validità relativi alla comprova del requisito di cui al punto 1.3.3 lett. g) della lettera di invito e nello specifico la certificazione PND ai sensi della EN ISO 9712:2012 con “livello di certificazione almeno pari a 2” per le prove non distruttive.
- nella medesima data al fine di poter proseguire con l’analisi delle offerte economiche è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. richiedendo all’operatore economico, pena esclusione, l’integrazione della documentazione entro il 24/09/2021;
- in data 23/09/2021 sul portale MePA sono pervenute le integrazioni della documentazione richieste a seguito del soccorso istruttorio di cui al punto precedente;
- in data 04/10/2021 a partire dalle ore 10:00 (Verbale di gara n. 2 - ID 8019565), in seduta pubblica su MePA, si sono analizzate le integrazioni di cui al punto precedente; il Responsabile Unico del Procedimento, dall’esame della documentazione presentata, supportato dai testimoni formanti il seggio di gara, ha disposto l’esclusione dell’operatore economico RTP costituendo CAVETEST S.R.L. - EXPIN S.R.L. per mancanza del requisito di idoneità di cui al punto 1.3.1 lett. b) della lettera di invito prot.

**Segue Determinazione n. 00001784 del 09/12/2021**

80132/P del 20/07/2021 (“*lex specialis*” della gara) da parte della ditta mandante EXIPIN SRL (esclusione formalizzata con nota prot. ASLCN1|04/10/2021|0109603|P del 04/10/2021 inviata via PEC al raggruppamento);

- in data 12/11/2021 a partire dalle ore 9:30 (Verbale di gara n. 3 - ID 8131041) il seggio di gara ha proceduto con l’apertura delle buste economiche, la graduatoria finale risulta la seguente:

<b>UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.</b>	<b>46,666 %</b>
ENGINEERING CONTROLS S.R.L.	37,300 %

VERIFICATO che tutte le offerte ammesse risultano congrue;

VISTI gli atti di gara sintetizzati sui verbali n. 1 prot. ID 7971451 del 15/09/2021, n. 2 prot. ID 8019565 del 04/10/2021 e n. 3 prot. ID 8131041 del 12/11/2021 con i quali si addiveniva alla composizione della graduatoria finale sopra richiamata dichiarando provvisoriamente aggiudicataria la ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. – Via Leopardi 27 – 06073 CORCIANO (PG) – P.IVA 03284920547 avendo offerto un ribasso paria al 46,666 % per un importo contrattuale pari ad € 91.558,37 oltre € 9.271,68 di costi della sicurezza per eliminazione dei rischi da interferenza per un totale pari a € 100.830,05;

VERIFICATO che a seguito del ribasso offerto il quadro economico si assesta nel seguente modo:

Opere in appalto:	€ 91.558,37
Oneri per la sicurezza:	€ 9.271,68
A1-Totale	€ 100.830,05
A2–Lavori imprevedibili in economia	€ 69.058,52
<b>Totale</b>	<b>€ 169.888,57</b>
<i>Somme a disposizione dell’Amministrazione:</i>	
Spese Tecniche (inclusi oneri previdenziali) Det. 2086/2019	€ 36.382,75
IVA su spese tecniche	€ 8.004,20
IVA su A1	€ 22.182,61
IVA su A2	€ 15.192,87
Art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 5.000,00
Pagamento ANAC Contributo Gara	€ 75,00
Imprevisti-accordi bonari	€ 5.538,05
Ribasso	€ 97.735,95

**Segue Determinazione n. 00001784 del 09/12/2021**

---

<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 190.111,43</b>
<b>Totale complessivo del quadro economico – FASE A</b>	<b>€ 360.000,00</b>

---

PRESO ATTO che tutta la documentazione a supporto di quanto riportato nella presente determinazione è presente agli atti della SC Servizio Tecnico;

PRECISATO che il con Determina 2086 del 18-12-2019, per il lotto 2 (Saluzzo) veniva disposta l'aggiudicazione esecutiva ed efficace al RTP denominato "Benelli/Marchesini" con mandatario l'ing. Benelli Stefano codice fiscale BNLSFN67H06E202Z con sede in Piazza Maestri Cordai 1/3 Carmagnola (TO) P.IVA 07547630017 e mandante l'ing. Diego Marchesini Codice Fiscale MRCDGI69P20L219E P.IVA 10813090015 con sede in Via Gobetti 7, Carmagnola (TO), per la redazione del Servizio di verifica sismica comprensiva di Direzione lavori, supervisione in loco;

VERIFICATO che, al fine di coordinare le attività delle prove in sito con l'attività sanitaria, è necessario supportare il Raggruppamento incaricato con personale interno al Servizio Tecnico, pertanto vengono nominati quali Direttori operativi geom. Michele Prato e Eraldo Bertone dipendenti in ruolo della S.C. Servizio Tecnico - sede di Saluzzo;

DATO ATTO che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codice di Comportamento.

## **D E T E R M I N A**

per quanto esposto in premessa

1. Di prendere atto ed approvare quanto riportato nei verbali di gara n. 1 prot. ID 7971451 del 15/09/2021, n. 2 prot. ID 8019565 del 04/10/2021 e n. 3 ID 8131041 del 12/11/2021;
2. Di approvare l'esclusione del R.T.P. costituendo "CAVETEST S.R.L. - EXPIN S.R.L." a causa della mancanza del requisito di idoneità di cui al punto 1.3.1 lett. b) della lettera di invito da parte della ditta mandante Expin S.R.L.;"

**Segue Determinazione n. 00001784 del 09/12/2021**

3. Di approvare l'asestamento del quadro economico riportato nelle premesse;
4. Di rendere efficace l'aggiudicazione definitiva del presente provvedimento a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice;
5. Di stipulare il contratto sul portale MePA a seguito dell'approvazione e dell'efficacia del presente provvedimento;
6. Di confermare, ai sensi dell'art. 31 del Codice, quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Patrizia Simondi dipendente in ruolo della SC Servizio Tecnico;
7. Di nominare quali supporto all'ufficio della Direzione Lavori di cui alla Determina 2086/2019, i seguenti Direttori operativi: geom. Michele Prato e Eraldo Bertone dipendenti in ruolo della SC Servizio Tecnico;
8. Di dare atto che l'ammontare complessivo pari a € 123.012,66 IVA compresa, trova copertura sul conto 1.12.02.14 "Immobilizzazioni in corso ed acconti fabbricati indisponibili" così come riportato nello schema seguente:

Anno competenza	Progetto	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali compresi)
2022	CR2019_35	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso ed acconti fabbricati indisponibili	€ 123.012,66

9. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, onde consentire l'inizio delle attività.

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.