

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00001999 del 31/12/2021**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A SEGUITO DI GUASTO - IMPIANTI ELEVATORI ASLCN1 – DITTE VARIE - IMPORTO € 32.565,46= IVA INCLUSA – SMART CIG MULTIPLI

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14.06.2019;

congiuntamente al Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione della S.C. Servizio Tecnico, attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **681** del **29/12/2020** ad oggetto: "ADOZIONE PER L'ANNO 2021 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1"
- n. **689** del 31/12/2020 ad oggetto "ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021 V.0 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO";

**Segue Determinazione n. 00001999 del 31/12/2021**

---

- n. **227** del 24/03/2021 “DELIBERAZIONE N. 681 DEL 29.12.2020 - PROGRAMMAZIONE ANNUALE DELLE ATTIVITA’ AFFERENTI ALLA MACRO AREA DI SPESA “FAC” E PRIMA ASSEGNAZIONE PER LE SPESE RELATIVE ALLE ATTIVITA’ A RILEVANZA ECONOMICA – ANNO 2021”
- n. **734** del **09/12/2021** ad oggetto: “ADOZIONE PER L’ANNO 2022 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL’A.S.L. CN1” ;

Stabilito che le somme imputate ad anni successivi a quello in corso rientreranno nella programmazione della Macro Area afferente, nell'ambito delle disponibilità complessive assegnate al budget provvisorio degli esercizi futuri.

RICHIAMATE le determinazioni del Direttore della S.C. Servizio Tecnico:

- n. 418 del 23.03.2020 avente ad oggetto “*determina a contrarre: procedura negoziata (art. 36 comma 2 lettera b) affidamento servizio manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elevatori ASL CN1 – 18 mesi;*”
- n. 915 del 24.06.2020 con la quale si approvava l’aggiudicazione del servizio anzi menzionato, alle seguenti ditte:
  - Lotto 1: Ditta AGOSTINETTO AVELLINO S.r.l. con sede in Cuneo (CN) – P.I. 02325600043;
  - Lotto 2: Ditta ASCENSORI ROSSINI S.r.l. con sede in Vicoforte (CN) – P.I. 00999260045;
  - Lotto 3: Ditta KONE S.p.A. con sede in Pero (MI) – P.IVA 12899760156;
  - Lotto 4: Ditta SCHINDLER S.p.A. con sede in Milano (MI) – P.I. 00842990152;
  - Lotto 5: Ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede in Cassina de Pècchi (MI) – filiale di Torino (TO) – P.IVA 01729590032.

PRESO ATTO CHE:

- 1) nelle strutture sanitarie è indispensabile provvedere al trasporto di attrezzature mediche, operatori sanitari e pazienti, talvolta barellati e in precarie condizioni di salute, utilizzando impianti elevatori che devono pertanto essere gestiti in modo da assicurare la massima affidabilità di servizio.

**Segue Determinazione n. 00001999 del 31/12/2021**

---

- 2) stante la pandemia da COVID-19 in corso, la Direzione sanitaria di ciascun presidio ospedaliero ha individuato dei percorsi riservati al transito delle persone potenzialmente infette, che in larga misura prevedono l'utilizzo di ascensori dedicati.
- 3) in questa situazione emergenziale gli impianti elevatori assumono una rilevanza ancora maggiore rispetto alle condizioni ordinarie e, in caso di malfunzionamento, è indispensabile poter contare sulla pronta disponibilità di parti di ricambio originali, la cui fornitura assume, sotto molti aspetti, caratteristiche di esclusività.
- 4) nel corso delle normali attività di verifica programmata il tecnico manutentore e l'ente notificato hanno rilevato le seguenti criticità gravi, potenzialmente bloccanti, non affrontabili con il servizio di manutenzione già attivo:
  - I. Impianto matricola 0010142236-252, sede di Savigliano Via Ospedali 9: malfunzionamento e anomalie delle bottoniere di piano e di cabina, funi di trazione usurate;
  - II. Impianto matricola 0010144266, sede di Savigliano Via Ospedali 9: funi di trazione usurate, dispositivo limitatore di velocità assente;
  - III. Impianto matricola 0010144264, sede di Savigliano Via Ospedali 9: funi di trazione usurate, dispositivo limitatore di velocità assente;
  - IV. Impianto matricola 0010252891, sede di Fossano Via Lancimano 4: funi di trazione usurate, dispositivo di sicurezza fotoelettrico assente;
  - V. Impianti matricola 10139655-CN461/84, 10139657-CN521/87, 10139659-CN522/87, 10139661-CN523/87, 10139663-CN524/87, 10139665-CN526/87, sede di Demonte Via Perdioni 2: dispositivi bidirezionali e moduli GSM per inoltro allarme alla stazione di supervisione, assenti;
  - VI. Impianto montalettighe n° 479 sede di Cuneo Via Carlo Boggio 14: scheda madre quadro di manovra guasta, carrucole di sospensione porte di piano e cabina malfunzionanti, scambiatore di calore olio guasto, olio idraulico alterato e non più adeguato.

CONSIDERATO CHE

**Segue Determinazione n. 00001999 del 31/12/2021**

---

- a) è indispensabile ripristinare in tempi rapidi il funzionamento regolare ed affidabile dell'impianto garantendo a tutti gli utenti, pazienti, visitatori e personale sanitario, il livello di sicurezza previsto;
- b) per consentire al personale tecnico di operare in piena sicurezza è opportuno che tutte le manutenzioni straordinarie vengano effettuate nel più breve tempo possibile e in ogni caso prima che una nuova, prevedibile, ripresa dell'epidemia da COVID-19 comporti un aggravio generale delle procedure di intervento;
- c) per accelerare i tempi di esecuzione, contenere i rischi da interferenza e minimizzare, per quanto possibili, il disagio per utenti e operatori sanitari, si è ritenuto opportuno affidare l'esecuzione di tali lavori alle ditte già appaltatrice del servizio di manutenzione;
- d) con lettera prot. N. ASLCN1|24/11/2021|0132450|P del 19/11/2021, sul portale [www.acquistinretepa](http://www.acquistinretepa) è stata attivata la Trattativa Diretta n 1928897, con la ditta KONE S.p.a. con sede in Pero (MI) – P.IVA 12899760156, accreditata ad operare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione al bando di riferimento “Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”, richiedendo una offerta economica “a corpo” per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dettagliati ai punti I – II – III - IV – V dell'elenco riportato all'art 4;
- e) entro il termine di scadenza stabilito dalla RDO (ore 18,00 del 26/11/2021) è pervenuta telematicamente, sul portale MEPA, l'offerta economica della ditta KONE S.p.a., che quantifica in € 22.653,00, IVA esclusa, l'importo relativo a detti lavori;
- f) con lettera prot. N. ASLCN1|24/11/2021|0132459|P del 19/11/2021, sul portale [www.acquistinretepa](http://www.acquistinretepa) è stata attivata la Trattativa Diretta n 1928927, con la ditta AGOSTINETTO AVELLINO con sede in Cuneo (CN) – P.IVA 00999260045, accreditata ad operare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione al bando di riferimento “Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”, richiedendo una offerta economica “a corpo” per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dettagliati al punto VI dell'elenco riportato all'art 4;;
- g) entro il termine di scadenza stabilito dalla RDO (ore 18,00 del 26/11/2021) è pervenuta telematicamente, sul portale MEPA, l'offerta economica della ditta AGOSTINETTO AVELLINO, che quantifica in € 4.040,00, IVA esclusa, l'importo relativo a detti lavori;

**Segue Determinazione n. 00001999 del 31/12/2021**

---

- h) le Ditte sopra citate, in sede di aggiudicazione del servizio di manutenzione di cui alla Determina 915/2020, hanno sottoscritto il Documento Unico per la Valutazione del Rischio di Interferenza (DUVRI), e pertanto sono formate ed informate per operare in sicurezza anche alla luce delle possibili interferenze con le attività sanitarie;
- i) sulla scorta dei combinati articoli 32 comma 2 e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per affidamenti diretti fino a € 40.000,00, è sufficiente redigere un atto semplificato che contenga gli elementi essenziali del contratto: l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni della scelta del fornitore;
- j) ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/ 2016, vengono individuati quale Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC) il geom. Matteo Mao e Assistenti DEC con funzioni operative il sig. Mauro Ramonda per l'ambito di Savigliano, il geom. Mimmo Italia per l'ambito di Fossano e il p.i. Fulvio Pugliese per l'ambito di Cuneo, appartenenti alla SS Gestione Servizi di Manutenzione, della S.C. Servizio Tecnico;
- k) la ditta KONE S.P.A., a seguito di controlli telematici, risulta regolare con i pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INAIL\_295442526 - scadenza validità 07/02/2022);
- l) la ditta AGOSTINETTO AVELLINO., a seguito di controlli telematici, risulta regolare con i pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INAIL\_29571983 - scadenza validità 09/02/2022);
- m) non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostantive previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codice di Comportamento.

INDIVIDUATO, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Claudio RIBERI, Responsabile della SS Gestione Servizi di Manutenzione, Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC) il geom. Matteo Mao, e Assistenti DEC, con funzioni operative, il sig. Mauro Ramonda per l'ambito di Savigliano, il geom. Mimmo Italia per l'ambito di Fossano e il p.i. Fulvio Pugliese per l'ambito di Cuneo , dipendenti della S.C. Servizio Tecnico;

**Segue Determinazione n. 00001999 del 31/12/2021**

---

## **D E T E R M I N A**

- 1) di prendere atto della trattativa condotta sul MEPA con la ditta KONE SPA per i lavori descritti nelle premesse;
- 2) di affidare, per le motivazioni riportate in premessa, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del decreto-legge n.77 del 2021, in deroga all'art. 36 – comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, i lavori presso gli impianti elevatori elencati all'art. 4, punti I, II, III, IV, V, alla ditta KONE spa, con sede in Pero (MI) - P.IVA 12899760156, per un importo “a corpo” pari a €.22.653,00, IVA esclusa (Smart CIG Z8133F4746);
- 3) di prendere atto della trattativa condotta sul MEPA con la ditta AGOSTINETTO AVELLINO per i lavori descritti nelle premesse;
- 4) di affidare, per le motivazioni riportate in premessa, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del decreto-legge n.77 del 2021, in deroga all'art. 36 – comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, i lavori presso gli impianti elevatori elencati all'art. 4, punto VI, alla ditta AGOSTINETTO AVELLINO, con sede in Cuneo (CN) – P.IVA 00999260045, per un importo “a corpo” pari a € 4.040,00, IVA esclusa (Smart CIG ZF733F47B4);
- 5) di nominare, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Claudio RIBERI, Responsabile della SS Gestione Servizi di Manutenzione, Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC) il geom. Matteo Mao, e Assistenti DEC, con funzioni operative, il sig. Mauro Ramonda per l'ambito di Savigliano, il geom. Mimmo Italia per l'ambito di Fossano e il p.i. Fulvio Pugliese per l'ambito di Cuneo , dipendenti della S.C. Servizio Tecnico;
- 6) di stipulare, nelle more del presente provvedimento, i contratti telematicamente sul MEPA con le ditte sopracitate, onde consentire urgentemente all'esecuzione degli interventi sopradescritti;
- 7) di dare atto che la spesa calcolata e definita in € 32.565,46, IVA compresa, derivante dal presente provvedimento trova collocazione al conto 3.10.04.51 “Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati” così come indicato in premessa e riportato nello schema seguente:

**Segue Determinazione n. 00001999 del 31/12/2021**

---

Anno Competenza	Nome Budget	Conto	Descrizione conto	Importo oneri fiscali compresi
2021	FAC/MAN	3.10.04.51	Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati	€ 10.934,86
2022	FAC/MAN	3.10.04.51	Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati	€ 21.630,60

- 8) Di stabilire che le somme imputate ad anni successivi a quello in corso rientreranno nella programmazione della Macro Area afferente, nell'ambito delle disponibilità complessive assegnate al budget provvisorio degli esercizi futuri;
- 9) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo onde consentire la regolarizzazione dell'iter procedurale intrapreso.

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.