
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00001060 del 01/06/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VERIFICA SISTEMI ANTICADUTA PERMANENTI “LINEE VITA” ANNI 2022-2023-2024 E REALIZZAZIONE NUOVE LINEE VITA PRESSO LE SEDI DI PRESIDIO ASLCN1 – DITTA SECURITY BUILDING SERVICE SRL – IMPORTO €. 57.010,60= IVA INCLUSA – C.I.G. MULTIPLI.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

Nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

Su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione della S.C. Servizio Tecnico, Ing. Claudio RIBERI che, in qualità di responsabile del procedimento, attesta la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale, di quanto appresso indicato

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 630 del 04/10/2021 “Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione”.

Richiamate le Deliberazioni del Direttore Generale:

- **n. 788** del 28/12/2021 “ADOZIONE BILANCIO PREVISIONE 2022 V.0 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”;
- **n. 734** del 09/12/2021 “ADOZIONE PER L'ANNO 2022 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1”;

Segue Determinazione n. 00001060 del 01/06/2022

- n. **793** del 30/12/2021 “RIPARTIZIONE BUDGET 2022 - DESIGNAZIONE DEL COORDINATORE E ISTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO IMMOBILIZZAZIONI A.S.L.”;

PRESO ATTO CHE:

- 1) sulle coperture di alcune sedi di proprietà dell'ASCN1, sono presenti dei sistemi di ancoraggio “linee vita” installati in modo permanenti, quali presidi fissi di sicurezza per l'accesso alle coperture;
- 2) gli edifici dove sono installate le “linee vita” sono:
 - a) **AMBITO CUNEO-FOSSANO**
 - Fabbricato Villa Santa Croce: Corso Francia n. 10
 - blocco edificio polifunzionale
 - blocco edificio sede di Distretto/Centro Salute Mentale
 - blocco edificio sede Centro Diurno;
 - Sede ASLCN1: Via Carlo Boggio n. 12
 - blocco edificio uffici (via Carlo Boggio/angolo Via Piave)
 - Ospedale di Fossano: Via Ospedale Maggiore
 - b) **AMBITO DI MONDOVI'-CEVA**
 - Ospedale di Mondovì: Strada San rochetto n. 99
 - Distretto di Ceva: Via XX Settembre n.1 (blocchi edificio C-D-E)
 - c) **AMBITO DI SALUZZO**
 - Ospedale di Saluzzo: Via Spielberg n. 58 (BLOCCHI A-B-I C-D)
 - d) **AMBITO DI SAVIGLIANO**
 - Ospedale di Savigliano: Via Ospedali n. 9 (blocchi A-B-C-E)

CONSIDERATO CHE :

- occorre provvedere al controllo e verifica dei dispositivi di sicurezza, componenti i sistemi anticaduta, secondo quanto stabilito dal D.Lgs n. 81/08, dalla norma UNI EN 365, UNI 11560 e dalle linee guida ISPELS, con cadenza periodica annuale ad opera di personale qualificato in grado di garantirne l'efficienza con specifiche apparecchiature e prove di cui alle norme UNI EN 795.
- è emersa la necessità di realizzare nuove linee vita sulle coperture delle seguenti sedi dell'ASLCN1:
 - COMUNITÀ PROTETTA PSICHIATRICA in località Cussanio – Fossano (CN) in quanto, a seguito di un evento calamitoso avvenuto nell'agosto del 2021, è stato necessario provvedere in urgenza al

Segue Determinazione n. 00001060 del 01/06/2022

rifacimento del manto di copertura del tetto e ora si rende necessaria l'installazione di nuove linee vita in quanto mancanti.

- DISTRETTO SANITARIO DI DRONERO in quanto, vista la necessità di intervenire frequentemente sulla copertura per interventi di manutenzioni ordinaria e straordinaria, risulta indispensabile realizzare nuove linee vita, in modo da garantirne l'accesso in sicurezza;
- che stante quanto già riscontrato negli anni precedenti al riguardo sia dei costi emergenti per le manutenzioni periodiche obbligatorie sul totale dell'insieme dei dispositivi anticaduta già esistenti presso le strutture aziendali, sia dei costi emergenti per nuove installazioni di dispositivi anticaduta su fabbricati di medie dimensioni quali la Comunità Protetta Psichiatrica di Cussanio (Fossano) e il Distretto Sanitario di Dronero, è stata fatta dalla S.C. Tecnico una valutazione di massima sui costi attesi per un affidamento come quello in predicato e tale valutazione assomma ad una cifra inferiore a € 50.000,00
- Stante quanto sopra descritto, ai sensi dell'art. 51, comma 1 lettera a), sub 2.1 della Legge n. 108 del 2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., è possibile procedere ad affidamento diretto;
- con lettera prot. n. ASLCN1|22/02/2022|0024680|P del 22/02/2022 è stata attivata sul portale www.acquinatepa.it la Trattativa Diretta n. 2035406 con la ditta SECURITY BUILDING SERVICE S.R.L. di BERGAMO al bando di riferimento “Servizi – Servizi Professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale” richiedendo una offerta economica per:

LOTTO 1_SERVIZIO DI VERIFICA DEI SISTEMI DI ANTICADUTA PERMANENTI “LINEE VITA” INSTALLATI PRESSO LE SEDI ASLCN1 – ANNI 2022-2023-2024 – CIG 9106680E0F

L'importo presunto per il servizio in oggetto viene stimato in €. 19.500,00= oltre €. 400,00= per costi della sicurezza, contemplati nel D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi – art. 26 D.Lgs. n. 81/2008) non soggetti a ribasso d'asta, oneri fiscali esclusi;

LOTTO 2_REALIZZAZIONE NUOVE LINEE VITA SULLA COPERTURA DELLA COMUNITA' PROTETTA PSICHIATRICA IN LOCALITA' CUSSANIO – FOSSANO (CN) – OP2021/7 - CUP I47H21004850005 - CUI L01128930045202100008 - CIG N. 910674213D

Segue Determinazione n. 00001060 del 01/06/2022

L'importo presunto "a corpo" viene stimato in €. 10.500,00=oltre €.200,00 per costi della sicurezza contemplati nel D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi – art. 26 D.Lgs. n. 81/2008) non soggetti a ribasso d'asta, oneri fiscali esclusi;

LOTTO 3_REALIZZAZIONE NUOVE LINEE VITA SULLA COPERTURA DEL DISTRETTO SANITARIO DI DRONERO (CN) - CIG N. 9106853CD3

L'importo presunto "a corpo" viene stimato in €. 13.500,00=oltre €.200,00 per costi della sicurezza contemplati nel D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi – art. 26 D.Lgs. n. 81/2008) non soggetti a ribasso d'asta, oneri fiscali esclusi

- entro il termine di scadenza fissato dalla lettera invito (ore 18,00 del 07/03/2021) è pervenuta l'offerta economica della ditta SECURITY BUILDING SERVICE S.R.L., definendo un costo complessivo "a corpo" pari ad €. 35.430,00= oltre €. 800,00 per costi della sicurezza contemplati nel D.U.V.R.I., per un totale di €. 36.230,00= IVA di legge esclusa, come di seguito dettagliata:

LOTTO 1_SERVIZIO DI VERIFICA DEI SISTEMI DI ANTICADUTA PERMANENTI "LINEE VITA" INSTALLATI PRESSO LE SEDI ASLCN1 – ANNI 2022-2023-2024:

FABBRICATO	Unità di misura	Costo ANNUO offerto (euro)	Costo TRIENNALE offerto (euro)
AMBITO TERRITORIALE CUNEO			
Sede ALS CN1 - Via Carlo Boggio n. 12:			
copertura lato v.Boggio/angolo via Piave	a corpo	204,00	612,00
Fabbricato Villa Santa Croce - Corso Francia n. 10:			
copertura blocco edificio polifunzionale	a corpo	408,00	1.224,00
copertura blocco edificio sede Distretto-Centro Salute Mentale	a corpo	204,00	612,00
copertura blocco edificio sede Centro Diurno	a corpo	204,00	612,00
Ospedale di Fossano - Via dell'Ospedale n. 4:			
copertura Ospedale	a corpo	816,00	2.448,00
AMBITO SALUZZO			
Ospedale Civile di Saluzzo - Via Spielberg n. 58:			
copertura blocchi A-B-I-C-D	a corpo	680,00	2.040,00
AMBITO MONDOVI'-CEVA			
Ospedale di Mondovì - Strada San Rocchetto n. 99:			
copertura	a corpo	544,00	1.632,00
Distretto Sanitario di Ceva via XX Settembre:			
copertura Distretto di Ceva	a corpo	408,00	1.224,00

Segue Determinazione n. 00001060 del 01/06/2022

AMBITO SAVIGLIANO			
Ospedale di Savigliano - Via Ospedali n. 9:			
copertura blocchi A-B-C-E	a corpo	952,00	2.856,00
TOTALE		4.420,00	13.260,00

prezzo offerto “a corpo” €. 13.260,00= oltre €. 400,00 per costi della sicurezza contemplati nel D.U.V.R.I., pari ad un totale di €. 13.660,00= IVA di legge esclusa;

LOTTO 2_REALIZZAZIONE NUOVE LINEE VITA SULLA COPERTURA DELLA COMUNITA' PROTETTA PSICHIATRICA IN LOCALITA' CUSSANIO – FOSSANO (CN): prezzo offerto “a corpo” €.9.345,00= oltre €. 200,00 per costi della sicurezza contemplati nel D.U.V.R.I., pari ad un totale di €. 9.545,00= IVA di legge esclusa;

LOTTO 3_REALIZZAZIONE NUOVE LINEE VITA SULLA COPERTURA DEL DISTRETTO SANITARIO DI DRONERO (CN): prezzo offerto “a corpo” €. 12.825,00= oltre €. 200,00 per costi della sicurezza contemplati nel D.U.V.R.I., pari ad un totale di €. 13.025,00= IVA di legge esclusa;

- l'offerta risulta completa di ogni documento richiesto e viene ritenuta congrua;
- a seguito della verifica sulla regolarità contributiva tramite il servizio “DURC On Line”, la ditta SECURITY BUILDING SERVICE S.R.L. di Bergamo risulta regolare con i pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INAIL_31415801 scadenza validità 11/06/2022);
- per gestire e monitorare nel tempo la corretta esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., si individuano come Direttori di Esecuzione del Contratto le seguenti figure professionali, dipendenti della S.C. Servizio Tecnico ASLCN1:
 - Ambito Cuneo-Fossano: geom. Mimmo Italia;
 - Ambito Mondovì-Ceva: geom. Giuliana BERTOLINO;
 - Ambito Savigliano: geom. Marco MICHELIS;
 - Ambito Saluzzo: geom. Michele PRATO;
- non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di

Segue Determinazione n. 00001060 del 01/06/2022

interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente "Codice di Comportamento".

D E T E R M I N A

- 1) di affidare l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 51, comma 1 lettera a), sub 2.1 della Legge n. 108 del 2021 in deroga all'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., alla ditta SECURITY BUILDING SERVICE S.R.L. con sede in Via Scotti n. 11 - 24122 BERGAMO – PIVA/C.F. 03260060169, per un importo complessivo di €. 36.230,00= oneri di sicurezza compresi, oltre IVA 22%, come di seguito dettagliato:

LOTTO 1 - SERVIZIO DI VERIFICA DEI SISTEMI DI ANTICADUTA ANNI 2022-2023-2024 importo totale "a corpo" €. 13.660,00= oneri di sicurezza compresi + IVA;

LOTTO 2_REALIZZAZIONE NUOVE LINEE VITA SULLA COPERTURA DELLA COMUNITA' PROTETTA PSICHIATRICA IN LOCALITA' CUSSANIO – FOSSANO (CN) importo totale "a corpo" di €. 9.545,00= oneri di sicurezza compresi + IVA;

LOTTO 3_REALIZZAZIONE NUOVE LINEE VITA SULLA COPERTURA DEL DISTRETTO SANITARIO DI DRONERO (CN) importo totale "a corpo" €. 13.025,00= oneri di sicurezza compresi + IVA;

- 2) di liquidare il costo delle verifiche di cui al LOTTO1, annualmente e ad avvenuta conclusione di tutte le ispezioni eseguite sulle coperture;
- 3) di impegnare una somma di €. 10.500,00= oltre €. 2.310,00= per IVA 22%, pari ad un totale complessivo di €. 12.810,00= IVA inclusa, per eventuali spese derivanti da interventi di manutenzione straordinaria (quali la sostituzione di componenti danneggiati/usurati) da eseguirsi sulla base di specifiche proposte tecnico/economiche, preventivamente autorizzate dal DEC referente per la sede;
- 4) di nominare, ai sensi degli artt. 31 e 101 D.Lgs. 50/2016 e smi, l'Ing. Claudio RIBERI quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttori dell'Esecuzione del Contratto, le seguenti figure professionali, dipendenti della S.C. Servizio Tecnico ASLCN1:
Ambito Cuneo-Fossano: geom. Mimmo ITALIA;
Ambito Mondovì-Ceva: geom. Giuliana BERTOLINO;
Ambito Savigliano: geom. Marco MICHELIS;
Ambito Saluzzo: geom. Michele PRATO

Segue Determinazione n. 00001060 del 01/06/2022

5) di dare atto che l'importo complessivo di € 57.010,60= oneri fiscali inclusi, derivante dal presente provvedimento, trova collocazione sui seguenti conti:

- conto 3.10.02.01 € 29.475,20= oneri fiscali inclusi
- conto 1.12.02.11 € 27.535,40= oneri fiscali inclusi

e suddiviso come riportato nel seguente prospetto:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali compresi)
2022	FAC/MAN	3.10.02.01	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 9.825,07=
2022	IMM	1.12.02.11	Valore originale Fabbricati Indisponibili	€ 27.535,40=
2023	FAC/MAN	3.10.02.01	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 9.825,07=
2024	FAC/MAN	3.10.02.01	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 9.825,06=

6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori;

7) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.