
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00001523 del 08/08/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO COMPARTIMENTAZIONI E DISMISSIONE IMPIANTO DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO PRESSO L'ARCHIVIO CARTELLE CLINICHE DELL'OSPEDALE DI MONDOVI'- DITTA CUNY FIRE SERVICE SRL – IMPORTO €. 11.134,94= IVA INCLUSA – C.I.G. ZD53697A2B

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

Nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

Su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione della S.C. Servizio Tecnico, Ing. Claudio RIBERI che, in qualità di responsabile del procedimento, attesta la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale, di quanto appresso indicato

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 630 del 04/10/2021 "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione".

Richiamate le Deliberazioni del Direttore Generale:

- **n. 788** del 28/12/2021 "ADOZIONE BILANCIO PREVISIONE 2022 V.0 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO";
- **n. 734** del 09/12/2021 "ADOZIONE PER L'ANNO 2022 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1";

Segue Determinazione n. 00001523 del 08/08/2022

- n. **793** del 30/12/2021 “RIPARTIZIONE BUDGET 2022 - DESIGNAZIONE DEL COORDINATORE E ISTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO IMMOBILIZZAZIONI A.S.L.”;

PRESO ATTO CHE:

- 1) al piano -1 dello stabile ospedaliero di Mondovì era stata identificata un'area di mq. 295, destinata ad archivio cartelle cliniche ospedaliere, avente a servizio un impianto di spegnimento automatico alimentato a gas estinguente IG55;
- 2) l'impiego di questo tipo di gas, oltre a richiedere una formazione e un addestramento specifico del personale che accede all'area, da ripetersi con frequenza elevata, prevede costi elevati per manutenzioni e verifiche periodiche;
- 3) in relazione all'incremento di esigenze di disponibilità di spazio da parte del limitrofo magazzino farmaceutico ospedaliero e del contemporaneo ridimensionamento dell'archivio cartelle clinica (ridotto alla disponibilità in loco per la sola quantità di cartelle relative all'anno corrente – conferimento a fabbricato esterno per ciò che riguarda l'entità quantitativa delle cartelle riferite agli anni precedenti a quello corrente), il locale in precedenza utilizzato come “archivio cartelle cliniche”, negli anni 2015- 2016, è stato suddiviso in due porzioni di cui una attribuita alla farmacia mentre l'altra, ridotta ad una superficie di mq. 65, è stata utilizzata come archivio per la documentazione clinica dell'anno in corso; in tal modo il quantitativo massimo di faldoni stoccabile in tale ambiente ristretto, risulta essere inferiore al limite di carico di incendio per il quale, ai sensi del D.M. 19/03/2015, viene richiesto un impianto di spegnimento automatico
- 4) L'impianto di spegnimento preesistente è stato lasciato comunque in funzione, in entrambi gli ambienti realizzati come sopra descritto, fino alla concorrenza della scadenza di omologazione dei principali componenti che ne costituiscono la consistenza tecnologica complessiva; nel corso dell'anno 2022 tale omologazione giunge a scadenza e pertanto si prospetta l'ipotesi di una sostituzione di buona parte della componentistica costituente l'impianto con collaudo da parte VVF al termine del riassetto con accensione di oneri accessori per pratica autorizzativa antincendio.
- 5) alla luce di quanto sopra, considerata la non obbligatorietà di presenza di tale impianto di spegnimento attivo, accertata la presenza dell'impianto di rilevazione incendi nei locali in predicato, si è ritenuto opportuno e conveniente smantellare l'impianto di spegnimento automatico a gas inerte IG55.

Segue Determinazione n. 00001523 del 08/08/2022

CONSIDERATO CHE:

- a) la dismissione dell'impianto di spegnimento automatico comporta la realizzazione di alcune opere di compartimentazione antincendio, così di seguito descritte:

DISMISSIONE IMPIANTO DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO IG55

- smaltimento n. 13 bombole gas IG55 da Kg. 270, comprensivo di trasporto presso centro autorizzato;
- eliminazione di n. 20 ugelli e sigillatura delle tubazioni di alimentazione impianto.

COMPARTIMENTAZIONI ANTINCENDIO DI PARETI REI 120 E SOLAI PER ATTRAVERSAMENTI IMPIANTI

- fornitura e posa di 3 serrande tagliafuoco, per attraversamento a parete di canale di condizionamento;
- fornitura e posa in opera di n. 13 coppelle in lana minerale per attraversamento a parete di tubazione metallica;
- fornitura e posa in opera di n. 6 collari antifluoco per attraversamento a solaio di tubazione in PVC e canali per cavi elettrici con relativo sigillante intumescente;

- b) in base a quanto già riscontrato in altri analoghi lavori, la S.C. Tecnico ha valutato che i costi attesi per l'intervento in oggetto ammontano a circa € 10.000,00, di cui € 300,00, per costi della sicurezza contemplati nel DUVRI, oneri fiscali esclusi;
- c) ai sensi dell'art. 51, comma 1 lettera a), sub 2.1 della Legge n. 108 del 2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., è possibile procedere ad affidamento diretto;
- d) con lettera prot. n. ASLCN1|09/06/2022|0071406|P del 09/06/2022 è stata attivata sul portale www.acquinretepa.it la Trattativa Diretta n. 3023047 con la ditta CUNY FIRE SERVICE S.R.L. con sede in Via Falletto n. 9/A - 12100 Madonna dell'Olmo (CN) - C.F./P.IVA 02574660045, al bando di riferimento "Servizi di riparazione e manutenzione impianti antincendio", richiedendo una offerta economica;
- e) entro il termine di scadenza fissato dalla lettera invito (ore 18,00 del 14/06/2022) è pervenuta l'offerta economica della ditta, che ha proposto un costo complessivo "a corpo" pari ad €. 8.827,00, oltre €. 300,00 per costi

Segue Determinazione n. 00001523 del 08/08/2022

- della sicurezza contemplati nel D.U.V.R.I., per un totale di €. 9.127,00 IVA 22% esclusa;
- f) l'offerta risulta completa di ogni documento richiesto e viene ritenuta congrua;
- g) a seguito di verifica tramite il servizio "DURC On Line", la ditta S CUNY FIRE SERVICE S.R.L. di Madonna dell'Olmo (CN) - C.F/P.IVA 02574660045 risulta regolare con i pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INAIL_33337537 scadenza validità 05/10/2022);
- h) ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., si individua come Direttore di Esecuzione del Contratto la dipendente della S.C. Servizio Tecnico ASLCN1 geom. Giuliana BERTOLINO;
- i) non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente "Codice di Comportamento".

D E T E R M I N A

- 1) di affidare l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 51, comma 1 lettera a), sub 2.1 della Legge n. 108 del 2021 in deroga all'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., alla ditta CUNY FIRE SERVICE S.R.L. con sede in Via Falletto n. 9/A - 12100 Madonna dell'Olmo (CN) - C.F/P.IVA 02574660045, per un importo di €. 8.827,00 oltre €. 300,00 per costi della sicurezza contemplati nel D.U.V.R.I., pari ad un totale complessivo di €. 9.127,00, IVA 22% esclusa;
- 2) di nominare, ai sensi degli artt. 31 e 101 D.Lgs. 50/2016 e smi, l'Ing. Claudio RIBERI quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto la geom. Giuliana BERTOLINO;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo di € 11.134,94= oneri fiscali compresi, derivante dal presente provvedimento, trova collocazione al conto 1.12.02.11 "Valore originale Fabbricati Indisponibili" del Bilancio Aziendale anno 2022

Segue Determinazione n. 00001523 del 08/08/2022

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali compresi)
2022	IMM	1.12.02.11	Valore originale Fabbricati Indisponibili	€. 11.134,94

- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori;
- 5) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.