

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00001835 del 03/10/2022**

**OGGETTO:** OP2022/8 - P.N.R.R. – M6.C1. INVESTIMENTO 1.1 - CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA VERZUOLO – APPROVAZIONE DOCUMENTO INDIRIZZO PROGETTAZIONE – DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA: STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (ING. NICOLA MARCHETTI € 30.552,19 I.V.A. ED ONERI INCLUSI) - CIG 9356753CD4 - CUP I29J21016490006. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO.

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

Nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

Attestata la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale, di quanto appresso indicato;

Individuato, ex art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Patrizia SIMONDI, Responsabile sostituto S.S. Gestione Lavori Pubblici;

Richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

**Segue Determinazione n. 00001835 del 03/10/2022**

---

RICHIAMATE le Delibere del Direttore Generale:

- n. 51 del 14/02/2018 ad oggetto: “Approvazione del Regolamento Aziendale per acquisti di beni e servizi tramite affidamento diretto e procedura negoziata ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.”;
- n. 226 del 24/03/2021 avente ad oggetto: “Adozione per l’anno 2022 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell’A.S.L. CN1”;
- n. 788 del 28/12/2021 ad oggetto “Adozione bilancio di previsione 2022 v.0 in forma di provvisorio tecnico”;

VISTO il Decreto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022, registrato al n. 334 in data 18 febbraio 2022 e pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 57 del 9 marzo 2022”;

VISTO il D.C.R. 199-3824 del 22/02/2022 “Approvazione della programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle aziende sanitarie locali: localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali”;

PRESO ATTO che per il finanziamento in oggetto è stato assunto il CUP I29J21016490006, con la codifica aziendale OP2022/8;

RICHIAMATA la Delibera del Direttore Generale n. 85 del 15 marzo 2022 avente ad oggetto “Piano nazionale di ripresa e resilienza - Nomina RUP” con la quale venivano nominati i RUP degli interventi del PNRR e si prendeva atto delle schede di intervento Agenas compilate e sottoscritte dai singoli RUP;

VISTO la D.G.R. 17-4952 del 29/04/2022 avente ad oggetto “D.C.R. 22.02.2022 n. 199-3824, Ripartizione alle Aziende Sanitarie Locali delle risorse di cui al D.M. della Salute 20.01.2022 per la realizzazione delle Case di comunità, Ospedali di comunità e Centrali Operative Territoriali. Missione 6 Componente 1”, con la quale vengono assegnate alle ASL, sulla base della competenza territoriale un ammontare complessivo del finanziamento pari a € 195.669.421,00 secondo il riparto delle tabelle A, B, C; nella cui tabella A) viene previsto un finanziamento pari a € 1.485.300,00 per la Casa di Comunità di Verzuolo – Piazza Willy Burgo nr. 4;

VISTA la D.G.R. 25-5186 del 14/06/2022 avente ad oggetto: “PNRR Missione 6 Salute. Ripartizione, ai sensi dell’art. 5, comma 1 del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), delle attività per l’attuazione del PNRR e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), alle aziende sanitarie regionali, in

**Segue Determinazione n. 00001835 del 03/10/2022**

qualità di soggetti attuatori esterni delegati. Riparto agli enti del SSR delle Risorse del PNRR e PNC per complessivi € 524.744.995,00”, con la quale la Regione Piemonte ha delegato in qualità di soggetto attuatore esterno l’ASLCN1;

ESAMINATO il Quadro Economico dei Lavori compilato sul portale Agenas, che qui di seguito si riporta per completezza:

	<b>CASA DELLA COMUNITA' DI VERZUOLO</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	<b>1.004.000 €</b>
A.1)	Importo dei lavori	990.000 €
A.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	14.000 €
<b>B)</b>	<b>SOMME a DISPOSIZIONE</b>	<b>481.300 €</b>
B.1)	Imprevisti	89.779 €
B.2)	Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l’attuazione dell’investimento nella misura massima del 10%	- €
B.3)	Attrezzature, arredi, forniture	85.000 €
B.4)	Indagini	- €
B.5)	Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	<b>95.380 €</b>
B.5.a)	Progettazione PFTE (compresa CNPAIA)	42.921 €
B.5.b)	Supporto al Rup	- €
B.5.c)	Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	- €
B.5.d)	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	- €
B.5.e)	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	52.459 €
B.5.f)	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	- €
B.6)	Accantonamenti	<b>22.079 €</b>
B.6.a)	Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	20.080 €
B.6.b)	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	- €
B.6.c)	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	- €
B.6.d)	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	1.999 €
B.7)	Allacci	40.000 €
B.8)	IVA	<b>149.062 €</b>
B.8.a)	IVA su lavori e imprevisti	109.378 €
B.8.b)	IVA su attrezzature, arredi, forniture	18.700 €
B.8.c)	IVA su indagini	- €
B.8.d)	IVA su spese tecniche	20.984 €
	<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	<b>1.485.300 €</b>

**Segue Determinazione n. 00001835 del 03/10/2022**


---

VISTA la Delibera del Direttore Generale n. 195 del 01/07/2022 ad oggetto “Delibera e autorizzazione a contrarre tramite l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.P.A. - Invitalia per l’attuazione degli interventi ricadenti nella missione 6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), di propria competenza - CUP degli interventi: I81B21007310006 - I69J21017600006 - I39J21018590006 - I89J21018540006 - I59J21020010006 - I99J21016330006 - I19J21016660006 - I29J21016490006 - I48I21001590006 - I48I21001600006 - I29J21016480006 - I89J21018530006 - I19J21016650006”, con la quale si manifesta la volontà di aderire agli accordi quadro che verranno messi a disposizione da Invitalia a seguito di gara aperta, per la realizzazione dell’intervento;

VISTA la Delibera del Direttore Generale n. 241 del 05/08/2022 con la quale si rettificava un mero errore materiale la Delibera 195/2022 sopracitata;

ESAMINATE le tempistiche di attuazione della Missione 6 – Salute del P.N.R.R. con particolare riferimento alla scheda M6.C1 – INVESTIMENTO 1.1 - CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA VERZUOLO - comunicate e sottoscritte dall’Azienda, attraverso la compilazione delle schede “Agenas” e successivamente validate dal Responsabile della Direzione Sanità Settore Politiche degli investimenti, di cui alla Delibera 85/2020;

PRESO ATTO che il RUP con la collaborazione dei tecnici della S.C. Servizio Tecnico, allo scopo di perseguire gli obiettivi relativi all’attuazione dell’intervento identificato, ha redatto a luglio 2022, ai sensi dell’art. 23 comma 4, del D.lgs. 50/2016 il D.I.P. (Documento di Indirizzo alla Progettazione), nel quale viene illustrata la tipologia e l’entità dell’intervento previsto e si programma lo sviluppo realizzativo definendo, come strategia realizzativa, la formula dell’appalto integrato previa predisposizione del Piano di Fattibilità Tecnica ed Economica; tale piano, da redarsi a cura di un professionista allo scopo incaricato, dovrà contenere le verifiche delle alternative progettuali;

ESAMINATO il Quadro Economico del DIP:

<b>A) LAVORI</b>			
	Importo dei lavori	€	990.000,00
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	14.000,00
	<b>Totale LAVORI</b>	€	<b>1.004.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	Spese TECNICHE		

**Segue Determinazione n. 00001835 del 03/10/2022**

B.1a	Progettazione PFTE (compresa CNPAIA)	€	28.784,81
B.2a	Progettazione Definitiva-Esecutiva	€	43.200,00
B.3b	Verifica progetto	€	8.600,00
B.3c	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€	4.300,00
B.3d	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori	€	52.459,00
B.4			IVA
B.4b	IVA su Spese tecniche	€	30.215,64
B.4b	IVA su Lavori	€	100.400,00
B.4b	IVA su Arredi e Attrezzature	€	18.700,00
B.5	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	85.000,00
B.6	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	20.080,00
B.7	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	1.000,00
B.8	ALLACCI	€	40.000,00
B.9	IMPREVISTI	€	48.560,55
	<b>Totale SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>481.300,00</b>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	€	<b>1.485.300,00</b>

DATO ATTO che, per avviare la procedura di affidamento di cui sopra, in osservanza della normativa vigente (M.I.M.S. - linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC), occorre fare riferimento alle indicazioni contenute nel D.I.P. (Documento di indirizzo della progettazione) redatto dal R.U.P. e da approvarsi dalla Stazione appaltante, al fine di realizzare una Casa della Comunità che soddisfi i requisiti contenuti del DM 71/2022 (modelli e standard per lo sviluppo dell'Assistenza Territoriale del Servizio Sanitario Nazionale) ed entrato in vigore il 07 luglio 2022;

VERIFICATO che per il rispetto delle date intermedie del programma di esecuzione (cosiddette "Milestone"), è necessario procedere con urgenza allo sviluppo dello studio di fattibilità comprensivo dell'attestazione energetica e diagnosi energetica;

VERIFICATA l'impossibilità di procedere con personale interno per le seguenti motivazioni:

assenza in organico di personale tecnico dotato delle abilitazioni professionali previste dalla normativa di settore al riguardo delle certificazioni energetiche richieste (diagnosi e attestazione energetica) pregressi carichi ordinari di lavoro attinenti la gestione manutentiva ordinaria e straordinaria sia delle dotazioni tecnologiche sia della consistenza edile dei cinque presidi ospedalieri aziendali

**Segue Determinazione n. 00001835 del 03/10/2022**

---

e sette strutture poliambulatoriali territoriali che assorbono più del 85% delle risorse/uomo disponibili di organico effettivo, per cui è necessario procedere all'affidamento esterno mediante la selezione di un professionista abilitato e professionalmente competente iscritto nell'albo fornitori dell'azienda;

PRESO ATTO che:

- l'art. 31 comma 8 del d.lgs. 50/2016 stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengano conferiti secondo le procedure di cui al D. Lgs 50/2016;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; il medesimo articolo al comma 2 ed esclusivamente per le procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) e b) si afferma che è consentita l'adozione di un unico atto riassuntivo della "autorizzazione a contrarre" e della "volontà di affidamento";
- l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108/2021 in deroga all'art. 36 – comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. consente di procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- in data 04/08/2022 Prot. nr. 0097507 questa Azienda ha manifestato la volontà di procedere alla formale richiesta di offerta, all'operatore economico Ing. Nicola Marchetti – con studio professionale sito in Via Siccardi nr. 34, Verzuolo (CN) iscritto nell'albo fornitori della Stazione Appaltante per l'incarico in oggetto, pubblicando l'avviso sul sito dell'ASLCN1;
- è stato assunto il CIG 9356753CD4 associato al CUP I29J21016490006;

CONSIDERATO di affidare "a corpo" l'appalto relativo al servizio di ingegneria di cui sopra, ai sensi dell'art. 3 lett. dddd) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e previa valutazione di congruità e idoneità dell'offerta presentata;

Segue Determinazione n. 00001835 del 03/10/2022

---

TUTTO CIO' PREMESSO:

- con lettera di invito protocollo ASL CN1 nr. 0098817 del 08/08/2022 veniva avviata sul portale MePA bando di riferimento "Servizi", categoria merceologica "Servizi professionali architettonici e affini" CPV 71200000-0 con l'ING. NICOLA MARCHETTI - VIA SICCARDI, 34, VERZUOLO (P.IVA e C.F. 03331400048) la trattativa diretta nr. 3149625 ad oggetto "P.N.R.R – M6.C1. INVESTIMENTO 1.1 - OP2022/8 - CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA VERZUOLO - SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA: STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - CUP I29J21016490006 - CIG 9356753CD4;
- l'importo posto a base d'asta calcolato secondo il DM 17/06/2016 è stato posto pari a € 28.784,81 comprensiva di oneri previdenziali, oltre all'IVA;
- non sono stati previsti costi della sicurezza in quanto trattasi di appalto di natura intellettuale;
- entro la scadenza prevista per le 18:00 del 18/08/2022 l'ING. NICOLA MARCHETTI ha presentato regolare offerta "a corpo" pari ad € 25.042,78 oneri previdenziali inclusi, (esclusa IVA);

VERIFICATA la conformità di tutta la documentazione amministrativa inoltrata dall'Operatore Economico, allegata alla trattativa diretta MePA nr. 3149625, e la congruità dell'offerta presentata che risulta adeguata rispetto alle caratteristiche e all'entità del servizio da realizzare ed in linea agli sconti precedentemente offerti;

VISTO il Certificato di Regolarità contributiva INARCASSA dell'Ing. Nicola Marchetti nr. Protocollo 0112829 Data richiesta 12/09/2022 che ne attesta la regolarità contributiva;

ESAMINATO il Quadro economico a seguito dell'affidamento:

A)	LAVORI		
	Importo dei lavori	€	990.000,00
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	14.000,00
	<b>Totale LAVORI</b>	€	<b>1.004.000,00</b>

Segue Determinazione n. 00001835 del 03/10/2022

<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Spese TECNICHE		
B.1a	Progettazione PFTE (compresa CNPAIA)	€	25.042,78
B.2a	Progettazione Definitiva-Esecutiva	€	46.942,03
B.3b	Verifica progetto	€	8.600,00
B.3c	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€	4.300,00
B.3d	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori	€	52.459,00
B.4	IVA		
B.4b	IVA su Spese tecniche	€	30.215,64
B.4b	IVA su Lavori	€	100.400,00
B.4b	IVA su Arredi e Attrezzature	€	18.700,00
B.5	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	85.000,00
B.6	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	20.080,00
B.7	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	1.000,00
B.8	ALLACCI	€	40.000,00
B.9	IMPREVISTI	€	48.560,55
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	481.300,00
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>€</b>	<b>1.485.300,00</b>

DATO atto che non sono state rilevate con gli affidatari situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codice di Comportamento;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 99 comma 4 del D.lgs. 50/2016, la documentazione inerente il presente procedimento è agli atti della S.C. Servizio Tecnico ed allegata alla TD nr. 3149625 del mercato elettronico MePA;

Segue Determinazione n. 00001835 del 03/10/2022

---

## DETERMINA

per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono integralmente richiamate;

1. di confermare ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Codice Appalti l'Arch. Patrizia SIMONDI, dirigente in ruolo della S.C. Servizio Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento già individuato con Delibera 85/2020;
2. di approvare il DIP redatto dal RUP con la collaborazione dei tecnici della S.C. Servizio Tecnico in data luglio 2022, comprensivo di Quadro Economico;
3. di prendere atto ed approvare l'affidamento del Servizio di Ingegneria e Architettura per lo sviluppo dello Studio di Fattibilità dell'intervento denominato "OP2022/8 - P.N.R.R. - Scheda M6. 1.1 - OP2022/8 - CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA VERZUOLO" – (CIG 9356753CD4) ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della L. 120/2020 come sostituito dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), della L. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. all'operatore economico "**ING. NICOLA MARCHETTI**" – VIA SICCARDI, 34 VERZUOLO - (C.F./P.IVA 03331400048), per un importo offerto di € 25.042,78 oneri previdenziali inclusi (INARCASSA 4%) IVA esclusa;
4. di dare atto che l'importo contrattuale sarà pari ad € 24.079,60 oltre oneri INARCASSA (4% pari ad € 963,18) oltre all'IVA a termine di legge (22% pari a € 5.509,41) per complessivi € 30.552,19;
5. di approvare l'assestamento del Quadro Economico a seguito dell'affidamento;
6. che le verifiche del possesso dei requisiti richiesti, sono state completate, con esito positivo, come da documentazione acquisita e depositata agli atti della S.C. Servizio Tecnico, (prot. 116651 del 21.09.2022) disponendo l'approvazione dell'affidamento efficace ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 all'Ing. Nicola Marchetti;
7. di approvare la stipula del contratto effettuato in data 08/09/2022 prot. ASL CN1 nr. 0110960, sottoscritto dall'operatore economico, nelle more dell'approvazione del presente provvedimento;

**Segue Determinazione n. 00001835 del 03/10/2022**

---

8. ritenuto pertanto di impegnare l'importo complessivo dell'affidamento del servizio IVA ed oneri inclusi, pari ad € 30.552,19 sul conto 1.12.02.14 del Bilancio dell'Azienda per l'anno 2022, la cui copertura finanziaria è assicurata con PNRR "Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU" M6 C1 INVESTIMENTO 1.1 - CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA – Casa Comunità di Verzuolo CUP I29J21016490006 – PR 2022\_42, secondo il seguente prospetto:

Anno competenza	Progetto	Conto	Descrizione conto	Importo (IVA Compresa)
2022	PR 2022_42	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso ed Acconti fabbricati indisponibili	€ 30.552,19

9. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente";
10. di rendere immediatamente esecutivo il presente atto al fine di regolarizzare l'affidamento;

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.