
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00002144 del 17/11/2022

OGGETTO: OP 2019/03 - DGR N. 70-8680 DEL 29.03.2019 - ATTUAZIONE DCR N. 286-18810 DEL 08.05.2018. ASL CN1. FASE A. SERVIZIO DI VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA P.O. DI SALUZZO. CUP I13D15001150002 – APPROVAZIONE ATTI: DITTA “UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.” (CIG 88253973FF) SAL UNICO PARI AL FINALE, C.R.E., CERT. PAGAM. - DITTA “RTP ING.BENELLI/ING. MARCHESINI” (CIG 7981986F35) LIQUIDAZIONE FINALE COMPENSI PROFESSIONALI – ASSESTAMENTO Q.E.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

attestata la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale, di quanto appresso indicato;

individuato, ex art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Patrizia SIMONDI, Responsabile sostituto S.S. Gestione Lavori Pubblici;

richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

Segue Determinazione n. 00002144 del 17/11/2022

richiamata la deliberazione n. 331 del 06/10/2022 “Deleghe funzioni di gestione ai dirigenti aziendali. Revoca Allegato 1 del provvedimento n. 630 del 04/10/2021. Riattribuzione deleghe.” – Allegato 1 Capo I.7 N° I.1;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **734** del 09/12/2021 *"ADOZIONE PER L'ANNO 2022 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1"*;
- n. **787** del 27/12/2021 *"PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2022-2024"*;
- n. **788** del 28/12/2021 *"ADOZIONE BILANCIO PREVISIONE 2022 V.0 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO"*;
- n. **209** del 22/03/2021 *" APPROVAZIONE ELENCO DELLE PROPOSTE INSERITE IN EDISAN RELATIVE AGLI INTERVENTI IN EDILIZIA ED ATTREZZATURE SANITARIE PER IL TRIENNIO 2021-2023"*.

PREMESSO che l'Azienda Sanitaria Locale CN1 di Cuneo ha predisposto un piano di potenziamento e integrazione degli ospedali dell'area nord Fossano, Saluzzo e Savigliano e che con D.C.R. 286-18810 del 08/05/2019 avente titolo “Rete Ospedaliera regionale - Programma di interventi in edilizia sanitaria” il Consiglio Regionale ha deliberato di dare seguito all’iniziativa di riordino della rete ospedaliera regionale secondo intendimenti descritti nell’ambito di tale atto amministrativo;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 119 del 21/03/2019 “Approvazione relazione tecnica attinente la strategia di attuazione degli interventi necessari per l’avvio del programma di rifunionalizzazione dei Presidi Ospedalieri dell’area nord dell’ASL CN1 (ospedali di Savigliano, Saluzzo e Fossano) con particolare riferimento agli interventi di adeguamento sismico e antincendio e contestuale definizione del quadro economico attuativo ai fini di cui all’allegato n. 6 alla DCR 286-18810 del 08.05.2018;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale 29 marzo 2019 n. 70-8680 – Attuazione della DCR n. 286-18810 del 08.05.2018. ASL CN1. Avvio attività per la riqualificazione dei presidi ospedalieri dell’Area Nord. Assegnazione di un finanziamento regionale di Euro 9.000.000,00;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 346 del 19.04.2019 avente ad oggetto “DGR n. 70-8680 del 29 marzo 2019– Attuazione della DCR n. 286-18810 del

Segue Determinazione n. 00002144 del 17/11/2022

08.05.2018. Azienda sanitaria Locale CN1. Avvio attività per la riqualificazione dei presidi ospedalieri dell'Area Nord. Assegnazione di un finanziamento regionale di € 9.000.000,00 sul cap. 157318/2014 imp. 2014/314 di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 55 del 30.01.2014. Assegnazione di risorse per interventi prioritari di edilizia sanitaria. Contributo regionale fondo sanitario di accantonamento bilancio GSA anno 2017;

PRESO ATTO che il dirigente del settore Politiche degli investimenti in Sanità (Regione Piemonte) ha trasmesso, con nota acquisita a protocollo aziendale con numero 58351/A del 15.05.2019, la DD 346 del 19.04.2019 al fine di consentire l'avvio degli adempimenti di competenza della ASL CN1 attinenti l'intervento di riordino dei presidi ospedalieri dell'area nord Savigliano – Saluzzo - Fossano;

RICHIAMATA la nota prot. ASLCN1|07/02/2020|0016005|P inviata al Settore Politiche degli investimenti di Torino – Direzione Sanità mediante la quale si comunicava che ai fini tecnico-logistici-amministrativi, finalizzati ad una ottimale gestione del finanziamento, è stato reputato necessario rimodulare il quadro economico originario, introducendo un maggior grado di dettaglio al riguardo della ripartizione, sui tre presidi ospedalieri, delle somme a disposizione in precedenza indicate in modo indistinto, oltre al fatto che l'insieme delle attività, poste in appalto per ogni presidio ospedaliero, è stato identificato con fasi distinte, con connotazione consequenziale, in relazione alle caratteristiche di intervento:

- Fase A – Indagini strutturali;
- Fase B - Adeguamento sismico, da eseguirsi solo successivamente alla fase A, in quanto il risultato atteso dalla prima fase identifica in maniera inequivocabile le possibilità di intervento di adeguamento sismico e quindi di progettazione definitiva/esecutiva degli interventi sui vari blocchi costituenti i presidi Ospedalieri;
- Fase C Adeguamento Antincendio, da eseguirsi successivamente alla Fase A ed in stretta correlazione con la Fase B in quanto gli eventuali adeguamenti strutturali potrebbero influire sulla definizione degli adeguamenti antincendio;

RICHIAMATA la nota ASLCN 1 prot. 107179/P del 12/10/2020 con la quale si inviava il "Modulo A" relativo alla FASE A **del lotto 2 (P.O. di Saluzzo)** alla Direzione Sanità e Welfare Settore Politiche ed investimenti della Regione Piemonte per la richiesta del Nulla Osta a Procedere;

VISTO il Nulla Osta della Direzione Sanità e Welfare Settore Politiche ed investimenti della Regione Piemonte, prot. 5098 del 15/01/2021 a procedere

Segue Determinazione n. 00002144 del 17/11/2022

alla gara d'appalto per l'individuazione del laboratorio al quale effettuare il Servizio di Verifica di vulnerabilità sismica – Prove in sito e di laboratorio per il Presidio ospedaliero di Saluzzo;

RICHIAMATE le determinazioni del Direttore della SC Servizio Tecnico:

- n. **1259** del 18/07/2019 con la quale si stabiliva di indire una procedura aperta suddivisa in lotti per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica dei presidi ospedalieri di Savigliano, Fossano, Saluzzo; per il P.O. di Saluzzo veniva assunto il *CUP I13D15001150002*;
- n. **2086** del 18/12/2019 di affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica dei presidi ospedalieri di Savigliano, Fossano, Saluzzo, nella quale, con riferimento al Lotto 2 (Saluzzo) - OP2019/03 - CUP I13D15001150002 - CIG 7981986F35 si approvava l'aggiudicazione alla ditta RTP denominato Benelli/Marchesini con mandatario l'ing. Benelli Stefano C.F. BNLSFN67H06E202Z P.IVA 07547630017 Piazza Maestri Cordai 1/3 Carmagnola (TO) (quota di partecipazione 50%) e mandante l'ing. Diego Marchesini C.F. MRCDGI69P20L219E P.IVA 10813090015 Via Gobetti 7, Carmagnola (TO) (quota di partecipazione 50%) per un importo di aggiudicazione (*inclusivo di progettazione, di coordinamento della sicurezza e di direzione lavori delle attività legate alle prove in sito e di laboratorio*) pari ad € 34.983,41 IVA esclusa, oltre CNPAIA 4% di € 1.399,34 e IVA 22% di € 8.004,20 per un totale complessivo di € 44.386,95;
- n. **889** del 15/06/2020 di approvazione liquidazione del primo acconto relativo alla fase di progettazione antecedente le prove da affidare a laboratorio esterno (*consegna del Piano delle Indagini e della Relazione descrittiva di indirizzo sulle ipotesi di adeguamento sismico*) alla "RTP *"BENELLI Ing. STEFANO e MARCHESINI Ing. Diego"* pari al **90% del 30% dell'importo contrattuale** del LOTTO 2 per un importo lordo di € **11.984,48**;
- n. **1515** del 12/10/2020 di approvazione progetti esecutivi FASE A sui presidi ospedalieri di Savigliano, Fossano, Saluzzo e di liquidazione spese tecniche di progettazione; in particolare, sul sito di Saluzzo: approvazione del saldo della progettazione **pari al restante 10% del 30% dell'importo contrattuale** relativo alla fase di progettazione antecedente le prove da affidare a laboratorio esterno (*consegna del Piano delle Indagini e della*

Segue Determinazione n. 00002144 del 17/11/2022

Relazione descrittiva di indirizzo sulle ipotesi di adeguamento sismico) del lotto di Saluzzo per un importo lordo di € 1.331,61;

- n. **1108** del 19/07/2021 nella quale si stabiliva di indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 in deroga all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di verifica di vulnerabilità sismica presidio ospedaliero di Saluzzo - *prove in sito e di laboratorio* - tramite una *RDO aperta* sul portale MePA al bando "Servizi - Servizi Professionali - Architettonici, di Costruzione, Ingegneria, Ispezione e Catasto Stradale", CPV 71351100-4 - Servizi di preparazione e analisi di prove di carotaggio, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 95 comma 4 lettera b) del Codice;
- n. **1784** del 09/12/2021 per mezzo della quale si approvava l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica - *prove in sito e di laboratorio* per il P.O. di Saluzzo alla ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. - Via Leopardi 27 - 06073 CORCIANO (PG) - P.IVA 03284920547 avendo offerto un ribasso paria al 46,666 % per un importo contrattuale presunto (da sottoporre a consuntivazione in funzione delle effettive quantità delle lavorazioni che nel corso dell'esecuzione fossero ritenute necessarie per il corretto risultato dell'indagine) pari ad € 91.558,37 oltre € 9.271,68 di costi della sicurezza per eliminazione dei rischi da interferenza per un totale pari a € 100.830,05, IVA 22% esclusa; OP2019/03 - CUP I13D15001150002 - CIG 88253973FF;

PRESO ATTO che:

- ai sensi della determinazione n. 1784/2021 sopra richiamata, in data 17/01/2022 prot. n. 5446|P è stato sottoscritto dalle parti il contratto di appalto per lo svolgimento delle prove di laboratorio relative al P.O. di Saluzzo per un importo pari ad € 100.830,05 al netto dell'IVA, di cui € 91.558,37 per servizi/lavori e € 9.271,68 di costi della sicurezza per rischi da interferenza con la ditta **UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.**;
- in data 14 marzo 2022 è stata effettuata la consegna parziale dei lavori alla UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.;
- dalle scritture contabili, operate dal Direttore dei Lavori (Ing. Marchesini) risulta che alla data del 20/06/2022, sono stati regolarmente eseguiti lavori/servizi per un importo di € 65.454,06 al netto delle ritenute dello 0,50% e costi della sicurezza per rischi da interferenza inclusi, per cui è

Segue Determinazione n. 00002144 del 17/11/2022

stato redatto il S.A.L._1 (30/06/2022) ed emesso il relativo certificato di pagamento;

- in conseguenza alle azioni di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e relativi significativi spostamenti delle date previste per la consegna dei predetti lavori non dipendenti da cause imputabili all'operatore economico, la data di ultimazione dei lavori è risultata il 13/08/2022 (107 giorni totali effettivi contro i 111 giorni per l'ultimazione previsti a contratto);
- in data 16/08/2022 i rapporti di prova vengono trasmessi da UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. via email (prot. 101525/A);
- alla data del 29/08/2021, è stato redatto il S.A.L._2 pari al finale, firmato nella medesima data dalla ditta senza riserve, dal quale si desume che i servizi/lavori eseguiti a regola d'arte alla data di ultimazione dei lavori ammontano complessivamente ad € 103.243,34 costi della sicurezza inclusi (sono state eseguite lavorazioni aggiuntive per € 2.413,29 rispetto all'importo contrattuale di € 91.558,37, con voci di prezzo presenti nell'elenco prezzi d'appalto come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione del 31/08/2022);
- il certificato di pagamento relativo al S.A.L._2 (finale) risulta pari a € 37.789,28 costi della sicurezza inclusi, avendo dedotto l'importo del certificato di pagamento relativo al S.A.L. precedente;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta appaltatrice UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L. attestata tramite il DURC online Numero Protocollo INAIL_35399295 Data richiesta 07/11/2022 Scadenza validità 07/03/2023 dal quale risulta il regolare adempimento agli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti di I.N.A.I.L., I.N.P.S.;

VISTA la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione redatto dalla D.L. e dal RUP in data 31/08/2022 mediante i quali si dichiara che i lavori di cui all'oggetto eseguiti dalla ditta **UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.** sono stati svolti correttamente, nei tempi utili previsti, a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali e alla normativa vigente in materia e che l'ammontare complessivo a credito dell'impresa risulta pari a € 103.243,34 IVA esclusa per un totale di € 125.956,87 IVA compresa;

RICHIAMATE le fatture n. 51/PA del 08/07/2022 e n. 75/PA del 30/09/2022, è stato liquidato alla **UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.** l'importo di € 79.853,95 IVA inclusa, corrispondente all'importo del S.A.L._1 e € 46.102,92

Segue Determinazione n. 00002144 del 17/11/2022

IVA inclusa, corrispondente all'importo del S.A.L._2 pari al finale, gli importi comprendono i costi della sicurezza per un totale di € 9.271,68;

VISTO:

- la determinazione n. 2086/2019, sopra elencata, con riferimento al Lotto 2 (Saluzzo) in cui si approvava l'aggiudicazione alla **"RTP Benelli/Marchesini"** per un importo contrattuale (inclusivo di progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione lavori delle prove in situ e di laboratorio) pari ad € 34.983,41 IVA esclusa, oltre CNPAIA 4% di € 1.399,34 e IVA 22% di € 8.004,20 per un totale di € 44.386,95;
- l'art. 8 "Modalità di Pagamento" del contratto di appalto prot. 7952|P del 22/01/2020 tra la Stazione Appaltante e il **"RTP Benelli/Marchesini"** che prevede la seguente suddivisione di importi:
 - 30% dell'importo contrattuale alla consegna del Piano delle Indagini e della Relazione descrittiva di indirizzo sulle ipotesi di adeguamento sismico;
 - 50% dell'importo contrattuale relativo alla prestazione al momento della consegna dei restanti elaborati descritti nel disciplinare e nel contratto;
 - 20% dell'importo contrattuale relativo alla prestazione dopo l'emissione del verbale di accertamento di conclusione delle prestazioni professionali oggetto di incarico;
- con Determine della SC Servizio Tecnico n. 904 del 19/06/2020 e n. 1515 del 12/10/2020, sopra richiamate, è stato liquidato il 30% dell'importo contrattuale a favore di **"RTP Benelli/Marchesini"**, importo complessivo liquidato pari a € 13.316,08 (fatture n. 7/PA del 19/06/2020, n. 25/001 del 20/06/2020, n. 57/001 del 18/11/2020, e n. 11/PA del 01/12/2020) compresi IVA e CNPAIA 4%;

RILEVATO che la **"RTP Benelli/Marchesini"** ha consegnato (email prot. 0128268 del 13/10/2022 e email prot. 0129403 del 17/10/2022) alla Stazione Appaltante tutti gli elaborati relativi all'intero studio di indagine di vulnerabilità sismica del P.O. di Saluzzo *corrispondenti al saldo del restante 50% più il finale 20% dell'importo contrattuale per un importo liquidabile totale finale di € 31.070,87* di cui € 979,54 per CNPAIA 4% e € 5.602,94 per IVA 22%;

VISTO il certificato di Regolare Esecuzione attività del RTP Benelli e Marchesini, redatto dal RUP in data 11/11/2022;

Segue Determinazione n. 00002144 del 17/11/2022

VISTO il certificato di regolarità contributiva degli operatori economici Ing. Marchesini Diego (prot. Inarcassa 1911308.03-11-2022 a scadenza 03/03/2023) e Ing. Benelli Stefano (DURC – prot. INPS_32461432 richiesta del 19/08/2022 a scadenza 17/12/2022);

ESAMINATO il quadro economico a seguito dell'assestamento secondo il seguente prospetto:

	Descrizione	Importo [€]
A1	Opere a misura	93.971,66
	<i>Oneri per la sicurezza</i>	9.271,68
	Totale Opere A1 (Det. 1784/2021)	103.243,34
A2	Lavori imprevedibili in economia (da appaltare secondo necessità eventualmente emergenti)	69.058,52
	Totale LAVORI	172.301,86
	Somme a disposizione:	
B1	Ribasso:	97.735,95
B2	Spese Tecniche (inclusi oneri previdenziali)	
	Progettazione, CSP, CSE, DL - Det. 2086/2019	36.382,75
B3	IVA	
	su Lavori A1	22.713,53
	su Lavori A2	15.192,87
	su Spese tecniche (Det. 2086/2019)	8.004,20
	Totale IVA	45.910,60
	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	5.000,00
	Pagamento ANAC Contributo Gara	75,00
	Imprevisti-accordi bonari	2.593,84
	Totale somme a disposizione	187.698,14
	Totale lavori/servizi eseguiti – FASE A	360.000,00

Segue Determinazione n. 00002144 del 17/11/2022

Accertato che, ai sensi dell'art. 99 comma 4) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la documentazione inerente il presente procedimento è agli atti della S.C. Servizio Tecnico.

D E T E R M I N A

per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente richiamato

1. di approvare il quadro economico riportato in premessa;
2. di approvare la liquidazione del saldo della progettazione al **“RTP Benelli/Marchesini”** pari al restante 50% più il finale 20% dell'importo contrattuale del LOTTO 2-Saluzzo OP2019/03 – CUP I13D15001150002 – CIG 7981986F35) per un importo di **€ 31.070,87 oneri fiscali e CNPAIA incluse**;
3. di approvare il Certificato Regolare attività del RTP Benelli Marchesini redatto dal RUP in data 18/11/2022;
4. di prendere atto ed approvare il SAL_1 e il SAL_2 PARI AL FINALE nonché gli atti contabili inerenti, redatti dalla Direzione Lavori (Ing. Marchesini), per un importo già liquidato a saldo pari ad **€ 125.956,87 IVA inclusa**, alla ditta **UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.**;
5. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. (Ing. Marchesini) e firmato senza riserve dall'impresa **UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.** in data 31/08/2022;
6. di approvare lo svincolo della polizza fideiussoria prestata a garanzia dell'appalto da parte della UNILAB SPERIMENTAZIONE S.R.L.;
7. di dare atto che la liquidazione degli importi sopra esposti, pari a complessivi **€ 157.027,74 IVA e oneri inclusi** per **€ 154.083,53** è stata impegnata sul conto 1.12.02.14 del Bilancio dell'Azienda la cui copertura sarà assicurata con finanziamento DGR N. 70-8680 del 29.03.2019 rientra nell'ambito delle somme già impegnate con i precedenti atti amministrativi afferenti l'intervento in oggetto (CR2019_35/DET19-2086 e CR2019_35/DET21-1784), mentre per **€ 2.944,21** sarà da impegnare altresì sul conto 1.12.02.14 del Bilancio dell'Azienda la cui copertura sarà anch'essa assicurata con finanziamento DGR N. 70-8680 del 29.03.2019, (integrando il CR2019_35/DET21-1784) secondo il seguente prospetto:

Segue Determinazione n. 00002144 del 17/11/2022

Anno competenza	Progetto	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali compresi)
2022	CR2019_35	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso ed acconti fabbricati indisponibili	€ 2.944,21

8. di confermare l'Arch. Patrizia SIMONDI, dirigente in ruolo della SC Servizio Tecnico, quale Responsabile Unico del Procedimento;
9. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda nella sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.