

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

00000438 del 22/12/2022

OGGETTO: DGR 7-1492 DEL 12/06/2020 – “PIANO STRAORDINARIO DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA IN EMERGENZA COVID-19 AI SENSI DELL’ART. 2 DEL D.L. N. 34 DEL 19 MAGGIO 2020” ASL CN1 - PRESIDI OSPEDALIERI: MONDOVI’ – SAVIGLIANO – SALUZZO – OP 2020/19 – P.O. SAVIGLIANO - CUP I45F20000150001 - INTEGRAZIONE FINANZIAMENTO CON FONDI PROPRI AZIENDALI (700.000,00 €)

IL DIRETTORE GENERALE

Nominato con Deliberazione Giunta Regionale n. 12-3294 del 28.05.2021;

Su conforme proposta del Direttore della S.C. Servizio Tecnico e del responsabile unico del procedimento, ing. Francesca Maria MORENA, dipendente in ruolo della S.C. Servizio Tecnico;

VISTA la normativa e i provvedimenti amministrativi intervenuti a regolare la situazione emergenziale legata alla diffusione della pandemia da COVID-19;

VISTO l’art. 2, comma 1 e seguenti del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”*, pubblicato nella Gazz. Uff. 19 maggio 2020, n. 128, S.O;

VISTA la DGR 7-1492 del 12 giugno 2020, *“Emergenza da COVID-19. Approvazione del “Piano straordinario di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19” da proporre all’approvazione del Ministero della salute, ai sensi dell’art. 2 del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020”*, con la quale si

Segue Deliberazione n. 00000438 del 22/12/2022

approvavano in attuazione del D.L. n. 34 del 19/05/2020 gli interventi previsti e i relativi quadri economici della Tabella 2: “... per i posti letto nelle ASR di terapia intensiva e semi intensiva” in aggiunta a quelli in dotazione e della Tabella 3: “... per adeguamento Pronti soccorsi ASR” tra i quali compresi gli interventi inerenti l’ASL CN1

VISTO il decreto del Ministero della Salute del 13 luglio 2020 con il quale è stato approvato il Piano regionale di riordino della rete ospedaliera;

VISTA l’ordinanza n. 29/2020 del Commissario straordinario per l’emergenza Covid-19 a oggetto: “*Nomina dei soggetti attuatori dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera delle Regioni Basilicata, Calabria, Marche, Molise, Lazio, Lombardia, Piemonte, Sardegna e Umbria*” in base alla quale questa ASLCN1, nominata soggetto attuatore, deve provvedere all’esecuzione delle opere da realizzare “*mediante la contrattualizzazione, quale stazione appaltante di secondo livello nell’ambito degli «accordi quadro» definiti dal commissario straordinario, dell’esecuzione dei lavori previsti dal Piano regionale, nel termine di non oltre dieci giorni dalla comunicazione delle disponibilità offerte dagli «accordi quadro», nonché, quando occorrenti, entro lo stesso termine, i connessi servizi tecnico-professionali, quali progettazione, verifiche della progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudi;*”

VISTA la “*Procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici ai sensi dell’articolo 33 della direttiva 2014/24/UE per l’affidamento di lavori, servizi di ingegneria e architettura e altri servizi tecnici, al fine dell’attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all’articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dall’articolo 1 della L. n. 77/2020*” bandita da Invitalia SPA in data 01/10/2020 per conto del Commissario straordinario per l’attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell’emergenza epidemiologica COVID-19;

VISTA la nota del Commissario straordinario per l’emergenza Covid-19 Prot. n. 1626 del 02/11/2020 (Prot. n. ASLCN1|03/11/2020|0116847|A del 03/11/2020) con la quale comunicava l’esito dell’aggiudicazione degli «accordi quadro» banditi da Invitalia SPA per i servizi tecnico-professionali, quali progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, collaudi e per i lavori;

PRESO ATTO che con Delibera del Direttore Generale dell’ASLCN1 n. 595 del 12/11/2020 si autorizzava l’emissione dell’ODA (ordine di acquisizione - inviato con prot.121689/P del 12/11/2020) relativamente alla parte del Sub - Lotto prestazionale n. 2, in favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti RINA CONSULTING S.p.A., STUDIO AMATI s.r.l., AICOM S.p.A., (nel seguito

Segue Deliberazione n. 00000438 del 22/12/2022

identificato come RTP) ; tale ODA si configurava come unico ODA per tutti i presidi Ospedalieri riguardante la formulazione degli studi di fattibilità/preliminare, progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase progettazione e di esecuzione;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell'ASLCN1 n. 174 del 11/03/2021 con la quale:

- si approvava la **ridefinizione dell'OdA ripartito per ogni singolo Presidio Ospedaliero** facendo seguito alla suddivisione dell'originario CUP indistinto in tre specifici CUP legati alle singole realtà ospedaliere coinvolte; di tale ridefinizione e ripartizione si dava comunicazione al RTP con comunicazione Prot. n. 139614/P del 23/12/2020 dove trovava evidenza l'informazione riferita specificatamente al Presidio Ospedaliero di Savigliano - CUP I45F20000150001 - CIG DERIVATO 8523594448;
- si prendeva atto della **stipula del contratto** avvenuta in data **13/01/2021** - Prot. n. ASLCN1|14/01/2021|0004371|P - **con il raggruppamento temporaneo di professionisti**: RINA CONSULTING S.p.A. con sede legale in Genova (GE), Via A. Cecchi, 6, C.A.P. 16129 – P. IVA 03476550102 quale capogruppo; STUDIO AMATI s.r.l. con sede legale in Roma (RM), Viale Bruno Buozzi, 77 C.A.P. 00197, P. IVA 05299421007 e AICOM S.p.A. con sede legale in Firenze (FI), Piazza Puliti, 11r C.A.P. 50121, P. IVA 02144650484 quali mandanti, per un importo complessivo di € 499.651,17 oltre 4% contributi integrativi previdenziali e assistenziali e oltre l'IVA 22% sui tre Presidi ed in particolare così dettagliato per il **Presidio Ospedaliero di Savigliano - OP 2020/19**:

| | |
|---|---------------------|
| Progettazione preliminare | € 21.431,98 |
| Progettazione definitiva – esecutiva | € 87.987,85 |
| Direzione lavori e contabilità | € 68.978,59 |
| Spese per prestazioni accessorie | € 5.023,20 |
| TOTALE | € 183.421,62 |
| oltre 4% contributi integrativi previdenziali e assistenziali e oltre l'IVA 22% | |

- si autorizzava la **liquidazione dell'anticipazione contrattuale** del prezzo di cui all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 nella misura del 30%, richiesta in data 25/01/2021 Prot. n. ASLCN1|25/01/2021|0002021|A, per un importo complessivo di € 149.895,36 ed in particolare per il **Presidio Ospedaliero di Savigliano** - CUP I45F20000150001 - CIG DERIVATO 8523594448 - **€ 55.026,49** alla RTP RINA CONSULTING SPA/AICOM SPA/STUDIO AMATI SRL;

Segue Deliberazione n. 00000438 del 22/12/2022

- si autorizzava l'**emissione dell'ODA** relativamente al **servizio di “verifiche della progettazione”** con l'operatore economico ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A con sede legale in Roma (RM) - Piazza Stia n. 8 - cap. 00138 - Partita IVA n. 15323181006 per un importo al netto del ribasso pari a € 37.799,72 oltre all'IVA € 8.315,94 per un totale di € 46.115,66 ed in particolare per il Presidio Ospedaliero di Savigliano - OP 2020/19 - CUP I45F20000150001 – CIG 865648770D (CIG successivamente annullato e sostituito dal CIG 94652370AC con importo integrato) Importo Adesione € 12.970,46 oltre all'IVA € 2.853,50 per un totale di € 15.823,96;

RICHIAMATA la propria Deliberazione n. **659** del 29/10/2021 con la quale, constatato quanto affermato nella Relazione Tecnica prot. ID/8089557 del 27/10/2021, si è preso atto dell'insufficienza dell'entità dei finanziamenti in relazione alla complessità emersa nei Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica, e conseguentemente si è proceduto ad individuare soluzioni progettuali alternative che stralciavano interventi già implementati durante la fase emergenziale, dando luogo ad una rimodulazione degli interventi da realizzarsi sui vari presidi Ospedalieri dell'ASLCN1;

VISTA inoltre la **DGR n. 36-4594 del 28/01/2022** “Emergenza COVID-19. Art. 2 del D.L. 34 del 19 maggio 2020. Approvazione settima rimodulazione del “Piano straordinario di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza Covid-19” di cui alla DGR n. 7-1492 del 12 giugno 2020 e s.m.i. da sottoporre al Ministero” nella quale la Regione Piemonte inseriva e approva anche la richiesta di **rimodulazione degli interventi** formulati dall'ASL CN1 e approvati con la predetta Deliberazione n. 659 del 29/10/2021;

VISTO il Decreto Direttoriale del Ministero della Salute n. **MDS/DGPROGS/233/03/11/2022 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 2940 del 23/11/2022** con il quale si approva la rimodulazione degli interventi dell'ASL CN1 (7° rimodulazione);

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Servizio Tecnico n. **1695** del 13/09/2022 con la quale si prendeva atto dell'**approvazione** del **PFTE** (avvenuta il 20/06/2022 Prot. n. 0077037), a cui fa riscontro il Quadro Economico dell'intervento assestato ad un importo complessivo pari a **€ 2.281.950,00**, comprensivo della quota di integrazione ammontante a € 300.000,00 definita in ragione della maggior entità dei lavori da eseguirsi nel sito individuato al piano terra del fabbricato denominato corpo C del complesso ospedaliero di Savigliano, in sostituzione dell'originario sito del corpo F su cui erano sorte cause ostative al conseguimento delle autorizzazioni urbanistiche;

Segue Deliberazione n. 00000438 del 22/12/2022

PRESO ATTO che, a seguito di specifiche ulteriori valutazioni effettuate dai progettisti congiuntamente con i referenti del Servizio Tecnico aziendale, stante l'intervenuta modifica del quadro normativo di riferimento regolante il tipo di intervento in procinto di cantierizzazione, è emersa l'obbligatorietà di includere nel progetto le due seguenti sostituzioni:

- dell'UTA esistente, in quanto obsoleta e non in grado di garantire il dato prestazionale necessario per assicurare il servizio di climatizzazione all'intera volumetria oggetto di intervento secondo i parametri standard da normativa attuale per locali con destinazione d'uso per Pronto Soccorso;
- dei serramenti esterni, per poter soddisfare i requisiti di contenimento dei fabbisogni termici di climatizzazione estiva ed invernale in locali oggetto di intervento di riqualificazione;

al fine di garantire un necessario miglioramento dell'efficienza energetica, che in precedenza non risultavano richiesti e computati all'interno del QE allegato al PFTE;

PRESO ATTO inoltre della necessità, prevista nel cosiddetto “Decreto Aiuti” n. 50 del 17/05/2022 convertito con modificazioni nella legge 15 luglio 2022, n. 91, di procedere all'aggiornamento dei prezzi unitari in considerazione dell'aumento dei costi dei materiali da costruzione e dell'aggiornamento del prezziario regionale – edizione straordinaria - emesso e approvato con D.G.R. n. 3-5435 del 26/07/2022;

VERIFICATA l'impossibilità di rivedere l'ipotesi progettuale per contenere l'intervento nell'ambito dell'ammontare delle risorse di finanziamento e appurato che nessuna parte del progetto risulta stralciabile;

ATTESO che si rende pertanto necessario integrare il finanziamento con fondi propri aziendali, pari a 400.000,00 euro, a copertura dei maggiori costi correlati agli interventi innanzi indicati, come stabilito nella riunione del 28/09/2022 – verbale prot. 121146 del 29/09/2022, sottoscritto dai soggetti intervenuti nella citata riunione;

VISTO che in data 10/10/2022, prot. n. 0126679 del 11/10/2022, il RTP RINA CONSULTING SPA/AICOM SPA/STUDIO AMATI SRL ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo del Pronto Soccorso, aggiornato alla luce di quanto espresso ai punti precedenti, dal quale risulta il seguente Quadro Economico:

| IMPORTO LAVORAZIONI | € (Euro) |
|------------------------------|-----------------|
| <i>Edili</i> | 627.149,42 |
| <i>Strutture</i> | 21.983,68 |
| <i>Impianti gas medicali</i> | 69.897,21 |
| <i>Impianto antincendio</i> | 4.507,64 |

Segue Deliberazione n. 00000438 del 22/12/2022

| | |
|--|---------------------|
| <i>Impianto idrico sanitario</i> | 63.544,76 |
| <i>Impianti termici e condizionamento</i> | 456.470,48 |
| <i>Impianti Elettrici</i> | 622.330,28 |
| LAVORI (AL LORDO DEL RIBASSO) | 1.865.883,47 |
| ONERI SICUREZZA PER ELIMINAZIONE | 40.921,38 |
| TOTALE LAVORI | 1.906.804,85 |
| <i>RIBASSO 21,52% - Sub-Lotto Prestazionale 1 - Lavori</i> | 401.538,12 |

| LAVORI | € (Euro) |
|--|---------------------|
| LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO | 1.464.345,35 |
| ONERI PER LA SICUREZZA (NON RIBASSABILI) | 40.921,38 |
| TOTALE LAVORI | 1.505.266,73 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA 10% LAVORI | 150.526,67 |
| SPESE TECNICHE | |
| Progettazione-DL-CSP-CSE | 211.333,38 |
| Validazione | 16.776,26 |
| Collaudo | 15.472,85 |
| Totale Spese Tecniche | 243.582,49 |
| CNPAIA 4% | 9.743,30 |
| IVA 22% SPESE TECNICHE | 55.731,67 |
| ART.113 D.lgs. 50/2016 (2% sui Lavori Lordo Ribasso+ Oneri della Sicurezza) | 38.136,10 |
| IMPORTO ATTREZZATURE ELETTROMEDICALI DESTINATE AD AREE CRITICHE | 431.967,21 |
| IVA ELETTROMEDICALI (22%) | 95.032,79 |
| Imprevisti ed economie | 151.963,04 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 1.176.683,27 |
| TOTALE FINANZIAMENTO (LAVORI+ATTREZZATURE) + QUOTA INTEGRATIVA (€ 700.000,00) | 2.681.950,00 |

PRESO ATTO che tutta la documentazione a supporto di quanto riportato nella presente determinazione è presente agli atti della S.C. Servizio Tecnico;

Acquisiti, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ai sensi del D.Lgs 502/92 s.m.i.

Segue Deliberazione n. 00000438 del 22/12/2022

D E L I B E R A

secondo quanto indicato in premessa e che qui si ritiene integralmente riportato:

1. di **approvare l'integrazione del finanziamento D.G.R. 7 -1492** – secondo quanto previsto al paragrafo 6 Lettera A del “Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese” relativo a “Cofinanziamento – finanziamenti integrativi” - con una quota integrativa di **risorse interne aziendali** pari complessivamente a **€ 700.000,00**, di cui € 300.000,00 secondo quanto stabilito nella Determinazione del Direttore del Servizio Tecnico n. **1695** del 13/09/2022, ed ulteriori € 400.000 come stabilito nella riunione del 28/09/2022 – verbale prot. 121146 del 29/09/2022; pertanto l'importo complessivo finanziato risulta essere di € 2.681.950,00;
2. di prendere atto della consegna del Progetto definitivo/esecutivo e di **approvare il Quadro Economico assestato**, riportato nelle premesse;
3. Di stabilire che la somma complessiva di € 700.000,00 troverà copertura con fondi propri di bilancio nel conto 1.12.02.14 che verranno trasferiti nella commessa CS 2020_50 come da cronologia di seguito riportata:

| Anno competenza | Nome del Budget | Conto | Descrizione conto | Importo (oneri fiscali compresi) |
|-----------------|-----------------|------------|--|----------------------------------|
| 2023 | IMM | 1.12.02.14 | manutenzione in corso patrimonio indisponibile (immobilizzazioni in corso) | € 200.000,00 |
| 2024 | IMM | 1.12.02.14 | manutenzione in corso patrimonio indisponibile (immobilizzazioni in corso) | € 500.000,00 |

4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante la necessità di dare seguito alle regolarizzazioni contabili e amministrative.

Segue Deliberazione n. 00000438 del 22/12/2022

Sottoscrizione del proponente:

IL DIRETTORE S.C. Servizio Tecnico
o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Tiziana ROSSINI

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Mirco GRILLO

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe GUERRA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.