
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00002497 del 30/12/2022

OGGETTO: OP2021/5 - NUOVA SEDE DELLA STRUTTURA COMPLESSA MAXIEMERGENZA 118, EMERGENCY MEDICAL TEAM 2 – SERVIZIO PER LA PROGETTAZIONE - LGA ENGINEERING LIQUIDAZIONE SPESE PROGETTO DEFINITIVO (€ 61.000,00 IVA INCLUSA – CIG 8838944F52 – CUP I41B21002390002).

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i;

Nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

Attestata la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale, di quanto appresso indicato;

Individuato, ex art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Flavio DADONE, dipendente in ruolo del SC Maxiemergenza 118 il quale si avvarrà, per lo svolgimento della funzione, delle risorse afferenti alla SC Servizio Tecnico;

richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

richiamata la deliberazione n. 331 del 06/10/2022 "Deleghe funzioni di gestione ai dirigenti aziendali. Revoca allegato 1 del provvedimento n. 630 del 04/10/2021. Riattribuzione deleghe." – Allegato 1 Capo I.7 N°1.3;

Richiamate le deliberazioni del Direttore Generale:

Segue Determinazione n. 00002497 del 30/12/2022

- n. **51** del 14.02.2018 “*APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO AZIENDALE PER ACQUISTI DI BENI E SERVIZI TRAMITE AFFIDAMENTO DIRETTO E PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 E s.m.i.*”;
- n. **734** del 09/12/2021 “*ADOZIONE PER L’ANNO 2022 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL’A.S.L. CN1*”;
- n. **788** del 28/12/2021 “*ADOZIONE BILANCIO PREVISIONE 2022 V.0 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO*”.

Richiamata altresì la delibera n. **391** del 17 giugno 2021 con la quale l’ASLCN1 approvava lo studio di prefattibilità tra cui la relazione relativa alla collocazione della nuova sede per la S.C. Maxiemergenza 118 – EMT3 presso l’aeroporto di Levaldigi;

Viste:

- D.G.R. 40-3526 del 9 luglio 2021 con la quale la Giunta Regionale prendeva atto del progetto di prefattibilità della nuova sede della S.C. Maxiemergenza 118, Emergency Medical Team 3 presso l’area Ex Aeroclub dell’aeroporto di Cuneo – Levaldigi (approvato dall’ASL CN1 con delibera 391 del 17.06.2021) individuandone la copertura finanziaria per un importo di € 3.500.000,00 Iva inclusa nell’ambito del fondo sanitario indistinto assegnato alla Regione Piemonte iscritto nella Missione 13 Programma 1;
- D.D. 30 luglio 2021, n. 1157 con la quale il dirigente del settore - Politiche degli investimenti effettuava le necessarie conseguenti registrazioni contabili;
- delibera n.162 del 10 giugno 2022 con la quale l’ASLCN1 prendeva atto della necessità di aggiornare le finalità dell’intervento di cui alla D.G.R. 40-3526 del 9 luglio 2021 da EMT3 a EMT2;
- D.G.R. 16-5327 dell’8 luglio 2022 avente ad oggetto “*Modifica finalità progetto realizzazione “Nuova sede Struttura Complessa Maxiemergenza 118, Emergency Medical Team 3 (EMT3)” in realizzazione “Nuova sede Struttura Complessa Maxiemergenza, Emergency Medical Team 2*”;
- delibera n. 234 del 03 agosto 2022 con la quale l’ASLCN1 prendeva atto del protocollo di intesa sottoscritto dal Direttore Generale della A.S.L.CN1, dal Direttore Generale dell’Ente Nazionale per l’Aviazione Civile (ENAC) e dall’Accountable Manager della Società di gestione Aeroporto di Cuneo -

Segue Determinazione n. 00002497 del 30/12/2022

Levaldigi (GEAC) S.p.A, a cui è seguito specifico mandato alle strutture aziendali a procedere all'affidamento del servizio di progettazione e alla stipula della subconcessione;

- delibera n. 2021 del 28 ottobre 2022 con la quale l'ASLCN1 prendeva atto dell'affidamento del servizio per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza allo studio LGA ENGINEERING per la nuova sede della struttura complessa Maxiemergenza 118, Emergency Medical Team 2 per un importo complessivo di contratto di € 135.000,00 comprensivo di INARCASSA 4%, escluso IVA22%.

Rilevato che:

in considerazione dell'aumento dei prezzi delle materie prime, dei combustibili e dei materiali utilizzati nell'edilizia, verificatosi già a partire dalla seconda metà del 2021 e tutt'ora in corso, si è ritenuto di avviare la redazione del progetto definitivo sulla base dell'ultimo aggiornamento dell'elenco prezzi regionale di edizione straordinaria approvata D.G.R. n. 3-5435 del 26/07/2022;

in seguito alla stipula del contratto/disciplinare di incarico prot.n.0096600 del 2 agosto 2022, tra l'ASLCN1 e il rappresentante legale della società LGA ENGINEERING relativo all'affidamento del servizio per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l'opera in oggetto, è stato redatto il progetto definitivo consegnato il 13 ottobre 2022 prot.n.018443;

La fase progettuale è stata affrontata mediante metodologia B.I.M. (Building Information Modeling), ed è composta dai seguenti elaborati coerenti con il livello di progettualità richiesto (progetto definitivo):

ELABORATI GENERALI DI PROGETTO

- Relazione tecnico-descrittiva di progetto
- Relazione illustrativa al progetto strutturale
- Relazione tecnica verifica energetica (D.lgs 192/2005 - D. 26.06.2015)
- Relazione tecnica illustrativa impianti tecnologici
- Computo Metrico Estimativo edile+strutture
- Computo Metrico Estimativo impianti tecnologici
- Analisi dei prezzi unitari_edile+strutture
- Analisi dei prezzi unitari_impianti tecnologici
- Cronoprogramma
- Quadro Economico Generale
- Quadro comparativo FATTIBILITA'/DEFINITIVO

PROGETTO ARCHITETTONICO ED EDILIZIO

Segue Determinazione n. 00002497 del 30/12/2022

- Progetto - planimetria piano terra
- Progetto - planimetria piano primo
- Progetto - planimetria piano copertura
- Progetto - prospetti e sezioni
- Progetto - planimetria generale

PROGETTO STRUTTURALE

- Carpenteria fondazioni
- Carpenteria piano primo
- Carpenteria copertura
- Sezioni

IMPIANTI ED ENERGIA

- Relazione di calcolo impianti tecnologici
- Relazione di calcolo idraulico
- Analisi rischio di fulminazione
- Raccolta acque nere e meteoriche - planimetria aree esterne
- Raccolta acque nere e meteoriche - particolari costruttivi
- Distribuzione impianti idrico sanitario - pianta piano terra e primo
- Distribuzione scarichi acque nere - pianta piano terra e primo
- Distribuzione impianto di climatizzazione - pianta piano terra e primo
- Distribuzione impianto aeraulico - pianta piano terra e primo
- Distribuzione impianto antincendio - pianta piano terra e aree esterne
- Distribuzione impianto antincendio - pianta piano primo
- Distribuzione impianti elettrici e dotazioni impianti di illuminazione - planimetria area esterna
- Distribuzione impianti elettrici - pianta piano terra e primo
- Dotazioni impianti FM, dati e speciali - pianta piano terra e primo
- Dotazioni impianti di illuminazione ordinaria e di emergenza - pianta piano terra e primo
- Dotazioni Impianti di rilevazione incendi - pianta piano terra e primo
- Impianto Fotovoltaico - pianta copertura e schema multifilare
- Impianto di messa a terra - pianta piano terra
- Schemi unifilari e quadri elettrici

SICUREZZA

- Relazione sulle prime indicazioni di sicurezza
- Planimetria generale di cantiere
- Stima costi della Sicurezza

Segue Determinazione n. 00002497 del 30/12/2022

Dagli elaborati si evince il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA - PROGETTO DEFINITIVO NUOVA SEDE STRUTTURA COMPLESSA MAXIEMERGENZA 118 - EMERGENCY MEDICAL TEAM 2 | | | | |
|---|---|---|----------|---------------------|
| A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI | A. Importo dei Lavori e delle forniture | | | |
| | A.1 | Demolizioni | € | 313.459,24 |
| | A.2 | Fabbricato | € | 3.052.043,74 |
| | A.3 | Aree esterne | € | 631.156,23 |
| | A.4 | Accesso SS20 | € | 28.307,70 |
| | A.5 | Impianti | € | 1.424.707,44 |
| | | Sub totale importo lavori soggetti a ribasso | € | 5.449.674,35 |
| | A.6 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € | 148.086,85 |
| | | Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+....+A.6) | € | 5.597.761,20 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | B. Somme a disposizione dell'Amministrazione | | | |
| | B.1 | Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali (rilievo, prog. def-esec-prog. strutturale- D.L. , SICUREZZA, CRE), | € | 135.000,00 |
| | B.2 | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini | € | 50.000,00 |
| | B.3 | Allacciamento ai pubblici servizi | € | 50.000,00 |
| | B.4 | Imprevisti, opere aggiuntive,... | € | 245.000,00 |
| | B.5 | Acquisizione aree o immobili | € | - |
| | B.6 | Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006 | € | - |
| | B.7 | Fondo incentivante, compresi oneri R.U.P.di cui all'art.113 d.lgs 50/2016: 2% dell'importo lavori a base d'asta. Di questo il 20% destinato al fondo per l'innovazione e l'80% per incentivi dipendenti ente (1,6%) | € | 89.564,18 |
| | B.8 | Spese per commissioni giudicatrici | € | - |
| | B.9 | Spese per pubblicità, spese gara | € | 1.000,00 |
| B.10 | Spese per validazione del progetto | € | 6.750,00 | |

Segue Determinazione n. 00002497 del 30/12/2022

| | | | | |
|-----------------------------------|------------------|--|---|---------------------|
| | B.11 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | € | 13.500,00 |
| | | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B11) | € | 590.814,18 |
| | C. I.V.A. | | | |
| C | C.1 | I.V.A. su Lavori e Forniture A: 22% | € | 1.231.507,46 |
| | C.2 | I.V.A. su somme a disposizione B: 22% | € | 129.979,12 |
| | | Totale importo IVA | € | 1.361.486,58 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) | | | € | 7.550.061,96 |
| arrotondamenti | | | - | 61,96 |
| | | | € | |
| TOTALE QUADRO ECONOMICO | | | € | 7.550.000,00 |

Preso atto che il quadro economico riporta un importo totale per l'opera in oggetto pari a € 7.550.000 a fronte di un finanziamento pari a € 3.500.000 è stata inviata in Regione Piemonte, con prot.n.0155091 del 12 dicembre 2022, una nota col fine di definire futuri passi procedurali.

Appurato che ai sensi dell'art. 99 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la documentazione inerente il presente procedimento è presente agli atti della SC Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

per quanto esposto in premessa

- di confermare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Flavio DADONE;
- di prendere atto della consegna da parte di LGA Engineering del progetto definitivo;
- di approvare la liquidazione, in attesa della definizione delle successive fasi procedurali, dell'onorario relativo all'incarico di progettazione definitiva di € 61.000,00 di cui € 48.076,92 per la progettazione, € 1.923,78 per CNPAIA 4% e € 11.000 per IVA 22% allo Studio LGA Engineering già impegnato con

Segue Determinazione n. 00002497 del 30/12/2022

Determina 2021/2022, sul conto 1.11.04.02 (art. 2000943) Immobilizzazioni in corso e acconti “spese incrementative beni di terzi” del Bilancio dell’Azienda per l’anno 2022 - CR 2022_76;

- di pubblicare, ai sensi dell’art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo dell’Azienda, nella sezione <>; 10.
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, onde consentire di poter procedere all’affidamento dei lavori previsti nel progetto medesimo.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.