
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00001651 del 24/08/2023

OGGETTO: OP2021/16 – NUOVA CAPPELLA PRESIDIO OSPEDALIERO DI MONDOVI' – INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI – CUP I91B21006040005 – CUI L01128930045202200006 - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI, LIQUIDAZIONE A SALDO DEI LAVORI (€ 30.478,05 IVA 22% COMPRESA - DITTA A.T.I. AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. – S.I.M.E.R. SRL - CIG 9626855C0D) LIQUIDAZIONE A SALDO DELLE SPESE TECNICHE (€ 6.700,00 ONERI COMPRESI - ARCHITETTO BOETTI MARCELLO – CIG 9411800F0C) - AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.

Nominato con nota prot. 0085952 del 04.07.2023 per lo svolgimento delle funzioni di Direttore sostituto della S.C. Servizio Tecnico e identificato quale Responsabile unico del procedimento che attesta la legittimità e la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato.

Richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1.

Richiamata la deliberazione n. 112 del 13/03/2023 "Deleghe funzioni di gestione ai dirigenti aziendali. Revoca Allegato 1 del provvedimento n. 331 del 06/10/2022. Riattribuzione deleghe." – Allegato 1 Capo I.7 N°I.3.

Segue Determinazione n. 00001651 del 24/08/2023

RICHIAMATE le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **51** del 14/02/2018 “APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO AZIENDALE PER ACQUISTI DI BENI E SERVIZI TRAMITE AFFIDAMENTO DIRETTO E PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 E s.m.i.”;
- n. **128** del 29/03/2023 “PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2022-2024” E SUCCESSIVI AGGIORNAMENTI E s.m.i.;
- n. **417** del 09/12/2022 “ADOZIONE PER L’ANNO 2023 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL’ASLCN1”;
- n. **76** del 15/02/2023 “DELIBERAZIONE N. 417 DEL 09/12/2022 - PROGRAMMAZIONE ANNUALE DELLE ATTIVITÀ AFFERENTI ALLA MACRO AREA DI SPESA “FAC” E PRIMA ASSEGNAZIONE;
- n. **251** del 18/07/2023 “ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”

RICHIAMATE le Determine:

- n. **2143** del **17/11/2022** con la quale si affidava allo Studio Tecnico Boetti Architetto Marcello, con sede in via Roccaforte n. 2 Villanova Mondovì (CN) C.F. BTMCL72A17F351M l’incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all’oggetto, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori (CUI L01128930045202200006 - CUP I91B21006040005 - CIG 9411800F0C) per un importo di €. 9.200,00 (CNPAIA 4% compreso) IVA di legge esclusa;
- n. **205** del **03/02/2023** con la quale si approvava il progetto esecutivo “OP2021/16 - INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI - NUOVA CAPPELLA PRESIDIO OSPEDALIERO DI MONDOVI’ (CN)” e si autorizzava la procedura di affidamento dei lavori edili ed impiantistici ai sensi dell’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108/2021 in deroga all’art. 36 – comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- n. **610** del **28/03/2023** con la quale venivano affidati i lavori edili ed impiantistici all’A.T.I. composta dalla ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL avente sede in Via Campo Sportivo n. 10 - Bagnolo Piemonte (CN) C.F./P.IVA 03153780048 in qualità di Mandataria (quota partecipazione 68,083%) e ditta S.I.M.E.R. SRL avente sede in Corso Piave n. 174 - Alba (CN) C.F./P.IVA 00521960047 in qualità di Mandante (quota partecipazione 31,917%) con un ribasso offerto pari al 7% per un conseguente importo

Segue Determinazione n. 00001651 del 24/08/2023

contrattuale pari ad € 76.176,79 + IVA, di cui € 73.016,50 per lavori e € 3.160,29 per costi della sicurezza, e veniva approvato l'assestamento del quadro economico a seguito dell'affidamento dei lavori, come di seguito esposto:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta		
A.1a	OG1 – lavori edili	€	44.497,38
A.1b	OS28 – impianti termici e condizionamento	€	4.449,48
A.1c	OS30 – impianti elettrici e speciali	€	24.069,64
	Totale Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	73.016,50
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.160,29
	Totale LAVORI A BASE D'ASTA	€	76.176,79
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€	1.633,45
B.2	Spese tecniche per progettazione, Coordinatore della sicurezza, Direzione e Contabilità Lavori, Variazione catastale e Pratica edilizia – CNPAIA 4% compreso (regime esente IVA ai sensi dell'art.1 co 54-89 della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018)	€	9.200,00
B.3	IVA 22% su Lavori	€	16.758,89
B.4	Imprevisti IVA compresa	€	4.525,90
B.5	Ribasso d'asta IVA compresa	€	6.704,97
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	38.823,21
	TOTALE INTERVENTO	€	115.000,00

DATO ATTO che i lavori in oggetto sono cofinanziati con fondi erogati da:

- Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo per un importo di € 60.000,00 (Determina della S.S. Patrimonio 1325 del 08/07/2022).
- Contributo Diocesi di Mondovì per un importo di € 25.000,00 (Determina della SC Legale n. 624 del 28/03/2023).
- Fondi propri aziendale/autofinanziamento per un importo di € 30.000,00 con imputazione sul conto 1.12.02.11 del Bilancio dell'Aziendale dell'anno 2023.

Segue Determinazione n. 00001651 del 24/08/2023

CONSIDERATO che:

- a) in data 24/03/2023 prot. n.0039235, nelle more dell'approvazione della determina di affidamento dei lavori sopra richiamata, è stato sottoscritto dalle parti il contratto di appalto per un importo di € 76.176,79 di cui € 3.160,29 per costi della sicurezza per rischi da interferenza, IVA 22% esclusa;
- b) in data 30/03/2023 è stato sottoscritto dall'impresa e dalla Direzione Lavori il verbale di consegna dei lavori;
- c) con determina n. 1010 del 23/05/2023 è stata approvata la liquidazione a favore dell'A.T.I. AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. (capogruppo) – S.I.M.E.R. S.R.L. (mandante) dell'importo di € 15.235,20 + IVA a titolo di anticipazione del 20% sull'importo di affidamento, come previsto dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, che verrà recuperata tramite trattenute sui SAL che matureranno nel corso dell'espletamento dell'appalto;
- d) con determina n. 1141 del 09/06/2023 è stato approvato lo Stato Avanzamento Lavori n.1 e la liquidazione del relativo Certificato di Pagamento n. 1 a favore dell'A.T.I. AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. (capogruppo) – S.I.M.E.R. S.R.L. (mandante) dell'importo di € 35.959,58 (al netto delle ritenute dello 0,5% dell'importo dei lavori e della quota relativa al recupero anticipazione) oltre a € 7.911,11 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 43.870,69;
- e) in data 06/07/2023 il Direttore dei Lavori arch. Boetti Marcello ha accertato l'ultimazione dei lavori ed è stato sottoscritto con l'impresa il verbale di Fine Lavori;
- f) dalle scritture contabili operate dal Direttore dei Lavori risulta che alla data del 16/07/2023 sono stati eseguiti tutti i lavori affidati, per cui è stato redatto lo Stato Finale dei Lavori di un importo, al netto del ribasso d'asta, per un importo di € 73.016,50 oltre a € 3.160,29 per costi della sicurezza, pari ad un totale complessivo di € 76.176,79, come previsto dall'art. 2.18 del contratto d'appalto;
- g) l'A.T.I. AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. (capogruppo) – S.I.M.E.R. S.R.L. (mandante) ha firmato tutte le scritture contabili redatte dalla D.L. (libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità e S.A.L. N. 2 pari al FINALE agli atti della SC Servizio Tecnico) senza sollevare eccezioni;

Segue Determinazione n. 00001651 del 24/08/2023

- h) vista la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione, redatto dal D.L. in data 18/07/2023, che attesta che i lavori eseguiti dall'impresa ATI dell'A.T.I. AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. (capogruppo) – S.I.M.E.R. S.R.L. in base al contratto del 24/03/2023 prot. 0039235, sono stati svolti correttamente, nei tempi utili previsti, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattualistiche, certificando un importo totale dei lavori eseguiti pari ad €. 76.176,79 da cui detratti l'acconto relativo al SAL N. 1 (€. 35.959,58) e l'anticipazione di all'art. 35 comma 18 dell'ex D.Lgs. n. 50/2016 (€. 15.235,20) già corrisposti alla ditta, può essere pagato un importo residuo a credito dell'impresa, pari ad € 24.982,01 (svincolo ritenuta per infortuni 0,5% compreso) + IVA;
- i) verificata la regolarità contributiva tramite il servizio DURC online, l'A.T.I. AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. (numero protocollo INAIL 39270434 – scadenza 24.10.2023) – S.I.M.E.R. S.R.L. (numero protocollo INAIL_39044973 – scadenza 10/10/2023) risulta regolare con i pagamenti contributivi I.N.A.I.L. e I.N.P.S.;
- j) verificata ai sensi del D.M. 143 del 25.06.2021 la congruità dell'incidenza sulla manodopera impiegata per la realizzazione dei lavori in oggetto (protocollo attestazione CNCE n.202301777CN00/3 del 03/08/2023)
- k) il Responsabile del Procedimento, preso atto delle scritture contabili operate dal Direttore dei lavori Arch. Boetti Marcello, ha emesso il certificato di pagamento N.2 pari al FINALE per un importo dei lavori e costi della sicurezza di € 24.982,01 oltre a € 5.496,04 per IVA 22%, pari a complessivi € 30.478,05 a favore della ditta dell'A.T.I. AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. (capogruppo) – S.I.M.E.R. S.R.L.;
- l) il professionista arch. Marcello BOETTI ha espletato l'incarico ricevuto con determina n. 2143 del 17/11/2022 per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza e, con l'emissione della relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione e trasmissione al Comune di Mondovì della pratica di Segnalazione Certificata per l'agibilità (SCA) prot. ASLCN1 0091887 del 18/07/2023, ha concluso l'incarico conferitogli;
- m) alla consegna del progetto esecutivo (nota prot. n. 0144462 del 17/11/2022) come previsto dal disciplinare d'incarico prot. 0129523 del 17/10/2022, è stato corrisposto all'arch. BOETTI Marcello un acconto di € 2.500,00 CNPAIA 4% compreso (regime esente IVA ai sensi dell'art.1 co 54-89 della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018) per il quale è stata emessa fattura n. 03/2023 del 21/03/2023;

Segue Determinazione n. 00001651 del 24/08/2023

n) preso atto di quanto sopra, il Responsabile del Procedimento, acquisito in data 01/08/2023 il certificato INARCASSA numero prot. 1281786, con il quale è stata verificata la regolarità contributiva dell'arch. BOETTI Marcello, dispone la liquidazione della somma a saldo dell'incarico conferitogli, pari ad € 6.700,00 CNPAIA 4% compreso (regime esente IVA ai sensi dell'art.1 co 54-89 della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018).

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 99 comma 4) del Codice la documentazione inerente il presente provvedimento risulta agli atti della SC Servizio Tecnico.

D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra esposte, di:

1. approvare il S.A.L. N. 2 pari al FINALE e gli atti contabili inerenti, redatti dal Direttore dei Lavori arch. BOETTI Marcello, per un importo dei lavori al netto del ribasso d'asta di € 73.016,50 oltre a € 3.160,29 per costi della sicurezza, pari ad un totale complessivo di € 76.176,79 IVA esclusa, per le lavorazioni regolarmente eseguite a tutto il 16/07/2023 dall'A.T.I. AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. (capogruppo) – S.I.M.E.R. S.R.L. (mandante) appaltatrice dei lavori in oggetto
2. approvare e liquidare il certificato di pagamento N. 2 pari al FINALE emesso dal RUP in data 16/07/2023 di € 24.982,01 (svincolo ritenuta per infortuni 0,5% compresa) oltre a € 5.496,04 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 30.478,05 da liquidare all'A.T.I. AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. (capogruppo) – S.I.M.E.R. S.R.L. (mandante);
3. di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto dal direttore dei lavori in data 18/07/2023, dal quale risulta che i lavori sono stati svolti correttamente, nei tempi utili previsti, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattualistiche;
4. di approvare la liquidazione all'arch. BOETTI Marcello dell'importo di €. 6.700,00 CNPAIA compreso (regime esente IVA ai sensi dell'art.1 co 54-89 della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018) a saldo dell'incarico conferitogli con determina n. 2143 del 17/11/2022;

Segue Determinazione n. 00001651 del 24/08/2023

5. di approvare la liquidazione della somma di € 1.633,45 quale Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% per incentivi alle funzioni tecniche):
6. di dare atto che la liquidazione degli importi sopra esposti (OP 2021/16) trovano copertura nel conto 1.12.02.11 *"fabbricati strumentali indisponibili (Fondazione CRC – Diocesi - Fondi propri Aziendali)"* per l'anno in corso e rientrano nell'ambito delle somme già impegnate con precedenti atti amministrativi afferenti l'intervento in oggetto (Determina n. 2143 del 17/11/2022 e n. 610/2023);
7. di approvare l'assestamento del quadro economico risultante dalle liquidazioni innanzi determinate:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta		
A.1a	OG1 – lavori edili	€	44.497,38
A.1b	OS28 – impianti termici e condizionamento	€	4.449,48
A.1c	OS30 – impianti elettrici e speciali	€	24.069,64
	Totale Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	73.016,50
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.160,29
	Totale LAVORI A BASE D'ASTA	€	76.176,79
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€	1.633,45
B.2	Spese tecniche per progettazione, Coordinatore della sicurezza, Direzione e Contabilità Lavori, Variazione catastale e Pratica edilizia – CNPAIA 4% compreso (regime esente IVA ai sensi dell'art.1 co 54-89 della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018)	€	9.200,00
B.3	IVA 22% su Lavori	€	16.758,89
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	27.592,34
	TOTALE INTERVENTO	€	103.769,13

8. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente";

Segue Determinazione n. 00001651 del 24/08/2023

9. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere alla liquidazione dell'importo nei termini di legge;

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Arch. Luca FOLCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.