

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00001903 del 09/10/2023**

**OGGETTO:** OP2022/18 RIFUNZIONALIZZAZIONE REPARTO DIALISI DELL'OSPEDALE DI SALUZZO (CN), PIANO TERRA BLOCCO I (PALAZZINA INAUDI) – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO - CUP I14E21014650006

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.

Nominato con nota prot. 0085952 del 04/07/2023 per lo svolgimento delle funzioni di Direttore sostituto della S.C. Servizio Tecnico.

Attestata la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale di quanto appresso indicato.

Riconfermato l'Ing. Claudio Riberi quale responsabile unico del procedimento.

Richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN;

Richiamata la deliberazione n. **112** del **13/03/2023** "DELEGHE FUNZIONI DI GESTIONE AI DIRIGENTI AZIENDALI. REVOCA ALLEGATO 1 DEL PROVVEDIMENTO N. 331 DEL 06/10/2022. RIATTRIBUZIONE DELEGHE." – Allegato 1 Capo I.7 N° I.3

RICHIAMATE le Delibere del Direttore Generale:

- n. **417** del 09/12/2022 "Adozione per l'anno 2023 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'ASL CN1";

**Segue Determinazione n. 00001903 del 09/10/2023**

---

- n. **118** del 21/03/2023 “*approvazione elenco delle proposte inserite in EDISAN relative agli interventi in edilizia ed attrezzature sanitarie per il triennio 2023-2025*”;
- n. **128** del 29/03/2023 “*programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici D.M. 16.01.2018 n. 14 – adozione programma triennale anni 2023-2025*”;
- n. **251** del 18/07/2023 “*Adozione Bilancio di previsione 2023 in forma di provvisorio tecnico*”.

**CONSIDERATO CHE:**

1. con comunicazione del 22/05/2023, prot 65539, il Presidente del consiglio di amministrazione e legale rappresentante della società POLITECNA EUROPA SRL, ing Pietro Putetto, manifestava la propria volontà di donare all’ASLCN1 il progetto delle opere edili, degli impianti elettrici, degli impianti idraulici e degli impianti di distribuzione gas medicali, finalizzati alla realizzazione di un nuovo reparto di dialisi presso l’Ospedale Civile di Saluzzo;
2. con comunicazione prot. n. 68756 del 29/05/2023 il Direttore Generale della ASLCN1, formalizzava l’accettazione della donazione;
3. in data 25/07/2023 la società POLITECNA EUROPA srl, con sede in c.so Stati Uniti, 45 – 10129 Torino (TO), p. iva 08662110017, consegnava gli elaborati progettuali (prot. 96344 del 27-07-2023) finalizzati all’appalto dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione del reparto di dialisi da realizzarsi al piano terra della Palazzina Inaudi, blocco I, del presidio Ospedaliero di Saluzzo;
4. per rendere appaltabile il progetto è indispensabile disporre di un Piano di Sicurezza e Coordinamento, per cui in data 29/06/2023 (prot. 83795), veniva trasmessa allo STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA STING, con sede in V. Bagni, 1/A – 12037 Saluzzo (CN), P.IVA 02630960041, tramite il portale MePA, una lettera di invito finalizzata ad acquisire una offerta economica per l’esecuzione del PSC oltre ad alcune prestazioni complementari quali la Direzione Lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e la certificazione di regolare esecuzione;

**Segue Determinazione n. 00001903 del 09/10/2023**

---

5. in data 06/07/2023, e quindi entro la scadenza del 07/07/2023 fissata nella lettera di invito, lo STUDIO STING trasmetteva tutta la documentazione amministrativa e un'offerta economica che, per dette attività, prevedeva un importo complessivo di € 27.040,00, IVA esclusa.
6. le verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, di capacità tecnico economica organizzativa e professionale, previste dall'art. 32, comma 7 del Codice, hanno avuto esito positivo, come da elenco documenti Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico FVOE - CIG 9933643D84 - scaricato dalla BDNC dell'ANAC, agli atti della S.C. Tecnico Aziendale;
7. in data 24/08/2023 si è proceduto ad attivare il servizio per la redazione del PSC in via di urgenza (clausola inserita negli atti di gara) e in data 13/09/2023 (prot. 118081) lo STUDIO STING ha consegnato il Piano di Sicurezza e Coordinamento, per l'individuazione, l'eliminazione o il contenimento dei rischi da interferenze nel cantiere, che quantifica i costi per la sicurezza in € 15.285,00, importo riportato nel Quadro economico dell'intervento in oggetto;
8. con Determinazione n. 1881 del 03/10/2023 del Direttore della S.C. Tecnico, si è legittimato l'affidamento allo Studio STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA STING, con sede in V. Bagni, 1/A – 12037 Saluzzo (CN), P.IVA 02630960041 per un importo di € 27.040,00, oneri previdenziali al 4% inclusi, IVA 22% esclusa, complessivamente € 32.988,80 - CIG 9933643D84 e si prendeva atto dell'avvenuta stipula del contratto Prot. N. 0122662 del 22/09/2023.

**PRESO ATTO CHE:**

- 1) il progetto esecutivo, redatto dalla società POLITECNA EUROPA, è conforme alla normativa vigente, con particolare attenzione a:
  - D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici) e allegati;
  - D.lgs. 81/2008 e ss. mm. li.

ed è composto dagli elaborati di seguito elencati:

**Segue Determinazione n. 00001903 del 09/10/2023**

**GENERALE**

**RELAZIONI**

000	GE	Elenco elaborati
001	GE	Relazione generale
002	GE	Capitolato d'Appalto e Schema di contratto
003	GE	Quadro economico di progetto
004	GE	Cronoprogramma dei lavori

**ARCHITETTONICO**

**RELAZIONI**

100	AR	Relazione tecnica
101	AR	Capitolato speciale prestazionale delle opere edili
102	AR	Piano di manutenzione dell'opera

**ELABORATI GRAFICI**

110	AR	Centro Dialisi - Inquadramento urbanistico e stato di fatto
111	AR	Centro Dialisi - Piano terra - Stato di fatto e comparativa - Piante e sezioni
112	AR	Centro Dialisi - Piano terra - Demolizioni e costruzioni - Piante
113	AR	Centro Dialisi - Piano terra - Stato di progetto - Piante e sezioni
114	AR	Centro Dialisi - Abaco pareti, serramenti e controsoffitti

**ELABORATI ECONOMICI**

120	AR	Computo Metrico
121	AR	Elenco Prezzi Unitari
122	AR	Analisi Prezzi Unitari
123	AR	Quadro Incidenza della Manodopera

**IMPIANTI MECCANICI**

**RELAZIONI**

300	ME	Relazione tecnica impianti meccanici
301	ME	Relazione di calcolo degli impianti meccanici
302	ME	Relazione tecnica energetica Ex Legge 10
303	ME	Capitolato speciale prestazionale delle opere impiantistiche meccaniche
304	ME	Piano di manutenzione delle opere impiantistiche meccaniche

**ELABORATI GRAFICI**

310	ME	Schema Unifilare - Impianto di Climatizzazione - Raffrescamento
311	ME	Schema Unifilare - Impianto di Climatizzazione - Riscaldamento
313	ID	Schema Unifilare - Impianto di Produzione Acqua Calda Sanitaria
314	ME	Impianto di Climatizzazione - Raffrescamento
315	ME	Impianto di Climatizzazione - Riscaldamento
316	ME	Impianto di Distribuzione Gas Medicali
317	ME	Impianto di ventilazione
318	ID	Impianto Idrico-Sanitario
319	ID	Impianto degli Scarichi

Segue Determinazione n. 00001903 del 09/10/2023

2) il quadro economico di progetto, di seguito riportato, è stato elaborato secondo i dettami del Codice dei Contratti pubblici vigente.

Ospedale Civile di Saluzzo  
 Palazzina Inaudi

<b>RIFUNZIONALIZZAZIONE REPARTO DIALISI</b>			
<b>Quadro Economico</b>			
<b>LAVORI</b>			<b>netto</b>
Opere Edili	OG1	€	213.801,08
Impianti Elettrici	OS30	€	160.150,69
Impianti Idrico-Sanitario + Gas Medicali (abilitazione)	OS3	€	66.271,17
Impianti Termici-condizionamento	OS28	€	98.440,30
Totale Lavorazioni			€ 538.663,24
Oneri della sicurezza eliminazione Interferenze			€ 15.285,00
<b>TOTALE A BASE D'ASTA</b>			<b>€ 553.948,24</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
IVA 10% (lavori)		€	55.394,82
Letti e poltrone - bilancia		€	48.000,00
IVA 22% (Letti e poltrone - bilancia)		€	10.560,00
Arredi			49.000,00
IVA 22% (Arredi)		€	10.780,00
Spese tecniche (Validazione, DL, Coord. Sicurezza)		€	26.000,00
Oneri previdenziali CNPAIA (4%)		€	1.040,00
Spese tecniche + CNPAIA		€	27.040,00
IVA 22% spese tecniche		€	5.948,80
Incentivi art. 45 DL36/23 (2% BaseAsta)		€	11.078,96
Imprevisti, accordo bonario Ivato		€	30.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 247.802,59</b>
<b>TOTALE RISTRUTTURAZIONE DIALISI</b>			<b>€ 801.750,83</b>

**Segue Determinazione n. 00001903 del 09/10/2023**

3) la copertura finanziaria è assicurata con fondi messi a disposizione dell'ASLCN1 da:

Associazione dei Comuni afferenti all'area del saluzzese (CE2022\_85): € 561.044,00

Fondazione Cassa di Risparmio di Saluzzo (DO2022\_62): € 100.000,00

Associazioni di Volontariato: € 90.000,00

Regione Piemonte (DGR 11- 4278 - *con recepimento della ricollocazione dell'intervento nel blocco "I" anziché nel blocco "D" del Presidio ospedaliero di Saluzzo, come precedentemente previsto*) (CR2022\_84) € 300.000,00

Importo complessivo finanziato: € 1.051.044,00, come meglio dettagliato nella tabella che segue:

Contributi Enti e Associazioni potenziamento EMODIALISI			
Comune	contributo	Comune	contributo
Bellino	1.000,00	Polonghera	1.200,00
Cardè	1.144,00	Pontechianale	1.000,00
Casalgrasso	1.500,00	Revello	4.000,00
Casteldelfino	500,00	Rifreddo	1.000,00
Costigliole S.	1.000,00	Rossana	1.000,00
Crisso	1.000,00	Saluzzo	500.000,00
Ernie	1.000,00	Sampeyre	1.000,00
Faule	500,00	Scarnafigi	3.000,00
Frassinò	1.000,00	Torre S. Giorgio	1.500,00
Isasca	1.000,00	Unione Montana Barge Bagnolo	5.000,00
Lagnasco	3.000,00	Unione Montana Valle Po	10.000,00
Manta	2.500,00	Unione Montana Valle Varaita	2.000,00
Melle	1.000,00	Venasca	1.500,00
Moretta	2.200,00	Verzuolo	10.000,00
Oncino	500,00		
<b>TOTALE CONTRIBUTI DAI COMUNI</b>		<b>€ 561.044,00</b>	
		<b>REGIONE PIEMONTE € 300.000,00</b>	
		<b>TOT CONTRIBUTI ASSOCIAZIONI € 190.000,00</b>	
<b>COMPLESSIVO DONAZIONI PER EMODIALISI € 1.051.044,00</b>			

CONSIDERATO che la somma complessiva di € 1.051.044,00, derivante dalle donazioni di cui sopra, comprende l'intervento di rifunionalizzazione del reparto di Dialisi per € 801.750,83, (come evidenziato nello specifico Quadro Economico) e per € 249.293,17 (costituito in parte da donazioni dell'Associazione dei Comuni – CE2022\_85 e in parte da donazione delle Associazioni di Volontariato) per opere di miglioramento sismico relative agli ambienti in argomento;

**Segue Determinazione n. 00001903 del 09/10/2023**

---

VISTO il verbale del 13/09/2023 (prot. 118605 del 14/09/2023), con il quale il RUP Ing. Claudio Riberi – ha provveduto a validare il progetto esecutivo composto dai sopra elencati elaborati tecnici, redatti dallo “POLITECNA EUROPA SRL”, e dal Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatto dallo STUDIO STING, finalizzato all’esecuzione degli interventi necessari alla rifunzionalizzazione del reparto di Dialisi che sarà realizzato al piano terra del blocco I (palazzina Inaudi) - Ospedale Civile di Saluzzo (CN) - con il relativo Quadro Economico ammontante a complessivi € 801.750,83.

CONSIDERATO che la progettazione, eseguita dalla società “POLITECNA EUROPA SRL”, è stata oggetto di una donazione, come menzionato ai punti 1) e 2) anzi citati e che pertanto non ha dato origine a dei costi specifici.

ACCERTATO che ai sensi dell’art. 112 comma 4 del D.lgs. 36/2023, la documentazione inerente il presente procedimento è agli atti della S.C. Servizio Tecnico.

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni sopra esposte, di:

- 1) riconfermare l’Ing. Claudio Riberi, dirigente in ruolo della S.C. Servizio Tecnico, quale Responsabile Unico del Procedimento e come Direttore di Esecuzione del Contratto relativo alla progettazione, il geom. Eraldo Bertone, collaboratore tecnico presso il servizio tecnico sede di Saluzzo;
- 2) approvare tutti gli elaborati del progetto esecutivo, consegnato dalla società “POLITECNA EUROPA SRL” in data 25/07/2023 (prot 96344 del 27/07/2023), e il PSC consegnato dallo STUDIO STING in data 13/09/2023 (prot. 118081), che congiuntamente, costituiscono il progetto esecutivo appaltabile validato dal RUP Ing. Claudio Riberi con verbale del 13/09/2023 (prot. 118605 del 14/09/2023), congiuntamente al Quadro Economico, da cui si evince un importo complessivo di € 801.750,83;
- 3) pubblicare, ai sensi dell’art. 28 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento sul profilo dell’Azienda nella sezione “Amministrazione trasparente”;
- 4) dichiarare immediatamente efficace il presente provvedimento al fine di procedere all’avvio delle successive fasi di espletamento della gara per l’esecuzione dei lavori.

**Segue Determinazione n. 00001903 del 09/10/2023**

---

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Arch. Luca FOLCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.