
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00002469 del 29/12/2023

OGGETTO: PNRR M6 C1 I 1 1 – OP2022/5 - CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA DOGLIANI CUP I59J21020010006 – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (PFTE) – APPROVAZIONE CRE E LIQUIDAZIONE SPESE TECNICHE: “A. BRIATORE” (CIG 9331042B71) - “R. AIMO” (CIG 97755986AA) – “STUDIO FLORIO SRL” (CIG 9797573D00) - RETTIFICA ERRORE MATERIALE DET. 1172/2023 - APPROVAZIONE ORDINE ATTIVAZIONE SUB LOTTO PRESTAZIONALE 4 – APPALTO INTEGRATO E STIPULA CONTRATTO “MULTI MANUTENZIONE SRL” (CIG DERIVATO: 990768939C) (IMPORTO IVA COMPRESA € 1.107.321,07) – PRESA ATTO ASSEGNAZIONE FONDO OPERE INDIFFERIBILI € 201.344,00 – ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 23.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

Nominato con nota prot. 0085952 del 04/07/2023 per lo svolgimento delle funzioni di Direttore sostituto della S.C. Servizio Tecnico.

Su conforme proposta del responsabile unico del procedimento, Arch. Patrizia SIMONDI, Responsabile S.S. Gestione Lavori Pubblici – Edilizia territoriale e ospedaliera della S.C. Servizio Tecnico;

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

Richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

Richiamata la deliberazione n. **325** del **16/10/2023** “**DELEGHE FUNZIONI DI GESTIONE AI DIRIGENTI AZIENDALI. REVOCA ALLEGATO 1 DEL PROVVEDIMENTO N. 112 DEL 13/03/2023. RIATTRIBUZIONE DELEGHE.**” –
– Allegato 1 Capo I.7 N° I.3;

RICHIAMATE le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **97** del 30/03/2022 “APPROVAZIONE ELENCO DELLE PROPOSTE INSERITE IN EDISAN RELATIVE AGLI INTERVENTI IN EDILIZIA ED ATTREZZATURE SANITARIE PER IL TRIENNIO 2022-2024”;
- n. **417** del 09/12/2022 “ADOZIONE PER L'ANNO 2023 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1”;
- n. **128** del 29/03/2023 ad oggetto “Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici D.M. 16.01.2018 n. 14 – Adozione Programma Triennale anni 2023-2025” e successivi aggiornamenti;
- n. **251** del 18/07/2023 “ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”.

VISTO il Decreto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022, registrato al n. 334 in data 18 febbraio 2022 e pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 57 del 9 marzo 2022”;

VISTO il D.C.R. 199-3824 del 22/02/2022 “Approvazione della programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle aziende sanitarie locali: localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali”;

RICHIAMATA la Delibera del Direttore Generale n. 85 del 15 marzo 2022 avente ad oggetto “Piano nazionale di ripresa e resilienza - Nomina RUP” con la quale venivano nominati i RUP degli interventi del PNRR e si prendeva atto delle schede di intervento Agenas compilate e sottoscritte dai singoli RUP;

VISTO la D.G.R. 17-4952 del 29/04/2022 avente ad oggetto “D.C.R. 22.02.2022 n. 199-3824, Ripartizione alle Aziende Sanitarie Locali delle risorse di cui al

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

D.M. della Salute 20.01.2022 per la realizzazione delle Case di comunità, Ospedali di comunità e Centrali Operative Territoriali. Missione 6 Componente 1”, con la quale vengono assegnate alle ASL, sulla base della competenza territoriale un ammontare complessivo del finanziamento pari a € 195.669.421,00 secondo il riparto delle tabelle A, B, C; nella cui tabella A) viene previsto un finanziamento pari a € 1.485.300,00 per la Casa di Comunità di DOGLIANI;

VISTA la D.G.R. 25-5186 del 14/06/2022 avente ad oggetto: “PNRR Missione 6 Salute. Ripartizione, ai sensi dell’art. 5, comma 1 del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), delle attività per l’attuazione del PNRR e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), alle aziende sanitarie regionali, in qualità di soggetti attuatori esterni delegati. Riparto agli enti del SSR delle Risorse del PNRR e PNC per complessivi € 524.744.995,00”, con la quale la Regione Piemonte ha delegato in qualità di soggetto attuatore esterno l’ASLCN1;

VISTO:

- l’articolo 9 del Regolamento (EU) 241/202 e la circolare del MEF n. 33 del 31.12.2021 che prevedono il rispetto dei principi di addizionalità del sostegno dell’Unione europea e l’obbligo di assenza del c.d. “doppio finanziamento”, in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell’Unione Europea nonché con risorse ordinarie del Bilancio statale;
- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do No Significant Harm), e la 5 Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- la Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente, trasmessa dal Ministero dell’economia e delle finanze alle Amministrazioni centrali titolari di intervento con Circolare n. 32 prot. 309464 del 30 dicembre 2021;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e Milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo: per target (obiettivi) i risultati quantitativi e per Milestone (traguardi) i risultati qualitativi;
- la circolare n. 9 del 10 febbraio 2022 e l'allegato "ISTRUZIONI TECNICHE PER LA REDAZIONE DEI SISTEMI DI GESTIONE E CONTROLLO DELLE AMMINISTRAZIONI CENTRALI TITOLARI DI INTERVENTI DEL PNRR";

PRESO ATTO della costituzione del Gruppo di Lavoro, significando che i dipendenti del Servizio sono stati individuati tenuto conto del grado di professionalità, esperienza e specializzazione, come da schema riportato nell'allegato A) del presente provvedimento;

RITENUTO di individuare, per l'espletamento delle funzioni di Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016, per il presente provvedimento, il geom. Emanuela Caterina Politano, dipendente in ruolo della SC Servizio Tecnico;

RICHIAMATA la Determinazione della S.C. Servizio Tecnico:

- n. **1939** del 17.10.2022 laddove si è provveduto ad approvare il Documento di indirizzo alla progettazione e ad affidare allo studio tecnico Arch. A. BRIATORE, Via Marengo 103 CEVA (P.IVA 02874350040), l'incarico di redazione *del PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (di seguito PFTE) dell'intervento in oggetto*, per l'importo di € 20.000,00 oltre all'IVA per un totale complessivo di € 24.400,00;
- n. **1172** del 13/06/2023 con la quale si approvava:
 - l'affidamento all'operatore economico all'arch. Roberto AIMO con studio in Via Gratteria n. 137 – 12084 Mondovì C.F. MAIRRT78D28F351V – P.IVA 03158160048 per un importo di € 2.080,00= (CONTRIBUTO INARCASSA CNPAIA 4% compreso) IVA 22% esclusa per un importo complessivo di € 2.537,60;
 - l'affidamento all'operatore economico STUDIO FLORIO SRL – con sede legale in via Petrarca n. 119, NAPOLI - P.IVA 08921511211 il *SERVIZIO DI VERIFICA del PFTE* per un importo di € 7.841,05 oltre all'IVA per un totale di € 9.566,08 (e non come indicato erroneamente al punto 5 del dispositivo della determina indicata, di € 9.198,15) - CIG 9797573D00;

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

- la liquidazione del 1° acconto delle Spese Tecniche per l'importo netto di € 16.000,00 oltre IVA 22% per complessivi € 19.520,00 (e non come indicato erroneamente al punto 5 del dispositivo della determina indicata, di € 16.443,08) a seguito della consegna da parte dell'Arch. Andrea Briatore del PFTE avvenuto in data 13/10/2022 prot. ASLCN1 nr. 0128324;

RILEVATO CHE la sopracitata Determina 1172 del 13/06/2023 conteneva errori materiali nel calcolo di alcune somme totali, che devono essere modificati come segue:

- punto 5 del dispositivo: *“di approvare la liquidazione di un primo acconto al professionista Arch. Andrea Briatore per lo sviluppo del PFTE ...omissis... per un totale di € 19.520,00 (importo corretto) ... omissis”;*
- punto 7 del dispositivo: *“di approvare l'emissione dell'Ordine di Attivazione di contratto specifico N.1 (ODA) per la Verifica del progetto di Fattibilità Tecnico Economica ...omissis ... per un importo complessivo di € 9.566,08 (importo corretto);*
- punto 8 del dispositivo: *“di dare atto che l'importo complessivo di € 12.103,68 (importo corretto) derivante ...omissis;*

PREMESSO che gli elaborati del PFTE sono i seguenti:

n. allegato	nome allegato	sottoallegato
1	RELAZIONE GENERALE	A. TAVOLE DI INQUADRAMENTO TERRITORIALE B. QUADRO ECONOMICO
2	RELAZIONE TECNICA, INDAGINI E STUDI SPECIALISTICI	A. RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO ELETTRICO B. RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO TERMICO ED IDRO SANITARIO C. ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO D. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
3	RELAZIONE DI SOSTENIBILITA'	1. RELAZIONE CAM 2. RELAZIONE DNSH E CHECK LIST DI AUTOVALUTAZIONE
4	ELABORATI GRAFICI	4.1 STATO DI CONSISTENZA DELLE OPERE ESISTENTI 4.2 OPERE IN PROGETTO - DEFINIZIONE FUNZIONI E NUOVI AMBIENTI 4.3 OPERE IN PROGETTO - INTERVENTI EDILIZI: DEMOLIZIONI E NUOVE COSTRUZIONI 4.4 OPERE IN PROGETTO - ELABORATO GRAFICO IMPIANTO TRASMISSIONE DATI 4.5 OPERE IN PROGETTO - ELABORATO GRAFICO IMPIANTO ELETTRICO 4.6 OPERE IN PROGETTO - ELABORATO GRAFICO IMPIANTO IDRICO - SANITARIO 4.7 OPERE IN PROGETTO - ELABORATO GRAFICO IMPIANTO TERMICO 4.8 OPERE IN PROGETTO - ELABORATO GRAFICO IMPIANTO ANTINCENDIO 4.9 OPERE IN PROGETTO - ELABORATO GRAFICO BARRIERE ARCHITETTONICHE 4.10 OPERE IN PROGETTO - ELABORATO GRAFICO INTERVENTI STRUTTURALI
5	COMPUTO ESTIMATIVO	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ELENCO PREZZI
6	CRONOPROGRAMMA	RELAZIONE - CRONOPROGRAMMA - TABELLA ATTIVITA' - DATE E IMPORTI
7	PRIME INDICAZIONI PSC STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	PRIME INDICAZIONI DEL PSC A. ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI B. STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

- Parte integrante del progetto sono i seguenti pareri:

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

- Parere RSPP del 05/05/2023
- Verifica conformità sanitaria del 27/03/2023 prot. 42803 del 30/03/2023
- Parere favorevole VV.F del 14/09/2023 Valutazione Progetto (pratica 33552) prot. 119752 del 18/09/2023 a seguito di richiesta prot. 11568 del 30/06/2023;

DATO ATTO che:

- il Quadro Economico del PFTE risulta essere il seguente:

A1) LAVORI			
	Importo dei lavori		
	Edile	€	475.140,68
	Impianti Idrico-termico-sanitario	€	177.438,57
	Cablaggio strutturato	€	44.312,42
	Impianti elettrici	€	323.108,33
	Totale Lavori	€	1.020.000,00
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.000,00
	Totale LAVORI	€	1.030.000,00
A2) SPESE TECNICHE			
B.2a	Progettazione Definitiva-Esecutiva (Escluso INARCASSA)	€	80.774,34
	TOTALE A BASE D'ASTA - APPALTO INTEGRATO	€	1.110.774,34
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Spese TECNICHE		
B.1a	Progettazione PFTE (compresa INARCASSA)	€	20.000,00
B.1b	Inarcassa P.DEF-ESECUTIVA	€	3.230,97
B.1c	Verifica progetto PFTE - Esente da INARCASSA	€	7.539,47
B.1d	Verifica progetto ESECUTIVO (Compresa INARCASSA)	€	20.541,66
B.1e	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) con INARCASSA	€	22.613,64
B.1f	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori (con INARCASSA)	€	113.845,84
B.2a	IVA		
B.2b	IVA su Spese tecniche	€	59.080,10
B.2c	IVA su Lavori	€	103.000,00
B.2d	IVA su Arredi e Attrezzature	€	18.040,00
B.4	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	82.000,00

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

B.5	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	22.215,49
B.6	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	1.000,00
B.7	IMPREVISTI	€	102.762,49
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	575.869,66
	TOTALE PROGETTO	€	1.686.644,00
	TOTALE FINANZIAMENTO	€	1.485.300,00
	FONDI AZIENDALI	€	201.344,00
	TOTALE INVESTIMENTO	€	1.686.644,00

- in data ASL CN1 N. prot. 0013627 del 31/01/2023 è stata avanzata sul portale REGIS richiesta art. 26 decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, l'istanza di accesso al Fondo opere indifferibili 2022, per l'intervento in oggetto, a seguito del Decreto MEF pubblicata G.U. n. 9 del 12.01.2023, un importo di € 201.344,00;
- con Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 28/03/2023 – “Fondo opere indifferibili 2022. Procedura di recupero”, pubblicato sulla (G.U. n. 94 del 21.04.2023) è stato approvato l'allegato 1 con il quale vengono assegnate le risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, per il CUP I59J21020010006 dell'intervento in oggetto pari a € 201.344,00;
- il Quadro Economico viene così rimodulato:

A1)	LAVORI		
	Importo dei lavori		
	Edile	€	475.140,68
	Impianti Idrico-termico-sanitario	€	177.438,57
	Cablaggio strutturato	€	44.312,42
	Impianti elettrici	€	323.108,33
	Totale Lavori	€	1.020.000,00
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.000,00
	Totale LAVORI	€	1.030.000,00
	FOI - Fondo Opere INDIFFERIBILI Decreto 28.03.2023 (G.U. n. 94 del 21.04.2023)	€	183.040,00
A2)	SPESE TECNICHE		
B.2a	Progettazione Definitiva-Esecutiva (Escluso INARCASSA)	€	80.774,34

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

	TOTALE A BASE D'ASTA - APPALTO INTEGRATO	€	1.293.814,34
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese TECNICHE		
B.1a	Progettazione PFTE (compresa INARCASSA)	€	20.000,00
B.1b	Inarcassa P.DEF-ESECUTIVA	€	3.230,97
B.1c	Verifica progetto PFTE - Esente da INARCASSA	€	7.539,47
B.1d	Verifica progetto ESECUTIVO (Compresa INARCASSA)	€	20.541,66
B.1e	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) con INARCASSA	€	22.613,64
B.1f	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori (con INARCASSA)	€	113.845,84
B.2a	IVA		
B.2b	IVA su Spese tecniche	€	59.080,10
B.2c	IVA su Lavori	€	103.000,00
B.2d	IVA su FOI	€	18.304,00
B.2e	IVA su Arredi e Attrezzature	€	18.040,00
B.3	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	82.000,00
B.4	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	25.876,29
B.5	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	1.000,00
B.6	IMPREVISTI	€	91.113,69
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	586.185,66
	TOTALE PROGETTO con previsione Adeguamento Prezzi	€	1.880.000,00
	TOTALE FINANZIAMENTO - D.G.R. 17-4952 del 29/04/2022 + FOI (DM 28/03/2023)	€	1.686.644,00
	FONDI DERIVANTI DA RIMODULAZIONE DEGLI INTERVENTI M6.C1. INVESTIMENTO 1.1	€	193.356,00
	TOTALE INVESTIMENTO	€	1.880.000,00

- il PFTE, come sopra costituito, è stato inviato all'operatore economico incaricato della verifica ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.lgs. 50/2016, inseguito ad emissioni di rapporti intermedi, revisioni ed integrazioni progettuali, in data 22/08/2023, prot. ASLCN1 0107852 del 23/08/2023, è stato emesso con esito positivo, il Rapporto tecnico di controllo (Finale) redatto in contraddittorio con il progettista Arch. Andrea Briatore e lo STUDIO FLORIO SRL;

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

- viste le risultanze positive del Rapporto tecnico di controllo (Finale) del PFTE di cui sopra, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 c. 8 del D.lgs. 50/2016, con Verbale prot. 0109320 del 25/08/2023, il RUP ha proceduto alla validazione del PFTE;

VISTO il certificato di regolare esecuzione, redatto dal RUP in data 02/10/2023, inerente le attività di progettazione del PFTE, svolte dall'Arch. Andrea Briatore,

VISTO il certificato di regolarità contributiva INARCASSA 678183/171.2.1/STAP03 emesso in data 02/10/2023, relativo all'Arch. Andrea Briatore, che risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa nazionale di previdenza ed assistenza per gli ingegneri ed architetti liberi professionisti;

RITENUTO pertanto di provvedersi alla liquidazione al professionista Arch. Andrea Briatore dell'importo inerente alle spese tecniche a saldo di ogni suo avere 20%, pari a netti Euro 4.000,00 (INARCASSA Compresa) oltre IVA 22% nei termini di Legge per complessivi Euro 4.880,00;

VISTA la fattura elettronica del professionista Arch. Andrea Briatore n. 16 del 08/10/2023, per l'importo netto di Euro 4.000,00 oltre IVA 22% e per complessivi Euro 4.880,00;

VISTO il certificato di regolarità contributiva INARCASSA SI008689/171.2.2/STAP016 emesso in data 05/06/2023, relativo alla società STUDIO FLORIO SRL, che risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa nazionale di previdenza ed assistenza per gli ingegneri ed architetti liberi professionisti;

RICHIAMATO il Rapporto tecnico di controllo (Finale) del PFTE, si ritiene di provvedere alla liquidazione delle spettanze STUDIO FLORIO SRL a saldo di ogni suo avere, per un importo di € 784,65 oltre all'IVA per un totale di € 957,27;

VISTA la fattura elettronica STUDIO FLORIO SRL n. 87 del 27/09/2023, per l'importo netto di Euro 784,65 oltre a oneri ed IVA 22% e per complessivi Euro 957,27 - CIG 9797573D00;

VISTO il Parere favorevole per Valutazione Progetto dei VV.F. del 14/09/2023 (pratica 33552) prot. 119752 del 18/09/2023, si ritiene di provvedere alla liquidazione delle spettanze a saldo di ogni suo avere, all'arch. Roberto AIMO con studio in Via Gratteria n. 137 – 12084 Mondovì C.F. MAIRRT78D28F351V

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

– P.IVA 03158160048, l'importo di € 2.080,00 (quota contributo INARCASSA 4% compreso) oltre all'IVA 457,60 per un totale di € 2.537,60;

VISTO il certificato di regolarità contributiva INARCASSA 782769/171.2.1/STAP03 emesso in data 20/09/2023, relativo all'Arch. Roberto Aimo, che risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa nazionale di previdenza ed assistenza per gli ingegneri ed architetti liberi professionisti;

PRESO ATTO che:

- con Delibera n. 195/2022 questa Azienda ha manifestato la volontà ad aderire ALL'ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI, messo a disposizione dall'AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA S.P.A. – INVITALIA;
- l'Accordo Quadro (AQ1) pubblicato da INVITALIA, è stato suddiviso in 21 Lotti Geografici; ciascuno dei quali è stato ripartito in Sub Lotti prestazionali: Sub Lotto 1 - Servizi Tecnici; Sub Lotto 2 - Servizi di Verifica alla progettazione, Sub Lotto 3 - Lavori, Sub Lotto 4 - Appalto Integrato, Sub Lotto 5 - Collaudo; e successivamente in Cluster;
- all'esito della Procedura espletata da Invitalia, con provvedimento n. 0031206 del 01/02/2023, è stato aggiudicato, nell'ambito del Lotto Geografico n. 6 - PIEMONTE1-Cluster 14, il Sub-lotto Prestazionale 4 (Appalto Integrato) in favore dell'Appaltatore **MULTI MANUTENZIONE SRL** con sede legale in Cusano Milanino (MI), via Abele Merli n. 10, Codice fiscale e Partita IVA 10786530153, avendo offerto un ribasso di 23,11% - CIG dell'Accordo Quadro: 932679283C
- nelle more della stipula del contratto dell'Accordo Quadro con Invitalia, in data 14/02/2023, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle precise milestone e Target/Obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, è stata disposta dal RUP di Invitalia l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto-legge n. 76 del 2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d., Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in legge n. 120 del 2020 e

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

successivamente modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. f), della legge n. 108 del 2021, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente, l'Appaltatore in epigrafe ha sottoscritto con Invitalia, in segno di totale e incondizionata accettazione, il verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza relative all'Accordo Quadro avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 4 per gli Interventi ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico n. 14;

- l'ASLCN1 in qualità di soggetto attuatore esterno individuato dalla Regione Piemonte con DGR sopracitata, nelle more di approvazione del presente provvedimento, in data 25/08/2023 prot. 0109345 ha emesso l'ordine di attivazione n. 3 (di seguito, "OdA") per il contratto specifico - CIG Derivato 990768939C in capo all'operatore economico aggiudicatario dell'AQ1 sopracitato **MULTI MANUTENZIONE SRL** per un importo pari a € 997.124,85 – già dedotto del ribasso - comprensivo degli oneri della sicurezza oltre all'IVA, e nello specifico:
 - Prestazioni progettazione € 62.107,39
 - Prestazioni lavori € 925.017,46
 - Costi della sicurezza da € 10.000,00
- l'ASLCN1 in qualità di soggetto attuatore esterno in data 29/09/2023 con prot. ASLCN1 n. 0125488 ha stipulato il contratto, ed in data 13/10/2023 prot. 0133273 è stata sottoscritta l'appendice modificativa al contratto per un importo di € 997.124,85 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre all'IVA e oneri previdenziali, per una spesa complessiva di € 1.107.321,07 derivante da:
 - Prestazioni progettazione € 62.107,39 oltre all'Inarcassa (4% - € 2.484,30) e all'IVA (22% - € 14.210,17) per un totale di € 78.801,86;
 - Prestazioni lavori comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 935.017,46 oltre all'IVA 10% per un totale di € 1.028.519,21;

ESAMINATO il Quadro economico a seguito dell'adesione dell'appalto integrato, che per completezza si riporta:

A1) LAVORI			
	Importo dei lavori		
	Edile	€	402.638,14
	Impianti Idrico-sanitario	€	165.083,35
	Cablaggio strutturato	€	43.100,85
	Impianti elettrici	€	314.195,12
	Totale Lavori	€	925.017,46
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.000,00

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

	Totale LAVORI	€	935.017,46
A2)	SPESE TECNICHE		
B.2a	Progettazione Definitiva-Esecutiva (Escluso INARCASSA)	€	62.107,39
	TOTALE CONTRATTO - APPALTO INTEGRATO	€	997.124,85
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese TECNICHE		
B.1a	Progettazione PFTE (compresa INARCASSA)	€	20.000,00
B.1b	Inarcassa P.DEF-ESECUTIVA	€	2.484,30
B.1c	Verifica progetto PFTE - Esente da INARCASSA	€	7.539,47
B.1d	Verifica progetto ESECUTIVO (Compresa INARCASSA)	€	20.541,66
B.1e	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) con INARCASSA	€	22.613,64
B.1f	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori (con INARCASSA)	€	113.845,84
B.2a	IVA		
B.2b	IVA su Spese tecniche	€	54.809,10
B.2c	IVA su Lavori	€	93.501,75
B.2e	IVA su Arredi e Attrezzature	€	18.040,00
B.3	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	82.000,00
B.4	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	25.876,29
B.5	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	1.000,00
B.6	IMPREVISTI	€	227.267,12
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	689.519,16
	TOTALE FINANZIAMENTO - D.G.R. 17-4952 del 29/04/2022 + FOI (DM 28/03/2023)	€	1.686.644,00

- la spesa complessiva dell'intervento di cui al quadro economico sopraportato, per complessivi € **1.686.644,00**, è finanziato per € **1.485.300,00** dall'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR - M.6 - C.1 - I. 1. 1. e per € **201.344,00** dal Decreto MEF 28/03/2023;

DATO ATTO CHE non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14,

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente "Codice di Comportamento".

D E T E R M I N A

secondo quanto indicato in premessa e che qui si ritiene integralmente richiamato:

1. di confermare ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Codice Appalti l'Arch. Patrizia Simondi, dirigente in ruolo della S.C. Servizio Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento già individuato con Delibera 85/2022;
2. di approvare il Gruppo di Lavoro composto dai dipendenti di cui all'allegato A), su proposta del RUP, che assumeranno la responsabilità diretta e personale dei procedimenti/sub procedimenti e delle attività assegnate;
3. di nominare per l'espletamento delle funzioni di Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016, per il presente provvedimento, il geom. Emanuela Caterina Politano, dipendente in ruolo della S.C. Tecnico;
4. di approvare il PROGETTO di fattibilità tecnico ed economica dell'opera e degli elaborati tecnici sopra richiamati e che qui si hanno da intendere integralmente elencati, dell'intervento "OP 2022/05 - CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA – DOGLIANI (CN)" redatto dal professionista incaricato Arch. Andrea Briatore con studio in Ceva, Via Marengo n. 103;
5. di prendere atto ed approvare i Verbali di Verifica e di Validazione del Progetto di fattibilità sottoscritti dal RUP;
6. di prendere atto del Decreto Ministeriale 28.03.2023 (G.U. n. 94 del 21.04.2023) dell'assegnazione di € 201.344,00 per Fondo opere indifferibili relativamente all'intervento in oggetto;
7. di approvare i Quadri Economici riportati nelle premesse;
8. di prendere atto della liquidazione del saldo delle Spese tecniche per l'espletamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'opera sopracitata per l'importo netto di € 3.846,15 oltre ad oneri previdenziali di € 153,85 oltre IVA 22% di € 880,00 per complessivi € 4.880,00, allo studio tecnico Arch. Andrea Briatore – CIG 9331042B71;

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

9. di prendere atto della liquidazione delle Spese tecniche per l'espletamento dell'incarico di verifica della progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'opera sopracitata per l'importo netto di € 784,65 oneri previdenziali compresi ed oltre IVA 22% per complessivi € 957,27, allo STUDIO FLORIO SRL – CIG 9797573D00;
10. di prendere atto della liquidazione delle spettanze per l'espletamento dell'incarico della pratica di prevenzione incendi al Arch. Roberto AIMO per un importo di € 2.080,00 (oneri previdenziali compresi) oltre IVA per complessivi € 2.537,60 - CIG 97755986AA;
11. di dare atto che tutte le liquidazioni del presente provvedimento trovano copertura sulla commessa PR 2022_44, finanziato dall'UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU – conto 1.11.01.05;
12. di approvare l'emissione dell'ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO n. 3 con prot. n. 0109345 del 25/08/2023 - nelle more dell'approvazione del presente provvedimento - in capo all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro (AQ1) – Sub Lotto prestazionale 4 – Appalto Integrato, aggiudicato da INVITALIA verso l'operatore economico MULTI MANUTENZIONE SRL con sede legale in Cusano Milanino (MI), via Abele Merli n. 10, Codice fiscale e Partita IVA 10786530153 – CIG DERIVATO 990768939C per un importo, già dedotto dal ribasso offerto, di € 997.124,85 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre all'IVA e oneri previdenziali, per una spesa complessiva di € 1.107.321,07 derivante da:
 - Prestazioni progettazione € 62.107,39 oltre all'Inarcassa (4% - € 2.484,30) e all'IVA (22% - € 14.210,17) per un totale di € 78.801,86;
 - Prestazioni lavori comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 935.017,46 oltre all'IVA 10% per un totale di € 1.028.519,21;
13. di approvare la stipula del contratto con l'operatore economico **MULTI MANUTENZIONE SRL** avvenuta in data 29/09/2023 con prot. ASLCN1 n. 0125488, e la sua appendice modificativa del 13/10/2023 con prot. N. 0133273, nelle more dell'approvazione del presente provvedimento;
14. di prendere atto che la spesa complessiva di € 1.107.321,07 derivante dall'adesione all'accordo quadro di Invitalia - sub lotto prestazionale 4 - appalto integrato - così suddivisa:
 - a. Prestazioni progettazione € 62.107,39 oltre all'Inarcassa pari al 4% (€ 2.484,30) e all'IVA pari al 22% (€ 14.210,17) per un totale di € 78.801,86;
 - b. Prestazioni lavori comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 935.017,46 oltre all'IVA 10% per un totale di € 1.028.519,21;

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento PNRR MISSIONE 6 – M6 C1 I 1 1 – CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA DOGLIANI OP 2022/5 – CUP I59J21020010006 - PR 2022_44, finanziato dall'UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU come segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali e IVA compresi)
2023	PR 2022_44 CC DOGLIANI	1.11.01.05	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	€ 78.801,86
2024	PR 2022_44 CC DOGLIANI	1.11.01.05	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	€ 514.259,60
2025	PR 2022_44 CC DOGLIANI	1.11.01.05	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	€ 514.259,61

15. di approvare la rettifica della determinazione n.1172 del 13/06/2023 per mero errore materiale di sommatorie dei calcoli esposti ai punti 5, 7 e 8 del Dispositivo;
16. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante la necessità di consentire di regolarizzare il contratto specifico la liquidazione delle spettanze;

Segue Determinazione n. 00002469 del 29/12/2023

17.di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Arch. Luca FOLCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.