DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00002433 del 21/12/2023

OGGETTO: PNRR M6 C1 I 1.2.2 - CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT) DI MONDOVI' - LOTTO 1 - OP2022/12 CUP I99J21016380006 - CIG 9510939327 - APPROVAZIONE SAL N. 2 E CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 - DITTE EDITEL S.P.A. – DQUADRO SRL STP. – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA € 12.507,27 - ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

Visto l'articolo 23.2 titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con nota prot. 0085952 del 04.07.2023 per lo svolgimento delle funzioni di Direttore sostituto della S.C. Servizio Tecnico

su conforme proposta del responsabile unico del procedimento, Arch. Patrizia SIMONDI, Responsabile S.S. Gestione Lavori Pubblici – Edilizia territoriale e ospedaliera della S.C. Servizio Tecnico;

richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

richiamata la deliberazione n. **325** del 16/10/2023 "*DELEGHE FUNZIONI DI GESTIONE AI DIRIGENTI AZIENDALI. REVOCA ALLEGATO 1 DEL PROVVEDIMENTO N. 112 DEL 13/03/2023. RIATTRIBUZIONE DELEGHE.*" – Allegato 1 Capo I.7 N I.3;

RICHIAMATE le Delibere del Direttore Generale:

- n. **128** del 29/03/2023 ad oggetto *"Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici D.M. 16.01.2018 n. 14 – Adozione Programma Triennale anni 2022-2024"* e successivi aggiornamenti e s.m.i.;

- n. **417** del 09/12/2022 ad oggetto *"Adozione per l'anno 2023 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'ASLCN1"*;
- n. **118** del 21/03/2023 ad oggetto *"Approvazione elenco delle proposte inserite in EDISAN relative agli interventi in edilizia ed attrezzature sanitarie per il triennio 2022-2023";*
- n.**251** del 18/07/2023 "Adozione Bilancio di Previsione 2023 in forma di Provvisorio Tecnico";

RICHIAMATE le Determinazione del Direttore della S.C. Servizio Tecnico:

- n. **1572** del 21/10/2020 con la quale veniva affidato il servizio di Ingegneria e Architettura per la redazione del progetto esecutivo e per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza dell'intervento denominato OP 2019/6 - Completamento aree grezze per la S.C. Distretto sud-est Ospedale di Mondovì (CN) allo studio DQUADRO PROGETTI S.R.L. per un importo di € 25.500,00: di cui € 9.694,44 per la progettazione definitiva-esecutiva, ed € 15.805,56 per la Direzione lavori e coordinamento della sicurezza, oltre CNPAIA 4% ed I.V.A 22%;
- n. **2226** del 29/11/2022 con la quale:
  - si prendeva atto dell'affidamento del servizio di Ingegneria e Architettura per la redazione del progetto esecutivo e per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza dell'intervento denominato "P.N.R.R. - Scheda M6. C1 – INVESTIMENTO 1.2.2 - OP2022/12 – CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE DI MONDOVI' – (CIG 9295755BB0 CUP I99J21016380006)" allo studio DQUADRO PROGETTI S.R.L. per un importo di **€ 7.500,00 oneri inclusi, esclusa IVA** di cui € 3.116,00 per la progettazione e di € 4.384,00 oltre IVA;
  - veniva recepito il cambio di variazione della ragione sociale da DQUADRO PROGETTI SRL a DQUADRO SRL-STP;
  - si approvava il progetto esecutivo unico:"…*OP2022/12 Centrale Operativa Territoriale (COT) CUP I99J21016380006 – OP2019/06 Completamento delle aree grezze per la S.C. Distretto Sud-Est Ospedale di Mondovì (CN) (CUP I93D19000080005)…"* e si autorizzava a procedere all'indizione della gara per lavori;
- n. **492** del 14/03/2023 con la quale venivano affidati i lavori edili ed impiantistici relativi agli interventi OP2022/12 Centrale Operativa Territoriale (COT) di Mondovì - Lotto 1 – (CUP I99J21016380006 – CIG 9510939327) e OP2019 - Completamento aree grezze ospedale di Mondovì — Lotto 2 - (CUP I93D19000080005 – CIG 9510954F84), alla ditta Editel S.p.a. avente sede in via Campodello 1, 12070 Nucetto (CN) con un ribasso unico offerto sui due Lotti pari al 19,65% corrispondente ad un importo contrattuale così suddiviso:

- Lotto 1 (COT): importo contrattuale € 93.385,00 di cui € 5.000,00 per costi della sicurezza ed € 88.385,00 per lavori, IVA esclusa;
- Lotto 2 (Nuovi Uffici Distretto Sud-Est): importo contrattuale € 517.875,44 di cui € 10.061,26 per costi della sicurezza ed € 507.814,18 per lavori, IVA esclusa

e veniva approvato l'assestamento dei quadri economici, a seguito dell'affidamento dei lavori secondo i seguenti prospetti:

A)	**LAVORI (COT)**		
	OG1 – lavori edili	€	76 171,53
	OS28 – impianti termici e condizionamento	€	4 772,22
	OS30 – impianti elettrici e speciali	€	7 441,25
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	5 000,00
	Totale LAVORI	€	**93 385,00**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B.1	Spese TECNICHE		
B.1°	Progettazione (comprensiva di Inarcassa e Cassa Geometri 4,1425%)	€	3 116,00
B.1b	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori (comprensiva di Inarcassa e Cassa Geometri 4,1425%)	€	4 384,00
B.2	IVA		
B.2°	IVA su Spese tecniche	€	1 650,00
B.2b	IVA su Lavori	€	9 338,50
B.2c	IVA su Arredi e Attrezzature	€	4 400,00
B.3	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	20 000,00
B.4	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	2 300,00
B.5	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	30,00
B.6	IMPREVISTI	€	12 856.50
B.7	RIBASSI D'ASTA	€	21 615,00
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	**76 690,00**
	TOTALE INTERVENTO FINANZIAMENTO PNRR	**€**	**173 075,00**

A)	**LAVORI (DISTRETTO)**		
	OG1 – lavori edili	€	163 779,57
	OS28 – impianti termici e condizionamento	€	197 182,49
	OS30 – impianti elettrici e speciali	€	130 206,88

	OS3 – impianti idricosanitari	€	16 645,24
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	10 061,26
	Totale LAVORI	**€**	**517 875,44**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B.1	Spese TECNICHE		
B.1a	Progettazione (comprensiva di Inarcassa 4,00%)	€	10 082.22
B.1b	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori (comprensiva di Inarcassa 4,00%)	€	16 437,78
B.2	IVA		
B.2a	IVA su Spese tecniche	€	5 834,40
B.2b	IVA su Lavori	€	51 787,54
B.2c	IVA su Arredi e Attrezzature	€	8 800,00
B.3	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	40 000,00
B.4	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	12 842,00
B.5	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	345,00
B.6	IMPREVISTI	€	31 807.08
B.7	RIBASSI D'ASTA	€	124 188,54
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	**302 124,56**
	TOTALE INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI AZIENDALI	**€**	**820 000,00**

EVIDENZIATO che la copertura finanziaria è assicurata per il **LOTTO 1 OP2022/12** con fondi **PNRR** "Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU" **M.6 C.1 I. 1.2.2 – CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI – COT MONDOVI' (CN)**, mentre per il **LOTTO 2 OP2019/06 COMPLETAMENTO AREE GREZZE OSPEDALE DI MONDOVI' (CN) - S.C. DISTRETTO SUD/EST** con fondi propri aziendali/autofinanziamento. Imputazione sul conto 1.12.01.05 (Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) del Bilancio dell'Azienda per l'anno 2023 per entrambi gli interventi;

CONSIDERATO CHE:

- in data 28/03/2023 prot. n. 0041349, è stato sottoscritto dalle parti il contratto di appalto per un importo di € 611.260,44 di cui € 15.061,26 per costi della sicurezza ed euro 596.199,18 per lavori, così suddiviso:
  - Lotto 1 (COT): importo contrattuale € 93.385,00 di cui € 5.000,00 per costi della sicurezza ed € 88.385,00 per lavori, IVA esclusa;
  - Lotto 2 (Nuovi Uffici Distretto Sud-Est): importo contrattuale € 517.875,44 di cui € 10.061,26 per costi della sicurezza ed € 507.814,18 per lavori, IVA esclusa

- in data 26/04/2023 è stato sottoscritto dall'impresa e dalla Direzione Lavori il verbale di consegna dei lavori dal quale decorrono i 120 naturali e consecutivi per eseguire le opere con termine in data 23/08/2023;
- con determina n. **1553** del 01/08/2023 è stato approvato il **SAL N. 1,** redatto dalla D.L. in data 23/06/2023, per le lavorazioni edili ed impiantistiche eseguite a tutto il 23/06/2023 dalla ditta EDITEL S.P.A. ammontante a € 39.658,98 al netto del ribasso d'asta, di cui € 5.000,00 per costi della sicurezza e liquidato in data 23/06/2023 dal RUP il relativo CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 - Lotto 1 (COT) per un importo di € 39.460,69 (al netto delle ritenute previdenziale dello 0,5%) oltre IVA 10% e veniva liquidata alla DITTA DQUADRO SRL STP la quota per la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza, calcolata in percentuale all'emissione del SAL N. 1, pari ad € 2.271,50 INARCASSA compresa oltre IVA 22%;
- dalle scritture contabili operate dal Direttore dei Lavori, risulta che alla data del 22/09/2023 sono stati regolarmente eseguiti lavori relativi al Lotto 1 (COT) per un importo totale, al netto del ribasso d'asta, di € 88.965,60 di cui € 5.000,00 costi della sicurezza, IVA 10% esclusa, per cui è stato redatto il relativo **S.A.L. N.2**, come previsto dall'art. 11 del contratto d'appalto;
- la Ditta EDITEL S.p.a. ha firmato tutte le scritture contabili redatte dalla D.L. (libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità e S.A.L. agli atti della SC Servizio Tecnico) senza sollevare eccezioni;
- il Responsabile del Procedimento, effettuata la ritenuta previdenziale di cui al comma 5 bis dell'art. 30 del Codice, pari allo 0,5% dell'importo dei lavori, dedotto il certificato di pagamento n. 1 del 29/06/2023 pari ad € 39.460,69, ha emesso in data 22/09/2023 il CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.2 - Lotto 1 (COT) – per un importo di € 49.060,08 costi della sicurezza compresi, IVA esclusa;
- la ditta EDITEL S.p.a. a seguito dell'emissione del CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2, ha emesso fattura n. 454 del 29/09/2023 dell'importo di € 49.060,08+IVA 10%;
- la Ditta DQUADRO SRL STP ha espletato il servizio di Direzione Lavori come stabilito dal Disciplinare di incarico firmato (prot. 0107378 del 30/08/2022), e viene disposta la liquidazione dei compensi, calcolati in percentuale all'emissione del SAL N. 2, per un importo di € 1.908,71 INARCASSA compresa oltre IVA 22%, pari ad un totale complessivo di € 2.328,63

VERIFICATA la regolarità contributiva tramite il servizio DURC online:

- la ditta EDITEL risulta regolare con i pagamenti contributivi I.N.A.I.L. e I.N.P.S. (numero protocollo INPS_38038745 – scadenza 13/02/2024);

- la ditta DQUADRO SRL - SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI risulta regolare con i pagamenti contributivi I.N.A.I.L. e I.N.P.S. (numero protocollo Numero Protocollo INPS_37998323 – scadenza 09/02/2024);

PRESO ATTO CHE:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire un aumento alle lavorazioni previste nel progetto esecutivo in quanto, per cause insorte successivamente alla redazione del progetto, è risultato necessario sostituire la porta esterna di accesso alla COT perchè ammalorata e non più riparabile (verbale di riunione del cantiere n.11 del 31/07/2023);

- il nuovo serramento sarà una porta a vetri REI 60 isolata e completa di maniglione antipanico, la cui fornitura e posa in opera è stata quantificata dalla D.L. in €. 11.500,00 oltre €. 300,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad un importo totale di € 9.540,25 al netto del ribasso d'asta offerto del 19,65%;

- l'importo in aumento dei lavori risulta essere sotto le soglie di rilevanza europea, inferiore al 15% del valore iniziale del contratto e contenuto entro il quinto dell'importo contrattuale;

- tale lavorazione aggiuntiva è considerata una variante non sostanziale di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- in data 21/08/2023 la D.L. ha redatto una Relazione sulla necessità della variante in corso d'opera, che è stata autorizzata dal Responsabile Unico del Procedimento con Ordine di Servizio n. 1 in data 21/08/2023 e accettata con la sottoscrizione dell'Atto di sottomissione dall'aggiudicatario, dal D.L. proponente e dal RUP con allegato il verbale di concordamento nuovi prezzi firmato dal D.L. e Ditta, entrambi datati 22/08/2023 e agli atti del S.C Tecnico al Prot. N. ASLCN1 0117762 del 13/09/2023;

- all'art. 4 dell'atto di sottomissione è stata stabilità la data del 30/11/2023 entro la quale adempiere alla fornitura in opera del serramento antincendio;

- con Ordine di Servizio del 21.08.2023 il RUP ha stabilito altresì il compenso professionale contrattuale alla Direzione lavori per la redazione della perizia di variante per un importo di €. 1.500,00 INARCASSA compreso oltre IVA 22%, alla ditta DQUADRO SRL STP, con estensione dell'incarico entro il limite del quinto d'obbligo;

- tali variazioni di contratto anzi riportate trovano copertura nelle somme a disposizioni del quadro economico dell'intervento così modificato:

		IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO AGGIUDICATO	IMPORTO VARIANTE
A)	**LAVORI (COT)**			
	OG1 – lavori edili	€ 94 799,66	76 171,53	85 411,78
	OS28 – impianti termici e condizionamento	€ 5 939,29	4 772,22	4 772,22
	OS30 – impianti elettrici e speciali	€ 9 261,05	7 441,25	7 441,25
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5 000,00	5 000,00	5 300
	Totale LAVORI	**€ 115 000,00**	**93 385,00**	**102 925,25**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE**			
B.1	Spese TECNICHE			
B.1a	Progettazione (comprensiva di Inarcassa e Cassa Geometri 4,1425%)	€ 3 116,00	3 116,00	3 116,00
B.1b	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori (comprensiva di Inarcassa e Cassa Geometri 4,1425%)	€ 4 384,00	4 384,00	5 884,00
B.2	IVA			
B.2a	IVA su Spese tecniche	€ 1 650,00	1 650,00	1 980,00
B.2b	IVA su Lavori	€ 11 500,00	9 338,50	10 292,53
B.2c	IVA su Arredi e Attrezzature	€4 400,00	4 400,00	4 400,00
B.3	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€ 20 000,00	20 000,00	20 000,00
B.4	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€ 2 300,00	2 300,00	2 300,00
B.5	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€ 500,00	30,00	30,00
B.6	IMPREVISTI	€ 10 225,00	12 856,50	532,22
B.7	RIBASSI D'ASTA	€	21 615,00	21 615,00
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 58 075,00**	**76 690,00**	**70 149,75**
	TOTALE INTERVENTO FINANZIAMENTO PNRR	**€ 173 075,00**	**173 075,00**	**173 075,00**

- con Verbale di Sospensione Lavori del 22/08/2023, i lavori sono stati sospesi a seguito della difficoltà nell'approvvigionamento del nuovo serramento;

- in data 21/09/2023 è stato emesso il Verbale di Ripresa Lavori pertanto i lavori sono stati sospesi per complessivi 30 giorni.

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 99 comma 4) del Codice la documentazione inerente il presente provvedimento risulta agli atti della SC Servizio Tecnico.

D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono integralmente richiamate

1) di prendere atto e approvare il **S.A.L. N.2 dei lavori** relativo al Lotto 1 (COT) e gli atti contabili inerenti redatti dalla Direzione Lavori, per le lavorazioni eseguite a tutto il 22/09/2023 dalla **ditta EDITEL S.P.A**., pari ad un importo totale al netto del ribasso d'asta di 88.965,60 costi della sicurezza compresi, IVA 10% esclusa
2) di prendere atto e approvare il CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 – Lotto 1 (COT) emesso in data 22/09/2023, per un importo € 49.060,08 al netto della ritenuta 0,5% di € 198,29 e comprensivo dei costi della sicurezza, oltre € 4.906,00 per IVA 10%, per un totale complessivo di € 53.966,08 e la relativa liquidazione alla ditta EDITEL S.p.a.;
3) di approvare e liquidare alla ditta **DQUADRO SRL STP** le spettanze relative al **SAL N. 2 delle spese tecniche**, a seguito dell'emissione della fattura di €. 1.908,71 INARCASSA compresa oltre IVA 22% pari ad un totale complessivo di €. 2.328,63 compensi;
4) di prendere atto e approvare la perizia di variante dei lavori redatta dalla D.L. in data 21/08/2023 ai sensi della lettera e) del comma 1 dell'art 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
5) di approvare l'"Atto di sottomissione" relativo alle maggior opere previste nella Perizia di Variante in Corso d'opera dei lavori "OP2022/12 Centrale Operativa Territoriale (COT) di Mondovì - Lotto 1 – (CUP I99J21016380006 – CIG 9510939327)" firmato dalla D.L., dal RUP e dall'impresa EDITEL S.P.A. in data 22.08.2023 nel quale veniva stabilito quale termine di ultimazione lavori il 30/11/2023;
6) di dare atto che l'Atto di Sottomissione implica un aumento dei lavori di € 9 540,25 al netto del ribasso d'asta del 19,65%, pari ad un importo totale di contratto di € 102 925,25 oneri di sicurezza compresi, IVA esclusa alla ditta EDITEL S.p.a;
7) di prendere atto e approvare l'Ordine di Servizio del RUP alla Direzione Lavori in data 21/08/2021 con il quale veniva autorizzato alla ditta DQUADRO SRL STP, il compenso professionale per la predisposizione

della perizia di variante, con estensione dell'incarico entro il limite del quinto d'obbligo contrattuale;

8) di dare atto che l'Ordine di Servizio del RUP alla Direzione Lavori del 21/08/2021 implica un aumento delle spese tecniche pari ad € 1.500,00 INARCASSA compresa oltre IVA;

9) Di dare atto che la maggior spesa derivante dall'atto di sottomissione (€ 9.540,25 oltre IVA 10%) e dall'ordine di Servizio del RUP alla DL (€ 1.500,00 oltre IVA 22%), complessivamente di **€ 12.507,28 IVA compresa** trova collocazione come seguente:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo IVA inclusa
2023	PR 2022_49	1.12.01.05	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	**€ 12.507,27**

10) di approvare il quadro economico aggiornato a seguito della perizia di variante delle opere non sostanziali riportato nelle premesse;

11) di dare atto che la liquidazione dell'importi sopra esposti, pari a complessivi **€ 56.294,71** IVA compresa trova copertura nel conto 1.12.01.05 per l'anno in corso e rientra nell'ambito delle somme già impegnate con precedente atti amministrativi afferente l'intervento in oggetto ed in particolare (Determina n. 492/2023 € 320.716,76 – Determina 1572/2020 Ditta DQuadro € 9.625,97 – Determina 2226/2022 Ditta DQuadro);

12) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente";

13) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere alla liquidazione dell'importo nei termini di legge;

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Arch. Luca FOLCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.