
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00002485 del 29/12/2023

OGGETTO: PNRR M6 C1 I 1 1 – OP2022/8 - CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA VERZUOLO CUP I29J21016490006 – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (PFTE) – APPROVAZIONE CRE E LIQUIDAZIONE SPESE TECNICHE: “N. MARCHETTI” (CIG 9356753CD4) – “E. VIADA” (CIG A002F571BD) - “PCQ SRL” (CIG 9761565A43) - APPROVAZIONE ORDINE ATTIVAZIONE SUB LOTTO PRESTAZIONALE 4 “LAVORI IN APPALTO INTEGRATO” E STIPULA CONTRATTO “COOPSERVICE S. Coop. p. A.” (CIG DERIVATO: 99071517A2) (IMPORTO IVA COMPRESA € 1.288.015,08) – PRESA ATTO ASSEGNAZIONE FONDO OPERE INDIFFERIBILI € 164.228,00 – ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

Visto l'articolo 23.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

Nominato con nota prot. 0085952 del 04/07/2023 per lo svolgimento delle funzioni di Direttore sostituto della S.C. Servizio Tecnico;

Su conforme proposta del responsabile unico del procedimento, Arch. Patrizia SIMONDI, Responsabile S.S. Gestione Lavori Pubblici – Edilizia territoriale e ospedaliera della S.C. Servizio Tecnico;

Richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

Richiamata la deliberazione n. 331 del 06/10/2022 “Deleghe funzioni di gestione ai dirigenti aziendali. Revoca Allegato 1 del provvedimento n. 630 del 04/10/2021. Riattribuzione deleghe” – Allegato 1 Capo I.7 N° I.3;

Richiamate le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **97** del 30/03/2022 “APPROVAZIONE ELENCO DELLE PROPOSTE INSERITE IN EDISAN RELATIVE AGLI INTERVENTI IN EDILIZIA ED ATTREZZATURE SANITARIE PER IL TRIENNIO 2022-2024”;
- n. **417** del 09/12/2022 "ADOZIONE PER L'ANNO 2023 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1”;
- n. **128** del **29/03/2023** “PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2023-2025.” e s.m.i.;
- n. **251** del 18/07/2023 “ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”.
- n. **359** del 20/11/2023 “ADOZIONE PER L'ANNO 2024 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1”
- n. **371** del 30/11/2023 “REVOCA DELIBERAZIONE N. 269/2023 E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PIANO INVESTIMENTI”;

VISTO il Decreto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022, registrato al n. 334 in data 18 febbraio 2022 e pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 57 del 9 marzo 2022”;

VISTO il D.C.R. 199-3824 del 22/02/2022 “Approvazione della programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle aziende sanitarie locali: localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali”;

RICHIAMATA la Delibera del Direttore Generale n. 85 del 15 marzo 2022 avente ad oggetto “Piano nazionale di ripresa e resilienza - Nomina RUP” con la quale venivano nominati i RUP degli interventi del PNRR e si prendeva atto delle schede di intervento Agenas compilate e sottoscritte dai singoli RUP;

VISTO la D.G.R. 17-4952 del 29/04/2022 avente ad oggetto “D.C.R. 22.02.2022 n. 199-3824, Ripartizione alle Aziende Sanitarie Locali delle risorse di cui al D.M. della Salute 20.01.2022 per la realizzazione delle Case di comunità,

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

Ospedali di comunità e Centrali Operative Territoriali. Missione 6 Componente 1”, con la quale vengono assegnate alle ASL, sulla base della competenza territoriale un ammontare complessivo del finanziamento pari a € 195.669.421,00 secondo il riparto delle tabelle A, B, C; nella cui tabella A) viene previsto un finanziamento pari a € 1.485.300,00 per la Casa di Comunità di Verzuolo;

VISTA la D.G.R. 25-5186 del 14/06/2022 avente ad oggetto: “PNRR Missione 6 Salute. Ripartizione, ai sensi dell’art. 5, comma 1 del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), delle attività per l’attuazione del PNRR e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), alle aziende sanitarie regionali, in qualità di soggetti attuatori esterni delegati. Riparto agli enti del SSR delle Risorse del PNRR e PNC per complessivi € 524.744.995,00”, con la quale la Regione Piemonte ha delegato in qualità di soggetto attuatore esterno l’ASLCN1;

VISTO:

- l’articolo 9 del Regolamento (EU) 241/202 e la circolare del MEF n. 33 del 31.12.2021 che prevedono il rispetto dei principi di addizionalità del sostegno dell’Unione europea e l’obbligo di assenza del c.d. “doppio finanziamento”, in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell’Unione Europea nonché con risorse ordinarie del Bilancio statale;
- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do No Significant Harm), e la 5 Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- la Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente, trasmessa dal Ministero dell’economia e delle finanze alle Amministrazioni centrali titolari di intervento con Circolare n. 32 prot. 309464 del 30 dicembre 2021;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e Milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

investimento, e nello specifico intendendo: per target (obiettivi) i risultati quantitativi e per Milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

- la circolare n. 9 del 10 febbraio 2022 e l'allegato "ISTRUZIONI TECNICHE PER LA REDAZIONE DEI SISTEMI DI GESTIONE E CONTROLLO DELLE AMMINISTRAZIONI CENTRALI TITOLARI DI INTERVENTI DEL PNRR";

PRESO ATTO della costituzione del Gruppo di Lavoro, significando che i dipendenti del Servizio sono stati individuati tenuto conto del grado di professionalità, esperienza e specializzazione, come da schema riportato nell'allegato A) del presente provvedimento;

RICHIAMATA la Determinazione della S.C. Servizio Tecnico:

- n. 1835 del 03.10.2022 laddove si è provveduto ad approvare il Documento di indirizzo alla progettazione ed a affidare allo studio tecnico ing. N. MARCHETTI, VIA SICCARDI 34 VERZUOLO (P.IVA e C.F. 03331400048), l'incarico di redazione *del PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (di seguito PFTE) dell'intervento in oggetto, comprensiva di APE e Diagnosi energetica* per l'importo di € 24.079,60 oltre oneri INARCASSA (4% pari ad € 963,18) oltre all'IVA a termine di legge (22% pari a € 5.509,41) per complessivi € 30.552,19;
- n. 1171 del 13/06/2023 con la quale veniva approvato l'affidamento all'operatore economico Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl – con sede legale in Via Varano 334/a, S.p. Cameranense, Ancona - P.IVA 02341540421 il *SERVIZIO DI VERIFICA del PFTE* per un importo di € 6.195,07, oltre all'IVA per un importo complessivo di € 7.557,99 - CIG 9761565A43;

PREMESSO che in data 18/10/2022, con prot. ASLCN1 n. 0130869 del 19/10/22, il progettista consegnava gli elaborati del PFTE, si è disposta in data 07/03/2023, nelle more del presente provvedimento, la liquidazione di un acconto all'ing. Nicola Marchetti di € 19.263,46 oltre all'Inarcassa di € 770,54 oltre all'IVA di € 4.407,48 per un totale di € 24.441,48;

RICHIAMATI gli elaborati del PFTE:

- Tav. 1 - Relazione generale illustrativa
- Tav. 1a - Relazione specialistica opere architettoniche
- Tav. 2 - Relazione di sostenibilità dell'opera
- Tav. 3 - Inquadramento territoriale
- Tav. 4 - piante, prospetti, sez. stato attuale
- Tav. 5 - piante, prospetti, sez. progetto
- Tav. 5a - rapporti aeroilluminanti
- Tav. 5b - abaco serramenti

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

- Tav. 5c - stratigrafie partizioni opache
- Tav. 5d - abaco locali in progetto ed area verde
- Tav. 6 - piante, prospetti, sez. raffronto
- Tav. 7 - pianta, prospetti suddivisione dei locali
- Tav. 7a - elaborati grafici barriere architettoniche
- Tav. 7b - relazione tecnica barriere architettoniche
- Tav. 8 - pianta copertura attuale e progetto
- Tav. 9 - interventi strutturali 1
- Tav. 9a - interventi strutturali 2
- Tav. 9b - relazione illustrativa e di calcolo strutturale
- Tav. 10 - schema impianto termico attuale
- Tav. 10a - schema impianto termico progetto.
- Tav. 10b - schema impianto sanitario attuale
- Tav. 10b1 - schema impianto sanitario progetto
- Tav. 10c - schema impianto raffrescamento
- Tav. 10d - relazione impianti idrosanitari e termico
- Tav. 10e - schema sicurezza antincendio progetto
- Tav. 10f - schema sicurezza antincendio attuale
- Tav. 10g - relazione sicurezza antincendio
- Tav. 11 - schema impianto elettrico progetto
- Tav. 11a - schema quadri elettrici progetto
- Tav. 12 - schema impianto fotovoltaico progetto
- Tav. 13 - computo metrico estimativo
- Tav. 13a - quadro economico
- Tav. 14 - cronoprogramma
- Tav. 15 - stima dei costi della sicurezza
- Tav. 16 - diagnosi energetica
- Tav. 16a - APE stato attuale
- Tav. 16b - APE post intervento
- Tav. 16c - Relazione Digs 192/05 (L. 10)
- Tav. 17 - Relazione sui criteri CAM

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

- Tav. 18 - Relazione sui criteri DNSH
- Tav. 19 - Relazione sulla gestione delle materie
- Tav.20 - Prime indicazione piano sicurezza e coordin.
- Tav.21 - Prime indicazioni piano di manutenzione
- Tav.22 - Relazione geologica
- All.1 - Checklist DNSH

Parte integrante del progetto sono i seguenti pareri:

- Parere RSPP del 05/05/2023
- Verifica conformità sanitaria del 27/03/2023 prot. 42803 del 30/03/2023
- Permesso di costruire

DATO ATTO che:

- il Quadro Economico del PFTE risulta essere il seguente:

A1) LAVORI			
	Importo dei lavori		
	Edile	€	529.138,77
	Impianti Idrico-sanitario	€	46.799,40
	Impianti raffrescamento estivo	€	92.996,69
	Impianti riscaldamento	€	61.562,60
	Impianti elettrici	€	212.629,82
	Strutturale	€	37.772,99
	Totale Lavori	€	980.900,27
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	23.103,52
	Totale LAVORI	€	1.004.003,79
A2) SPESE TECNICHE			
B.2a	Progettazione Definitiva-Esecutiva (Escluso INARCASSA)	€	78.907,14
	TOTALE A BASE D'ASTA - APPALTO INTEGRATO	€	1.082.910,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Spese TECNICHE		
B.1a	Progettazione PFTE (compresa INARCASSA)	€	25.042,78

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

B.1b	Inarcassa P.DEF-ESECUTIVA	€	3.156,29
B.1c	Verifica progetto PFTE - Esente da INARCASSA	€	6.195,07
B.1d	Verifica progetto ESECUTIVO (Compresa INARCASSA)	€	19.996,00
B.1e	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) con INARCASSA	€	18.946,50
B.1f	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori (con INARCASSA)	€	111.806,58
B.2a	IVA		
B.2b	IVA su Spese tecniche	€	58.091,08
B.2c	IVA su Lavori	€	100.400,38
B.2d	IVA su Arredi e Attrezzature	€	26.400,00
B.3	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	120.000,00
B.4	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	21.658,22
B.5	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	1.000,00
B.6	ALLACCI	€	30.000,00
B.7	IMPREVISTI	€	23.924,17
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	566.617,07
	TOTALE FINANZIAMENTO	€	1.485.300,00
	FONDI AZIENDALI (Richiesta FOI - G.U. n. 9 del 12.01.2023)	€	164.228,00
	TOTALE INVESTIMENTO	€	1.649.528,00

- in data 31/01/2023 con ASL CN1 N. prot. 0014141 del 01/02/2023 è stata avanzata sul portale REGIS richiesta art. 26 commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17/5/2022, n. 50, l'istanza di accesso al Fondo opere indifferibili 2022, per l'intervento in oggetto, a seguito del Decreto MEF pubblicata G.U. n. 9 del 12.01.2023, un importo di € 164.228,00;
- con Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 28/03/2023 – “Fondo opere indifferibili 2022. Procedura di recupero”, pubblicato sulla (G.U. n. 94 del 21.04.2023) è stato approvato l'allegato 1 con il quale vengono assegnate le risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, per il CUP I29J21016490006 dell'intervento in oggetto pari a € 164.228,00;
- il Quadro Economico viene così rimodulato:

A1) LAVORI			
	Importo dei lavori		
	Edile	€	529.138,77
	Impianti Idrico-sanitario	€	46.799,40
	Impianti raffrescamento estivo	€	92.996,69

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

	Impianti riscaldamento	€	61.562,60
	Impianti elettrici	€	212.629,82
	Strutturale	€	37.772,99
	Totale Lavori	€	980.900,27
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	23.103,52
	Totale LAVORI	€	1.004.003,79
	FOI - Fondo Opere INDIFFERIBILI Decreto 28.03.2023 (G.U. n. 94 del 21.04.2023)	€	149.298,18
A2)	SPESE TECNICHE		
B.2a	Progettazione Definitiva-Esecutiva (Escluso INARCASSA)	€	78.907,14
	TOTALE A BASE D'ASTA - APPALTO INTEGRATO	€	1.232.209,11
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese TECNICHE		
B.1a	Progettazione PFTE (compresa INARCASSA)	€	25.042,78
B.1b	Inarcassa P.DEF-ESECUTIVA	€	3.156,29
B.1c	Verifica progetto PFTE - Esente da INARCASSA	€	6.195,07
B.1d	Verifica progetto ESECUTIVO (Compresa INARCASSA)	€	19.996,00
B.1e	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) con INARCASSA	€	18.946,50
B.1f	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori (con INARCASSA)	€	111.806,58
B.2a	IVA		
B.2b	IVA su Spese tecniche	€	58.091,08
B.2c	IVA su Lavori	€	100.400,38
B.2d	IVA su FOI	€	14.929,82
B.2e	IVA su Arredi e Attrezzature	€	330,00
B.3	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	1.500,00
B.4	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	24.644,18
B.5	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	1.000,00
B.6	ALLACCI	€	30.000,00
B.7	IMPREVISTI	€	1.280,21
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	417.318,89
	TOTALE FINANZIAMENTO - D.G.R. 17-4952 del 29/04/2022 + FOI (DM 28/03/2023)	€	1.649.528,00

- il PFTE, come sopra costituito, è stato inviato all'operatore economico incaricato della verifica ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.lgs. 50/2016, in seguito ad emissioni di rapporti intermedi, revisioni ed integrazioni progettuali, in data 11/08/2023 e PROT. ASLCN1 0103728 del 14/08/2023, è stato

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

emesso con esito positivo, il Rapporto Conclusivo di verifica “CV1948.8.FTE – RF” redatto in contraddittorio con il progettista Ing. N. Marchetti e lo studio PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' SRL;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del PFTE di cui sopra, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 c. 8 del D.lgs. 50/2016, con Verbale prot. 107683 del 22/08/2023, il RUP ha proceduto alla validazione del PFTE;
- in data 9/10/2023 (prot. ASL CN1 n. 0130773 del 10/10/2023), la ditta PCQ trasmetteva il nuovo “Rapporto finale CV1948.8.FTE – R.F.”, in quanto quello precedentemente trasmesso conteneva dei refusi;

PRESO ATTO che in data 18/10/2023 l'ing. Marchetti, consegnava il PFTE (prot. 130869 del 19/10/2023), nelle more della verifica del progetto, veniva disposta la liquidazione di un acconto delle spese tecniche (pari all'80% dell'affidamento) per un importo di € 19.263,46 oltre oneri previdenziali pari a € 770,54 e IVA pari a € 4.407,48 per un totale complessivo di € 24.441,48;

RICHIAMATA la fattura n. 2 del 16/03/2023 dell'ing. Nicola Marchetti, dell'importo di € 19.263,46 oltre oneri previdenziali pari a € 770,54 e IVA pari a € 4.407,48 per un totale complessivo di € 24.441,48;

VISTO il certificato di regolare esecuzione dell'ing./arch. Nicola Marchetti per le attività relative alla progettazione del PFTE, redatto dal RUP in data 03/10/2023;

VISTO il certificato di regolarità contributiva INARCASSA 830196/171.2.1/STAP03 dell'Arch. Nicola Marchetti che alla data del 03/10/2023 risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa nazionale di previdenza ed assistenza per gli ingegneri ed architetti liberi professionisti;

RITENUTO pertanto di provvedersi alla liquidazione al professionista ing. Nicola Marchetti dell'importo inerente alle spese tecniche a saldo di ogni suo avere 20%, pari a netti Euro 5.008,78 (INARCASSA Compresa) oltre IVA 22% nei termini di Legge per complessivi Euro 6.110,71;

VISTA la fattura elettronica del professionista Ing./Arch. Nicola Marchetti n. 8 del 06/10/2023, per l'importo netto di Euro 5.008,78 oltre IVA 22% e per complessivi Euro 6.110,71 - CIG 9356753CD4;

VISTA la regolarità del DURC on-Line Numero Protocollo INAIL_40557481 con data richiesta 02/10/2023 e Scadenza validità 30/01/2024 della ditta PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' SRL - PCQ SRL;

RICHIAMATO il Rapporto Conclusivo di Verifica “Rapporto finale CV1948.8.FTE – R.F.”, si ritiene di provvedere alla liquidazione delle spettanze

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

ditta PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' SRL - PCQ SRL a saldo di ogni suo avere, per un importo di € 6.195,07 oltre all'IVA per un totale di € 7.557,99 - CIG 9761565A43;

VISTA la fattura elettronica ditta PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' SRL - PCQ SRL n. 605 del 29/09/2023, per l'importo netto di Euro 6.195,07 oltre a IVA 22% e per complessivi Euro 7.557,99 - CIG 9761565A43;

RICHIAMATA altresì la Determina della SC Tecnico n. 1685 del 30/08/2023 con la quale veniva affidato l'incarico al geologo dott. VIADA Eraldo con studio in Via Tetto Chiappello n. 21 D – 12017 Robilante (CN) C.F. VDIRLD71L02D205A, per l'Indagine geologica e geotecnica per l'intervento in oggetto, per un importo pari a € 416,00 (CONTRIBUTO PREVIDENZIALE EPAP 4% compreso) IVA esente (CIG A002F571BD);

VISTA la regolarità contributiva attestata dal certificato rilasciato in data 17/08/2023 prot. 154388 CRCPA del EPAP - Ente di previdenza ed assistenza pluricategoriale per il Dott. VIADA Eraldo;

VISTA la Relazione geologica (Tavola 22) allegata al PFTE, si ritiene di provvedere alla liquidazione delle spettanze a saldo di ogni suo avere, pari a Euro 416,00;

VISTA la fattura elettronica n. 14 del 13/10/2023, del professionista VIADA Eraldo P.IVA 02749930042 e CF VDIRLD71L02D205A per l'importo netto di Euro 416,00 - CIG A002F571BD;

PRESO ATTO che:

- con Delibera n. 195/2022 questa Azienda ha manifestato la volontà ad aderire ALL'ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI, messo a disposizione dall'AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA S.P.A. – INVITALIA;
- l'Accordo Quadro (AQ1) pubblicato da INVITALIA, è stato suddiviso in 21 Lotti Geografici; ciascuno dei quali è stato ripartito in Sub Lotti prestazionali: Sub Lotto 1 - Servizi Tecnici; Sub Lotto 2 - Servizi di Verifica alla progettazione, Sub Lotto 3 - Lavori, Sub Lotto 4 - Appalto Integrato, Sub Lotto 5 - Collaudo; e successivamente in Cluster;
- all'esito della Procedura espletata da Invitalia, con provvedimento n. 0031206 del 01/02/2023, è stato aggiudicato, nell'ambito del Lotto Geografico n. PIEMONTE1-Cluster 13, il Sub-lotto Prestazionale 4 (Appalto

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

Integrato) in favore dell'Appaltatore **Coopservice Soc.coop. S.p.A.** con sede legale in Reggio Emilia (RE), via Rochdale n. 5, Codice fiscale e Partita IVA 00310180351, che agisce giusto mandato collettivo speciale di rappresentanza e procura, quale Capogruppo mandatario (quota di partecipazione 70% per lavori e servizi di ingegneria e di architettura) del raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario di imprese costituito ai sensi degli articoli 45 e 48 del Codice dei Contratti, e l'impresa mandante: Impresa **De Marco Srl**, con sede in Bari, via Caduti di Nassirya, 28 - C.F. – P.IVA 07200160724 (quota di partecipazione 30% lavori e servizi di ingegneria e di architettura); che, in nome del Raggruppamento Temporaneo di Impresa Coopservice Soc.coop. S.p.A./ De Marco Srl, agisce per l'individuato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti: Società MYTHOS Consorzio stabile S.C.A.R.L., con sede in Aosta (AO), via Trottechien n. 61 - C.F. – P.IVA 07200160724, quale mandataria capogruppo RTP (quota di partecipazione 99% per servizi di ingegneria e di architettura) e Di Gioia Michelangelo nato a Torino (TO) il 22/08/1960, domiciliato in Torino (TO) Via Pietrino Belli n. 65, C.F. DGIMHL60M22L219U, P-IVA 08530150013, quale mandante RTP (quota di partecipazione 1% per servizi di ingegneria e di architettura - geologo), avendo offerto un ribasso di 6,01% - CIG dell'Accordo Quadro: 932679283C

- nelle more della stipula del contratto dell'Accordo Quadro con Invitalia, in data 14/02/2023, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle precise milestone e Target/Obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, è stata disposta dal RUP di Invitalia l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto-legge n. 76 del 2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d., Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in legge n. 120 del 2020 e successivamente modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. f), della legge n. 108 del 2021, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente, l'Appaltatore in epigrafe ha sottoscritto con Invitalia, in segno di totale e incondizionata accettazione, il verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza relative all'Accordo Quadro avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 4 per gli Interventi ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico n. 6;
- l'ASLCN1 in qualità di soggetto attuatore esterno individuato dalla Regione Piemonte con DGR sopracitata, nelle more di approvazione del presente provvedimento, in data 25/08/2023 prot. 109192 ha emesso l'ordine di attivazione n. 3 (di seguito, "OdA") per il contratto specifico - CIG Derivato 978325014D in capo all'operatore economico aggiudicatario dell'AQ1 sopracitato **Coopservice Soc.coop. S.p.A.** per un importo pari a €

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

1.159.541,87 – già dedotto del ribasso - comprensivo degli oneri della sicurezza oltre all'IVA, e nello specifico:

- Prestazioni progettazione € 74.164,82
- Prestazioni lavori € 1.062.273,53
- Costi della sicurezza da PSC/DUVRI € 23.103,52;

- l'ASLCN1 in qualità di soggetto attuatore esterno in data 29/09/2023 prot. ha stipulato il contratto con l'operatore economico sopra citato per un importo di € 1.159.541,87 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre all'IVA e oneri previdenziali, per una spesa complessiva di € 1.288.015,08 (comprensiva di IVA) derivante da:

- Prestazioni progettazione € 74.164,82 oltre all'Inarcassa (4% - € 2.966,59) e all'IVA (22% - € 16.968,91) per un totale di € 94.100,00;
- Prestazioni lavori comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 1.085.377,05 oltre all'IVA (10% - € 108.537,71) per un totale di € 1.193.914,76;

VISTO il Quadro economico a seguito dell'adesione dell'appalto integrato, che per completezza si riporta:

A1)	LAVORI		
	Importo dei lavori		
	Edile	€	538.861,73
	Impianti Idrico-sanitario	€	52.784,11
	Impianti raffrescamento estivo	€	104.889,11
	Impianti riscaldamento	€	69.435,23
	Impianti elettrici	€	253.810,48
	Strutturale	€	42.492,88
	Totale Lavori	€	1.062.273,53
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	23.103,52
	Totale LAVORI	€	1.085.377,05
A2)	SPESE TECNICHE		
B.2a	Progettazione Definitiva-Esecutiva (Escluso INARCASSA)	€	74.164,82
	TOTALE A BASE D'ASTA - APPALTO INTEGRATO	€	1.159.541,87
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese TECNICHE		

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

B.1a	Progettazione PFTE (compresa INARCASSA)	€	25.042,78
B.1b	Inarcassa P.DEF-ESECUTIVA	€	3.156,29
B.1c	Verifica progetto PFTE - Esente da INARCASSA	€	6.195,07
B.1d	Verifica progetto ESECUTIVO (Compresa INARCASSA)	€	19.996,00
B.1e	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) con INARCASSA	€	18.946,50
B.1f	Coordinatore della sicurezza e Direzione Lavori (con INARCASSA)	€	111.806,58
B.2a	IVA		
B.2b	IVA su Spese tecniche	€	57.047,77
B.2c	IVA su Lavori	€	108.537,71
B.2e	IVA su Arredi e Attrezzature	€	6.600,00
B.3	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	€	30.000,00
B.4	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	€	24.644,18
B.5	SPESE DI GARA, PUBBLICITA', ANAC	€	1.000,00
B.6	ALLACCI	€	30.000,00
B.7	IMPREVISTI	€	47.013,26
	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	489.986,13
	TOTALE FINANZIAMENTO - D.G.R. 17-4952 del 29/04/2022 + FOI (DM 28/03/2023)	€	1.649.528,00

ESAMINATO che la spesa complessiva dell'intervento di cui al quadro economico soprariportato, per complessivi € **1.649.528,00**, è finanziato per € **1.485.300,00** dall'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR - M.6 - C.1 - I. 1. 1. e per € **164.228,00** dal Decreto MEF 28/03/2023;

DATO ATTO CHE non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né situazioni ostantive previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente "Codice di Comportamento".

D E T E R M I N A

secondo quanto indicato in premessa e che qui si ritiene integralmente richiamato;

1. di confermare ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Codice Appalti l'Arch. Patrizia Simondi, dirigente in ruolo della S.C. Servizio Tecnico,

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

- Responsabile Unico del Procedimento già individuato con Delibera 85/2020;
2. di approvare il Gruppo di Lavoro composto dai dipendenti di cui all'allegato A), su proposta del RUP, che assumeranno la responsabilità diretta e personale dei procedimenti/sub procedimenti e delle attività assegnate;
 3. di nominare per l'espletamento delle funzioni di Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016, per il presente provvedimento, il geom. Emanuela Caterina Politano, dipendente in ruolo della S.C. Tecnico;
 4. di approvare il PROGETTO di fattibilità tecnico ed economica dell'opera comprensiva di A.P.E (Diagnosi energetica) e degli elaborati tecnici sopra richiamati e che qui si hanno da intendere integralmente elencati, dell'intervento "OP 2022/08 - CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA – VERZUOLO (CN)" redatto dal professionista incaricato ing. N. MARCHETTI con studio in Via Siccardi 34 VERZUOLO;
 5. di prendere atto ed approvare i Verbali di Verifica e di Validazione del Progetto di fattibilità sottoscritti dal RUP;
 6. di prendere atto del Decreto Ministeriale 28.03.2023 (G.U. n. 94 del 21.04.2023) dell'assegnazione di € 164.228,00 per Fondo opere indifferibili relativamente all'intervento in oggetto;
 7. di approvare i Quadri Economici riportati nelle premesse;
 8. di prendere atto della liquidazione dell'acconto (pari all'80% dell'affidamento) delle Spese tecniche per l'espletamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'opera sopracitata per l'importo netto di € 19.263,46 oltre oneri previdenziali pari a € 770,54 e IVA pari a € 4.407,48 per un totale complessivo di € 24.441,48 - CIG 9356753CD4;
 9. di prendere atto della liquidazione del saldo delle Spese tecniche per l'espletamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'opera sopracitata a saldo di ogni suo avere 20%, pari a netti Euro 5.008,78 (INARCASSA Compresa) oltre IVA 22% nei termini di Legge per complessivi Euro 6.110,71 – CIG 9356753CD4;
 10. di prendere atto della liquidazione delle Spese tecniche per l'espletamento dell'incarico di verifica della progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'opera sopracitata per l'importo netto di per un importo di € 6.195,07 oltre all'IVA per un totale di € 7.557,99 - CIG 9761565A43;

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

11. di prendere atto della liquidazione delle Spese tecniche per l'espletamento dell'incarico di GEOLOGO dell'opera sopraccitata per l'importo netto di 'importo netto di per un importo pari a € 416,00 (CONTRIBUTO PREVIDENZIALE EPAP 4% compreso) IVA esente (CIG A002F571BD);
12. di dare atto che tutte le liquidazioni del presente provvedimento trovano copertura sulla commessa PR 2022_42, finanziato dall'UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU – conto 1.12.01.05;
13. di approvare l'emissione dell'ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO n.3 in data 25/08/2023 prot. n. 0109192 del 25/08/2023 - nelle more dell'approvazione del presente provvedimento - in capo all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro (AQ1) – Sub Lotto prestazionale 4 – Appalto Integrato, aggiudicato da INVITALIA verso l'operatore economico **Coopservice Soc.coop. S.p.A.** con sede legale in Reggio Emilia (RE), via Rochdale n. 5, Codice fiscale e Partita IVA 00310180351 – CIG DERIVATO 99071517A2 per un importo, già dedotto dal ribasso offerto, di € 1.159.541,87 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre all'IVA e oneri previdenziali per un importo complessivo di € 1.288.015,08, e nello specifico:
- Prestazioni progettazione € 74.164,82 oltre all'Inarcassa pari al 4% (€ 2.966,59) e all'IVA pari al 22% (€ 16.968,91) per un totale di € 94.100,32;
 - Prestazioni lavori comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 1.085.377,05 oltre all'Iva pari al 10% per un totale di € 1.193.914,76;
14. di approvare la stipula del contratto con l'operatore economico **Coopservice Soc.coop. S.p.A.** avvenuta in data 29/09/2023 prot. ASLCN1 n. 0125562, nelle more dell'approvazione del presente provvedimento;
15. di prendere atto che la spesa complessiva di € 1.288.015,08 derivante dall'adesione all'accordo quadro di Invitalia - sub lotto prestazionale 4 - appalto integrato - così suddivisa:
- a. Prestazioni progettazione € 74.164,82 oltre all'Inarcassa pari al 4% (€ 2.966,59) e all'IVA pari al 22% (€ 16.968,91) per un totale di € 94.100,32;
 - b. Prestazioni lavori comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 1.085.377,05 oltre all'Iva pari al 10% per un totale di € 1.193.914,76
- trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento PNRR MISSIONE 6 – M6 C1 I 1 1 – CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA VERZUOLO OP

Segue Determinazione n. 00002485 del 29/12/2023

2022/8 – CUP I29J21016490006 - PR 2022_42, finanziato dall'UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU come segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali e IVA compresi)
2023	PR 2022_42 CC VERZUOLO	1.12.01.05	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	94.100,32
2024	PR 2022_42 CC VERZUOLO	1.12.01.05	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	596.957,38
2025	PR 2022_42 CC VERZUOLO	1.12.01.05	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	596.957,38

16. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante la necessità di consentire la regolarizzazione del contratto specifico e di liquidare le spettanze nei termini di legge;
17. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Arch. Luca FOLCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.