

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00000538 del 19/03/2024**

**OGGETTO:** NUOVA SEDE DELLA STRUTTURA COMPLESSA MAXIEMERGENZA 118 – EMERGENCY MEDICAL TEAM2 (EMT2) PRESSO COMUNE DI FOSSANO. MODIFICA PRESTAZIONI CONTRATTUALI - REVISIONE PROGETTO E RIDETERMINAZIONE PRESTAZIONI. SOCIETÀ L.G.A. ENGINEERING SRL.

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

Visto l'articolo 23.2 titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con nota Prot.0085952 del 04/07/2023 per lo svolgimento delle funzioni di Direttore sostituto della S.C. Servizio Tecnico;

attestata la legittimità e la regolarità formale di quanto appresso indicato;

individuato l'arch. Luca FOLCO quale Responsabile del Procedimento;

Richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

Richiamata la deliberazione n. 325 del 16/10/2023 "DELEGHE FUNZIONI DI GESTIONE AI DIRIGENTI AZIENDALI. REVOCA ALLEGATO 1 DEL PROVVEDIMENTO N. 112 DEL 13/03/2023. RIATTRIBUZIONE DELEGHE." Allegato 1 Capo I.7 N I.3;

**Segue Determinazione n. 00000538 del 19/03/2024**

---

VISTE le deliberazioni del Direttore Generale:

n. 128 del 29/03/2023 “PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2023-2025”;

n. 359 del 20/11/2023 “ADOZIONE PER L’ANNO 2024 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL’A.S.L. CN1”;

n. 371 del 30/11/2023 “REVOCA DELIBERAZIONE N. 269/2023 E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PIANO INVESTIMENTI”;

n. 415 del 28/12/2023 “ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2024 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”;

VISTO il D. Legislativo n. 50/2016 - Codice dei Contratti Pubblici

RICHIAMATA

- la delibera n.391 del 17 giugno 2021, del Direttore Generale dell’ASL CN1, con la quale veniva approvato lo studio di prefattibilità redatto dalla Società L.G.A. Engineering Srl per la realizzazione della nuova sede dell’EMT3 della SC Maxiemergenza 118 Emergency Medical Team 3 (EMT3) presso l’area Ex Aeroclub dell’aeroporto di Cuneo Levaldigi, con una previsione di spesa per la citata Struttura, pari a Euro 3.500.000,00 IVA inclusa;
- la D.G.R. n. 40-3526 del 9 luglio 2021, con la quale la Giunta Regionale prendeva atto della delibera n.391 del 17 giugno 2021 del Direttore Generale dell’ASL CN1, che trovava copertura nell’ambito del Fondo sanitario indistinto assegnato alla Regione Piemonte iscritto nella Missione 13 Programma 1, assegnando alla ASL CN1 il relativo importo, che sarebbe stato erogato secondo le modalità di cui alla DGR n. 18-7208 del 10 marzo 2014. Con lo stesso atto, l’ASL CN1, veniva individuata quale Azienda competente al fine di porre in essere tutti gli atti necessari per le procedure di autorizzazione e finanziamento dell’EMT3 da presentare presso la Comunità Europea, informandone, progressivamente, la Direzione Sanità sugli esiti del procedimento;
- la D.D. n. 1157 del 30 luglio 2021, con la quale il Dirigente del Settore Politiche degli Investimenti della Regione, effettuava le necessarie, conseguenti, registrazioni contabili, relative all’accertamento e impegno della sopra citata spesa stimata per la realizzazione della struttura;

**Segue Determinazione n. 00000538 del 19/03/2024**

---

- la delibera n.162 del 10 giugno 2022, del Direttore Generale dell'ASL CN1, con la quale si prendeva atto della necessità di ridefinire le finalità dell'intervento di cui alla D.G.R. 40- 3526 del 9 luglio 2021;
- la D.G.R. n. 16-5327 dell'8 luglio 2022, con la quale si modificava la DGR n. 40-3526, del 9 luglio 2021, in merito alla finalità del progetto destinato, non più alla realizzazione della "Nuova sede Struttura Complessa Maxiemergenza 118, Emergency Medical Team 3 (EMT3)", ma alla realizzazione della "Nuova sede Struttura Complessa Maxiemergenza 118, Emergency Medical Team 2 (EMT2)"; confermandone l'importo, Euro 3.500.000,00 IVA inclusa (CUP n. I41B21002390002), la relativa copertura e le modalità di erogazione del finanziamento, rinviandone, altresì, i termini di erogazione a decorrere dall'approvazione della DGR n. 16-5327 dell'8 luglio 2022;
- la delibera n. 234 del 03 agosto 2022, del Direttore Generale dell'ASL CN1, con la quale si prendeva atto del protocollo di intesa, sottoscritto dal Direttore Generale dell'Azienda CN1, dal Direttore Generale dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (ENAC) e dall'Accountable Manager della Società di gestione Aeroporto di Cuneo - Levaldigi (GEAC) S.p.A, e si dava specifico mandato alle strutture aziendali di competenza di procedere all'affidamento del servizio di progettazione e alla stipula della sub-concessione quale atto di regolamentazione degli impegni definiti nel protocollo d'intesa;
- la determina n. 2021 del 28 ottobre 2022, del Direttore della SC Servizio Tecnico dell'ASL CN1, con la quale si affidava, ai sensi dell'art. 51, comma 1 lettera a), sub 2.1 della Legge n. 108 del 2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., il servizio per la progettazione, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza, alla Società L.G.A. ENGINEERING Srl, per la realizzazione della nuova sede della Struttura Complessa Maxiemergenza 118, Emergency Medical Team 2 per un importo complessivo del Servizio di Euro 135.000 (CNPAIA compresa) oltre IVA;
- la nota prot. n. 156164 del 13 dicembre 2022, con la quale, il Direttore Generale dell'ASL CN1, trasmetteva la Relazione del RUP, depositata agli atti della Direzione Sanità e Welfare, in cui, tra l'altro, veniva riferito che per la realizzazione dell'opera S.C. Maxiemergenza 118/EMT2, *"dopo l'avvio delle attività conseguenti alla DGR n. 40-3526 del 9 luglio 2021 e smi, sono di fatto sopravvenute nuove circostanze, non prevedibili, che hanno portato ad un aumento dei costi che a loro volta hanno cambiato il quadro economico dell'opera in oggetto stanziato con la DGR sopraccitata."* Dagli originari Euro 3.500.000,00, IVA inclusa, a Euro 7.550.000,00, IVA inclusa,

**Segue Determinazione n. 00000538 del 19/03/2024**

---

oltre al canone di locazione del terreno demaniale interno all'aeroporto di Levaldigi, pari a Euro 30.000,00 annui per l'intero periodo di locazione definito in 30 anni; veniva, inoltre, precisato che il finanziamento inizialmente disponibile avrebbe permesso di realizzare solo parzialmente l'edificio, con un considerevole ridimensionamento dei locali indispensabili alle esigenze della SC Maxiemergenza 118/EMT2. La nota medesima, proponeva, in alternativa alla costruzione ex novo del manufatto, di acquisire una struttura già esistente, eventualmente da adeguare, tale da soddisfare ugualmente le esigenze della SC Maxiemergenza 118/EMT2, ipotizzando, altresì, una migliore localizzazione in prossimità della Città di Fossano, in ragione della posizione baricentrica tra l'aeroporto di Cuneo Levaldigi e il casello autostradale di Fossano. Con la medesima nota, il Direttore Generale dell'ASL CN1, richiedeva alla Regione Piemonte di definire i successivi passi procedurali al fine di integrare il finanziamento disposto o, in alternativa, autorizzare l'ASL CN1 ad utilizzare il finanziamento già impegnato per destinarlo all'alternativa proposta;

- la determina n. 2497 del 30.12.2022, del Direttore della SC Servizio Tecnico dell'ASL CN1, con la quale veniva liquidato alla Società L.G.A. ENGINEERING Srl l'importo di Euro 50.000,00 (CNPAIA compresa) oltre Iva di legge, quale primo acconto, per la redazione del progetto definitivo relativo alla realizzazione della nuova sede della struttura complessa Maxiemergenza 118, Emergency Medical Team 2;

TUTTO CIO' premesso

- nell'ambito delle alternative progettuali per la realizzazione dell'opera, con successiva relazione redatta dall'ASL CN1 e trasmessa alla Regione Piemonte con nota prot. 0063584 del 16.05.2023, è stata individuata nel Comune di Fossano (CN), un'area di proprietà dell'ASL CN1 ritenuta idonea quale sede nuova sede della Maxiemergenza 118 – EMT2;
- con nota del 18.05.2023 la Segreteria della Direzione Politiche Investimenti della Regione Piemonte, comunicava che a seguito dell'incontro svoltosi a Roma in data 17 maggio 2023 tra il Ministero della Salute, l'Assessore alla Sanità e il l'Ing. Petruzzi, veniva accolta la proposta di realizzazione dell'intervento in argomento nel sito di Fossano finanziabile dal cd. "Fondo rilancio investimenti" di cui all'art. 1 della L. 160 del 27.12.2019 comma 14.
- a tale scopo è stato redatto, dalla SC Servizio Tecnico, il *Documento di Indirizzo alla Progettazione*, relativo all'intervento da realizzare sul nuovo sito inserendo l'opera nel Programma degli interventi della Regione

**Segue Determinazione n. 00000538 del 19/03/2024**

---

Piemonte - Piano di Gestione 4 con riferimento all'arco temporale 2020-2023, approvato con DGR 23-7692/2023/XI del 13.11.2023;

- il finanziamento dell'intera opera, per un totale stimato di Euro 6.964.371,55 IVA inclusa, troverà copertura sul *Fondo per il rilancio degli investimenti delle Amministrazioni centrali dello Stato per lo sviluppo del Paese* suddiviso in somme da destinare per interventi di edilizia sanitaria e per interventi di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico, così come previsto dall'art. 1, comma 14 della legge n. 160 del 27 dicembre 2019, e sarà predisposto previa approvazione del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) da parte del Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici del Ministero della Salute – Direzione Generale della Programmazione Sanitaria.

**CONSIDERATO che:**

- le diverse condizioni stabilite inizialmente, le interlocuzioni con la Direzione Regionale Piemonte e, in particolare, il nuovo sito su cui realizzare l'opera in argomento, comportano una differente soluzione progettuale rispetto a quella iniziale;
- è stata richiesta alla Società L.G.A. ENGINEERING Srl, la disponibilità a riadattare il progetto definitivo redatto in precedenza, alle stesse condizioni economiche di cui alla determina di affidamento sopra citata, modificando la documentazione predisposta per renderla conforme ad un progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE), come richiesto dalle intervenute nuove disposizioni normative, che tenesse conto delle modifiche ed integrazioni necessarie all'inserimento dell'edificio nel nuovo sito individuato;
- l'affidamento alla Società L.G.A. ENGINEERING Srl, di cui alla determina 2021 del 28 ottobre 2022, prevedeva un compenso di Euro 135.000,00 (CNPAIA compresa) oltre IVA, per l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori per la realizzazione della nuova sede della Maxiemergenza 118 - EMT2 presso l'area Ex Aeroclub dell'aeroporto di Cuneo Levaldigi;

RITENUTO, pertanto, di modificare ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 il contratto stipulato in data 02.08.2022, tra l'ASL CN1 e la Società L.G.A. ENGINEERING Srl di Savigliano, rimanendo inalterato il compenso economico stabilito con l'atto sopra citato;

**Segue Determinazione n. 00000538 del 19/03/2024**

---

Di DARE ATTO che l'attività prevista dalla modifica contrattuale si concretizza in una revisione del progetto definitivo redatto in precedenza, alle stesse condizioni economiche di cui alla determina di affidamento, al fine di predisporre un progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) anche in seguito a intervenute nuove disposizioni normative convertendo gli elaborati progettuali al fine di consentire l'affidamento dei lavori mediante appalto integrato;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto riportato in premessa

- 1) Di approvare la modifica del contratto prot. 0096600 del 02/08/2022 relativo all'affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori per la realizzazione della nuova sede della Maxiemergenza 118 - EMT2, stipulato tra l'ASL CN1 e la Società L.G.A. ENGINEERING Srl di Savigliano- C.so Roma 40, P.IVA 03349440044 per un importo originario di Euro 135.000,00 (CNPAIA compresa) IVA di legge esclusa.
- 2) Di dare atto che la modifica del contratto rientra nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 s.m.e i.
- 3) Di dare atto che l'attività prevista dalla modifica contrattuale di cui alla determina n. 2021/22 si concretizza in una revisione del progetto definitivo redatto in precedenza, alle stesse condizioni economiche di cui alla determina di affidamento sopra citata, al fine di predisporre un progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE), anche in seguito a intervenute nuove disposizioni normative convertendo gli elaborati progettuali al fine di consentire l'affidamento dei lavori mediante appalto integrato;.
- 4) Di nominare Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Luca Folco.
- 5) Di provvedere a tutti gli obblighi conseguenti dall'approvazione del presente atto e agli adempimenti in materia di trasparenza.

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Arch. Luca FOLCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.