

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00000468 del 03/04/2020**

**OGGETTO:** OP 2017/17 - LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI DELLA FACCIATA STORICA – LATO CORTILE – BLOCCO C, OSPEDALE DI SALUZZO (CN) – CUP I11B14000580005 – SVINCOLO FIDEIUSSIONE DITTA EDILGAMMA SRL – REVISIONE INCARICO PROGETTAZIONE ARCH. CHIARA AVAGNINA – CIG ZC42C2452F IMPEGNO € 3.172,00 IVA E ONERI INCLUSI.

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Ing. Claudio RIBERI quale responsabile del procedimento;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione";

Richiamata le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **28** del 30/01/2019 ad oggetto "*PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI IN SANITÀ D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2019-2021*";

**Segue Determinazione n. 00000468 del 03/04/2020**

---

- n. **514** del 10/12/2019 avente a oggetto "PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI D.M. 16.01.2018 N. 14 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ANNI 2020-2022";
- n. **551** del 23/12/2019 "ADOZIONE PER L'ANNO 2020 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1";

Premesso che:

- con Determinazione n. 716 del 03/05/2018, è stato approvato l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, comprensiva di pratiche comunali, autorizzazione Soprintendenza per i Beni architettonici e paesaggistici, predisposizione documentazione relativa alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, per i "Lavori di sostituzione serramenti della facciata storica – Lato Cortile – Blocco C, Ospedale di Saluzzo (CN)", all'arch. Chiara Avagnina, con studio tecnico in p.zza Vineis, 11 a Saluzzo (CN), per un importo complessivo di € 10.400,00, corrispondenti a € 13.195,52, oneri CNPAIA e fiscali, inclusi;
- con Determinazione n. 175 del 07/02/2019, è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di sostituzione serramenti della facciata storica – Lato Cortile – Blocco C, Ospedale di Saluzzo (CN)" – (Codice Identificativo Amministrazione OP 2017/17) per un importo complessivo di Euro 242.000,00 di cui Euro 195.053,16 per Lavori (compreso € 8.629,59 per oneri della sicurezza) e di Euro 46.946,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione n. 888 del 17/05/2019, a seguito di procedimento di gara esperita ex art. 36, comma 2 lettera b - D.lgs. 50/2016, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'impresa Edilgamma SRL con sede legale in Carmagnola (TO) via degli Occhini 47 - Codice Fiscale 08455980014 - Partita IVA 08455980014 per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 15,547%, di € 157.433,54 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 8.629,59 (non soggetti a ribasso d'asta);
- con Determinazione n. 88 del 21/01/2020 è stata disposta la risoluzione del contratto con la ditta Edilgamma SRL per inadempimento contrattuale;

Preso atto che a causa di ridefinizioni di strategie aziendali riguardanti un diverso utilizzo di ampie aree e volumi del fabbricato ospedaliero derivanti da un riassetto di varie funzioni clinico-sanitarie che troveranno attuazione nel medio periodo, occorre rivedere sia il cronoprogramma sia alcune soluzioni

**Segue Determinazione n. 00000468 del 03/04/2020**

indicate nel progetto iniziale, approvato con Determina n. 175/2019, al fine di ridurre al minimo le possibili interferenze con alcune attività sanitarie che si svolgeranno in prossimità delle aree interessate dal cantiere.

Dato atto che per garantire il livello di sicurezza previsto dalla normativa vigente in materia di prevenzione incendi, è indispensabile ed urgente procedere alla compartimentazione della scala metallica esterna, che garantisce la via di esodo per la parte terminale del blocco C (sede del reparto di Oncologia e del Centro Prelievi) e pertanto detti lavori, inizialmente inserite nel progetto di che trattasi, dovranno essere stralciati ed eseguiti separatamente.

Verificato inoltre che è stato approvato con D.G.R. n. 20-8547 del 15/03/2019 il nuovo prezzario di riferimento della Regione Piemonte, è pertanto necessario rivedere il computo metrico estimativo facente parte integrante del progetto, al fine di consentire il riallineamento dei costi che deriveranno dall'affidamento dei "Lavori di sostituzione serramenti della facciata storica – Lato Cortile – Blocco C, Ospedale di Saluzzo (CN)";

Attestato che le attività in oggetto interferiscono parzialmente con alcune aree dei blocchi D e A, attualmente sottoposti a tutela da parte della Soprintendenza per i Beni architettonici e paesaggistici e che al fine di creare le condizioni utili a consentire una gestione meno gravosa del cantiere, si ritiene opportuno, in forza anche dei mutati assetti normativi di riferimento, affidare alla progettista l'incarico per la presentazione di istanza di svincolo di tali parti di fabbricato.

Rilevato che per la revisione progettuale, con nota PEC prot. 18075/A del 12-02-2020, l'architetto Chiara Avagnina, già incaricata della redazione del progetto originario, ha proposto una parcella di € 2.500,00, oltre a € 100,00 per CNPAIA al 4% e € 572,00 per IVA al 22%, corrispondenti a complessivi € 3.172,00, così distinta:

1	Revisione progetto esecutivo	€ 1.500,00
2	Revisione del piano di sicurezza e coordinamento	€ 500,00
3	Relazione storica, pratica di svincolo	€ 500,00
Totale Onorario		€ 2.500,00
CNPAIA al 4%		€ 100,00
Totale, IVA esclusa		€ 2.600,00
IVA al 22%		€ 572,00
Totale generale, IVA inclusa		€ 3.172,00

**Segue Determinazione n. 00000468 del 03/04/2020**

---

Vista la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che innalza la soglia a Euro 5.000,00 oltre quale vige l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di utilizzare il MEPA per gli acquisti di beni e servizi;

Dato atto che detto importo, sommato a quello relativo all'affidamento originario, rientra nell'ipotesi di spesa calcolata ai sensi del DM Ministero della Giustizia 17/06/2016 (approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, c. 8 del D.lgs. 50/2016), ed è inferiore alla soglia dell'art. 36 comma 2 lettera a);

Considerato che la spesa complessiva di € 7.359,04 trova copertura:

- **€ 4.187,04**, CNPAIA ed IVA inclusi, per la Direzione Lavori, Contabilità e per il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (attività professionali non prestate per mancata realizzazione dei lavori) impegnati con precedente Determina n. 716/2018 sul conto 1.12.02.14 del Bilancio dell'Azienda per l'anno 2019;
- **€ 3.172,00** CNPAIA ed IVA inclusi, derivanti dalla revisione progettuale, sul conto 1.12.02.14 del Bilancio dell'esercizio in corso;

Rilevato che in data 24-01-2020 la ditta Edilgamma S.r.l., inviava richiesta, prot. ASLCN1\_27-01-2020\_9635-A, per ottenere lo svincolo della Fideiussione definitiva e della Polizza di assicurazione R.C.T. (presentate nell'ambito del pregresso affidamento che non ha avuto seguito di esecuzione) e contestualmente trasmetteva la copia di accettazione senza riserve della comunicazione di rescissione contrattuale formulata dalla ASL CN1.

Dato atto che, seppur trattandosi di rescissione contrattuale per inadempimento derivante dal mancato rispetto dei tempi di esecuzione, non si configurano danni per i quali è prevista l'escussione della garanzia definitiva, ma anzi la situazione venutasi a creare con il ritardo di esecuzione consente di procedere alla revisione progettuale di cui si è fatto cenno nei precedenti punti della presente premessa.

Per tutto quanto esposto nelle premesse del presente provvedimento:

**D E T E R M I N A**

**Segue Determinazione n. 00000468 del 03/04/2020**

- Di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria VH001448/DE e della polizza assicurativa IENC000723 nei confronti della ditta Edilgamma SRL, con sede legale via degli Occhini 47 - Carmagnola (TO) – Cod. Fisc. 08455980014 - Partita IVA 08455980014, già aggiudicataria dei “Lavori di sostituzione serramenti della facciata storica – Lato Cortile – Blocco C, Ospedale di Saluzzo (CN)”,
- Di affidare ai sensi dell’art. 36, com 2, lettera a) del DL 50/2016 e s.m.i., l’incarico professionale per la revisione del progetto di sostituzione serramenti della facciata storica, Blocco C dell’Ospedale Civile di Saluzzo e per lo svincolo dalla Tutela della Soprintendenza dei Blocchi D-A del medesimo nosocomio, all’arch. Chiara Avagnina, con studio tecnico P.zza Vineis, 11 – 12037 Saluzzo (CN), per l’importo di € 2.500,00 oltre agli oneri CNPAIA del 4%, pari a € 100,00 e IVA al 22% pari a € 572,00, per un totale di € 3.172,00 – CIG ZC42C2452F;
- Di dare atto che la spesa complessiva di € **7.359,04** trova copertura come di seguito descritto:
  - € **4.187,04**, CNPAIA ed IVA inclusi nell’impegno di spesa assunto con precedente deliberazione n. 716/2018 sul conto 1.12.02.14 del Bilancio dell’Azienda per l’anno 2019 (COSD 1.12.02.14/IMM/DET18-716) da traslare sul budget IMM (IMMOBILIZZAZIONI) anno 2020;
  - € **3.172,00** CNPAIA ed IVA inclusi derivanti dalla revisione progettuale sul conto 1.12.02.14 del Bilancio dell’esercizio in corso;
- Di impegnare la somma di € **3.172,00** CNPAIA ed IVA inclusi derivanti dalla revisione progettuale sul conto 1.12.02.14 “*Immobilizzazioni in corso patrimonio indisponibile*” del Bilancio dell’esercizio in corso;

Anno di competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo (IVA compresa)
2020	IMM	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso patrimonio indisponibile	€ 3.172,00

**Segue Determinazione n. 00000468 del 03/04/2020**

---

- Di trasmettere il presente atto alla S.C. Bilancio e Contabilità, per apportare le modifiche ed integrazioni all'impegno di spesa Budget IMM (IMMOBILIZZAZIONI) COSD 1.12.02.14/IMM/DET18-716;
- Di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs.50/2016 s.m.i., il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente".

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.