
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00000659 del 15/04/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A SEGUITO DI GUASTO - IMPIANTI ELEVATORI ASLCN1 – DITTE VARIE (IMPORTO € 37.174,50 = IVA 22% COMPRESA) –CIG MULTIPLI.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14.06.2019;

congiuntamente al Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione della S.C. Servizio Tecnico, attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Ing. Claudio RIBERI quale responsabile del procedimento;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione";

VISTE le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **681** del 29/12/2020 "ADOZIONE PER L'ANNO 2021 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1.";

Segue Determinazione n. 00000659 del 15/04/2021

- n. **689** del 31.12.2020 “ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021 V.0 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”;
- n. **227** del 24/03/2021 “DELIBERAZIONE N. 681 DEL 29.12.2020 - PROGRAMMAZIONE ANNUALE DELLE ATTIVITA' AFFERENTI ALLA MACRO AREA DI SPESA “FAC” E PRIMA ASSEGNAZIONE PER LE SPESE RELATIVE ALLE ATTIVITA' A RILEVANZA ECONOMICA – ANNO 2021”.

RICHIAMATE le determinazioni del Direttore della S.C. Servizio Tecnico:

- n. 418 del 23.03.2020 avente ad oggetto “*determina a contrarre: procedura negoziata (art. 36 comma 2 lettera b) affidamento servizio manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elevatori ASL CN1 – 18 mesi;*”
- n. 915 del 24.06.2020 con la quale si approvava l’aggiudicazione del servizio anzi menzionato, alle seguenti ditte:
 - Lotto 1: Ditta AGOSTINETTO AVELLINO S.r.l. con sede in Cuneo (CN) – P.I. 02325600043;
 - Lotto 2: Ditta ASCENSORI ROSSINI S.r.l. con sede in Vicoforte (CN) – P.I. 00999260045;
 - Lotto 3: Ditta KONE S.p.A. con sede in Pero (MI) – P.IVA 12899760156;
 - Lotto 4: Ditta SCHINDLER S.p.A. con sede in Milano (MI) – P.I. 00842990152;
 - Lotto 5: Ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede in Cassina de Pècchi (MI) – filiale di Torino (TO) – P.IVA 01729590032.

CONSIDERATO che nelle strutture sanitarie è indispensabile provvedere al trasporto di attrezzature mediche, operatori sanitari e pazienti, talvolta barellati e in precarie condizioni di salute, utilizzando impianti elevatori che devono pertanto essere gestiti in modo da assicurare la massima affidabilità di servizio.

PRESO ATTO che, stante la pandemia da COVID-19 in corso, sono stati individuati, mediante protocolli aziendali definiti dalla Direzione Sanitaria di ciascun presidio ospedaliero, dei percorsi riservati al transito delle persone potenzialmente infette, che in larga misura prevedono l’utilizzo di ascensori dedicati.

RILEVATO pertanto che in questa situazione emergenziale il regolare funzionamento degli impianti elevatori assume, rispetto alle condizioni ordinarie, una rilevanza ancora maggiore e, in caso di malfunzionamento, è

Segue Determinazione n. 00000659 del 15/04/2021

indispensabile garantire interventi immediati ed efficaci, possibili solo grazie alla pronta disponibilità di parti di ricambio originali, la cui fornitura assume, sotto molti aspetti, caratteristiche di esclusività.

CONSIDERATO che nel corso delle normali attività di verifica programmata di questi impianti nelle varie sedi dell'ASLCN1, sono state riscontrate delle criticità gravi, potenzialmente bloccanti e non affrontabili con il servizio di manutenzione già attivo, sugli impianti di seguito elencati:

- Ospedale di Fossano, Via Ospedali, 4 (matricola 0010140775): quadro di manovra e bottoniere (cabina e piano), obsolete, guaste e non più riparabili; assenza del dispositivo elettronico di emergenza per il ritorno automatico della cabina al piano, in caso di guasto.
- Ospedale di Savigliano, Via Ospedali, 9 (matricola 0010252510): dispositivo di comunicazione bidirezionale guasto, obsoleto e non riparabile; impianto oleodinamico con tratti di tubazione in pressione, usurate.
- Ospedale di Saluzzo, Via Spielberg, 58 (matricola CC0004546): quadro di manovra e bottoniere (cabina e piano), obsolete, guaste e non più riparabili.

CONSTATATO che per ripristinare il funzionamento regolare ed affidabile di questi impianti è indispensabile provvedere, nel più breve tempo possibile e nel rispetto delle procedure previste per operare nelle aree potenzialmente inquinate dal virus COVID-19, ad eseguire i lavori, dettagliatamente decritti nelle relazioni agli atti della SC Servizio Tecnico.

PRESO ATTO che, a seguito di un'analisi costi/benefici, per accelerare i tempi di esecuzione, contenere i rischi da interferenza e minimizzare, per quanto possibili, il disagio per utenti e operatori sanitari, si è ritenuto opportuno affidare alle ditte già appaltatrice del servizio di manutenzione, tali lavori.

RILEVATO che con lettera prot. N. **ASLCN1|18/03/2021|0032268|P** del 18/03/2021 è stata attivata sul portale www.acquinretepa.it la Trattativa Diretta n 1641740 con la ditta KONE S.p.a. con sede in Pero (MI) – P.IVA 12899760156, accreditata e abilitata ad operare sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione al bando di riferimento “Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”, richiedendo una offerta economica “a corpo” per l'esecuzione dei lavori da eseguire sugli impianti ascensore presso le sedi di Fossano e Savigliano.

PRESO ATTO che entro il termine di scadenza stabilito dalla richiesta di offerta (ore 18,00 del 24/03/2021) è pervenuta telematicamente, sul portale MEPA, l'offerta economica che quantifica per i lavori anzi menzionati presso ciascuna

Segue Determinazione n. 00000659 del 15/04/2021

sede i seguenti importi: Fossano: € 15.930,00, IVA esclusa - Savigliano: € 3.950,00, IVA esclusa; per un totale di € 19.880,00, IVA esclusa.

RILEVATO che con lettera prot. N. **ASLCN1|18/03/2021|0032267|P** del 18/03/2021 è stata attivata sul portale www.acquinretepa.it la Trattativa Diretta n 1641754 con la ditta Ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede in Cassina de Pècchi (MI) – filiale di Torino (TO) – P.IVA 01729590032 accreditata e abilitata ad operare sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione al bando di riferimento “Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”, richiedendo una offerta economica “a corpo” per l’esecuzione dei lavori da eseguire sull’impianto ascensore della sede di Saluzzo.

PRESO ATTO che entro il termine di scadenza stabilito dalla richiesta di offerta (ore 18,00 del 24/03/2021) è pervenuta telematicamente sul portale MEPA, l’offerta economica che quantifica in € 10.590,90, IVA esclusa, l’importo per il lavoro.

DATO ATTO che l’importo complessivo dei lavori da eseguirsi sugli impianti elevatori anzi menzionati ammonta a complessivi € 30.470,90, IVA esclusa, per complessivi € 37.174,50 (IVA compresa) troverà copertura sul conto 3.10.04.51 del Bilancio Aziendale dell’anno in corso.

VISTI i combinati articoli 32 comma 2 e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, secondo cui, per affidamenti diretti fino a € 40.000,00, è sufficiente redigere un atto semplificato che contenga gli elementi essenziali del contratto: l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore e le ragioni della scelta del fornitore.

RILEVATO che le Ditte sopra citate, in sede di aggiudicazione del servizio di manutenzione di cui alla Determina 915/2020, hanno sottoscritto la documentazione inerente il Documento Unico per la Valutazione del Rischio di Interferenza (DUVRI), e pertanto sono formate ed informate per operare in sicurezza anche alla luce delle possibili interferenze con le attività sanitarie, e pertanto non vi sono ulteriori costi.

ATTESO che, ai sensi dell’art. 101 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, vengono individuati quale Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC) il geom. Matteo Mao e quali Assistente DEC con funzioni operative, ognuno per i propri ambiti territoriali, il Sig. Mauro RAMONDA (per la sede di Savigliano), il geom. Mimmo ITALIA (per la sede di Fossano), il geom. Michele PRATO (per la sede di Saluzzo), tutti appartenenti alla SS Gestione Servizi di Manutenzione, della S.C. Servizio Tecnico.

Segue Determinazione n. 00000659 del 15/04/2021

PRESO ATTO che la ditta KONE S.P.A., a seguito di controlli telematici, risulta regolare con i pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INPS_24841973 - scadenza validità 11/06/2021).

PRESO ATTO che la ditta OTIS servizi s.r.l., a seguito di controlli telematici, risulta regolare con i pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INPS_24828577 - scadenza validità 11/06/2021).

DATO ATTO che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codice di Comportamento.

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto delle trattative condotte sul MEPA con le ditte KONE SPA e OTIS SERVIZI, per i lavori, descritti nelle premesse, da eseguirsi sugli impianti elevatori presso i Presidi Ospedalieri di Fossano, Savigliano.
2. Di affidare, per le motivazioni riportate in premessa, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, i lavori presso gli impianti elevatori sopra elencati, alle ditte:
 - KONE spa, con sede in Pero (MI) - P.IVA 12899760156, per un importo "a corpo" pari a € 19.880,00, IVA esclusa (Smart CIG Z3D310F7BF).
 - OTIS Servizi S.r.l. con sede in Cassina de Pècchi (MI) – filiale di Torino (TO) – P.IVA 01729590032, per un importo "a corpo" pari a € 10.590,90, IVA esclusa (Smart CIG ZAF310F814).
3. Di nominare, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Claudio RIBERI, Responsabile della SS Gestione Servizi di Manutenzione, Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC) il geom. Matteo Mao, e Assistente DEC con funzioni operative ognuno per i propri ambiti territoriali il Sig. Mauro RAMONDA (per la sede di Savigliano), il geom. Mimmo ITALIA (per la sede di Fossano), il geom. Michele PRATO (per la sede di Saluzzo), tutti appartenenti alla SS Gestione Servizi di Manutenzione, della S.C. Servizio Tecnico.

Segue Determinazione n. 00000659 del 15/04/2021

4. Di stipulare, nelle more del presente provvedimento, i contratti telematicamente sul MEPA con le ditte sopracitate, onde consentire urgentemente all'esecuzione degli interventi sopradescritti.
5. Di dare atto che la spesa calcolata e definita in € 37.174,50 IVA compresa derivante dal presente provvedimento trova collocazione al conto 3.10.04.51 "Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati" così come indicato in premessa e riportato nello schema seguente:

Anno Competenza	Nome Budget	Conto	Descrizione conto	Importo oneri fiscali compresi
2021	FAC/MAN	3.10.04.51	Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati	€ 37.174,50

6. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo onde consentire la regolarizzazione dell'iter procedurale intrapreso.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.