
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00001390 del 23/09/2021

OGGETTO: OP2021/01 – MESSA A NORMA DI SICUREZZA D.LGS. 81/2008 P.O. MONDOVI' - RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE CAMERE DI DEGENZA PRESSO LA CONTINUITÀ ASSISTENZIALE A VALENZA SANITARIA (CAVS) PIANO PRIMO – CORPO A - DITTA DOMUS MOQUETTES S.R.L. - IMPORTO COMPLESSIVO €. 44.299,65, IVA INCLUSA - CIG N. 8823643C8A - C.U.P. I98I21000030005

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14.06.2019;

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Ing. Claudio RIBERI quale responsabile del procedimento;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 348 del 28/05/2021 ad oggetto: "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione";

Segue Determinazione n. 00001390 del 23/09/2021

Richiamate le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. 681 del 29/12/2020 ad oggetto: “ADOZIONE PER L’ANNO 2021 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL’A.S.L. CN1”
- n. 689 del 31/12/2020 ad oggetto “ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021 V.0 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO”;
- n. 51 del 14/02/2018 ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO AZIENDALE PER ACQUISTI DI BENI E SERVIZI TRAMITE AFFIDAMENTO DIRETTO E PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.”.

PRESO ATTO CHE:

- 1) presso la Comunità Assistenziale a Valenza Sanitaria (CAVS) al piano primo dell’Ospedale di Mondovì, le pavimentazioni delle camere di degenza presentano numerosi avvallamenti dovuti al cedimento del massetto, determinando un elevato rischio di inciampo per utenti ed operatori, oltre a rendere più difficoltose le operazioni di pulizia e sanificazione, particolarmente importanti, stante la situazione di pandemia in corso;
- 2) non è possibile intervenire con rappezzi localizzati e che, per conseguire un livello di sicurezza adeguato, è indispensabile provvedere in tempi rapidi al ripristino della pavimentazione di n. 10 camere di degenza, del locale lavoro infermieri e del locale tisaneria (totale mq. 289,00);
- 3) è della massima importanza intervenire con tempi e metodi adeguati in modo da ridurre al minimo le interferenze con l’attività sanitaria erogata, che potrà in tal modo proseguire regolarmente;
- 4) valutate le possibili soluzioni, si è optato per la posa di piastrelle in PVC (con incastro a coda di rondine) già utilizzato con successo in altri ambienti sanitari, che consente di evitare la demolizione della pavimentazione esistente, con i relativi problemi di contenimento polveri, e permette una notevole riduzione dei tempi essendo immediatamente pedonabile;
- 5) occorre individuare una ditta specializzata nella posa di tale pavimentazione, disponibile ad intervenire nei tempi e nei modi stabiliti dalla Direzione Lavori in accordo con la Direzione del Reparto di che trattasi;
- 6) ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020, sostituito dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del decreto-legge n.77 del 2021), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto rivolta ad un

Segue Determinazione n. 00001390 del 23/09/2021

operatore economico accreditato ma che per ragioni di maggior garanzia di economicità si è ritenuto opportuno pubblicare una Richiesta di Offerta (RdO) sul portale MEPA www.acquistinretepa.it ;

CONSIDERATO CHE:

- a) il personale della S.C. Servizio Tecnico ASLCN1 ha predisposto un progetto composto da: relazione tecnica, computo metrico estimativo (redatto con il prezzario Opere e Lavori Pubblici Regione Piemonte - Edizione 2020) e planimetria, che, per i lavori in oggetto, da compensarsi “a misura”, ha quantificato un importo presunto, a base di gara, pari a € 46.359,26, costi della sicurezza e fiscali esclusi;
- b) trattandosi di lavorazioni per le quali non è necessario la nomina del Coordinatore della sicurezza, il servizio interno S.P.P. ha redatto un DUVRI quantificando un costo per eliminazione delle interferenze, non soggetto a ribasso d’asta, pari a € 800,00;
- c) che tali lavori sono ascrivibili alla categoria specializzata OS6;
- d) il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ex art. 95 comma 4 del Codice Appalti e che l’appalto va inteso come appalto “a misura” ai sensi dell’art. 3 comma 1 lettera eeeee) del Codice;
- e) con lettera prot. n. ASLCN1 0075487|P del 07/07/2021, è stata attivata sul portale www.acquistinretepa.it la Richiesta di Offerta n. 2834930, con le ditte di seguito elencate, accreditate e abilitate ad operare sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione al bando di riferimento “OS6 – Lavori di manutenzione – Opere Specializzate/OS6”:

DITTA	SEDE	P.IVA/CODICE FISCALE
DOMUS MOQUETTES SRL	Vicolo Cubito n. 18 – 10070 CAFASSE (TO)	00825590011
FAMA' LINOLEUM S.N.C. DI FAMA' ROBERTO & C.	Via Rodi n. 9 – 10095 GRUGLIASCO (TO)	03913930016
G&G PAVIMENTI SRL	Via XX Settembre n. 80 – 13894 GAGLIANICO (BI)	02508660020

Segue Determinazione n. 00001390 del 23/09/2021

MASONI SRL	Via Novara n. 27 – 27881 CASALE CORTE CERRO (VB)	02071200030
MUGART	Via Petrarca n. 11 – 10126 TORINO	09507840016

- f) entro il termine di scadenza stabilito dalla richiesta di offerta (ore 16,00 del 28/07/2021) sono pervenute telematicamente sul portale MEPA, le seguenti offerte economiche:

DITTA	RIBASSO OFFERTO SU ELENCO PREZZI UNITARI
DOMUS MOQUETTES SRL	23,40%
FAMA' LINOLEUM S.N.C. DI FAMA' ROBERTO & C.	6,30%
MASONI SRL	10,50%

- g) la ditta DOMUS MOQUETTES SRL di Cafasse (TO) risulta miglior offerente avendo proposto, sull'elenco prezzi unitari a base d'asta, un ribasso del 23,40%, che si ritiene congruo, determinante un importo contrattuale di €35.511,19, oltre a €800,00, per costi della sicurezza, pari a €36.311,19, IVA esclusa;
- h) la ditta DOMUS MOQUETTES SRL di Cafasse (TO) ha presentato tutta la documentazione richiesta nella Richiesta di Offerta e risulta regolare con i pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INAIL_26098621 - scadenza validità 11/06/2021);

RILEVATA la necessità di individuare ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 50/2016 la Geom. Giuliana Bertolino quale Direttore dei Lavori e la geom. Raffaella Danna quale Direttore Operativo di Cantiere;

DATO ATTO che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse

Segue Determinazione n. 00001390 del 23/09/2021

che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codice di Comportamento

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, per le motivazioni riportate in premessa, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020, sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del decreto-legge n.77 del 2021) l'affidamento dell'intervento denominato "OP2021/01 – MESSA A NORMA DI SICUREZZA D.LGS. 81/2008 P.O. MONDOVI' - RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE CAMERE DI DEGENZA PRESSO LA CONTINUITÀ ASSISTENZIALE A VALENZA SANITARIA (CAVS) PIANO PRIMO – CORPO A - CIG N. 8823643C8A - C.U.P. I98I21000030005", alla ditta DOMUS MOQUETTES SRL con sede in Vicolo Cubito n. 18 – 10070 Cafasse (TO);
- 2) Di dare atto che l'importo del contratto "*a misura*", derivante dal ribasso del 23,40% offerto sull'elenco prezzi unitari a base d'asta, è di € 35.511,19, oltre €. 800,00, per costi della sicurezza contemplati nel DUVRI, pari a € 36.311,19, IVA esclusa;
- 3) Di rendere efficace l'aggiudicazione dopo l'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti da parte della ditta affidataria, in ottemperanza all'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;
- 4) Di dare atto che il contratto con la ditta DOMUS MOQUETTES SRL, verrà stipulato sul portale MEPA, a seguito l'approvazione del presente provvedimento;
- 5) Di nominare l'Ing. Claudio RIBERI, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Codice, quale Responsabile del Procedimento, la geom. Giuliana Bertolino quale Direttore dei Lavori e la geom. Raffaella Danna quale Direttore Operativo di Cantiere, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs.n. 50/2016;
- 6) Di dare atto che la spesa complessiva di €. 44.299,65, costi di sicurezza e fiscali compresi, derivante dal presente provvedimento, trova collocazione al conto 1.12.02.11 del Bilancio Aziendale in corso.

Segue Determinazione n. 00001390 del 23/09/2021

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali compresi)
2021	IMM	1.12.02.11	Fabbricati di proprietà indisponibili	€. 44.299,65

- 7) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente"

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.