

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00001858 del 21/12/2021**

**OGGETTO:** LOTTO 1 - DGR N. 70-8680 DEL 29.03.2019 - ATTUAZIONE DELLA DCR N. 286-18810 DEL 08.05.2018. ASL CN1 - RIQUALIFICAZIONE DEI PRESIDI OSPEDALIERI AREA NORD – OP 2019/02 – P.O. SAVIGLIANO – FASE A – LAVORI IMPREVEDIBILI IN ECONOMIA – CUP I43D15001210002 - CIG 89357172F1 - LOTTO 2 – D.LGS. 81/2008 EDIFICIO DENOMINATO “EX ENEL” VIA TORINO 143, SAVIGLIANO – LAVORI DI MANUTENZIONE: MANTO DI COPERTURA, SOLAI, CONTROSOFFITTI – CUP I45F21001150005 - CIG 8935783966 AFFIDAMENTO DITTA OPERTO FABRIZIO (IMPORTO € 151.854,23 IVA 22% COMPRESA).

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

attestata la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Arch. Patrizia SIMONDI quale responsabile del procedimento;

richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1;

**Segue Determinazione n. 00001858 del 21/12/2021**

---

viste le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **681** del **29/12/2020** ad oggetto "Adozione per l'anno 2021 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'ASL CN1";
- n. **227** del **24/03/2021** "Deliberazione n. 681 del 29.12.2020 - programmazione annuale delle attività afferenti alla macro area di spesa "FAC" e prima assegnazione per le spese relative alle attività a rilevanza economica – anno 2021;
- n. **514** del **10/12/2019** "Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici D.M. 16.01.2018 n.14 – adozione programma triennale anni 2019-2021";
- n. **676** del **29/12/2020** "Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici D.M. 16.01.2018 n.14 – adozione programma triennale anni 2021-2023";
- n. **689** del **31/12/2020** ad oggetto "Adozione bilancio di previsione 2021 V.0 in forma di provvisorio tecnico".

PREMESSO che l'Azienda Sanitaria Locale CN1 di Cuneo ha predisposto un piano di potenziamento e integrazione degli ospedali dell'area nord Fossano, Saluzzo e Savigliano e che con D.C.R. 286-18810 del 08/05/2019 avente titolo "Rete Ospedaliera regionale - Programma di interventi in edilizia sanitaria" il Consiglio Regionale ha deliberato di dare seguito all'iniziativa di riordino della rete ospedaliera regionale secondo intendimenti descritti nell'ambito di tale atto amministrativo.

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 119 del 21/03/2019 "Approvazione relazione tecnica attinente la strategia di attuazione degli interventi necessari per l'avvio del programma di rifunzionalizzazione dei Presidi Ospedalieri dell'area nord dell'ASL CN1 (ospedali di Savigliano, Saluzzo e Fossano) con particolare riferimento agli interventi di adeguamento sismico e antincendio e contestuale definizione del quadro economico attuativo ai fini di cui all'allegato n. 6 alla DCR 286-18810 del 08.05.2018.

VISTA la Delibera della Giunta Regionale 29 marzo 2019 n. 70-8680 – Attuazione della DCR n. 286-18810 del 08.05.2018. ASL CN1. Avvio attività per la riqualificazione dei presidi ospedalieri dell'Area Nord. Assegnazione di un finanziamento regionale di Euro 9.000.000,00.

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto è stato suddiviso in più fasi a loro volta suddivise in sotto fasi che riassumono il momento progettuale (Fase A

**Segue Determinazione n. 00001858 del 21/12/2021**


---

sotto fase 1: raccolta ed analisi della documentazione attinente la consistenza strutturale dei fabbricati ospedalieri oggetto di indagine, definizione dell'insieme delle prove ed indagini necessarie all'individuazione dei parametri utili alla successiva formulazione del modello matematico delle strutture in c.a.), a cui segue il momento esecutivo (Fase A sotto fase 2: attuazione del piano delle misure ed indagini e successiva implementazione di tali parametri nel modello matematico con il quale si sviluppa la stress-analysis finalizzata alla valutazione dell'indice di vulnerabilità sismica ecc.) con Determinazione della S.C. Servizio Tecnico n.1259 del 18/07/2019 è stato avviato il procedimento di individuazione del soggetto professionale che doveva procedere alla sotto fase 1 di cui sopra;

RICHIAMATO il quadro economico relativo alla FASE A dell'intervento finanziato con la DGR 70-8680 del 29.03.2019 per la parte di competenza del Presidio Ospedaliero di Savigliano, approvato con Determina del Direttore della SC Servizio Tecnico n. 1515 del 12/10/2020, e autorizzato dalla Regione con il Nulla Osta sopracitato, ed il successivo assestamento approvato con Determina della SC Servizio Tecnico n. 1108 del 19/07/2021:

A1 - Opere:	€	86.329,80
Oneri per la sicurezza:	€	16.341,06
A1-Totale	€	102.670,86
A2–Lavori imprevedibili in economia opzionali finanziati e disponibili ente appaltante	€	120.248,38
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>222.919,24</b>
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>		
Spese Tecniche (inclusi oneri previdenziali) Det. 2086/2019	€	38.379,24
IVA su spese tecniche	€	8.443,43
IVA su A1	€	22.587,59
IVA su A2	€	26.454,64
Art. 113 D.lgs. 50/2016	€	6.000,00
Pagamento ANAC Contributo Gara	€	75,00
Spese per commissione giudicatrice	€	2.000,00
Imprevisti-accordi bonari	€	9.102,32
Ribasso	€	94.038,53
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>207.080,76</b>
<b>Totale complessivo – FASE A - P.O. SAVIGLIANO</b>	<b>€</b>	<b>430.000,00</b>

RICHIAMATO il provvedimento:

- n. **1158** del 30/07/2021 con il quale veniva nominato all'ing. Maurizio PRIOTTO residente in BARGE (CN), Via Crosia n. 7, CF PRTMRZ59E29A660Z, Progettazione, Direzione Lavori e del Coordinamento della sicurezza in sede di Progettazione ed in sede di esecuzione per

**Segue Determinazione n. 00001858 del 21/12/2021**

---

l'intervento DGR N. 70-8680 DEL 29.03.2019 - ATTUAZIONE DELLA DCR N. 286-18810 DEL 08.05.2018. ASL CN1 - RIQUALIFICAZIONE DEI PRESIDI OSPEDALIERI AREA NORD – OP 2019/02 – P.O. SAVIGLIANO – FASE A - LAVORI IMPREVEDIBILI IN ECONOMIA;

- n. **1495** del 12/10/2021 con il quale questa Amministrazione ha deliberato l'autorizzazione a contrarre per l'affidamento delle OPERE EDILI: **LOTTO 1 - DGR N. 70-8680 DEL 29.03.2019 - ATTUAZIONE DELLA DCR N. 286-18810 DEL 08.05.2018. ASL CN1 - RIQUALIFICAZIONE DEI PRESIDI OSPEDALIERI AREA NORD – OP 2019/02 – P.O. SAVIGLIANO – FASE A – LAVORI IMPREVEDIBILI IN ECONOMIA – CUP I43D15001210002 - CIG 89357172F1; LOTTO 2 – D.LGS. 81/2008 EDIFICIO DENOMINATO “EX ENEL” VIA TORINO 143, SAVIGLIANO - LAVORI MANUTENZIONE: MANTO DI COPERTURA, SOLAI, CONTROSOFFITTI - CUP I45F21001150005 - CIG 8935783966 – GARA ANAC 8312486;**

DATO ATTO che con il sopracitato provvedimento 1495/2021 ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 (di seguito denominato Codice Appalti), venivano delineati gli elementi essenziali del contratto, e nello specifico:

- affidamento diretto, ai sensi della lettera 2 comma a) dell'articolo 1 della legge 120/2020 così sostituita dall'art. 51 della legge 108 del 2021 in deroga all'art. 36 del Codice Appalti;
- impresa selezionata dall'albo fornitori dell'azienda e regolarmente iscritta nel portale MEPA nel bando opere edili OG1;
- appalto dato “a misura” ai sensi art. 3 comma 1 lettera eeeee) del Codice Appalti;
- nomina della Direzione Lavori del Lotto 2 nella figura del Geom. Michelis Marco, dipendente in ruolo della SC Servizio Tecnico sede di Savigliano;

CONSIDERATA la specificità e peculiarità degli interventi da effettuare, è stata interpellata una ditta edile che garantisse competitività del prezzo, affidabilità di gestione del cantiere dovuta ad esperienza pratica nell'ambito di lavori in presidi Ospedalieri, che fosse iscritta sia sull'albo fornitori della Stazione Appaltante sia sul portale MEPA, e che si rendesse disponibile ad avviare immediatamente i lavori e completarli nel termine massimo di giorni 60 (sessanta) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'appalto per il Lotto 1, e di giorni 30 (trenta) naturali successivi e continui per il Lotto 2;

PRESO ATTO che:

- con lettera ASLCN1|14/10/2021|0114701|P, veniva invitata a trasmettere la propria offerta sul MePA, mediante Trattativa Diretta n. 1874240, CIG 8935783966, la ditta OPERTO FABRIZIO di STRADA RAVIAGNA 41

**Segue Determinazione n. 00001858 del 21/12/2021**

SAVIGLIANO (CN) Codice Fiscale PRTFRZ70A23I470U, P.IVA 03064280047;

- l'importo posto a base d'asta è stato posto pari a:

**Lotto 1: € 91.906,31 di cui € 84.504,21 per prestazioni e € 7.402,10 per costi della sicurezza** derivanti da rischi da interferenza non soggetti a ribasso.

**Lotto 2: € 57.000,00 di cui € 56.000,00 per prestazioni e € 1.000,00 per costi della sicurezza** derivanti da rischi da interferenza non soggetti a ribasso.

- entro la scadenza prevista, ore 18:00 del 28/10/2021, la ditta ha presentato offerta ID 1151935 ed il giorno 29/10/2021 dalle ore 9:30 sul MEPA, si è dato corso all'esame della documentazione amministrativa allegata e dell'offerta presentata;
- la documentazione amministrativa presenta è risultata completa e l'offerta è risultata congrua ed in linea con gli sconti praticati da altri operatori economici per altri cantieri edili e risulta essere pari a:
  - **LOTTO 1:** Importo offerto € 71.828,58 oltre a € 7.402,10 per oneri della sicurezza da rischi da interferenza, oltre all'IVA del 22%;
  - **LOTTO 2:** Importo offerto € 44.240,00 oltre a € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre all'IVA del 22%;

ESAMINATO che, relativamente al Lotto 1 il presente affidamento trova collocazione e copertura nel Quadro economico del Finanziamento DGR 70-8680 – P.O. SAVIGLIANO FASE A al rigo "A2- *Lavori imprevedibili in economia opzionali finanziati e disponibili ente appaltante*", ed a seguito dell'offerta presentata, si riporta l'assestamento:

**Lotto 1 - DGR 70-8680 – P.O. SAVIGLIANO FASE A2 - Lavori imprevedibili in economia opzionali finanziati e disponibili ente appaltante:**

Lavori appaltati	€ 71.828,58
Costi per la sicurezza per eliminazione dei rischi da interferenza:	€ 7.402,10
<b>Totale A2</b>	<b>€ 79.230,68</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Spese Tecniche (inclusi oneri previdenziali) Det. 1158/2019	€ 8.736,00
IVA su spese tecniche	€ 1.921,92
IVA su opere edili	€ 17.430,75

**Segue Determinazione n. 00001858 del 21/12/2021**

---

Economie a disposizione ente	€ 12.929,03
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 41.017,70</b>
<b>Totale – FASE A2</b>	<b>€ 120.248,38</b>

**Lotto 2 - D.LGS. 81/2008 EDIFICIO DENOMINATO “EX ENEL”**

Lavori di messa in sicurezza:	€ 44.240,00
Costi per la sicurezza per eliminazione dei rischi da interferenza:	€ 1.000,00
<b>Totale</b>	<b>€ 45.240,00</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA su lavori	€ 9.952,80
Art. 113 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 1.140,00
Imprevisti-accordi bonari	€ 15.667,20
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 26.760,00</b>
<b>Totale – FASE A2</b>	<b>€ 72.000,00</b>

PRESO ATTO che tutta la documentazione a supporto di quanto riportato nella presente determinazione è agli atti della S.C. Servizio Tecnico, e sul portale MEPA;

Dato atto che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codici di Comportamento”.

**D E T E R M I N A**

per quanto esposto in premessa

1. Di prendere atto ed approvare l'offerta presentata ditta OPERTO FABRIZIO prot. ID1151935 citata nelle premesse;
2. Di affidare, per le motivazioni anzi descritte, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modifiche in Legge n. 120/2020, sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. n. 77 del 2021 convertito con modifiche in Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36 – comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i lavori in oggetto alla ditta OPERTO FABRIZIO di STRADA RAVIAGNA 41 SAVIGLIANO (CN) Codice Fiscale PRTFRZ70A23I470U, P.IVA 03064280047, per un importo di:
  - LOTTO 1 - DGR N. 70-8680 DEL 29.03.2019 - ATTUAZIONE DELLA DCR N. 286-18810 DEL 08.05.2018. ASL CN1 - RIQUALIFICAZIONE

**Segue Determinazione n. 00001858 del 21/12/2021**

DEI PRESIDI OSPEDALIERI AREA NORD – OP 2019/02 – P.O. SAVIGLIANO – FASE A – LAVORI IMPREVEDIBILI IN ECONOMIA – CUP I43D15001210002 - CIG 89357172F1 importo € 71.828,58 oltre a € 7.402,10 per oneri della sicurezza da rischi da interferenza, oltre all'IVA del 22% per un totale complessivo di € 96.661,43;

- LOTTO 2 – OP2021/6 – D.LGS 81/2008 - EDIFICIO DENOMINATO “EX ENEL” VIA TORINO 143, SAVIGLIANO – LAVORI DI MANUTENZIONE: MANTO DI COPERTURA, SOLAI, CONTROSOFFITTI - CUP I45F21001150005 - CIG 8935783966 importo € 44.240,00 oltre a € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre all'IVA del 22% per un totale complessivo di € 55.192,80;
3. Di dare atto che il presente affidamento è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Codice Appalti, stante l'esito favorevole delle verifiche dei requisiti ex art. 80 del Codice Appalti;
  4. Di prendere atto che il contratto con l'Affidatario è stato perfezionato mediante Documento di stipula, firmato digitalmente dal soggetto stipulante e caricato a Sistema in data 11/11/2021 prot. 127058/P sul portale MEPA;
  5. di dare atto che l'importo complessivo di € 151.854,23, costi della sicurezza per rischi d'interferenza e IVA al 22% inclusi, verrà imputato sul conto **1.12.02.14** “Immobilizzazioni in corso ed acconti fabbricati indisponibili, ed in particolare € 96.661,43 troverà copertura nel PROG CR2019\_34, mentre € 55.192,80 verrà finanziato con fondi aziendali del bilancio dell'anno in corso nel seguente modo:

Anno competenza	Nome del Budget/progetto	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali compresi)
2021	IMM	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso ed acconti fabbricati indisponibili	€ 55.192,80
2022	CR2019_34	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso ed acconti fabbricati indisponibili	€ 96.661,43

**Segue Determinazione n. 00001858 del 21/12/2021**

---

6. di confermare, ai sensi dell'art. 31 e 101 del Codice, quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Patrizia SIMONDI, dipendente in ruolo della S.C. Servizio Tecnico;
7. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del Codice, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>.
8. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di regolarizzare l'affidamento.

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.