
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00001920 del 27/12/2021

OGGETTO: OP2018/14 SOSTITUZIONE CALDAIE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO – OSPEDALE DI CEVA - DITTA ALPI CLIMA - IMPORTO €.160.295,80, IVA INCLUSA – CUP.I87H18001160005 – CUI.L01128930045202100009 – CIG.8992103623

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

Nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14.06.2019.

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione della S.C. Servizio Tecnico, Ing. Claudio RIBERI che in qualità di responsabile del procedimento, attesta la legittimità e la regolarità, formale e sostanziale, di quanto appresso indicato

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 630 del 04/10/2021 ad oggetto: "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione";

Richiamate le Deliberazioni del Direttore Generale:

- n. 681 del 29/12/2020 ad oggetto: "Adozione per l'anno 2021 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'A.S.L. CN1" con la quale è stata assegnata la gestione delle spese (programmazione, impegno,

Segue Determinazione n. 00001920 del 27/12/2021

liquidazione e monitoraggio) e il compito di porre in essere le delibere di programmazione ai Responsabili delle Macro Aree di Spesa.

- n. 689 del 31/12/2020 ad oggetto “Adozione bilancio di previsione 2021 v.0 in forma di provvisorio tecnico”.

PRESO ATTO CHE:

- 1) presso l’Ospedale di Ceva sono presenti due caldaie deputate al riscaldamento della struttura, durante il periodo invernale, mentre, durante il periodo estivo, vengono utilizzate per il solo riscaldamento dell’acqua sanitaria;
- 2) malgrado i numerosi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, le stesse presentano gravi malfunzionamenti e stante la loro vetustà non sono in condizioni di assicurare l’indispensabile continuità di servizio durante la stagione invernale.
- 3) con nota del 02/11/2021 la ditta SAR di Mazzetti Roberto, specializzata nel settore, si dichiarava impossibilitata a formulare una proposta per la manutenzione straordinaria dei bruciatori, a causa della indisponibilità dei componenti di ricambio (fuori produzione);
- 4) un eventuale guasto bloccante delle caldaie metterebbe in crisi l’intero presidio ospedaliero e, in cascata, le altre strutture ospedaliere dell’ASLCN1, già pesantemente provate dalla pandemia da COVID-19, in corso;
- 5) presso l’unità di fisioterapia è installato un impianto di condizionamento a servizio della palestra di riabilitazione che, obsoleto e mal funzionante, a seguito dell’ennesimo guasto non risulta più riparabile;
- 6) detto impianto, attivo sia nella stagione estiva che in quella invernale, contribuisce a rendere adeguate le condizioni microclimatiche consentendo l’erogazione del servizio fisiatrico nel rispetto dei parametri di sicurezza imposti della pandemia da COVID-10 in corso;

CONSIDERATO CHE:

- a) dovendo garantire il perfetto funzionamento dell’impianto di riscaldamento dell’intera struttura ospedaliera, è indispensabile provvedere in tempi rapidissimi alla messa in opera di due nuove caldaie adeguate per potenzialità ed affidabilità di servizio;

Segue Determinazione n. 00001920 del 27/12/2021

- b) la ditta Alpiclima, già incaricata nell'ambito del servizio di Facility affidato mediante adesione alla convenzione CONSIP, a seguito di una indagine di mercato informava che, malgrado le difficoltà generali di approvvigionamento verificatosi a seguito della pandemia, sarebbe stata in condizione di acquisire due caldaie idonee, a condizione di poter effettuare l'ordinativo presso la casa costruttrice in tempi rapidissimi;
- c) con nota prot. 124133/P del 4/11/2021 il Direttore della SC Servizio Tecnico rilasciava il proprio "nulla osta" all'avvio urgente della procedura di acquisizione di quanto necessario, con invito ad adottare tutti gli accorgimenti atti a consentire, nel più breve tempo possibile e comunque in tempo utile ad affrontare con la necessaria serenità la stagione invernale in corso, la fornitura e la messa in funzione delle caldaie;
- d) le attività sanitarie erogate nella palestra afferente all'Unità di Fisioterapia, prevedono precisi standard microclimatici, resi ancor più stringenti dalle prescrizioni imposte dalla pandemia in corso, il cui rispetto non può prescindere dal corretto funzionamento delle unità di condizionamento, attualmente malfunzionanti e non riparabili con interventi di manutenzione ordinaria;
- e) che il Direttore della SC Fisioterapia e la Direzione Sanitaria hanno richiesto il ripristino delle unità di raffrescamento, indispensabile anche durante il periodo invernale;
- f) LA S.C. Servizio Tecnico -sede di Mondovì, per la sostituzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento, ha stimato un importo complessivo pari a €.135.000,00 comprensivi di € 400,00 per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA; detto intervento rientra tra quelli programmati volti alla realizzazione di opere pubbliche come da CUP assegnato al progetto I87H18001160005;
- g) espletate le indispensabili attività propedeutiche (sopralluoghi e rilievi tecnici), con lettera di invito del 24/11/2021, prot ASLCN1|24/11/2021|0132247|P, veniva avviata sul portale MEPA la trattativa diretta n° 1926841 con la quale la ditta Alpiclima veniva invitata formulare una offerta tecnico economica per l'intervento di manutenzione straordinaria per la fornitura e installazione delle caldaie e per la sostituzione delle unità di raffrescamento in uso alla Fisioterapia, da affidarsi ai sensi dell'art. 51, comma 1 lettera a), sub 2.1 della Legge n. 108 del 2021 in deroga all'36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i.;

Segue Determinazione n. 00001920 del 27/12/2021

- h) in data 1/12/2021, e quindi entro il termine di scadenza del 03.12.2021 stabilito, la ditta presentava, per i lavori in oggetto, dettagliatamente descritti nella lettera di invito e nella documentazione agli atti dell'Ufficio Tecnico sede di Mondovì, l'offerta n° 1188746 con la quale quantificava, in € 130.990,00, oltre a € 400,00 per oneri della sicurezza computati nel DUVRI, pari a € 131.390,00, IVA esclusa, pari a € 160.295,80 IVA inclusa;
- i) ai sensi dell'art. 97 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'offerta proposta risulta congrua;
- j) il contratto di affidamento della fornitura verrà stipulato successivamente all'approvazione del presente provvedimento divenuto efficace;
- k) a seguito della verifica tramite il servizio "DURC On Line", la ditta ALPI CLIMA di Giuseppe Camaglio & C. S.R.L di Mondovì (CN) risulta regolare con i pagamenti contributivi INAIL ed INPS (numero protocollo INAIL_29547210) scadenza 08.02.2022;
- l) ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., si individua come Direttore di Esecuzione del Contratto il p.i. Luigi Mondino;
- m) non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codice di Comportamento.

D E T E R M I N A

- 1) Di affidare, ai sensi dell'art. 51, comma 1 lettera a), sub 2.1 della Legge n. 108 del 2021 in deroga all'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria consistenti nella fornitura e installazione delle caldaie e dell'impianto di condizionamento da effettuarsi presso il Presidio Ospedaliero di Ceva, come specificato in premessa, alla Ditta Alpiclima di G. Camaglio & C. S.r.l. Viale della Rimembranza 8/3 – 12084 Mondovì (CN) - P.I. e C.F. 02262950047, per un ammontare complessivo di € 130.990,00 oltre ad € 400,00 per oneri della sicurezza, pari a € 131.390,00, IVA di legge esclusa.

Segue Determinazione n. 00001920 del 27/12/2021

- 2) Di dare atto che la spesa complessiva di € 160.295,80, oneri fiscali compresi derivante dal presente provvedimento trova collocazione al conto 1 12 02 11 “Valore originale fabbricati indisponibili” del Bilancio Aziendale anno 2021.

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo (oneri fiscali compresi) Euro
2021	IMM	1 12 02 11	Valore originale fabbricati indisponibili	€ 160.295,80

- 3) Di rendere immediatamente esecutivo il presente provvedimento per poter procedere con rapidità alla messa in funzione degli impianti in oggetto.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.