
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00000772 del 19/04/2022

OGGETTO: SERVIZIO DI FORNITURA DI ENERGIA A MEZZO TELERISCALDAMENTO CITTADINO C/O IL DISTRETTO TERRITORIALE DI ORMEA – VIA A.S. NOVARO, 18 - ANNO 2021/2022 - DITTA CALORE VERDE S.R.L. IMPORTO € 19.205,08= ONERI FISCALI COMPRESI. SMARTCIG Z4F3544579.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 247 del 14/06/2019;

attestata la regolarità formale e sostanziale di quando appresso indicato; individuato, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Referente del Settore "Conservazione e uso razionale dell'energia – Energy Management" della S.C. Servizio Tecnico Ing. Michele CARAMELLA quale responsabile del procedimento;

richiamato il vigente Regolamento dei provvedimenti amministrativi dell'ASL CN1.

Visto l'allegato C – "Piano di Organizzazione" dell'atto Aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 201 del 21/09/2015 e successivi provvedimenti di integrazioni n. 232 del 23/10/2015 e n. 259 del 10/11/2015, con il quale l'Azienda attribuisce alla SC Servizio Tecnico le funzioni di: "[...] - *Gestione programma di spesa di competenza*; - *Coordinamento gare e progettazioni lavori, servizi e acquisto materiale di competenza della Struttura*; - *Coordinamento delle manutenzioni del Patrimonio mobiliare e immobiliare*;[...]-

Segue Determinazione n. 00000772 del 19/04/2022

Collaborazione con la Direzione A.S.L. e le altre Strutture per la predisposizione programmazione annuale acquisizione beni e affidamento servizi e lavori; - [...] Coordinamento manutenzione ordinaria e straordinaria sulle apparecchiature tecnico-scientifiche [...], e quindi l'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

RICHIAMATE le Deliberazioni del Direttore Generale:

- n. **51** del 14/02/2018 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO AZIENDALE PER ACQUISTI DI BENI E SERVIZI TRAMITE AFFIDAMENTO DIRETTO E PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I."; (nota: per acquisti SOTTO SOGLIA COMUNITARIA - limite € 215.000,00 e beni infungibili);
- n. **681** del 29/12/2020 ad oggetto: "ADOZIONE PER L'ANNO 2021 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1";
- n. **689** del 31/12/2020 ad oggetto "ADOZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021 V.0 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO";
- n. **227** del 24/03/2021 ad oggetto: "DELIBERAZIONE N. 681 DEL 29.12.2020 -PROGRAMMAZIONE ANNUALE DELLE ATTIVITA' AFFERENTI ALLA MACRO AREA DI SPESA "FAC" E PRIMA ASSEGNAZIONE PER LE SPESE RELATIVE ALLE ATTIVITA' A RILEVANZA ECONOMICA – ANNO 2021"
- n. **226** del 24/03/2021 e nr. 666 del 03/11/2021 aventi ad oggetto PROGRAMMA BIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI D.M. 16.01.2018 N. 14 – APPROVAZIONE PROGRAMMA BIENNALE ANNI 2021-2022";
- n. **734** del 09/12/2021 "ADOZIONE PER L'ANNO 2022 DEI BUDGET ECONOMICI TRASVERSALI ATTRIBUITI AI GESTORI DI SPESA DELL'A.S.L. CN1";
- n. **788** del 28/12/2021 "ADOZIONE BILANCIO PREVISIONE 2022 V.0 IN FORMA DI PROVVISORIO TECNICO"

stabilito che le somme imputate agli anni successivi a quello in corso rientreranno nella programmazione della Macro Area afferente, nell'ambito delle disponibilità complessive assegnate al budget dell'esercizio di riferimento;

Segue Determinazione n. 00000772 del 19/04/2022

Richiamati:

- il D.G.R. 4 Agosto 2009, n. 46-11968 avente ad oggetto “Aggiornamento del Piano Regionale per il risanamento e la tutela della qualità dell’aria – Stralcio di piano per il riscaldamento ambientale e il condizionamento e disposizioni attuative in materia di rendimento energetico nell’edilizia ai sensi dell’articolo 21, comma 1, lettere a) b) e q) della legge regionale 28 maggio 2007, n.13 - Disposizioni in materia di rendimento energetico nell’edilizia che alla scheda 5 N lettera b) prevede *“Per il soddisfacimento del fabbisogno termico di complessi ospedalieri, devono essere utilizzati sistemi basati sulla cogenerazione e, ove possibile, sulla trigenerazione, ad eccezione dei casi in cui sia possibile l’approvvigionamento di energia termica da reti di teleriscaldamento esistenti”*
- la direttiva 2012/27/UE sull’efficienza energetica, attuata con D.Lgs. n. 102 del 4 luglio 2014 che promuove all’art 14 l’adozione delle *“tecnologie di cogenerazione, il teleriscaldamento e il teleraffrescamento”* volta alla riduzione degli sprechi di energia termica;

Preso atto che il comune di Ormea (CN) con deliberazione consiliare n. 25 del 14/05/2001 ha approvato la bozza di Convenzione con la quale ha affidato alla Società Calore Verde S.r.l. con sede in Via Borganza, 10 12078 Ormea (CN) P.IVA 02799890047 il diritto esclusivo di gestione nel territorio comunale della rete distribuzione di calore sotto forma di acqua calda per il riscaldamento di edifici pubblici e privati;

Considerato che il fabbisogno di energia termica per il distretto territoriale di Ormea in Via A.S. Novaro, 18 è attualmente garantito da una centrale termica alimentata tramite gli scambiatori di proprietà di Calore Verde S.r.l.;

Richiamata la Determina n.108 del 23/01/2020 con la quale si approvava il contratto di fornitura di energia termica da teleriscaldamento per l’immobile sopraccitato con la società anzidetta, per gli anni 2019-2020 per un importo annuo di € 8.000,00 IVA Inclusa – CIG 8095874E8F con scadenza il 31/08/2021;

Visto l’art. 1 comma 45 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che impone alle stazioni appaltanti l’obbligo di fare ricorso ai mercati elettronici per il rifornimento di beni e servizi pena la nullità dell’atto;

Visto l’art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 s.m.i. per il quale le stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 €, possono procedere all’affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Segue Determinazione n. 00000772 del 19/04/2022

Visto l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 con il quale per le procedure di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto mediante unico atto autorizzativo semplificato by-passando l'autorizzazione a contrarre, specificando le ragioni della scelta del fornitore e l'importo di affidamento;

Preso atto che:

- è stata attivata, sulla piattaforma di e-procurement denominata "SINTEL" <https://www.sintel.regione.lombardia.it> la procedura di gara ID 151384980 per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
- con lettera di invito protocollo ASLCN1|18/02/2022|0023273|P è stata interpellata la società "Calore Verde S.r.l." per una fornitura energia termica da teleriscaldamento per una durata di 16 (sedici) mesi far data dalla scadenza del precedente contratto, vale a dire dal 01/09/2021 fino al 31/12/2022, più una eventuale proroga fino al 31/12/2023;
- tramite piattaforma SINTEL il 22/03/2022 ore 16:18, identificativo n. **1647962280887**, è pervenuta l'offerta economica con la quale la società interpellata ha proposto un prezzo forfettario annuale per un massimo di 70.000 kWh a **8.000 €/anno IVA compresa**;

Dato atto che dall'esame dell'offerta presentata risulta che:

- l'importo annuo è stato mantenuto invariato rispetto alle precedenti condizioni contrattuali anche se il mercato energetico ha subito consistenti aumenti di tariffa;
- le eventuali eccedenze di consumo (oltre i 70.000 kWh/anno) saranno corrisposte a misura con riferimento proporzionale al prezzo del gasolio da riscaldamento pubblicato dalla Camera di Commercio di Cuneo sul proprio portale web, così come previsto dal contratto stipulato tra le parti;

rilevato che la "Calore Verde S.r.l." si assume tutti gli oneri e rischi derivanti dalla gestione ordinaria e straordinaria della sottocentrale di scambio termico, costituita dalle seguenti apparecchiature principali:

- sistemi per la regolazione automatica della temperatura
- scambiatori di calore
- contatore di energia certificato

e che pertanto tali costi sono esclusi dalla gestione a carico dell'A.S.L. CN1 scrivente;

esaminato il quadro economico complessivo dell'appalto:

Segue Determinazione n. 00000772 del 19/04/2022

QUADRO ECONOMICO DI SPESA FORNITURA ENERGIA TERMICA DA TELERISCALDAMENTO – DISTRETTO TERRITORIALE DI ORMEA – VIA A.S. NOVARO, 18			
		€	
A. Importo per la fornitura 2021-2022		9.185,08	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	I.V.A. 22% su Servizi e Forniture	2.020,72
	B.2	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2%)	183,70
	B.3	Spese impreviste, servizi aggiuntivi e altri oneri e imposte a carico dell'amministrazione (ANAC, IRAP)	2.010,50
	B.4	Spesa per eventuale Rinnovo anni compresa IVA 22%	11.000,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)	15.214,92
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		24.400,00	

Ritenuto pertanto di affidare alla società “Calore Verde S.r.l.” la fornitura di energia termica da teleriscaldamento per la durata di 16 (sedici) mesi a far data dal 01/09/2021 fino al 31/12/2022, con la possibilità di prorogare il contratto fino al 31/12/2023;

dato atto che non sono state rilevate con la ditta affidataria situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codici di Comportamento;

rilevato altresì che, ai sensi dei combinati articoli 31 e 101 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ed in coerenza alle “linee guida n. 3 ANAC di attuazione del D.lgs. 50/2016”, occorre provvedere all'individuazione e alla nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C) al quale fanno carico tutte le attività ed i compiti previsti dal D.lgs 50/2016 e dal DM 49/2019 in relazione alla funzione specifica svolta;

Segue Determinazione n. 00000772 del 19/04/2022

ai sensi dell'art. 99 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, in merito alla documentazione, la stessa è agli atti della S.C. Servizio Tecnico/Energy Management sede di Mondovì e sul portale SINTEL;

D E T E R M I N A

1. di approvare la proposta di contratto fatta pervenire dalla Ditta Calore Verde S.r.l. (identificativo SINTEL n. 1647962280887 del 22/03/2022 ore 16:18) relativo alla fornitura di energia da teleriscaldamento c/o il distretto territoriale A.S.L. CN1 di Ormea – via A.S. Novaro, 18 (dati identificativi della società “Calore Verde S.r.l.”, con sede legale in Via Borganza n° 10 - 12078 Ormea - Codice Fiscale e Partita IVA 02799890047);
2. di approvare le condizioni economiche esposte nella proposta di contratto relativamente alla fornitura di energia termica ad uso riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria presso la sede summenzionata, per un importo relativo all'annualità della stagione termica valutato forfettariamente pari a € 8.000,00 IVA compresa;
3. di dare atto che il contratto del servizio di fornitura, nelle more dell'approvazione del presente atto e delle verifiche ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 avrà una efficacia a partire dalla data del 01/09/2021 ed estrinsecherà i suoi effetti fino al 31/12/2021;
4. che tale contratto potrà essere eventualmente prorogato fino al 31/12/2023 agli stessi patti e condizioni;
5. di approvare il quadro economico esposto in premessa;
6. di nominare ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Caramella referente del settore “Conservazione e uso razionale dell'energia – Energy Management”; della S.C. Servizio Tecnico A.S.L. CN1;
7. di nominare, ai sensi dell'art 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, il p.i. Mauro Bertolino afferente al settore “Conservazione e uso razionale dell'energia – Energy Management” – S.C. Servizio Tecnico A.S.L. CN1;
8. di dare atto che il costo complessivo presunto di € 19.205,08= oneri fiscali compresi trova collocazione al conto 3 10 11 07 “Servizi Riscaldamento” sui bilanci di riferimento come di seguito indicato:

Segue Determinazione n. 00000772 del 19/04/2022

Anno di competenza	Nome del budget	Conto	Descrizione	Importo (oneri fiscali compresi)
2021	FAC/MAN	3.10.11.07	Servizi riscaldamento	€ 4.005,08
2022	FAC/MAN	3.10.11.07	Servizi riscaldamento	€ 8.000,00
2023	FAC/MAN	3.10.11.07	Servizi riscaldamento	€ 7.200,00
TOTALE				€ 19.205,08

9. di dare atto che le somme imputate agli anni successivi a quello in corso rientreranno nella programmazione della Macro Area afferente, nell'ambito delle disponibilità complessive assegnate al budget dell'esercizio di riferimento;
10. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>.
11. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo onde consentire la liquidazione delle spettanze pregresse.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.