



Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
CUNEO

Al Sig. Sindaco del Comune di Racconigi
(pec: comune.racconigi@cert.ruparpiemonte.it)

All'A.S.L. CN1
(pec: protocollo@aslcn1.legalmailPA.it)

e.p.c. **Al Sig. Prefetto**
(pec: protocollo.prefcn@pec.interno.it)

e.p.c. **Alla Procura della Repubblica presso il tribunale di Cuneo**
(pec: procuratore.procura.cuneo@giustiziacert.it)

Oggetto: Visita di sopralluogo per richiesta urgente per dissesto strutturale dell'immobile sito in Racconigi - Via Fiume n. 22 - denominato "Padiglione Chiarugi" e facente parte del complesso "ex - Ospedale Psichiatrico"..

A seguito di segnalazione del direttore dell'A.S.L. CN1 Dr. Giuseppe GUERRA, acquisita con protocollo n. 17170 del 06/08/2024 che ad ogni buon fine si allega, è stato portato all'attenzione dello scrivente ufficio una situazione di precaria stabilità dello stabile di cui all'oggetto.

In data 06/08/2024 un funzionario di questo comando ha effettuato un sopralluogo tecnico presso lo stabile.

Durante il controllo erano presenti:

- Tecnico Comunale del Comune di Racconigi, Arch. TUNINETTI Piergiorgio
- Tecnico dell'A.S.L. CN1 il Sig. Michelis Marco
- Coordinatore manutenzione dell'A.S.L. CN1 stessa il Sig. VIALE Massimo.

Con i suddetti tecnici si procedeva ad una ricognizione speditiva a vista del perimetro per valutare lo stato di fatto, in considerazione dell'ordinanza n. 36/2016 del giorno 8 Luglio 2016 del Sindaco di Racconigi, Dr. Giampiero Brunetti, con la quale ordinava all'A.S.L. CN1, proprietaria dell'immobile, di avviare un'azione di messa in sicurezza e successivamente realizzata e dar luogo ad un'azione di monitoraggio per la definizione del comportamento statico dell'organismo strutturale.

Tali misure di sicurezza prevedevano la posa in opera di:

- Tiranti di contenimento sui muri portanti eseguito con esiti positivo nel 2017
- rete di contenimento in caso di caduta calcinacci sulla facciata di via Lobetto eseguito con esito positivo nel 2017.
- rete di contenimento in caso di caduta calcinacci sulla facciata di via Fiume eseguito con esito positivo nel 2018.
- Barriera di protezione ancorata a terra su sede stradale con new jersey a idonea distanza dalle facciate.

In esito a precedenti sopralluoghi il comune aveva già provveduto ad emettere provvedimenti di inagibilità del Padiglione Chiarugi con ordinanza n. 64 del 16/10/2019.

Si perlustrava anche l'interno e si confermava la situazione, già a conoscenza dell'ente proprietario e dell'ufficio tecnico comunale, di degrado e vetustà dovuta ad abbandono decennale come descritto nella relazione

Da una sommaria indagine a vista e ad avvenuta constatazione dell'esecuzione dei provvedimenti sopra elencati, non sono stati rilevati distacchi di calcinacci e/o elementi costruttivi.

Infine considerato che l'edificio versa in precarie condizioni di abbandono e degrado, non si esclude un ulteriore deterioramento nel prossimo futuro, che ne possa compromettere la stabilità anche in caso di eventi meteorologici avversi.

Premesso quanto sopra tanto si comunica per gli adempimenti di rispettiva competenza finalizzati alla tutela della pubblica e privata incolumità.

Il Funzionario di Guardia

IA Luigi Ambrosio

Il Comandante Provinciale
Dott. Ing. Corrado ROMANO



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO VIGILI DEL FUOCO DI CUNEO

- All'** **A.S.L. CN1**
(pec: protocollo@aslcn1.legalmailPA.it)
(segreteria.direzione@aslcn1.it)
- e.p.c** **Spett.le**
Assessorato alla Sanità
Regione Piemonte
(pec: sanita@cert.regione.piemonte.it)
(email: assessore.salute@regione.piemonte.it)
- e.p.c** **Spett.le**
Regione Piemonte
Area Sanità
(pec: sanita@cert.regione.piemonte.it)
(pec: politiche.investimenti@cert.regione.piemonte.it)
- e.p.c** **Spett.le**
Regione Piemonte
Direzione Ambiente Energia Territorio Settore
Urbanistica Piemonte Occidentale
(pec: urbanistica.ouest@cert.regione.piemonte.it)
- e.p.c** **Spett.le**
Provincia di Cuneo
(pec: protocollo@provincia.cuneo.legalmail.it)
- e.p.c** **Spett.le**
Comune di Racconigi
(pec: comune.racconigi@cert.ruparpiemonte.it)
- e.p.c** **Spett.le**
Soprintendenza Archeologica Belle Arti e
Paesaggio
delle Province di Alessandria Cuneo e Asti
(pec: sabap-al@pec.cultura.gov.it)

e.p.c Spett.le
Ministero della Cultura
(pec: udcn@pec.cultura.gov.it)
(pec: dg-abap@pec.cultura.gov.it)

e.p.c. Spett.le
ARPA PIEMONTE
(pec: protocollo@pec.arpa.piemonte.it)

e.p.c. Spett.le
Prefettura di Cuneo
(pec: protocollo.prefcn@pec.interno.it)

Oggetto: Indizione della Conferenza di Servizi istruttoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14, comma 1, legge n. 241/1990 relativa all'avvio della procedura di abbattimento del fabbricato denominato "PADIGLIONE CHIARUGI" di Racconigi di proprietà dell'ASL CN1 – richiedente: ASL CN1.

In riscontro alla nota protocollo 25268 del 18.11.2024 di pari oggetto, si comunica che questo Comando conferma quanto già rilevato durante il sopralluogo congiunto con i funzionari del Comune di Racconigi e dell A.S.L. CN1, le cui risultanze sono indicate nella relazione inviata in data 07.08.2024 protocollo 17336, che ad ogni buon fine si allega.

Il Funzionario di Servizio
IA Arch. Luigi AMBROSIO
(firmato digitalmente)

Il Comandante
Dirigente Superiore
Dott. Ing. Corrado ROMANO
(firmato digitalmente)