

CITTA' DI RACCONIGI

(Prov. di Cuneo)

Ex- Ospedale Psichiatrico di Racconigi

Padiglione Chiarugi

Relazione di sopralluogo in data 14 Luglio 2020

Cavallermaggiore, 31 Ottobre 2020

**A cura di
Prof. Ing. Giuseppe Pistone**

Il giorno 14 Luglio 2020, ore 14,30, io sottoscritto ing. Giuseppe Pistone, incaricato dall'ing. Ivo Gambone capo dell'Ufficio Tecnico dell'ASL CN1, ho compiuto un sopralluogo allo stabile di cui al titolo per vedere la condizione generale di stabilità, e, soprattutto, per verificare l'attuale efficacia dei dispositivi provvisori messi in opera negli anni scorsi al fine di salvaguardare l'incolumità e l'integrità di persone e cose nelle vicinanze dell'edificio.

Nella visita sono stato accompagnato dal geom. Mimmo Italia dell'Ufficio Tecnico dell'ASL CN1.

Tutto il padiglione Chiarugi è stato visitato ai suoi vari piani, compresi i sottotetti, ad esclusione dei sotterranei e delle zone interessate da crolli diffusi dell'ala sud.

In generale la situazione attuale non denota nuovi crolli importanti rispetto alle ultime visite nel corso dell'Ottobre 2019 (*Relazione sulle opere provvisorie eseguite per rendere le vie Fiume, Lobetto ed Ormesano agibili al passaggio di persone e mezzi del 1.10.2019*), salvo un'estensione della parte crollata nel 2016, nell'avancorpo centrale della manica sud (foto N. 1, 2)

Sono comunque visibili segni di crescente disagio della struttura, denunciati da distacchi e cadute di intonaci e anche di parti voltate, soprattutto nella parte centrale, nei corridoi adiacenti alla cappella (foto dal n. 3 al n. 7).

Continuano gli atti vandalici, segno della frequentazione dello stabile da parte di intrusi, nonostante l'accurato sistema di isolamento dell'edificio tramite la chiusura sistematica dei punti di accesso e la posa di lucchetti di sicurezza nell'unico varco di entrata all'edificio (foto dal n. 8 al n. 10)

Le maniche sulle vie pubbliche (V. Fiume, V. Ormesano e V. Lobetto) non denotano novità appariscenti del quadro fessurativo. In particolare le basi, costituite da fessurimetri millimetrati posti all'ultimo piano della manica su V. Fiume e nella zona angolare tra V. Fiume e V. Ormesano, sono su valori non discosti da quelli registrati il

26 Settembre 2018: le foto dal n. 11 al n. 34 riportano un confronto delle letture effettuate nelle due occasioni.

La verifica sistematica dei puntellamenti di volte e solai ai vari piani delle vie pubbliche non ha denotato variazioni di carico rispetto alla situazione di carico originale, anche se tale stima è forzatamente grossolana; tuttavia non si sono registrati allentamenti, mentre è difficile valutare situazioni di sforzo eccessivo, in quanto queste si evidenziano solo in uno stato avanzato, con deformazioni macroscopiche dei puntelli.

Anche i tiranti sono apparsi in una situazione di sforzo paragonabile a quella originale.

Per tutto quanto osservato durante il sopralluogo e riportato in precedenza in questa relazione, io sottoscritto ritengo che la situazione al 14 Luglio 2020 fosse in sicurezza, per quanto riguarda il compito assegnato alle opere provvisorie e di salvaguardia poste in opera a tutela della pubblica incolumità nell'edificio.

Occorre però tenere in conto che la struttura del padiglione Chiarugi è di muratura nella quasi totalità e come tale di natura fragile nel senso tecnico del termine; in altre parole che eventuali collassi non sono accompagnati da deformazioni preliminari, ma avvengono in modo istantaneo, a differenza di quanto succede nelle strutture di c.a. e acciaio.

Il significato delle risultanze del sopralluogo non è dunque nel fatto che si possano escludere eventualità di collassi più o meno estesi, ma che le opere provvisorie presenti nell'edificio al 14 Luglio 2020 sono efficienti, e, dunque, in grado di prevenire danni a persone e cose, scopo questo preminente della loro realizzazione.

In fede

Cavallermaggiore, 31 Ottobre 2020

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto n. 1: Situazione attuale della zona crollata nell'avancorpo della manica sud



Foto n. 2: Situazione attuale della zona crollata nell'avancorpo della manica sud



Foto n. 3: Crollo di soffitto in cannicciato nel corridoio a I piano di fianco alla cappella



Foto n. 4: Stato attuale del locale sopra la cappella



Foto n. 5: Fessura recente nel locale a I piano della manica su V. Lobetto



Foto n. 6: Fessura recente nella zona angolare tra V. Fiume e V. Ormesano



Foto n. 7: Fessura recente nella zona angolare tra V. Ormesano e V. Lobetto



Foto n. 8: Evidente recente segno di frequentazione dell'edificio



Foto n. 9: Evidente recente segno di frequentazione dell'edificio



Foto n. 10: Sedie risistemate di recente in questo locale



Foto n. 11: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 26.09.2018



Foto n. 12: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 14.07.2020

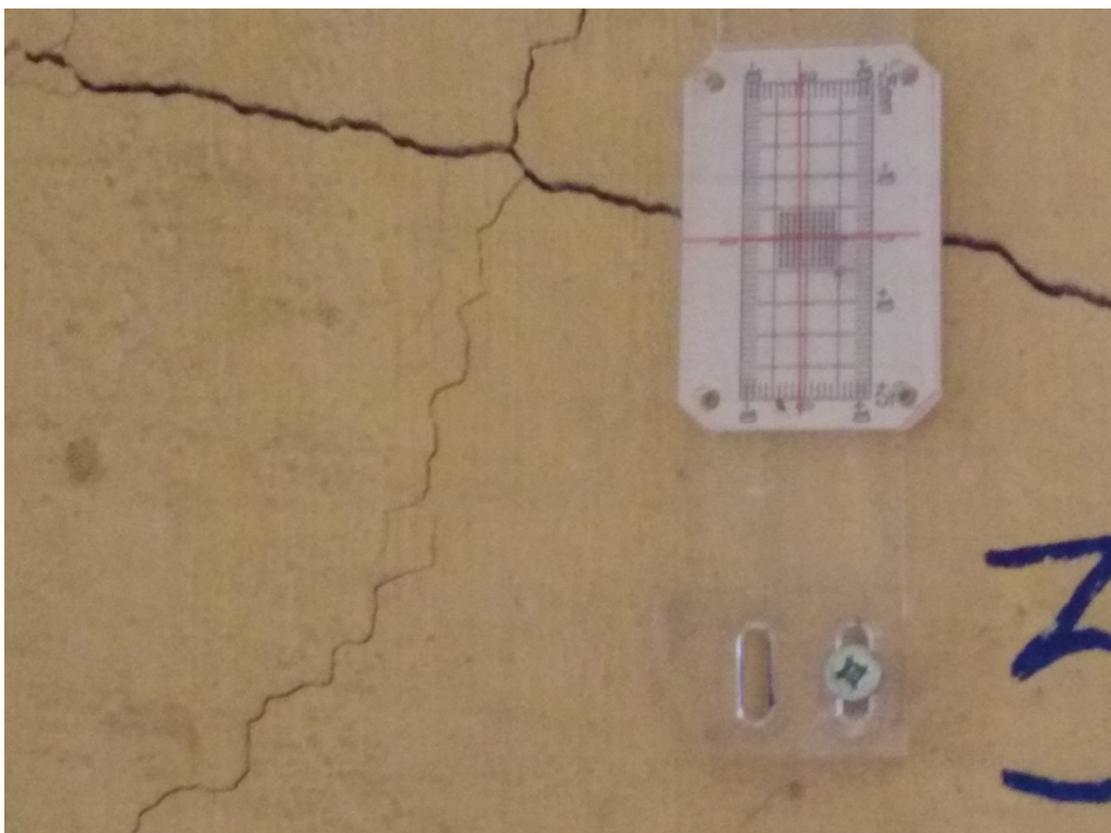


Foto n. 13: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 26.09.2018

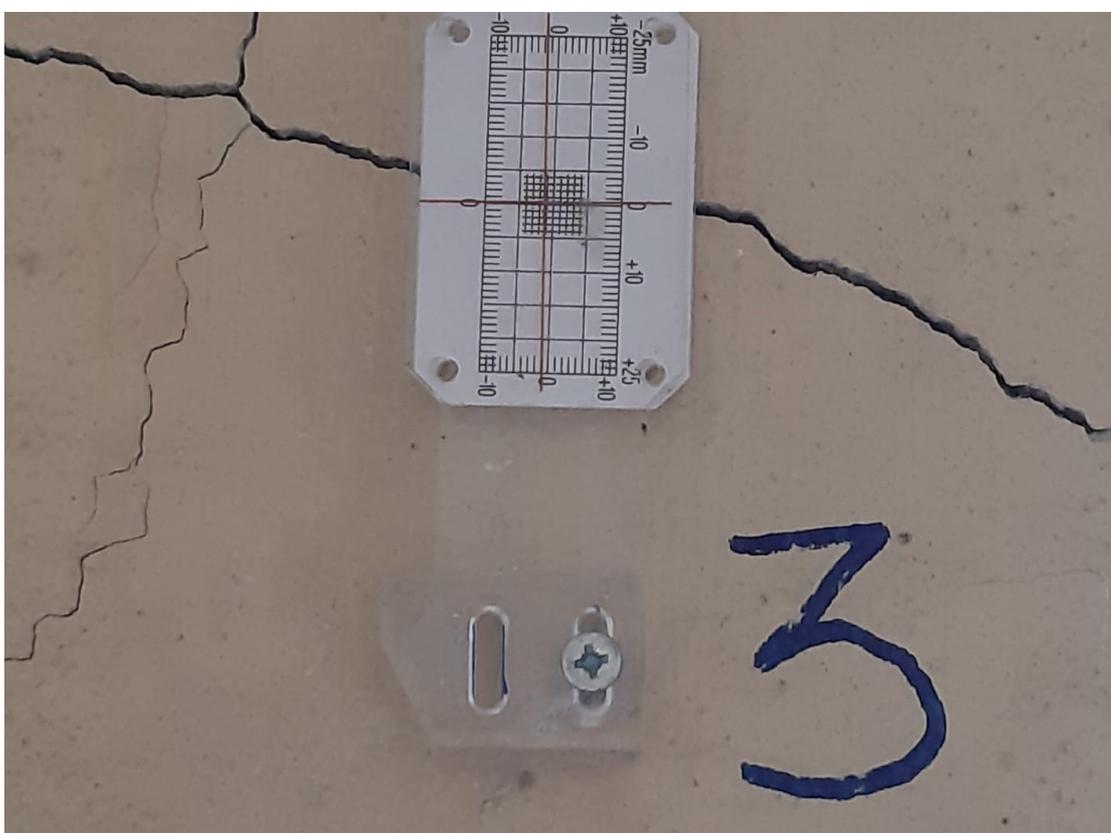


Foto n. 14: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 14.07.2020

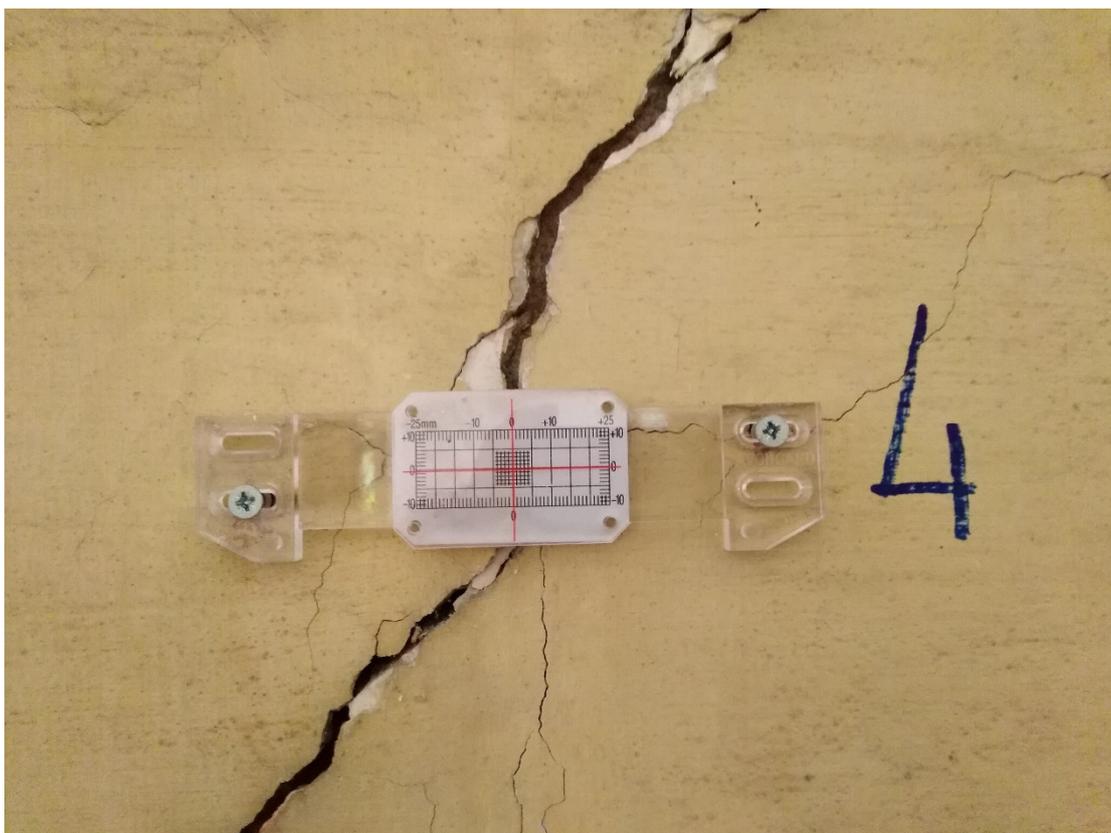


Foto n. 15: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 26.09.2018

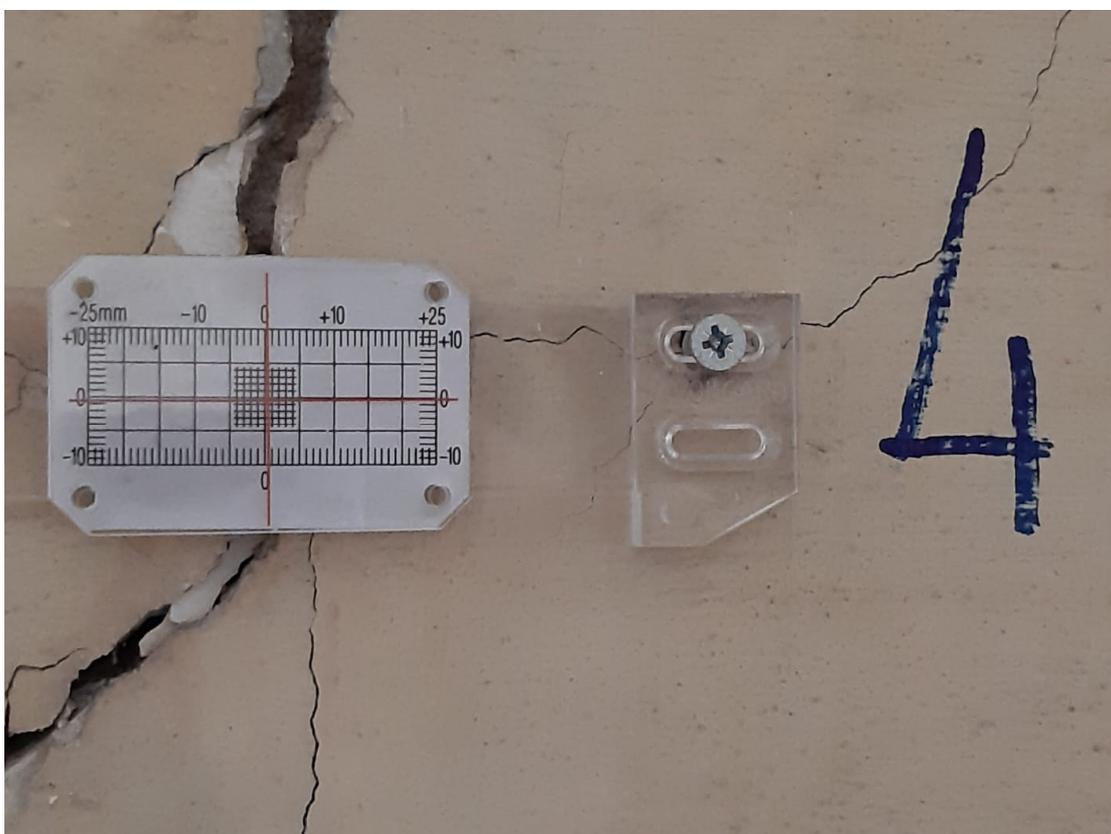


Foto n. 16: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 14.07.2020

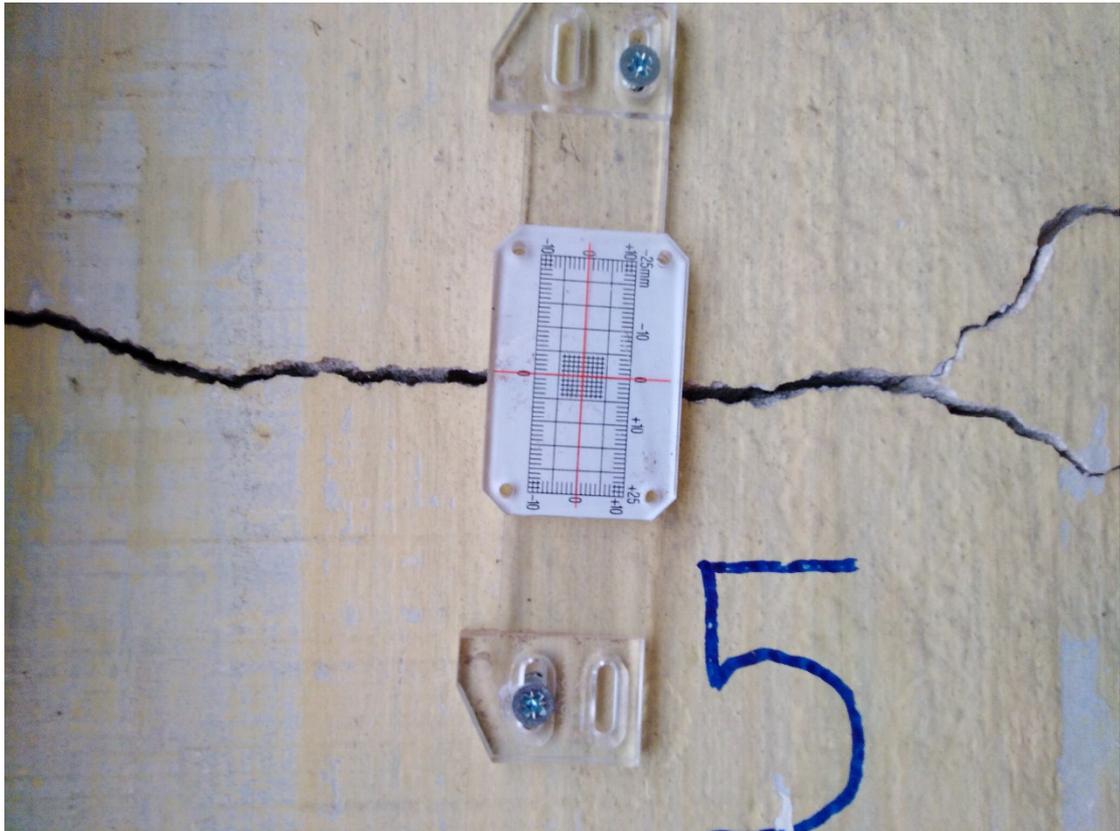


Foto n. 17: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 26.09.2018



Foto n. 18: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 14.07.2020

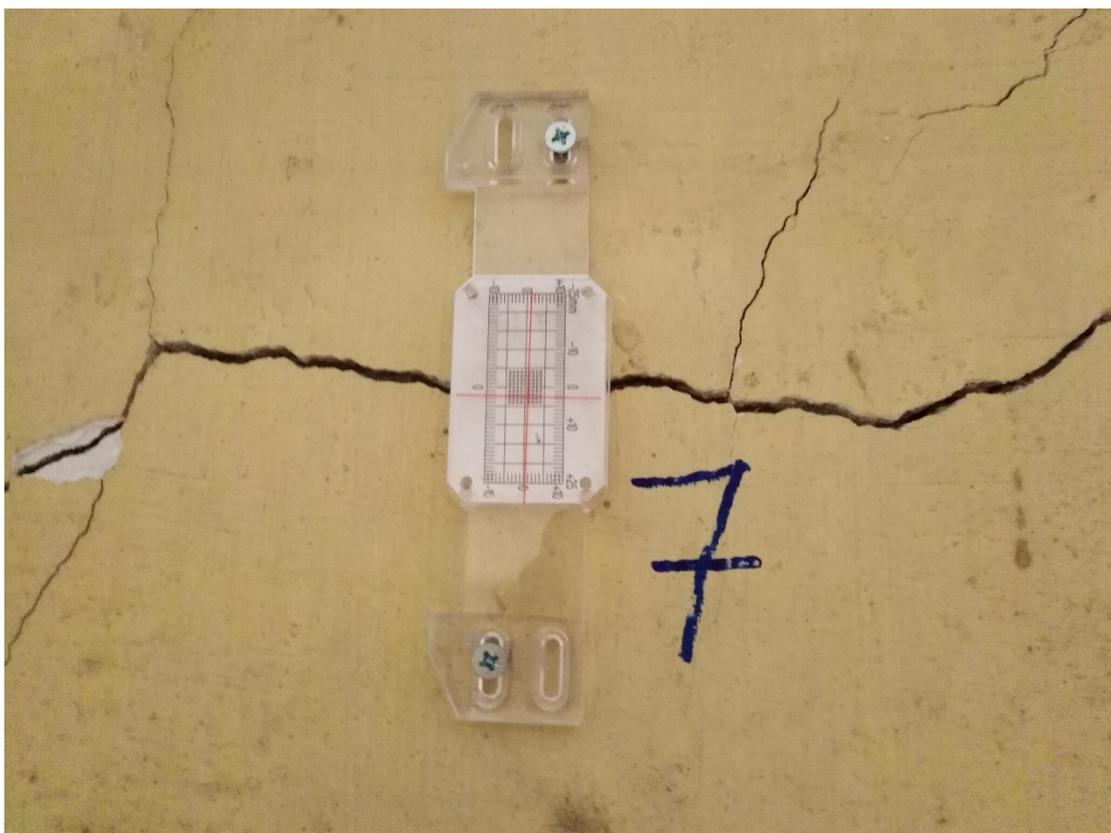


Foto n. 19: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 26.09.2018



Foto n. 20: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 14.07.2020

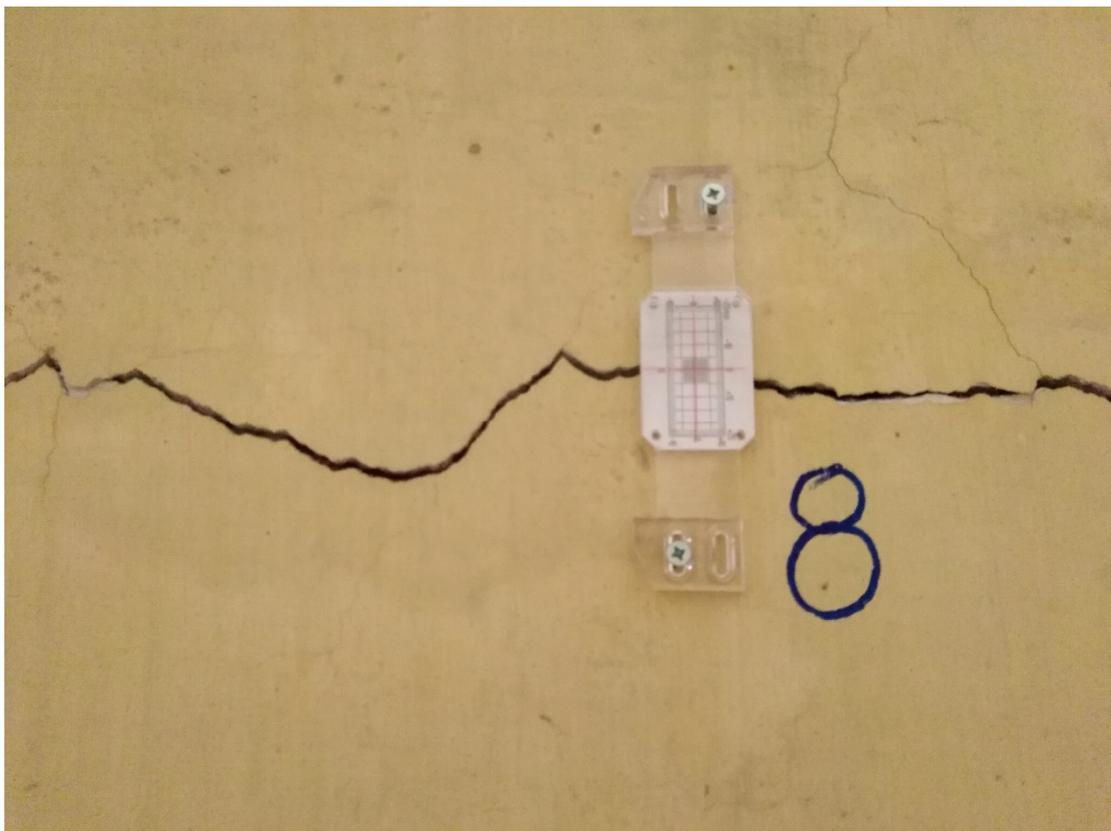


Foto n. 21: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 26.09.2018

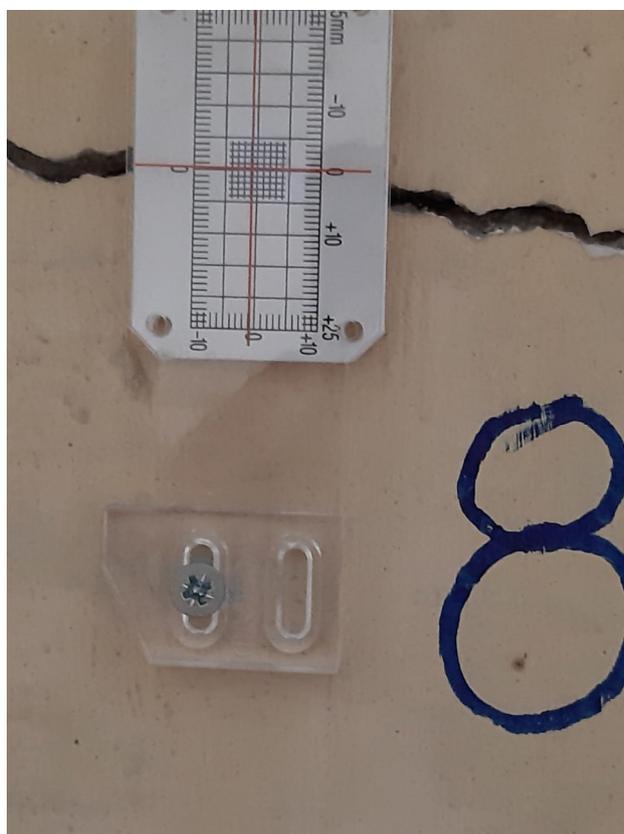


Foto n. 22: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 14.07.2020

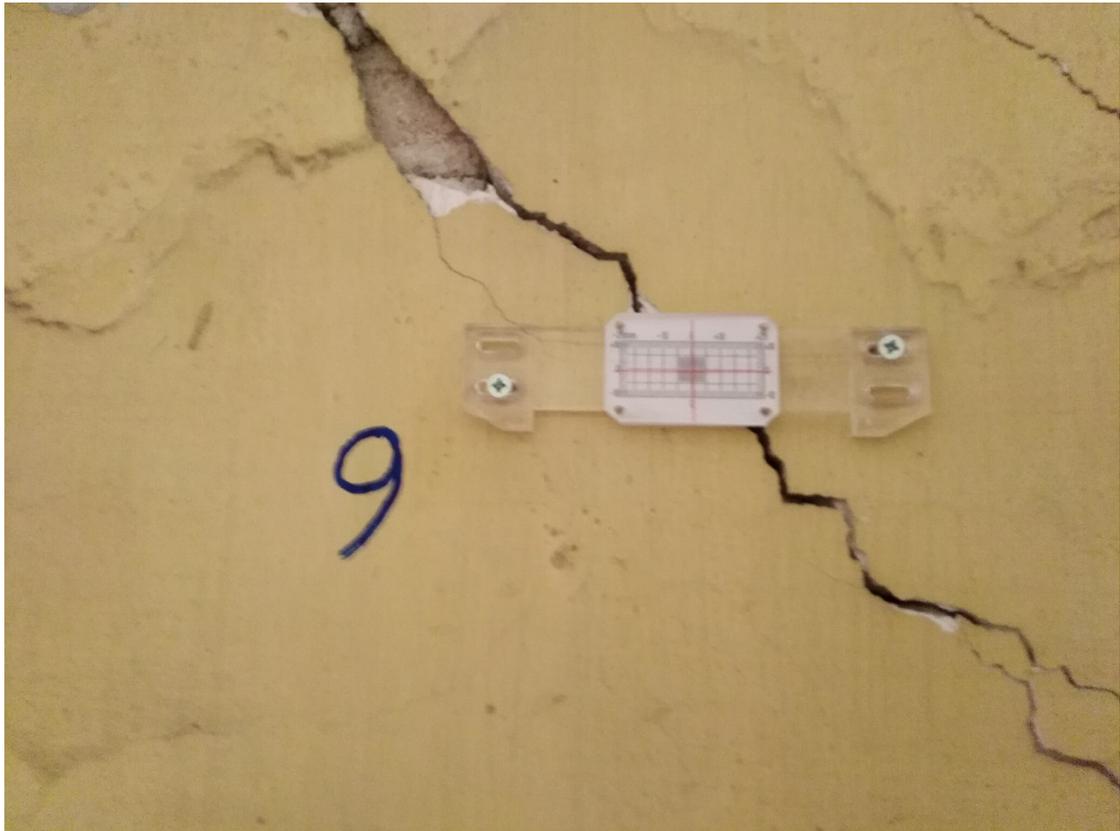


Foto n. 23: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 26.09.2018

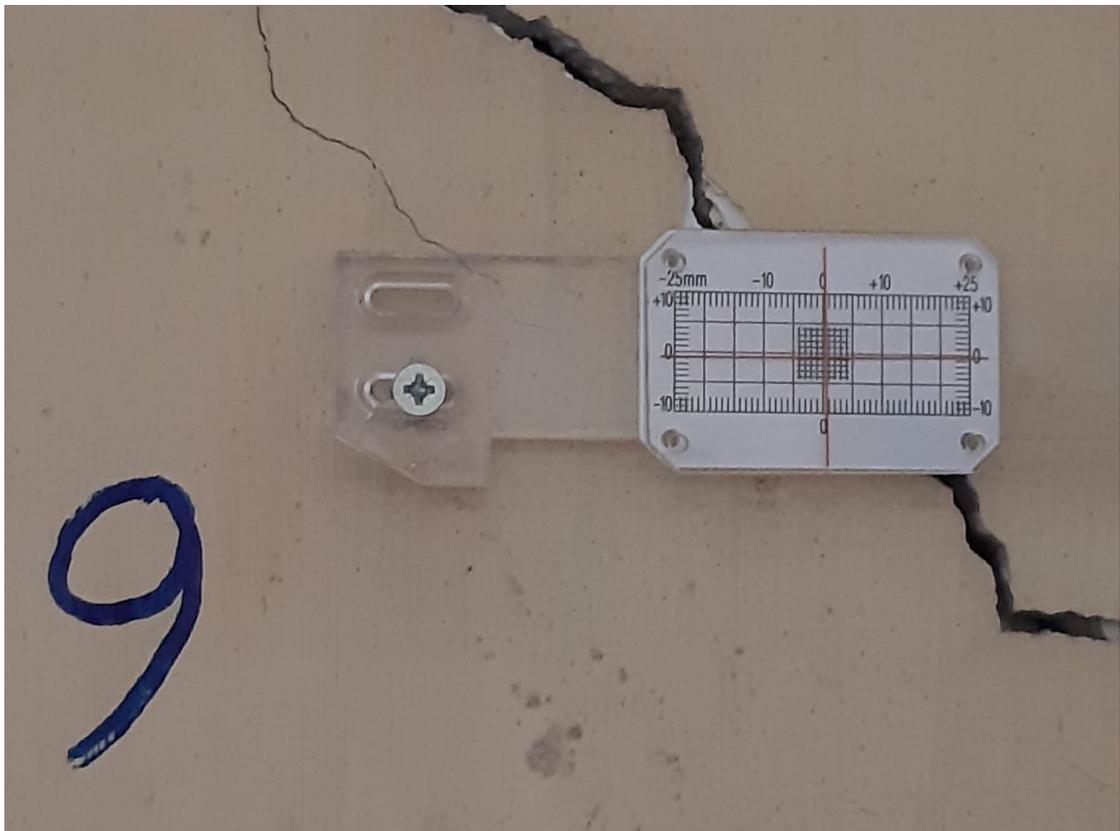


Foto n. 24: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 14.07.2020



Foto n. 25: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 26.09.2018

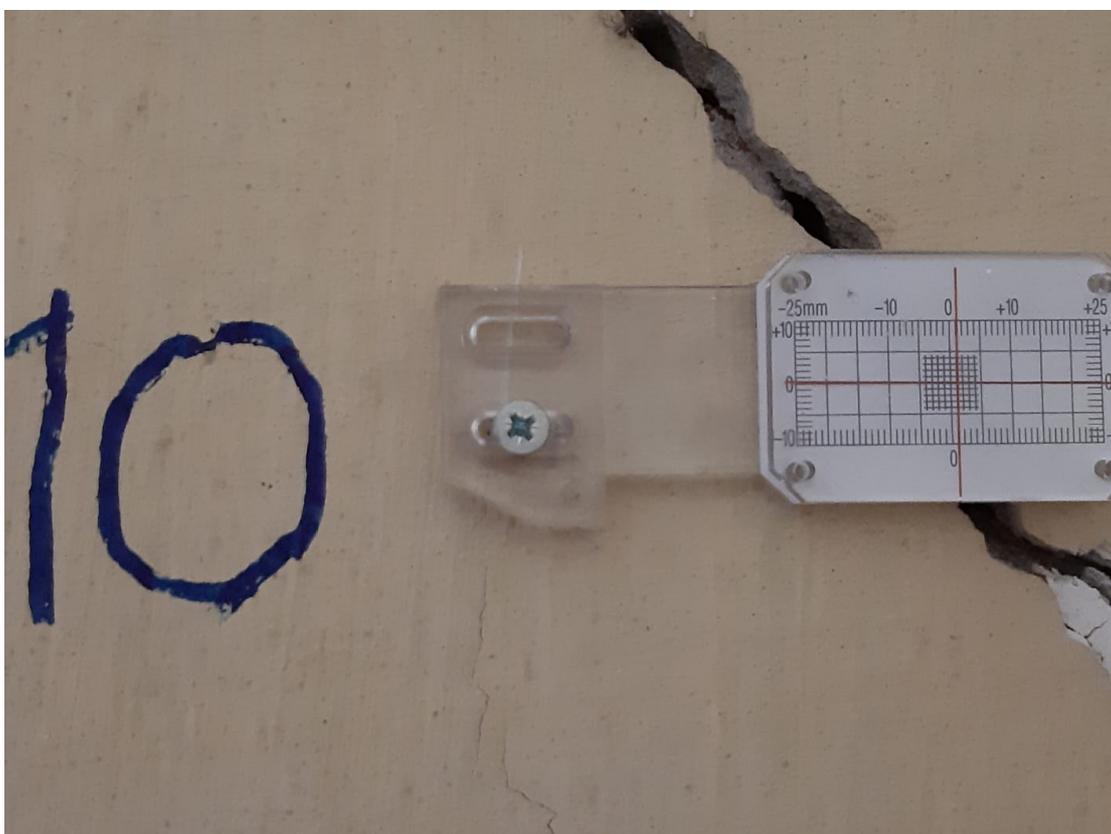


Foto n. 26: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 14.07.2020



Foto n. 27: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 26.09.2018



Foto n. 28: Locale a II piano V. Fiume. Lettura del 14.07.2020

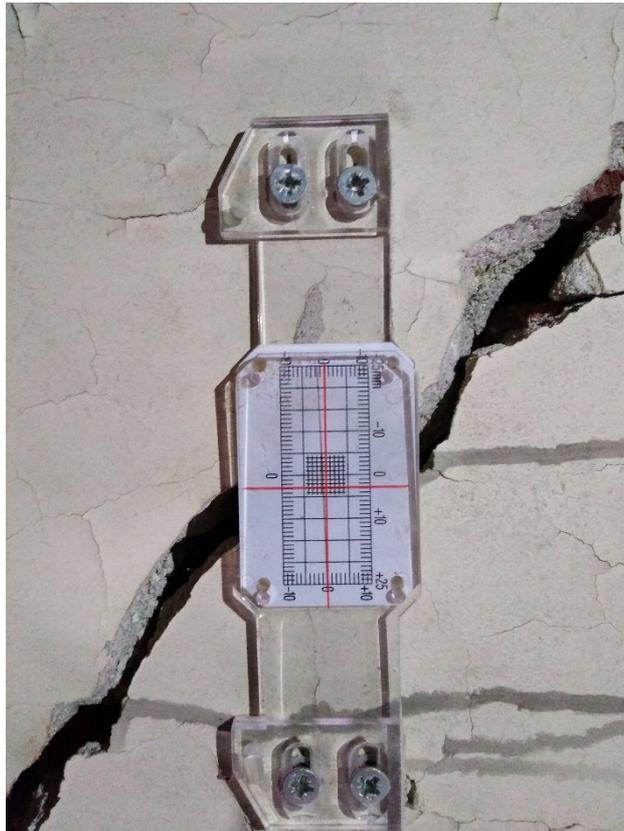


Foto n. 29: Locale zona angolare V. Fiume- V. Lobetto. Lettura del 26.09.2018



Foto n. 30: Locale zona angolare V. Fiume- V. Lobetto. Lettura del 14.07.2020

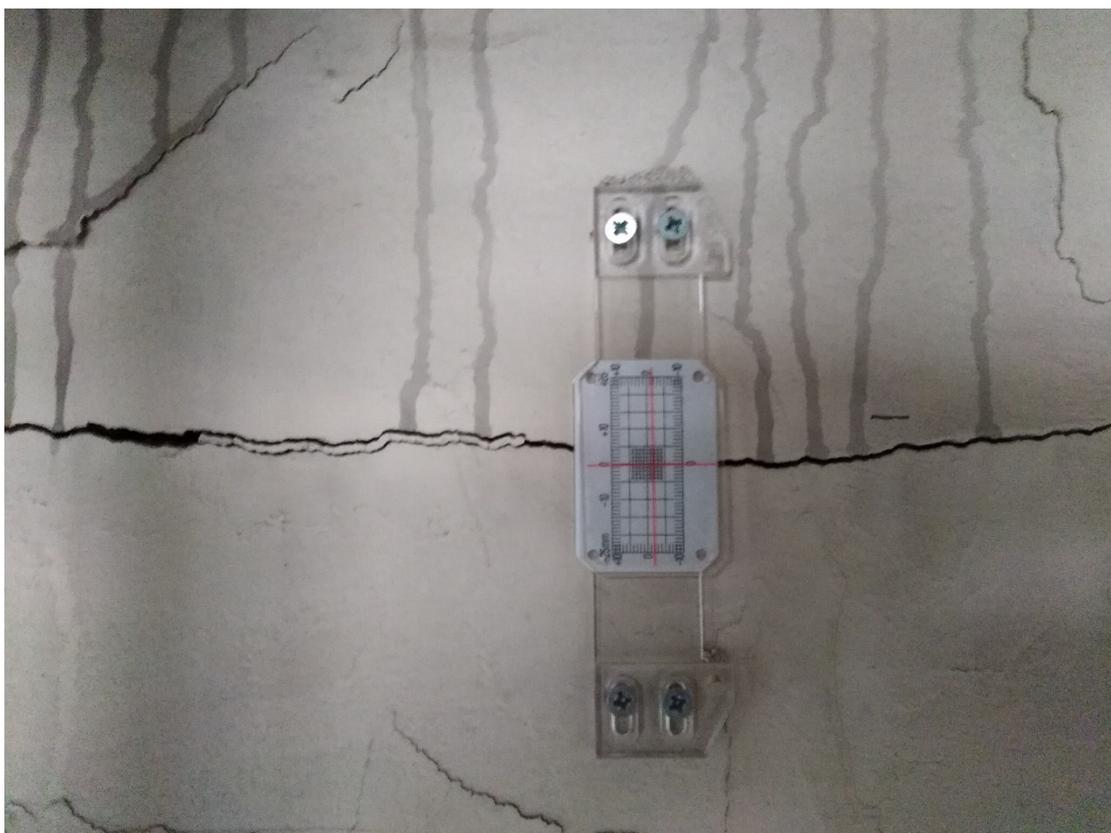


Foto n. 31: Locale zona angolare V. Fiume- V. Lobetto. Lettura del 26.09.2018

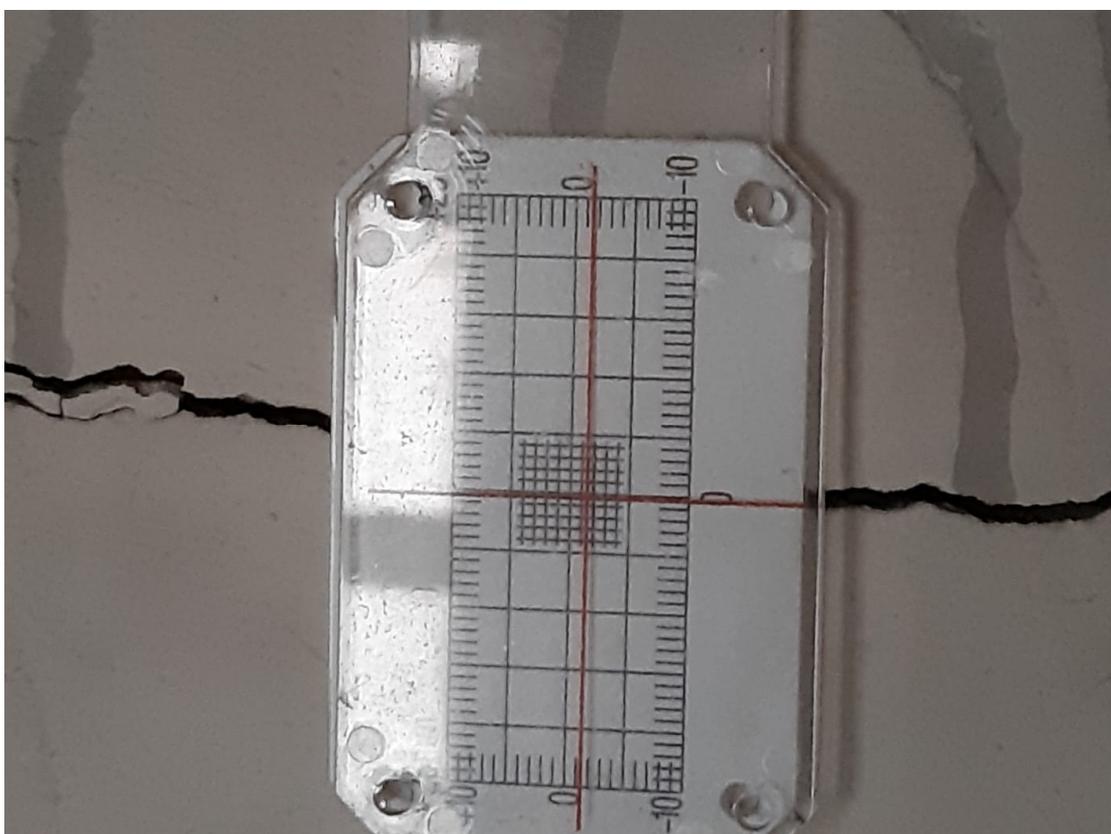


Foto n. 32: Locale zona angolare V. Fiume- V. Lobetto. Lettura del 14.07.2020

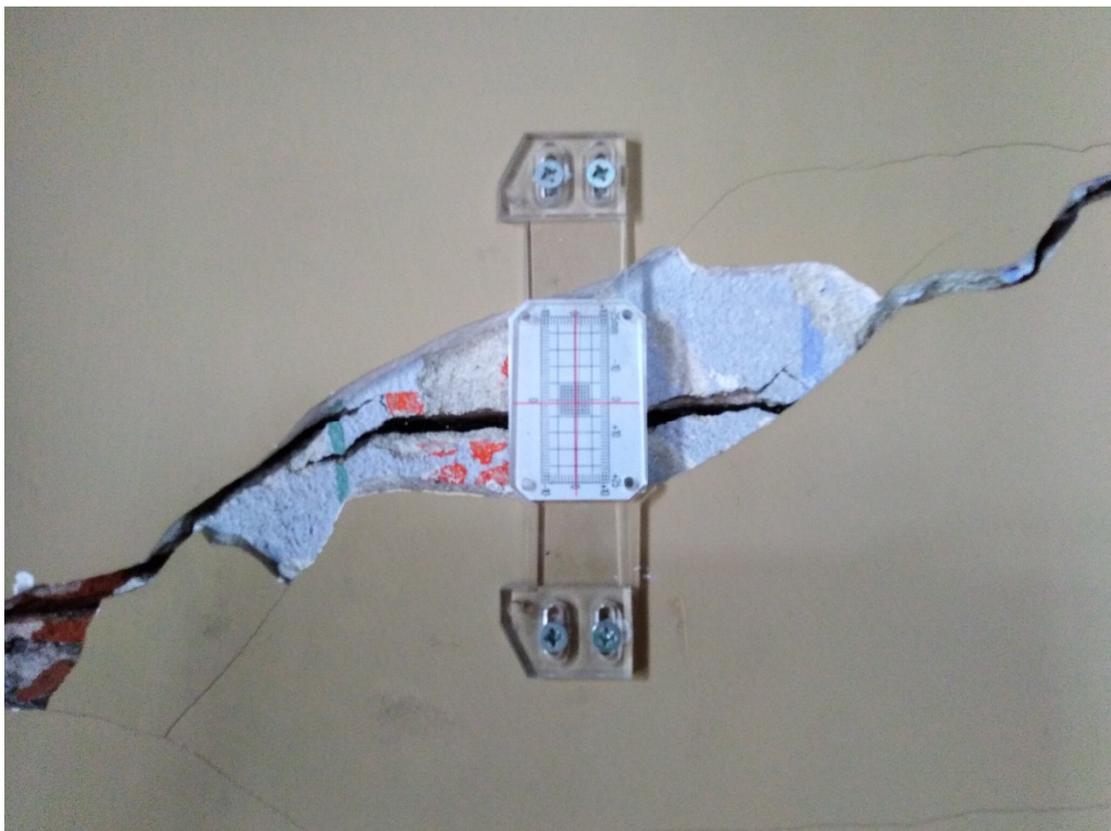


Foto n.33: Locale zona angolare V. Fiume- V. Lobetto. Lettura del 26.09.2018

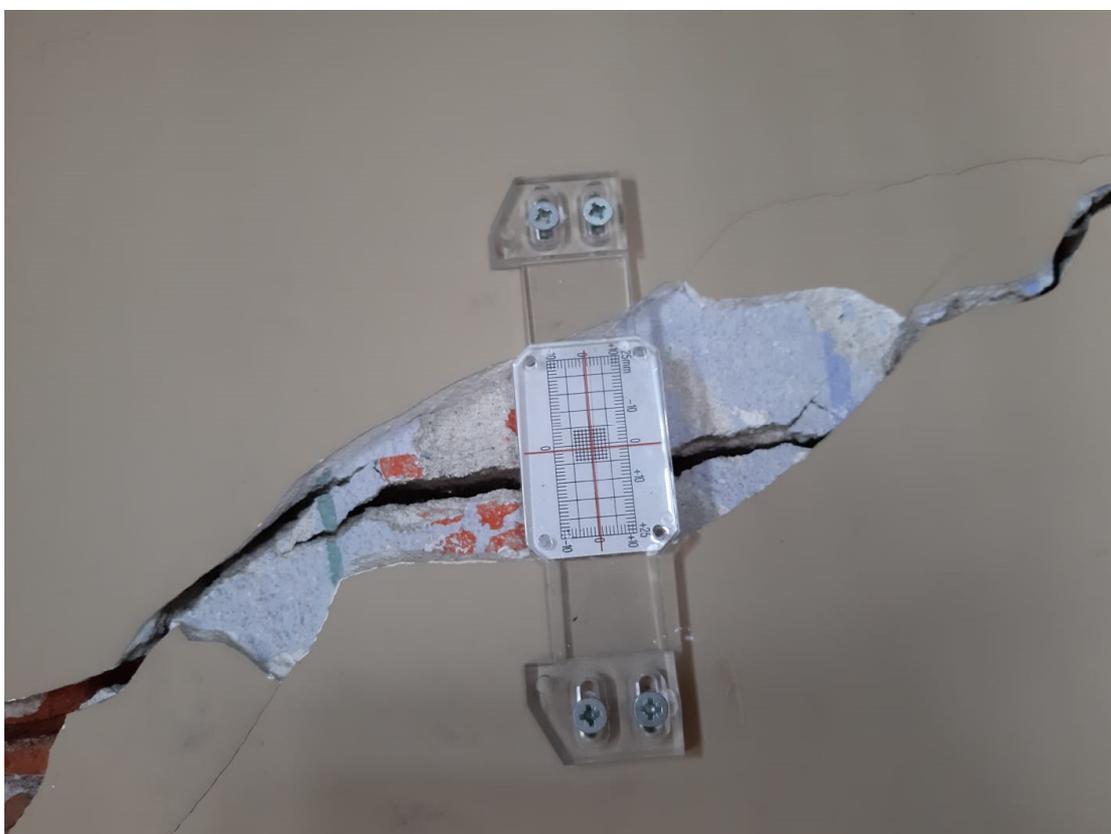


Foto n. 34: Locale zona angolare V. Fiume- V. Lobetto. Lettura del 14.07.2020