

Classificazione *11.30.30,55/2024A/A1600A*  
*11.100/GESPAE/968/2024A/A1600A*

Allegati --

*I dati di Protocollo associati al documento sono  
riportati nei metadati del mezzo trasmissivo*

Spett.le A.S.L. CN1  
c.a. Direttore Generale  
Dr. Giuseppe GUERRA  
*segreteria.direzione@aslcn1.it*

Oggetto: Conferenza di Servizi istruttoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14, comma 1, legge n. 241/1990 relativa all'avvio della procedura di abbattimento del fabbricato denominato "PADIGLIONE CHIARUGI" di Racconigi di proprietà dell'ASL CN1

### Riscontro

Con riferimento alla nota prot. n. 0150683 del 15/11/2024 qui pervenuta in data 18/11/2024, con class. A1600A/00194506 del 18/11/2024, inerente l'indizione della Conferenza di Servizi istruttoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14, comma 1, legge n. 241/1990 relativa all'avvio della procedura di abbattimento del fabbricato denominato "PADIGLIONE CHIARUGI" nel Comune di Racconigi, si comunica quanto segue.

Si prende preliminarmente atto che lo scrivente Settore Regionale Urbanistica Piemonte Occidentale, risulta convocato alla Conferenza di Servizi, tra le "Amministrazioni che dovranno esprimersi con pareri, autorizzazioni, nullaosta, licenze, etc., di propria competenza, necessari e/o finalizzati all'abbattimento del fabbricato sopra indicato".

E' stata quindi esaminata la documentazione reperibile all'indirizzo:  
<https://www.aslcn1.it/amministrazione-trasparente/bandi-digara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-perogni-procedura/beni-immobili>

Da essa è possibile rilevare che:  
il fabbricato risulta dichiarato di interesse culturale (Decreto del 20/12/2005 n° 16.552/05) ai sensi dell'art. 10-12 del D.Lgs. 42/04 - pertanto sottoposto alle disposizioni ivi contenute - e di competenza della *Soprintendenza-Segretariato regionale per il Piemonte – Ministero dei Beni e dell'attività culturali e del turismo*;

Rilevato altresì che:

dalla consultazione degli elaborati di P.R.G.C. reperibili sul sito del Comune di Racconigi, l'edificio in esame risulta ricompreso in area denominata *S1 – Servizi pubblici (istruzione)*, nonché indicato tra quelli vincolati come *Edificio di interesse storico-artistico documentario ai sensi della L. 1089/39* ;

dalla consultazione della Tavola P2 del Piano paesaggistico regionale (Ppr) approvato con deliberazione n. 233-35836 del 3 ottobre 2017, l'area oggetto dell'intervento non risulta ricadere nella delimitazione dei beni paesaggistici, individuati ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i., fatta salva l'eventuale esistenza di usi civici, la cui presenza dovrà essere verificata da parte del comune di Racconigi.

Constatata dunque l'assenza di procedimenti e/o documentazione tecnica relativa, né l'evocazione di tematiche di carattere urbanistico e/o paesaggistico direttamente riferibili al livello regionale, non si ravvisano al momento competenze in capo al Settore scrivente.

A titolo collaborativo, si rammenta in ogni caso che:

nel caso di necessità di attivazione di specifico procedimento di variante al P.R.G.C. vigente ai sensi della l.r. 56/77, il Settore scrivente si rende disponibile a fornire eventuali informazioni utili per orientare i soggetti proponenti verso la procedura urbanistica più adeguata alle caratteristiche dell'intervento.

Distinti saluti.

*Ai sensi del Regolamento n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali (GDPR) i dati personali forniti con la documentazione inviata e gli indirizzi e-mail forniti, qualora non corrispondenti a indirizzi istituzionali delle Amministrazioni o degli Enti di appartenenza, verranno utilizzati unicamente per le comunicazioni inerenti il procedimento in corso*

Il Dirigente del Settore

**arch. Alessandro Mola**

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*

Referenti:

arch. Raffaella Riba - 0171.321942

arch. Federico Costamagna - 011.4322645