



# COMUNE DI DEMONTE

## Provincia di Cuneo

C.A.P. 12014 – P.IVA 00489080044 – CF. 80001930041 – Tel. 0171/95122 – Fax. 0171/95416

Ufficio Tecnico Comunale

Marca da bollo da € 16,00

**ESENTE**  
ai sensi dell'art. 16  
della Tab. All. B del  
D.P.R. n. 642 del 26.10.1972  
(Enti Pubblici)

**Reg. Cert. n. 29/2020**

Dir. Segr. € 25,00  
Pagati con Bonifico  
Bancario del 07/08/2020

### CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ai sensi dell'art. 30 comma 2° e 3° del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380

\*\*\*\*\*

Dalle risultanze degli Atti d'Ufficio, a seguito di regolare istanza, pervenuta a questa Amministrazione in data 13.03.2018, protocollo 1695,

### CERTIFICA

Che il sottoelencato mappale del foglio 66 di questo Comune, in applicazione dell'art. 58 della Legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i., rientra :

FOGLIO	mappale	Sup. in %	Ai sensi della normativa del P.R.G.I. VARIANTE 2003 in adeguamento P.A.I. adottata dal Comune in data 31.07.2007 CON Deliberazione del Consiglio C.le n.30/2007, approvato dalla REGIONE PIEMONTE con deliberazione della Giunta n. 11-12660 in data 30 novembre 2009.
66	32	100%	<b>ART.29-AR –BORGATE MINORI; CLASSIFICAZIONE E NORME EDIFICATORIE.</b>  1 Il P.R.I. perimetra, nelle tavole di progetto le borgate minori esistenti sul territorio intercomunale  2 Tutte le borgate sono da considerarsi ai fini di cui all'art. 9 della legge 28.1.77 n. 10 per interventi richiesti da imprenditori agricoli a titolo principale, zone agricole.  3 Nelle borgate minori sono ammessi interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione anche con cambio di destinazione d'uso.  4 Per le destinazioni d'uso ammesse si rinvia all'art. 30 delle presenti N. di A..  5 Ogni nuovo intervento edilizio, per cui sia richiesta ai sensi di legge, il permesso di costruire nelle borgate completamente abbandonate e/o diroccate è subordinato alla formazione di strumento urbanistico esecutivo esteso a tutto il perimetro della borgata stessa o anche ad una porzione purché essa risulti compiutamente attuabile in forma autonoma rispetto all'insieme.

FOGLIO	Mappale	Sup. in %	PRESCRIZIONI PARTICOLARI
			Ai sensi della normativa del P.R.G.I. VARIANTE 2003 in adeguamento P.A.I. adottata dal Comune in data 31.07.2007 CON Deliberazione del Consiglio C.le n.30/2007, approvato dalla REGIONE PIEMONTE con deliberazione della Giunta n. 11-12660 in data 30 novembre 2009.
66	32	100%	<p><b>classe IIb</b></p> <p>2.2 Classe II</p> <p>Nelle aree ricadenti nelle varie sottoclassi della classe II sono consentiti tutti gli interventi edilizi e urbanistici previsti dal P.R.I. con gli accorgimenti da assumere in relazione alle condizioni di moderata pericolosità che contraddistinguono questa classe.</p> <p>Tutti gli interventi dovranno essere congruenti con la situazione di rischio e dovranno essere indicati in modo dettagliato gli accorgimenti tecnici atti a superarla. Tali accorgimenti saranno esplicitati in una relazione geologica e geotecnica, sviluppata in ottemperanza del D.M. dell' 11/03/1988, n. 47 e "realizzabili a livello di progetto esecutivo esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificatorio" e dell'intorno circostante significativo. Gli interventi previsti non dovranno incidere in modo negativo sulle aree limitrofe né condizionarne la propensione all'edificabilità.</p>

\* \* \* \* \*

Si rilascia la presente certificazione di destinazione urbanistica in carta semplice su richiesta del Sig. **ZEVOLA Dott. Mario**, nato a Nola (NA) il 03.08.1954, codice fiscale ZVL MRA 54M03 F924R, con domicilio fiscale in Cuneo via C. Boggio n. 12, in qualità di Responsabile della S.S. Patrimonio dell'ASL CN1 di Cuneo (P.Iva n. 01128930045), valida per tutti gli usi consentiti dalla Legge.

Demonte, 19 agosto 2020

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Settore Urbanistica – Edilizia privata

**DALMASSO Geom. Valerio**

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio