

Avviso di trattativa privata per la vendita di immobili di proprietà ASLCN1

In esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 147 del 24/04/2024

SI RENDE NOTO

che, ai sensi dell'art. 15 comma 4 lett. a della L.R. Piemonte n.8/95, si procede alla vendita a trattativa privata delle sotto descritte unità immobiliari site nel Comune di VIOLA – Via Costa, 11

LOTTO 1

Catasto fabbricati:

Foglio	Particella	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza vani	Superficie catastale m ²	Rendita	Valore di stima
9	676	2	A/4	1	3	47	€ 55,78	€ 11.480,00

- **PREZZO BASE LOTTO 1: € 11.480,00 (euro undicimilaquattrocentoottanta/00)**

LOTTO 2

Catasto fabbricati:

Foglio	Particella	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza vani	Superficie catastale m ²	Rendita	Valore di stima
9	828	1	A/4	3	2,5	60	€ 64,56	€ 9.600,00

- **PREZZO BASE LOTTO 2: € 9.600,00 (euro novemilaseicento/00)**

LOTTO 3

Catasto fabbricati (LOTTO 1 + LOTTO 2):

Foglio	Particella	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza vani	Superficie catastale m ²	Rendita	Valore di stima
9	676	2	A/4	1	3	47	€ 55,78	€ 11.480,00
9	828	1	A/4	3	2,5	60	€ 64,56	€ 9.600,00

- **PREZZO BASE LOTTO 3 (LOTTO 1 E 2): € 21.080,00 (euro ventunmilaottanta/00)**

- **TERMINE SCADENZA OFFERTA: ore 12,00 del 13/06/2024**
- **MODALITÀ PRESENTAZIONE OFFERTE:** la proposta di acquisto deve essere formulata compilando gli specifici modelli da ritirarsi presso la S.S. Patrimonio o reperibili sul sito dell'ASL CN1 <http://www.aslcn1.it> alla pagina bandi e appalti, sezione beni-immobili sottoscritto dal/dai soggetto/i richiedente/i e accompagnata dai seguenti documenti:

- copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità;

- ricevuta dell'ESEGUITO deposito cauzionale infruttifero, a garanzia dell'offerta e della sottoscrizione del contratto; tale deposito, di importo pari al 10% del prezzo indicato nell'avviso di vendita, deve essere effettuato mediante versamento presso:

**Azienda Sanitaria Locale Cn1 - Banca Intesa Sanpaolo -
Codice IBAN: IT61F0306910213100000300023
PER BONIFICI ESTERI CODICE SWIFT: BCITITMM**

Nella proposta deve essere indicato il prezzo di acquisto offerto, che deve necessariamente essere almeno pari o superiore al prezzo base indicato nell'avviso di vendita.

Si può concorrere per uno o per più unità immobiliari specificando nell'offerta il numero del lotto.

La proposta può essere spedita in busta chiusa a mezzo posta raccomandata A/R o anche con consegna a mano (sempre in busta chiusa) al seguente indirizzo:

**Azienda Sanitaria Locale CN1- Struttura Semplice Patrimonio
via Ospedali n. 5 - 12038 – Savigliano (CN).**

OGGETTO: "TRATTATIVA PRIVATA PER VENDITA IMMOBILI SITI IN VIOLA – VIA COSTA N.11"

- **CONSULTAZIONE DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI:** i dati principali dell'unità immobiliare sono disponibili nell'Allegato A - Scheda unità immobiliari. La documentazione tecnica completa e gli atti sono consultabili presso la Struttura Semplice Patrimonio dell'Azienda Sanitaria Locale CN1 con sede in Savigliano, via Ospedali n.5, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 dal lunedì al venerdì.
Le richieste di informazioni sulla procedura di alienazione e/o sopralluoghi dovranno pervenire almeno 15 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione della proposta di acquisto alla casella di posta elettronica patrimonio@aslcn1.it indicando un recapito telefonico.
- **AGGIUDICAZIONE:** si procederà all'aggiudicazione nei confronti dell'offerta pari o superiore all'importo indicato nell'avviso di vendita dell'ASLCN1.
- **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Avv. Manuela Cravero
Responsabile Struttura Semplice Patrimonio, tel. 0172/719134
e-mail: patrimonio@aslcn1.it
Pec: protocollo@aslcn1.legalmailPA.it

- ALLEGATI ALL'AVVISO:
Allegato A - Scheda unità immobiliari
Allegato B - Proposta_di_acquisto.

Savigliano, 30/04/2024

IL RESPONSABILE S.S. PATRIMONIO
Avv. Manuela Cravero
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.