

Avviso di trattativa privata per la vendita di unità immobiliare di proprietà ASL CN1

In esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 13 del 16/01/2024

SI RENDE NOTO

che, ai sensi dell'art. 15 comma 4 lett. a della L.R. Piemonte n.8/95, si procede alla vendita a trattativa privata della seguente unità immobiliare:

**Comune di DRONERO – Via Roccabruna, 33/A-
immobile denominato "ex Villa Nazzaro"**

- **PREZZO BASE: 88.500,00 (euro ottantottomilacinquecento/00)**
- **TERMINE SCADENZA OFFERTA: ore 12,00 del 28/02/2024**
- **MODALITÀ PRESENTAZIONE OFFERTE:** la proposta di acquisto deve essere formulata compilando gli specifici modelli da ritirarsi presso la S.S. Patrimonio o reperibili sul sito dell'ASL CN1 <http://www.aslcn1.it> alla pagina bandi e appalti, sezione beni-immobili sottoscritto dal/dai soggetto/i richiedente/i e accompagnata dai seguenti documenti:
 - copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità;
 - ricevuta dell'ESEGUITO deposito cauzionale infruttifero, a garanzia dell'offerta e della sottoscrizione del contratto; tale deposito, di importo pari al 10% del prezzo indicato nell'avviso di vendita, deve essere effettuato mediante versamento presso:

**Azienda Sanitaria Locale Cn1 - Banca Intesa Sanpaolo -
Codice IBAN: IT61F0306910213100000300023
PER BONIFICI ESTERI CODICE SWIFT: BCITITMM**

Nella proposta deve essere indicato il prezzo di acquisto offerto, che deve necessariamente essere almeno pari o superiore al prezzo base indicato nell'avviso di vendita.
La proposta può essere spedita in busta chiusa a mezzo posta raccomandata A/R o anche con consegna a mano (sempre in busta chiusa) al seguente indirizzo:

**Azienda Sanitaria Locale CN1- Struttura Semplice Patrimonio
via Ospedali n. 5 - 12038 – Savigliano (CN).
OGGETTO: "TRATTATIVA PRIVATA PER VENDITA EX VILLA NAZZARO"**

- **CONSULTAZIONE DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI:** i dati principali dell'unità immobiliare sono disponibili nell'Allegato A - Scheda immobile. La documentazione tecnica completa e gli atti sono consultabili presso la Struttura Semplice Patrimonio dell'Azienda Sanitaria Locale CN1 con sede in Savigliano, via Ospedali n.5, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 dal lunedì al venerdì.
Le richieste di informazioni sulla procedura di alienazione e/o sopralluoghi dovranno pervenire almeno 15 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione della proposta di acquisto alla casella di posta elettronica patrimonio@aslc1.it indicando un recapito telefonico.
- **AGGIUDICAZIONE:** si procederà all'aggiudicazione nei confronti dell'offerta pari o superiore all'importo indicato nell'avviso di vendita dell'ASLCN1.
- **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Avv. Manuela Cravero
Responsabile Struttura Semplice Patrimonio, tel. 0172/719134
e-mail: patrimonio@aslc1.it
Pec: protocollo@aslc1.legalmailPA.it
- **ALLEGATI ALL'AVVISO:**
Allegato A - Scheda immobile
Allegato B - Proposta_di_acquisto.

Savigliano, 17/01/2024

IL RESPONSABILE S.S. PATRIMONIO
Avv. Manuela Cravero
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.