
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SC SERVIZIO
TECNICO

00001175 del 27/08/2015

OGGETTO: D.G.R. 17-6419/2013 - LAVORI DI “ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA D.M. 18/09/2002 OSPEDALE S.S. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO” – IMPORTO FINANZIATO EURO 2.200.000,00= - C.U.P. I46E08000100002 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA (IMPORTI I.V.A COMPRESA AL 10%: LOTTO I: € 520.936,86= C.I.G. 629459501F - LOTTO II: € 343.273,12= C.I.G. 6300088515 - LOTTO III: € 619.339,35= C.I.G. 63001242CB PER UN TOTALE DI € 1.483.549,33) – AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PUBBLICITA' ESITI DI GARA (IMPORTI I.V.A. COMPRESA 22% € 3.113,44= C.I.G. ZB015ADA91) – ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO.

IL RESPONSABILE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 122, titolo V dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 1273/08 del 30/06/2008, e s.m.i;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1898 del 26/09/2008;

attestata la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Ing. Ivo GAMBONE quale responsabile del procedimento;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 460 del 16/12/2014 ad oggetto: “Deliberazione 382 del 20/12/2012 ”Provvedimenti amministrativi: regolamento” – Prima revisione” , e s.m.i;

su conforme proposta presentata al Responsabile della S.C. Tecnico da parte dell'ing. Ivo Gambone quale responsabile del procedimento oggetto della presente determinazione;

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

viste le delibere:

- n. 503 del 29.12.2014 avente ad oggetto: “Adozione per l’anno 2015 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell’A.S.L. CN1” con la quale è stata assegnata la responsabilità delle spese (programmazione, impegno e liquidazione, monitoraggio) ai responsabili delle Macro Aree di Spesa;
- n. 37 del 13/02/2015 avente ad oggetto: “Anno 2015 - Programmazione annuale delle attività afferenti alle macro aree di spesa e pianificazione delle spese relative alle attività a rilevanza economica”;

premesso che:

con DGR n.17-6419 del 30 settembre 2013 avente titolo “PAR FSC 2007-2013 – DGR n.8-6174 del 29 luglio 2013 Avvio Asse “Edilizia Sanitaria” – Linea di azione: “Ammodernamento e Messa in sicurezza dei presidi ospedalieri” la Regione Piemonte ha assegnato all’ASL CN1 il finanziamento di € 2.200.000,00 per l’intervento di cui all’oggetto – determinazione Dirigenziale di impegno di spesa n° 926 del 15/11/2013 -;

in seguito alla citata attribuzione di finanziamento, l’S.C. Tecnico ha provveduto ad avviare l’iter di revisione progettuale dell’intervento di adeguamento antincendio già sviluppato in tempi regressi (anno 2010) sulla base dell’attribuzione di un finanziamento di pari importo in base alla DGR 49 – 8994 del 16.06.2008 successivamente di fatto azzerato con comunicazione prot. n.35216/DB20.10 del 06.12.2010; la revisione di detto progetto si è resa necessaria in relazione alle intervenute modifiche normative introdotte con il D.M.151/2011 e con il D.L. 158/2012 e, per ragioni di opportunità, l’azione di revisione progettuale (comprensiva della suddivisione in lotti funzionali) è stata affidata al medesimo soggetto che aveva curato lo sviluppo originario del progetto (ing. Ezio Borghese dello STUDIO TECNO di Mondovì) con la supervisione del personale del S.C.Tecnico di Savigliano

con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL CN 1 n. 299 del 24/07/2014 è stata approvata la revisione di cui al comma precedente riguardante il progetto esecutivo dei lavori, di adeguamento alla normativa antincendio, per un importo complessivo di € 2.200.000,00= ,suddiviso in tre lotti;

con nota prot. n. 19883/DB2012 del 25.09.2014 la Regione Piemonte – Direzione Sanità – ha concesso il NULLA-OSTA all’attivazione delle procedure di gara per l’appalto dei lavori prescrivendo l’aggiudicazione dell’appalto entro 12 mesi dalla data del rilascio del presente nulla osta;

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

con determinazione del Responsabile S.C. Tecnico dell'ASL CN 1 n. 738 del 03/06/2015 è stata concessa l'autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata (art. 11, comma 2 D.Lgs 163/2006), ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06, per l'appalto "a corpo" dei lavori;

preso atto che:

in esecuzione alla succitata determinazione n. 738 del 03/06/2015 sono state indette tre distinte procedure negoziate ai sensi dell'art. 122 - comma 7 - del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., una per ogni lotto, con il criterio di aggiudicazione del maggior ribasso percentuale, - ex art. 82 comma 2 lett. b) e comma 3 bis (prezzo più basso determinato al netto delle spese relative al costo del personale) del D. Lgs. 163/2006 e art. 118 del D.P.R. 207/2010 con applicazione meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui agli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009;

esaminato il Quadro Economico del Progetto esecutivo che qui si riporta:

Importo dei lavori

Lotto I - Corpo G – Vecchia sede ospedaliera	Euro 540.694,60
Lotto II – Intervento su impianto elettrico	Euro 387.001,40
Lotto III – Inserimento nuovo montalettighe antincendio	<u>Euro 652.304,00</u>

Importo totale dei lavori **Euro 1.580.000,00**

Oneri sicurezza per rischi da interferenza

Lotto I – Corpo G – Vecchia sede ospedaliera	Euro 10.300,00
Lotto II – Intervento su impianto elettrico	Euro 7.700,00
Lotto III – Inserimento nuovo montalettighe antincendio	<u>Euro 12.000,00</u>

Importo totale oneri sicurezza per rischi da interferenza **Euro 30.000,00**

Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

- Smontaggio di montalettiga esistente, acquisto, montaggio e posa di nuovo montalettiga antincendio, fornitura e posa di nuove porte di cabina a due ante EI 60 a servizio di vano ascensore esistente; importo comprensivo di IVA
 - IVA 10% sui lavori
 - Spese tecniche per revisione-adeguamento progetto esecutivo
- | |
|-----------------|
| Euro 170.000,00 |
| Euro 161.000,00 |
| Euro 18.000,00 |

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

• Spese tecniche per coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori (per n. 3 lotti)	Euro	16.000,00
• Spese tecniche per Direzione Lavori, contabilità ed atti Amministrativi connessi (per 3 lotti)	Euro	36.000,00
• Art.92, comma 5, D. Lgs. 163/2006 e per assicurazione R.U.P.	Euro	7.000,00
• IVA 22% e contributo CNPAIA 4% su spese tecniche	Euro	18.816,00
• Per imprevisti, economie (comprensivi di IVA)	Euro	98.184,00
• Per quota accordo bonario	Euro	50.000,00
• Per collaudo tecnico amministrativo, (compresa IVA) ed arrotondamenti	Euro	15.000,00
Importo totale somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	590.000,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	EURO	2.200.000,00

dedotto che l'importo a base d'asta di ogni lotto corrisponde a:

- **LOTTO I: EURO 550.994,60=** (comprensivo di oneri della sicurezza ORDINARI) di cui Euro 540.694,60 per lavori (comprensivo del costo netto per manodopera di € 270.133,54, determinato scorporando le spese generali e l'utile di impresa, pari al 24,3%, sull'importo lordo di € 335.775,99) ed € 10.300,00 attribuibili ad oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (10%).
- **LOTTO II: EURO 394.701,40=** (comprensivo di oneri della sicurezza ORDINARI) di cui Euro 387.001,40 per lavori (comprensivo del costo netto per manodopera di € 95.930,89 determinato scorporando le spese generali e l'utile di impresa, pari al 24,3%, sull'importo lordo di € 119.242,10) ed € 7.700,00 attribuibili ad oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (10%).
- **LOTTO III: EURO 664.304,00=** (comprensivo di oneri della sicurezza ORDINARI) di cui Euro 652.304,00 per lavori (comprensivo del costo netto per manodopera di € 300.836,85 determinato scorporando le spese generali e l'utile di impresa, pari al 24,3%, sull'importo lordo di € 373.940,20) ed € 12.000,00 attribuibili ad oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (10%).

si è dato corso a tre distinti procedure negoziata.

- 1) **LOTTO I: Fabbricato denominato corpo "G" sede storica di insediamento ospedaliero – Realizzazione di compartimentazione antincendio - C.I.G. 629459501F**

con lettera di invito prot. n. ASLCN1|02/07/2015|0065199|P del 02/07/2015 sono state invitate a procedura negoziata n. 19 ditte qui di seguito elencate:

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

01 - CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A -12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046 - PEC: CORNAGLIAF.LLISRL@PEC.IT

02 - EDILVETTA S.R.L. - VIA CAVE, N. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVI (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042 - PEC: EDILVETTA@PEC.IT

03 - IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A. - VIA MARCO POLO 24 - 10129 TORINO - C.F. 00313380040 - P.IVA 04232330011 - PEC: SODA@PEC.SODASPA.IT

04 - MINAZZO COSTRUZIONI - DI ANDREA MINAZZO S.A.S. - STRADA VILLARELLO, 23/A - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 03347350047 - PEC: MINAZZOCOSTRUZIONI@PEC.IT

05 - PICCOLOMINI SRL - VIA CIPOLLA CARLO 6 - 10149 TORINO - C.F. - P.IVA 06572660014 - PEC: INFO@PEC.PICCOLOMINI.EU

06 - ORLOTTI LUIGI - CORSO PRINCIPI DI PIEMONTE, 30 - 12035 RACCONIGI (CN) - C.F. RLTGLU55A19E906E - P.IVA 02385190042 - PEC: ORLOTTILUIGI@LEGALMAIL.IT

07 - RAIMONDI S.R.L. - VIA MONDOVI, 58 - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 02348670049 - PEC: RAIMONDISRL@PEC.IT

08 - EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DELL'ARTIGIANATO, N. 32 - 12045 FOSSANO (CN) - C.F. - P.IVA 00910970045 - PEC: EDILTREFOSSANO@MULTIPEC.IT

09 - ALLISIARDI STEFANO S.R.L. - CORSO DANTE, N. 35 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 02351700048 - PEC: ALLISIARDISRL@PEC.IT

10 - CO.GE.IN. S.P.A. - VIA ENRICO FERMI, 11 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. 00435700067 - P.IVA 00744990045 - PEC: COGEIN@PEC.COGEINGROUP.IT

11 - ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L. - PIAZZA EUROPA, N. 3 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 00163020043 - PEC: ARTUSIOCOSTRUZIONI@ARTUSIOCOSTRUZIONI.LEGALMAIL.IT

12 - FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. - VIA ROMA, 60 - 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - C.F. - P.IVA 05697200011 - PEC: FRATELLIBOTTANO@LEGALMAIL.IT

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

13 – MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. - P.IVA 00485070015 - PEC: MAGNETTI@PEC.IT

14 – B.G.C. DI BORSA GIOVANNI CARLO S.N.C. - VIA FONTANASSA, 21 - 12060 RODDI (CN) – C.F. - P.IVA 02350220048 - PEC: BORSA.BGC@CERT.TELECOMPEC.IT

15 – COLLA EUGENIO - VIA ROMA, 38/E - 12058 SANTO STEFANO BELBO (CN) – C.F. CLLGNE54D05I367V - P.IVA 00540560042 - PEC: STUDIO-SC@PEC.IT

16 – D'AGOSTINO COSTRUZIONI S.A.S. - VIA VENEZIA, 20 - 12084 MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 03123040044 - PEC: DAGOSTINOCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT

17 – M.I.T S.R.L. -VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010 - PEC: MIT@PEC.MIT.TO.IT

18 – LAVORINCORSO SRL - VIA BAVENO, 16 - 10146 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 07299900014 - PEC: LAVORINCORSOSRL@LEGALMAIL.IT

19 - IMPRESA DI COSTRUZIONI GIRARDI LUCIANO DI BOIDI ANNA MARIA E C S.A.S. - Sede legale: SPALTO BORGOGGIO 56 - 15121 ALESSANDRIA (AL) - sede operativa: VIA DELLA MARANZANA 3 -15121 ALESSANDRIA (AL) - C.F. - P.IVA 00504330069 - PEC: IMPRESAGIRARDI@ARUBAPEC.IT

entro il termine fissato nella lettera d'invito (ore 12 del 24/07/2015) sono pervenute n. 13 offerte che vengono di seguito elencate in ordine di protocollo di arrivo:

N.	PROT. ARRIVO	DITTA
1	71658/A del 21/07/2015	ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L. - PIAZZA EUROPA, N. 3 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 00163020043
2	72235/A del 22/07/2015	CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A -12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046
3	72488/A del 22/07/2015	MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. - P.IVA 00485070015
4	72706/A del 23/07/2015	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. - VIA ROMA, 60 - 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - C.F. - P.IVA 05697200011
5	72726/A del 23/07/2015	PICCOLOMINI SRL - VIA CIPOLLA CARLO 6 - 10149 TORINO - C.F. - P.IVA 06572660014
6	73000/A del 23/07/2015	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DELL'ARTIGIANATO, N. 32 - 12045 FOSSANO (CN) - C.F. - P.IVA 00910970045

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

7	73047/A del 24/07/2015	CO.GE.IN. S.P.A. - VIA ENRICO FERMI, 11 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. 00435700067 - P.IVA 00744990045
8	73091/A del 24/07/2015	ALLISIARDI STEFANO S.R.L. - CORSO DANTE, N. 35 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 02351700048
9	73100/A del 24/07/2015	M.I.T S.R.L. - VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010
10	73101/A del 24/07/2015	LAVORINCORSO SRL - VIA BAVENO, 16 - 10146 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 07299900014
11	73117/A del 24/07/2015	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A. - VIA MARCO POLO 24 - 10129 TORINO - C.F. 00313380040 - P.IVA 04232330011
12	73212/A del 24/07/2015	RAIMONDI S.R.L. - VIA MONDOVI, 58 - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 02348670049
13	73215/A del 24/07/2015	EDILVETTA S.R.L. - VIA CAVE, N. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVI (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042

preso atto che il Seggio di gara, in seduta pubblica il giorno 27.07.2015 alle ore 9,35, ha effettuato l'apertura e l'esame delle buste contenenti i documenti di gara richiesti ammettendo tutte le ditte, in quanto hanno presentato idonea documentazione amministrativa, come richiesto dalla Stazione Appaltante; il seggio di gara ha poi proseguito direttamente con l'apertura delle offerte economiche senza procedere al sorteggio di cui all'art. 48 del D. Lgs 163/2006 per la verifica di comprova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa in quanto tutte le ditte ammesse sono in possesso di attestazione di qualificazione SOA di adeguata Categoria e Classe per l'esecuzione dei lavori in appalto, regolarmente autorizzate ed in corso di validità (come già anticipatamente verificato sul portale dell'ANAC);

considerato che le offerte economiche presentate dalle ditte sopraindicate sono risultate le seguenti:

N.	PROT. ARRIVO	DITTA	RIBASSO D'ASTA %
1	71658/A del 21/07/2015	ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L. - PIAZZA EUROPA, N. 3 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 00163020043	29,98
2	72235/A del 22/07/2015	CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A - 12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046	28,613
3	72488/A del 22/07/2015	MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. - P.IVA 00485070015	25,21
4	72706/A del 23/07/2015	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. - VIA ROMA, 60 - 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - C.F. - P.IVA 05697200011	26,07
5	72726/A del 23/07/2015	PICCOLOMINI SRL - VIA CIPOLLA CARLO 6 - 10149 TORINO - C.F. - P.IVA 06572660014	26,714
6	73000/A del 23/07/2015	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DELL'ARTIGIANATO, N. 32 - 12045 FOSSANO (CN) - C.F. - P.IVA 00910970045	26,77

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

7	73047/A del 24/07/2015	CO.GE.IN. S.P.A. - VIA ENRICO FERMI, 11 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. 00435700067 - P.IVA 00744990045	24,995
8	73091/A del 24/07/2015	ALLISIARDI STEFANO S.R.L. - CORSO DANTE, N. 35 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 02351700048	52,4243
9	73100/A del 24/07/2015	M.I.T S.R.L. -VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010	25,31
10	73101/A del 24/07/2015	LAVORINCORSO SRL - VIA BAVENO, 16 - 10146 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 07299900014	27,63
11	73117/A del 24/07/2015	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A. - VIA MARCO POLO 24 - 10129 TORINO - C.F. 00313380040 - P.IVA 04232330011	32,399
12	73212/A del 24/07/2015	RAIMONDI S.R.L. - VIA MONDOVÌ, 58 - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 02348670049	22,50
13	73215/A del 24/07/2015	EDILVETTA S.R.L. - VIA CAVE, N. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVÌ (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042	26,06

si è proceduto applicando il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009;

il seggio ha proseguito al calcolo della soglia di anomalia, seguendo la procedura prevista all'art. 86, comma 1 che ha portato alle risultanze espresse nel prospetto ALLEGATO A) del verbale di gara Prot. n. ID 3286137 del 27.07.2015, che in ossequio alla normativa sulla trasparenza si allega alla presente quale parte integrante e, dai quali si evince la soglia di anomalia pari a 28,7410%;

conseguentemente il soggetto concorrente **Impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L.** – sede in **Frazione Paschera S. Defendente, 40/A – 12023 Caraglio (CN) - Partita I.V.A. 01963580046** - che ha offerto il **ribasso del 28,613%** (ventotto virgola seicento tredici per cento) è **stato dichiarato aggiudicatario**, in via provvisoria, dell'appalto del **LOTTO I** per il **prezzo contrattuale a corpo di Euro 473.578,96** (quattrocentosettanta tremila cinquecento settantotto/96) di cui **Euro 463.278,96** (quattrocento sessantatremila duecento settantotto/96) **per lavori** ed **Euro € 10.300,00** (diecimila trecento/00) attribuibili ad **oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza** il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (10%).

2) LOTTO II: Intervento su rete di distribuzione energia elettrica – eliminazione linee M.T. di vettoriamiento interno - C.I.G. 6300088515

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

con lettera di invito prot. n. ASLCN1|07/07/2015|0066849|P del 07/07/2015 sono state invitate a procedura negoziata n. 18 ditte qui di seguito elencate:

01 – M.I.T S.R.L. -VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010 - PEC: MIT@PEC.MIT.TO.IT

02 - S.I.M.E.R S.R.L. - CORSO PIAVE 174 - 12051 ALBA (CN) - C.F. - P.IVA 00521960047- PEC: SIMERIMPIANTI@LEGALMAIL.IT

03 - IMP. ELECTRIC S.R.L. - VIA COURGNE' 47 - 10098 RIVOLI (TO) - C.F. - P.IVA 04831610011 - PEC: IMP-ELECTRIC@LEGAILMAIL.IT

04 - C.E.V.I.G. S.R.L. - VIA BUSANO, 37 - 10080 RIVARA (TO) - C.F. - P.IVA 01802250017 - PEC: CEVIG@LEGALMAIL.IT

05 - EDITEL SPA - Sede legale: VIA NAZIONALE 107 - 12070 NUCETTO (CN) - Sede Operativa: VIA CAMPODELLO 1 - 12070 NUCETTO (CN) - C.F. 00346180086 - P.IVA 00979980042 - PEC: PECEDITEL2@LEGALMAIL.IT

06 - ALPITEL SPA - VIA NAZIONALE 107 - 12070 NUCETTO (CN) - C.F. - P.IVA 01534430044 - PEC: ALPITEL.AMMINISTRAZIONE@PEC.IT

07 - GIORDANO & C SPA - VIA CUNEO 147 – REGIONE SANT'ANNA - 12012 BOVES (CN) - C.F. - P.IVA 00163640048 - PEC: AMMINISTRAZIONE@PEC.GIORDANOCOMPANY.IT

08 - GIUBERGIA & ARMANDO SRL - VIA MAESTRI DEL LAVORO 20 - 12100 CUNEO (CN) - C.F. - P.IVA 00909870040 - PEC: GIUBERGIAEARMANDO@PEC.UNONET.IT

09 - TEAGNO SRL - VIA GIACOMO LEOPARDI 1 - 10095 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 04915630018 - PEC: TEAGNOSRL@PEC.TEAGNOIMPIANTI.IT

10 - SCOTTA SPA - VIA MONVISO 41 - 12020 VILLAFALLETTO (CN) - C.F. - P.IVA 03429380045 - PEC: SCOTTASPA@PEC.IT

11 - SCOTTA IMPIANTI SRL - LOCALITA' TREBBIE' 37 - 12030 CAVALLERMAGGIORE (CN) - C.F. - P.IVA 02584100040 - PEC: SCOTTAIMPIANTI@BUSINESSPEC.IT

12- RAMONDETTI IMPIANTI SRL - VIA CUNEO 75 A - 12080 PIANFEI (CN) - C.F. - P.IVA 03511310041 - PEC: ENERGIA@PEC.RAMONDETTI.IT

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

13 - SILO SRL - VIA DELLA MOTORIZZAZIONE 63 - 12100 CUNEO (CN) - C.F. - P.IVA 00635070048 - PEC: SILOCUNEO@PEC.IT

14 - ISCOBE SRL DI ISOARDO A. - VIA XI SETTEMBRE 43 - 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN) - C.F. - P.IVA 03418630046 - PEC: INFO@PEC.ISCOBE.IT

15 - CARAGLIO SRL - Sede legale: CORSO ASTI 18 - 12051 ALBA (CN) - Sede operativa: VIALE INDUSTRIA 11 - 12051 ALBA (CN) - C.F. - P.IVA 01876320043 - PEC: CARAGLIO@PEC.CARAGLIO.IT

16 - PEIRA IMPIANTI SRL - VIA MONDOVI' 107 - 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 02837520044 - PEC: PEIRAIMPIANTI@PEC.IT

17 - DEMONT SRL - LOCALITA' BRAIA 21 - 17017 MILLESIMO (SV) - C.F. - P.IVA 00115430092 - PEC: INFO.DEMONT@LEGALMAIL.IT

18 - EUROELETTRA SRL - STRADA PROFONDA 17 - 12051 ALBA (CN) - C.F. - P.IVA 02740520040 - PEC: EUROELETTRASRL@PEC.IT

entro il termine fissato nella lettera d'invito (ore 12 del 28/07/2015) sono pervenute n. 13 offerte che vengono di seguito elencate in ordine di protocollo di arrivo:

N.	PROT. ARRIVO	DITTA
1	73119/A del 24/07/2015	ISCOBE SRL DI ISOARDO A. - VIA XI SETTEMBRE 43 - 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN) - C.F. - P.IVA 03418630046
2	73120/A del 24/07/2015	EUROELETTRA SRL - STRADA PROFONDA 17 - 12051 ALBA (CN) - C.F. - P.IVA 02740520040
3	73605/A del 27/07/2015	RAMONDETTI IMPIANTI SRL - VIA CUNEO 75 A - 12080 PIANFEI (CN) - C.F. - P.IVA 03511310041
4	73751/A del 27/07/2015	GIORDANO & C SPA - VIA CUNEO 147 - REGIONE SANT'ANNA - 12012 BOVES (CN) - C.F. - P.IVA 00163640048
5	74009/A del 28/07/2015	GIUBERGIA & ARMANDO SRL - VIA MAESTRI DEL LAVORO 20 - 12100 CUNEO (CN) - C.F. - P.IVA 00909870040
6	74024/A del 28/07/2015	SILO SRL - VIA DELLA MOTORIZZAZIONE 63 - 12100 CUNEO (CN) - C.F. - P.IVA 00635070048
7	74042/A del 28/07/2015	M.I.T S.R.L. - VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010
8	74045/A del 28/07/2015	TEAGNO SRL - VIA GIACOMO LEOPARDI 1 - 10095 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 04915630018
9	74049/A del 28/07/2015	SCOTTA IMPIANTI SRL - LOCALITA' TREBBIE' 37 - 12030 CAVALLERMAGGIORE (CN) - C.F. - P.IVA 02584100040

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

10	74089/A del 28/07/2015	CARAGLIO SRL - Sede legale: CORSO ASTI 18 - 12051 ALBA (CN) - Sede operativa: VIALE INDUSTRIA 11 - 12051 ALBA (CN) - C.F. - P.IVA 01876320043
11	74126/A del 28/07/2015	PEIRA IMPIANTI SRL - VIA MONDOVI' 107 - 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 02837520044
12	74141/A del 28/07/2015	S.I.M.E.R S.R.L. - CORSO PIAVE 174 - 12051 ALBA (CN) - C.F. - P.IVA 00521960047
13	74211/A del 28/07/2015	IMP. ELECTRIC S.R.L. - VIA COURGNE' 47 - 10098 RIVOLI (TO) - C.F. - P.IVA 04831610011

con Prot. ASLCN1|27/07/2015|0073732|P del 27/07/2015 la ditta EDITEL SPA - Sede legale: via Nazionale 107 - 12070 Nucetto (CN) - Sede Operativa: via Campodello 1 - 12070 Nucetto (CN) - C.F. 00346180086 - P.IVA 00979980042 comunicava che, per motivi tecnico – organizzativi (impegni su commesse assunte in precedenza) non potevano partecipare all'appalto;

preso atto che il Seggio di gara, in seduta pubblica il giorno 29.07.2015 alle ore 9,35, ha effettuato l'apertura e l'esame delle buste contenenti i documenti di gara richiesti ammettendo tutte le ditte, in quanto hanno presentato idonea documentazione amministrativa, come richiesto dalla Stazione Appaltante; il seggio di gara ha poi proseguito direttamente con l'apertura delle offerte economiche senza procedere al sorteggio di cui all'art. 48 del D. Lgs 163/2006 per la verifica di comprova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa in quanto tutte le ditte ammesse sono in possesso di attestazione di qualificazione SOA di adeguata Categoria e Classe per l'esecuzione dei lavori in appalto, regolarmente autorizzate ed in corso di validità (come già anticipatamente verificato sul portale dell'ANAC);

considerato che le offerte economiche presentate dalle ditte sopraindicate sono risultate le seguenti:

N.	PROT. ARRIVO	DITTA	RIBASSO D'ASTA %
1	73119/A del 24/07/2015	ISCOBE SRL DI ISOARDO A. - VIA XI SETTEMBRE 43 - 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN) - C.F. - P.IVA 03418630046	33,130
2	73120/A del 24/07/2015	EUROELETTRA SRL - STRADA PROFONDA 17 - 12051 ALBA (CN) - C.F. - P.IVA 02740520040	41,000
3	73605/A del 27/07/2015	RAMONDETTI IMPIANTI SRL - VIA CUNEO 75 A - 12080 PIANFEI (CN) - C.F. - P.IVA 03511310041	27,550
4	73751/A del 27/07/2015	GIORDANO & C SPA - VIA CUNEO 147 - REGIONE SANT'ANNA - 12012 BOVES (CN) - C.F. - P.IVA 00163640048	7,530
5	74009/A del 28/07/2015	GIUBERGIA & ARMANDO SRL - VIA MAESTRI DEL LAVORO 20 - 12100 CUNEO (CN) - C.F. - P.IVA	28,390

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

		00909870040	
6	74024/A del 28/07/2015	SILO SRL - VIA DELLA MOTORIZZAZIONE 63 - 12100 CUNEO (CN) - C.F. - P.IVA 00635070048	28,937
7	74042/A del 28/07/2015	M.I.T S.R.L. -VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010	27,980
8	74045/A del 28/07/2015	TEAGNO SRL - VIA GIACOMO LEOPARDI 1 - 10095 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 04915630018	29,570
9	74049/A del 28/07/2015	SCOTTA IMPIANTI SRL - LOCALITA' TREBBIE' 37 - 12030 CAVALLERMAGGIORE (CN) - C.F. - P.IVA 02584100040	23,787
10	74089/A del 28/07/2015	CARAGLIO SRL - Sede legale: CORSO ASTI 18 - 12051 ALBA (CN) - Sede operativa: VIALE INDUSTRIA 11 - 12051 ALBA (CN) - C.F. - P.IVA 01876320043	19,060
11	74126/A del 28/07/2015	PEIRA IMPIANTI SRL - VIA MONDOVI' 107 - 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 02837520044	26,741
12	74141/A del 28/07/2015	S.I.M.E.R S.R.L. - CORSO PIAVE 174 - 12051 ALBA (CN) - C.F. - P.IVA 00521960047	21,560
13	74211/A del 28/07/2015	IMP. ELECTRIC S.R.L. - VIA COURGNE' 47 - 10098 RIVOLI (TO) - C.F. - P.IVA 04831610011	27,000

si precisa che la ditta **CARAGLIO SRL** - Sede legale: Corso Asti 18 - 12051 Alba (CN) - Sede operativa: viale Industria 11 - 12051 Alba (CN) - C.F. - P.IVA 01876320043 è **stata esclusa** nella procedura di apertura della busta offerta economica, in quanto, ha **omesso di indicare nell'offerta, l'incidenza in percentuale degli oneri di sicurezza ordinari per la gestione dell'impresa stessa**, riferiti all'appalto in oggetto, **a pena di esclusione**, come indicato nella lettera di invito e nello stesso modulo d'offerta;

si è proceduto applicando il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009;

il seggio ha proseguito al calcolo della soglia di anomalia, seguendo la procedura prevista all'art. 86, comma 1 che ha portato alle risultanze espresse nel prospetto ALLEGATO A) del verbale di gara Prot. n. ID 3290765 del 29.07.2015, che in ossequio alla normativa sulla trasparenza si allega alla presente quale parte integrante e, dai quali si evince la soglia di anomalia pari a 28,4854%;

conseguentemente il soggetto concorrente la **Società GIUBERGIA & ARMANDO SRL – via Maestri del lavoro, 20 - 12100 CUNEO (CN) - C.F. - P.IVA 00909870040** - che ha offerto il **ribasso del 28,39%** (ventotto virgola trentanove per cento) è **stato dichiarato aggiudicatario**, in via provvisoria,

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

dell'appalto del **LOTTO II** per il **prezzo contrattuale a corpo di Euro 312.066,48** (trecento dodicimila sessantasei/48) di cui **Euro 304.366,48** (trecento quattromila trecento sessantasei/48) **per lavori ed Euro 7.700,00** (settemila settecento/00) attribuibili ad **oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza** il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (10%).

3) LOTTO III: – Inserimento nuovo montalettighe antincendio nel corpo “B” e predisposizione locale centro gestione emergenze - C.I.G. 63001242CB

con lettera di invito prot. n. ASLCN1|08/07/2015|0067283|P del 08/07/2015 sono state invitate a procedura negoziata n. 20 ditte qui di seguito elencate:

01 - CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A -12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046 - PEC: CORNAGLIAF.LLISRL@PEC.IT

02 - EDILVETTA S.R.L. - VIA CAVE, N. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVÌ (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042 - PEC: EDILVETTA@PEC.IT

03 - IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A. - VIA MARCO POLO 24 - 10129 TORINO - C.F. 00313380040 - P.IVA 04232330011 - PEC: SODA@PEC.SODASPA.IT

04 – PICCOLOMINI SRL - VIA CIPOLLA CARLO 6 - 10149 TORINO - C.F. - P.IVA 06572660014 - PEC: INFO@PEC.PICCOLOMINI.EU

05 – RAIMONDI S.R.L. - VIA MONDOVÌ, 58 - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 02348670049 - PEC: RAIMONDISRL@PEC.IT

06 – EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DELL'ARTIGIANATO, N. 32 - 12045 FOSSANO (CN) - C.F. - P.IVA 00910970045 - PEC: EDILTREFOSSANO@MULTIPEC.IT

07 – ALLISIARDI STEFANO S.R.L. - CORSO DANTE, N. 35 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 02351700048 – PEC: ALLISIARDISRL@PEC.IT

08 – CO.GE.IN. S.P.A. - VIA ENRICO FERMI, 11 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. 00435700067 - P.IVA 00744990045 - PEC: COGEIN@PEC.COGEINGROUP.IT

09 – ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L. - PIAZZA EUROPA, N. 3 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 00163020043 – PEC: ARTUSIOCOSTRUZIONI@ARTUSIOCOSTRUZIONI.LEGALMAIL.IT

10 – FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. - VIA ROMA, 60 - 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - C.F. - P.IVA 05697200011 - PEC: FRATELLIBOTTANO@LEGALMAIL.IT

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

11 – MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. - P.IVA 00485070015 - PEC: MAGNETTI@PEC.IT

12 – D'AGOSTINO COSTRUZIONI S.A.S. - VIA VENEZIA, 20 - 12084 MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 03123040044 - PEC: DAGOSTINOCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT

13 – M.I.T S.R.L. - VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010 - PEC: MIT@PEC.MIT.TO.IT

14 – COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP. - VIA MADAMA CRISTINA 83 - 10126 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 10778690015 - PEC: AR.COS@ARUBAPEC.IT

15 - GIORDANO COSTRUZIONI SRL - VIA AOSTA 46 - 12084 MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 02885440046 - PEC: INFO@PEC.GIORDANOCOSTRUZIONI.EU

16 - MONDINO COSTRUZIONI SRL - VIA PEROTTA 2 - 12060 MAGLIANO ALPI (CN) - C.F. - P.IVA 03192470049 - PEC: MONDINOSRL@PEC.IT

17 - MARELLI COSTRUZIONI SRL - VIA TANARO 48/F - 12084 MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 02267250047 - PEC: MARELLI.COSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT

18 - C.S. COSTRUZIONI SRL - FRAZIONE SESSANT 215/C - 14100 ASTI (AT) - C.F. - P.IVA 01317140059 - PEC: CSCOSTRUZIONI@PEC.CSCOSTRUZIONI.NET

19 - BONGIASCA COSTRUZIONI DI BONGIASCA LUCIANO & C SNC - BORGATA MARTINI 36 - 12020 SANPEYRE (CN) - C.F. - P.IVA 02293430043 - PEC: BONGIASCA@PEC.BONGIASCA.COM

20 - FARM DI RABBONE & C. S.A.S. - VIA GRAMSCI 36 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. - P.IVA 00985200047 - PEC: 00985200047.CUNEO@PEC.ANCE.IT

entro il termine fissato nella lettera d'invito (ore 12 del 31/07/2015) sono pervenute n. 17 offerte che vengono di seguito elencate in ordine di protocollo di arrivo:

N.	PROT. ARRIVO	DITTA
1	72695/A del 23/07/2015	C.S. COSTRUZIONI SRL - FRAZIONE SESSANT 215/C - 14100 ASTI (AT) - C.F. - P.IVA 01317140059
2	72699/A del 23/07/2015	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. - VIA ROMA, 60 - 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - C.F. - P.IVA 05697200011
3	74521/A del 29/07/2015	CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A - 12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046
4	74528/A del 29/07/2015	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A. - VIA MARCO POLO 24 - 10129 TORINO - C.F. 00313380040 - P.IVA 04232330011

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

5	75147/A del 30/07/2015	MARELLI COSTRUZIONI SRL - VIA TANARO 48/F - 12084 MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 02267250047
6	75152/A del 30/07/2015	PICCOLOMINI SRL - VIA CIPOLLA CARLO 6 - 10149 TORINO - C.F. - P.IVA 06572660014
7	75163/A del 30/07/2015	ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L. - PIAZZA EUROPA, N. 3 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 00163020043
8	75404/A del 30/07/2015	MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. - P.IVA 00485070015
9	75500/A del 31/07/2015	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP. - VIA MADAMA CRISTINA 83 - 10126 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 10778690015
10	75501/A del 31/07/2015	FARM DI RABBONE & C. S.A.S. - VIA GRAMSCI 36 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. - P.IVA 00985200047
11	75519/A del 31/07/2015	GIORDANO COSTRUZIONI SRL - VIA AOSTA 46 - 12084 MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 02885440046
12	75530/A del 31/07/2015	M.I.T S.R.L. - VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010
13	75536/A del 31/07/2015	RAIMONDI S.R.L. - VIA MONDOVI', 58 - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 02348670049
14	75543/A del 31/07/2015	CO.GE.IN. S.P.A. - VIA ENRICO FERMI, 11 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. 00435700067 - P.IVA 00744990045
15	75569/A del 31/07/2015	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DELL'ARTIGIANATO, N. 32 - 12045 FOSSANO (CN) - C.F. - P.IVA 00910970045
16	75602/A del 31/07/2015	ALLISIARDI STEFANO S.R.L. - CORSO DANTE, N. 35 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 02351700048
17	75679/A del 31/07/2015	EDILVETTA S.R.L. - VIA CAVE, N. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042

con Prot. ASL CN1 n. 75180/A del 30/07/015 la ditta BONGIASCA COSTRUZIONI DI BONGIASCA LUCIANO & C SNC - Borgata Martini 36 - 12020 Sanpeyre (CN) - C.F. - P.IVA 02293430043 comunicava che, a causa di imprevisti ed improrogabili impegni di lavoro assunti non poteva attualmente programmarne altri e quindi non partecipava all'appalto;

preso atto che il Seggio di gara, in seduta pubblica il giorno 03.08.2015 alle ore 9,20, ha effettuato l'apertura e l'esame delle buste contenenti i documenti di gara richiesti ammettendo tutte le ditte, in quanto hanno presentato idonea documentazione amministrativa, come richiesto dalla Stazione Appaltante; il seggio di gara ha poi proseguito direttamente con l'apertura delle offerte economiche senza procedere al sorteggio di cui all'art. 48 del D. Lgs 163/2006 per la verifica di comprova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa in quanto tutte le ditte ammesse sono in possesso di attestazione di qualificazione SOA di adeguata Categoria e Classe per l'esecuzione dei lavori in appalto, regolarmente autorizzate ed in corso di validità (come già anticipatamente verificato sul portale dell'ANAC);

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

considerato che le offerte economiche presentate dalle ditte sopraindicate sono risultate le seguenti:

N.	PROT. ARRIVO	DITTA	RIBASSO D'ASTA %
1	72695/A del 23/07/2015	C.S. COSTRUZIONI SRL - FRAZIONE SESSANT 215/C - 14100 ASTI (AT) - C.F. - P.IVA 01317140059	34,718
2	72699/A del 23/07/2015	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. - VIA ROMA, 60 - 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - C.F. - P.IVA 05697200011	26,06
3	74521/A del 29/07/2015	CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A - 12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046	28,813
4	74528/A del 29/07/2015	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A. - VIA MARCO POLO 24 - 10129 TORINO - C.F. 00313380040 - P.IVA 04232330011	29,73
5	75147/A del 30/07/2015	MARELLI COSTRUZIONI SRL - VIA TANARO 48/F - 12084 MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 02267250047	29,333
6	75152/A del 30/07/2015	PICCOLOMINI SRL - VIA CIPOLLA CARLO 6 - 10149 TORINO - C.F. - P.IVA 06572660014	28,795
7	75163/A del 30/07/2015	ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L. - PIAZZA EUROPA, N. 3 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 00163020043	28,581
8	75404/A del 30/07/2015	MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. - P.IVA 00485070015	28,719
9	75500/A del 31/07/2015	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP. - VIA MADAMA CRISTINA 83 - 10126 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 10778690015	28,701
10	75501/A del 31/07/2015	FARM DI RABBONE & C. S.A.S. - VIA GRAMSCI 36 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. - P.IVA 00985200047	28,661
11	75519/A del 31/07/2015	GIORDANO COSTRUZIONI SRL - VIA AOSTA 46 - 12084 MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 02885440046	29,67
12	75530/A del 31/07/2015	M.I.T S.R.L. - VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010	27,973
13	75536/A del 31/07/2015	RAIMONDI S.R.L. - VIA MONDOVI', 58 - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 02348670049	25,00
14	75543/A del 31/07/2015	CO.GE.IN. S.P.A. - VIA ENRICO FERMI, 11 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. 00435700067 - P.IVA 00744990045	28,50
15	75569/A del 31/07/2015	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DELL'ARTIGIANATO, N. 32 - 12045 FOSSANO (CN) - C.F. - P.IVA 00910970045	28,22
16	75602/A del 31/07/2015	ALLISIARDI STEFANO S.R.L. - CORSO DANTE, N. 35 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 02351700048	28,733
17	75679/A del 31/07/2015	EDILVETTA S.R.L. - VIA CAVE, N. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042	28,813

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

si è proceduto applicando il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009;

il seggio ha proseguito al calcolo della soglia di anomalia, seguendo la procedura prevista all'art. 86, comma 1 che ha portato alle risultanze espresse nel prospetto ALLEGATO A) al verbale di gara Prot. n. ID 3298027 del 03.08.2015, che in ossequio alla normativa sulla trasparenza si allegano alla presente quale parte integrante e, dai quali si evince la soglia di anomalia pari a 29,0262 %;

conseguentemente i soggetti concorrenti:

- Impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L. – sede in Frazione Paschera S. Defendente, 40/A – 12023 Caraglio (CN) - Partita I.V.A. 01963580046;
- Impresa EDILVETTA S.R.L. - via Cave, 28/1 - 12089 Villanova Mondovì (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042;

che entrambe hanno offerto il **ribasso del 28,813 %** (ventotto virgola ottocento tredici per cento) sono risultati i migliori offerenti;

considerata la non univocità dell'esito di gara, l'Ing. Ivo Gambone, componente del seggio di gara e in qualità di Responsabile del Procedimento, visto il parere dell'ANAC n. 102 del 27/06/2012 espresso per dirimere una situazione insorta in seguito ad un esito di gara analogo a quello sopra definito (legittimità dell'operato di una Stazione Appaltante inerente la modalità di scioglimento della condizione di parità delle offerte), stante la procedura di gara in essere che non ha permesso di ricorrere alla successiva trattativa di miglioramento delle offerte risultate in parità senza incorrere nel rischio della turbativa d'asta, ha ritenuto applicabile esclusivamente il percorso procedurale previsto all'art.77 del R.D. n.827/1924 citato nel predetto parere (individuazione dell'affidatario tramite sorteggio tra le migliori offerte paritarie). L'art.77 del richiamato R.D. n.827/1924, attualmente in vigore in quanto non abrogato e né modificato dalla recente normativa sugli appalti, testualmente nell'ultimo comma precisa che, al verificarsi di una delle seguenti condizioni:

- impossibilità di procedere al miglioramento dell'offerta per assenza nella seduta di gara dei soggetti formulanti le offerte paritarie;
- pur in presenza dei soggetti formulanti le offerte paritarie, nessuno formuli offerte migliorative;
- impossibilità di procedere ad offerte migliorative per conflitto procedurale con il sistema di selezione delle offerte;

si debba procedere all'individuazione dell'aggiudicatario tramite sorteggio tra le offerte risultate paritarie con l'originaria procedura di selezione;

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

si è convenuto quindi al sorteggio della **ditta**, nelle modalità dettagliatamente descritte nel verbale di gara Prot. n. ID 3298027 del 03.08.2015 allegato al presente provvedimento, risultata nella **CORNAGLIA F.LLI S.R.L. – sede in Frazione Paschera S. Defendente, 40/A – 12023 Caraglio (CN) - Partita I.V.A. 01963580046, dichiarata aggiudicataria**, in via provvisoria, dell'appalto del **LOTTO III** per il **prezzo contrattuale a corpo di € 563.035,77** (cinquecento sessantatremila trentacinque/77) di cui **€ 551.035,77** (cinquecento cinquantun mila trentacinque/77) per **lavori** ed **€ 12.000,00** (dodicimila/00) attribuibili ad **oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza** il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (10%);

dato atto che, in ottemperanza all'art. 11, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, sono in corso l'acquisizione delle verifiche del possesso dei requisiti richiesti in sede di gara e dichiarati dalle Imprese aggiudicatrici: CORNAGLIA F.LLI S.R.L. per il LOTTO I ed il LOTTO III e GIUBERGIA & ARMANDO S.R.L. per il LOTTO II, tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici, sul portale dell'ANAC servizi AVCPass e ove necessario presso gli enti competenti non uniformati con BDNCP;

evidenziato che gli importi di affidamento, a seguito delle offerte a corpo, risultano essere di:

- Euro 473.578,96, per il LOTTO I, di cui Euro 463.278,96 per lavori ed Euro 10.300,00 per oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza;
- Euro 312.066,48, per il LOTTO II, di cui Euro 304.366,48 per lavori ed Euro 7.700,00 per oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza;
- Euro 563.035,77, per il LOTTO III, di cui Euro 551.035,77 per lavori ed Euro 12.000,00 per oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza;

e complessivi € 1.348.681,21=, oneri fiscali esclusi,

per i Lotti I e III, di importo a base d'asta superiore a euro cinquecentomila, ai sensi dell'art. 122 commi 3, 5 e 7, D. Lgs 163/2006, necessitano le pubblicazione degli esiti di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sezione speciale, nonché su un quotidiano di diffusione nazionale e uno locale; a tal proposito, dopo indagine di mercato con richieste di preventivi (documentazione agli atti del Servizio Tecnico), si ritiene economicamente vantaggioso affidare tale servizio alla Concessionaria dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa: Mediagraphic s.r.l. di Barletta (BT) per quanto riguarda la pubblicazione sul G.U.R.I., onere per lotto: € 700,00 oltre l'IVA di legge, ed alla

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

Concessionaria A. Manzoni & C. S.p.a di Milano Filiale di Torino, per la pubblicazione sul quotidiano "la Repubblica" in abbinata nazionale e locale, onere € 576,00 oltre all'IVA di legge per singolo esito, con ulteriore inserimento gratuito sul sito: www.entietribunali.it -

da quanto sopra esposto il **QUADRO ECONOMICO** dell'intervento aggiornato alle risultanze della aggiudicazione definitiva comune, risulta:

Importo dei lavori

Lotto I - Corpo G – Vecchia sede ospedaliera ...	Euro 463.278,96
Lotto II – Intervento su impianto elettrico...	Euro 304.366,48
Lotto III – Inserimento nuovo montalettighe antincendio...	<u>Euro 551.035,77</u>

Importo totale dei lavori

Euro 1.318.681,21

Oneri sicurezza per rischi da interferenza

Lotto I – Corpo G – Vecchia sede ospedaliera...	Euro 10.300,00
Lotto II – Intervento su impianto elettrico...	Euro 7.700,00
Lotto III – Inserimento nuovo montalettighe antincendio...	<u>Euro 12.000,00</u>

Importo totale oneri sicurezza per rischi da interferenza

Euro 30.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

• Ribassi d'asta (€ 77.415,64 + € 82.634,92 + € 101.268,23)	Euro 261.318,79
• Smontaggio di montalettiga esistente, acquisto, montaggio e posa di nuovo montalettiga antincendio, fornitura e posa di nuove porte di cabina a due ante EI 60 a servizio di vano ascensore esistente; importo comprensivo di IVA	Euro 170.000,00
• IVA 10% sui lavori e oneri sicurezza per rischi da interferenza (€ 47.357,90 + € 31.206,65 + € 56.303,58)	Euro 134.868,13
• Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva e relativo contributo CNPAIA 4%	Euro 37.440,00
• Spese tecniche per revisione-adeguamento progetto esecutivo e relativo contributo CNPAIA 4%	Euro 18.720,00
• Spese tecniche per coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori (per n. 3 lotti) e relativo contributo CNPAIA 4%	Euro 16.640,00
• Spese tecniche per Direzione Lavori, contabilità ed atti amministrativi connessi (per 3 lotti) e relativo contributo CNPAIA 4%	Euro 37.440,00
• Collaudo tecnico amm.vo e relativo contributo CNPAIA 4%	Euro 12.300,00

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

• I.V.A. 20% su spese tecniche prog. definitiva e esecutiva	Euro	7.488,00
• I.V.A. 22% su spese tecniche	Euro	18.722,00
• Art.92, comma 5, D. Lgs. 163/2006 e per assicurazione R.U.P.	Euro	7.000,00
• Quota accordo bonario	Euro	50.000,00
• Spese di pubblicità esiti di gara (iva compresa 22%)	Euro	3.113,44
• Imprevisti, economie, (comprensivi di IVA)	<u>Euro</u>	<u>76.268,43</u>

Importo totale somme a disposizione dell'Amministrazione **Euro 851.318,79**

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO **EURO 2.200.000,00**

dato atto che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i soggetti aggiudicatari e il soggetto competente all'adozione del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

di approvare le risultanze delle gare di appalto per quanto sopra verificato, svolte legittimamente e conformemente a tutte le disposizioni di legge e di regolamento riportate nelle rispettive lettere d'invito, approvando conseguentemente le aggiudicazioni provvisorie dei verbali di gara: LOTTO I prot. n. ID 3286137 del 27.07.2015, LOTTO II prot. n. ID 3290765 del 29.07.2015 e LOTTO III prot. n. ID 3298027 del 03.08.2015, che si allegano quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, proposte dal Seggio in sede di gara a favore delle concorrenti Imprese:

- **CORNAGLIA F.LLI S.R.L.** – sede in Frazione Paschera S. Defendente, 40/A – 12023 Caraglio (CN) - Partita I.V.A. 01963580046 – **LOTTO I e LOTTO III;**

- **GIUBERGIA & ARMANDO S.R.L.** – sede in via Maestri del lavoro, 20 - 12100 Cuneo (CN) - C.F. - P.IVA 00909870040 – **LOTTO II;**

rendendole definitive;

di rendere l'aggiudicazione definitiva ed efficace, solo dopo l'esito positivo dei controlli ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici sul portale dell'ANAC servizi AVCPass e ove necessario presso gli enti competenti non uniformati con BDNCP;

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

di dare atto che l'importo a corpo di aggiudicazione è pari a:

- **Euro 473.578,96, per il LOTTO I**, di cui Euro 463.278,96 per lavori ed Euro 10.300,00 per oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza oltre all'I.V.A. 10% di Euro 47.357,90 per un totale di Euro 520.936,86;
- **Euro 312.066,48, per il LOTTO II**, di cui Euro 304.366,48 per lavori ed Euro 7.700,00 per oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza oltre all'I.V.A. 10% di Euro 31.206,65 per un totale Euro 343.273,12;
- **Euro 563.035,77, per il LOTTO III**, di cui Euro 551.035,77 per lavori ed Euro 12.000,00 per oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza oltre all'I.V.A. 10% di Euro 56.303,58. per un totale di Euro 619.339,35;

per un totale complessivo di Euro 1.483.549,33 oneri fiscali compresi;

di procedere in seguito alla approvazione del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva alle pubblicazioni degli esiti di gara di cui in premessa;

di affidare tali pubblicazioni alle Concessionarie:

- Mediagraphic s.r.l. – Via Palmitessa, 40 - 76121 Barletta (BT) – P. IVA/C.F. 05833480725, sulla G.U.R.I. per un importo complessivo di € 1.708,00 comprensivo di IVA (22%);
- Concessionaria A. Manzoni & C. S.p.a sede sociale: Via Nervesa, 21 - 20139 Milano, P. IVA/CF 04705810150; Filiale di Torino – Divisione Legale. Via Bruno Buozzi, 10 – 10123 Torino, per la pubblicazione sul quotidiano: nazionale e locale “La Repubblica” per un importo complessivo di € 1.405,44 comprensivo di I.V.A. (22%);

di approvare il quadro economico aggiornato alle risultanze della aggiudicazione definitiva complessiva, come riportato nelle premesse;

di dare atto che l'importo di aggiudicazione complessivo dei **lavori** di **€ 1.483.549,33 =**, IVA 10% compresa, e l'importo delle **pubblicazione degli esiti di gara** di **€ 3.113,44=**, oneri fiscali compresi: **complessivamente** per un importo totale di **€ 1.486.662,77=**, trovano copertura nel quadro economico del progetto finanziato con la D.G.R. 17-6419/2013 di € 2.200.000,00 - conto 1.12.02.14 del Bilancio Aziendale dell'anno 2015 – 2016-2017-2018;

Segue Determinazione n. 00001175 del 27/08/2015

Anno competenza	Nome del budget	Conto	Descrizione conto	Importo (IVA inclusa)
2015	CR 2014_59	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso fabbricati indisponibili	€ 3.113,44 + € 330.000,00 = € 333.113,44
2016	CR 2014_59	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso fabbricati indisponibili	€ 534.209,98
2017	CR 2014_59	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso fabbricati indisponibili	€ 495.000,00
2018	CR 2014_59	1.12.02.14	Immobilizzazioni in corso fabbricati indisponibili	€ 124.339,35

di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto in ragione dell'urgenza di aggiudicare i lavori in oggetto, nel rispetto dei tempi imposti dalla Regione Piemonte –Direzione Sanità – 12 mesi decorrenti dalla data di rilascio del nulla osta per l'appaltabilità dei lavori , concesso con nota regionale prot.n.19883 del 25.09.2014 – Prot. ASL N. 93261/A del 26/09/2014.

**IL RESPONSABILE SC SERVIZIO
TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Livio DRAGONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.