
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE f.f. SC SERVIZIO TECNICO

00001734 del 30/10/2018

OGGETTO: OP2016/5 – D.G.R. 17-6419/2013 - LAVORI DI “ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA ANTINCENDIO D.M.18/09/202 OSPEDALE SS. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO” – IMPORTO FINANZIATO EURO 2.200.000 (C.U.P. I46E08000100002) – APPROVAZIONE 3° S.A.L. RELATIVO AL LOTTO III E CORRELATO CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3 (€ 112.220,49 - IVA 10% COMPRESA) - CIG. 63001242CB -

IL DIRETTORE f.f. SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 119 del 29/03/2018 e successivi provvedimenti di proroga n. 221 del 25/06/2018 e n. 326 del 28/09/2018;

attestata la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

Richiamate le Deliberazione del Direttore Generale:

- n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: “*Regolamento Provvedimenti Amministrativi – Revisione*”;
- n. 354 del 13/10/2017 ad oggetto “*Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici in sanità D.M. 22.06.2004 – approvazione programma triennale anni 2018-2020*”;

Segue Determinazione n. 00001734 del 30/10/2018

- n. 445 del 07/12/2017 avente ad oggetto: *“Adozione per l’anno 2018 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell’A.S.L. CN1”*;
- n. 37 del 31/01/2018 ad oggetto *“Adozione bilancio di previsione 2018 v.0 in forma di provvisorio tecnico”*;
- n. 76 del 27/02/2018 ad oggetto: *“Gruppo di lavoro immobilizzazioni ASL CN1: Designazione del Coordinatore – Approvazione elenchi, individuazione strutture coinvolte”*;

Stante la propria nomina a Responsabile Unico del Procedimento, avvenuta con Deliberazione del Direttore Generale n. 299 del 24/07/2014 in merito al riavvio del programma di ammodernamento e messa in sicurezza dei presidi ospedalieri della Regione Piemonte con particolare riferimento alla normativa antincendio previsto con DGR n.17-6419 del 30 settembre 2013 avente titolo *“PAR FSC 2007-2013 –DGR n.8-6174 del 29 luglio 2013 a cui aveva fatto seguito l’assegnazione di un finanziamento regionale derivante dalla ripartizione del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) ammontante a € 2.200.000 inteso a copertura di un articolato intervento di adeguamento di quota parte degli edifici costituenti il presidio ospedaliero di Savigliano alla regola tecnica antincendio D.M. 18.09.2002 e s.m.i.*;

vista la Determinazione del Responsabile della S.C. Servizio Tecnico n. 1175 del 27.08.2015 ad oggetto: *“D.G.R. 17-6419/2013 lavori di adeguamento alla regola tecnica antincendio D.M. 18/09/2002 ospedale SS. Annunziata di Savigliano – aggiudicazione definitiva lotto I, lotto II, lotto III... omissis..... lotto I importo di affidamento € 473.578,96 omissis...”* con cui si individuavano gli operatori economici che si erano aggiudicati singolarmente i lotti che concorrono a costituire l’insieme dell’appalto;

rilevato che:

- Il Lotto III° consiste nella separazione del corpo scala (posto all’estremità OVEST del corpo B del complesso ospedaliero) dai singoli volumi che costituiscono sbarco al piano degli ascensori (n.1. montalettighe e n.1 ascensore per il pubblico) e realizzazione dei filtri a tenuta di fumo che consentono la comunicazione tra i due compartimenti distinti;
- Il soggetto affidatario del Lotto III° individuato nell’ambito della procedura di gara i cui esiti sono riassunti nella citata determinazione n.1175 del 27.08.2015 è l’impresa CORNAGLIA F.Ili S.r.L. di Caraglio;

Segue Determinazione n. 00001734 del 30/10/2018

- In seguito al provvedimento di affidamento sopra citato, è stato necessario attendere l'ultimazione dell'iter autorizzativo comunale (emissione del permesso di costruire n.16/PC16) che si è perfezionato in data 04.03.2016 in concomitanza del quale è stato sottoscritto il verbale di consegna senza riserve da parte dell'Appaltatore;
- Con determinazione n.1279 del 25.09.2015 la Direzione e Contabilità Lavori dell'intero appalto comprendente il lotto in oggetto è stata affidata all'ing. Ezio Borghese dello studio TECNO di Mondovì che ha predisposto la documentazione che di volta in volta si è resa necessaria dall'avvio dei lavori fino alla data odierna con la formulazione delle scritture contabili inerenti lo stato di avanzamento dei lavori;
- Con prot.n. 24979/P del 08.03.2016 è stata inviata agli Enti preposti la notifica preliminare di avvio cantiere (allegato XII art.99 D.Lgs. n. 81/2008);
- Con prot. n. 25119/P del 09.03.2016 è stata eseguita la comunicazione al Comune di Savigliano valida ai fini urbanistici inerente l'inizio lavori autorizzati con il permesso di costruire sopra citato;
- I lavori complessivamente hanno avuto decorso discontinuo per esigenze di ordine sanitario derivanti dalla necessità di assicurare primariamente la continuità delle prestazioni sanitarie e impedendo in tal modo l'avanzamento originariamente previsto e calendarizzato nel cronoprogramma di riferimento messo a punto in sede di progettazione sulla base di considerazioni operative dimostratesi poi non percorribili per interferenze con la continuità dell'attività ospedaliera e per il mantenimento degli standard qualitativi definiti dalla Direzione Sanitaria di Presidio in relazione a parametri in evoluzione correlati con lo stato delle patologie più ricorrenti tra la somma dei pazienti ricoverati;
- Per tale ragione con determinazione del Direttore della S.C. Servizio Tecnico n.310 del 23.02.2017, su istanza della società appaltatrice, è stata concessa una proroga che teneva conto delle ragioni riassunte nel punto precedente;
- In data 11.03.2017 il Direttore dei Lavori ha dato luogo alla ricognizione dei lavori svolti fino a tale data (compartimentazioni ai piani 6°, 5°, 4° 3°) e ha redatto il S.A.L. n.1 ammontante a € 226.993,63 a cui ha fatto riscontro il certificato di pagamento n.1 emesso dal R.U.P. in data 31.03.2017 ammontante a € 225.858,66 (arrotondato a € 225.858,00) approvato con determinazione n.593 del 06.04.2017;

Segue Determinazione n. 00001734 del 30/10/2018

- Successivamente al S.A.L. n.1 l'impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L. ha proceduto all'attuazione di quanto ulteriormente contenuto nel progetto realizzando le previste compartimentazioni antincendio (separazione tra il vano scale e la zona sbarco ascensori tramite la realizzazione dei filtri a tenuta di fumo) agli ulteriori piani 2° e 1° ; in particolare si evidenzia che la gestione dell'intervento al 1° piano (Ostetricia e Nido) è stata particolarmente complessa in relazione al fatto che è stato necessario procedere alla riallocazione del Nido ed estendere l'area dell'intervento ai locali confinanti con i filtri antincendio in corso di realizzazione, modificando l'assetto della volumetria residua destinata a riospitare il Nido stesso a fine lavori;
- In data 22.07.2017 il Direttore ha dato luogo ad ulteriore ricognizione circa i lavori svolti nel periodo successivo all'emissione dei SAL n.1 constatando l'ultimazione dei lavori afferenti ai piani 2° , 1° e ha redatto il S.A.L. n.2 ammontante a €351.782,27 (compreso l'importo pro-quota degli oneri della sicurezza) che, dedotta la ritenuta del 0,5% per infortuni e l'importo del SAL precedente, ha dato luogo ad un credito netto a favore dell'Appaltatore pari a € 124.165,36 e con Determinazione Dirigenziale n. 1676 del 19.02017 è stato approvato il relativo Certificato di Pagamento n. 2 di pari importo;
- Successivamente l'Appaltatore ha proseguito le attività previste in progetto ai rimanenti piani (piano terra e piano interrato) tenendo conto delle prescrizioni organizzative definite dalla Direzione Sanitaria di Presidio per evitare l'interruzione dell'attività clinico sanitaria e ambulatoriale derivante dal fatto che ai piani indicati sono collocati la gran parte degli ambulatori medici afferenti le specialità presenti in Ospedale;
- Occorre inoltre ricordare che in concomitanza dell'esecuzione delle attività afferenti il piano interrato, sono state svolte anche le attività previste a progetto per l'adeguamento della facciata dell'edificio ove era previsto lo sbarco esterno del nuovo montalettighe antincendio oltre al fatto che è stato necessario ricorrere al taglio strutturale della parete in cemento armato al fine di realizzare il varco per il posizionamento della porta esterna che consente l'evacuazione all'esterno dei barellati in caso di evento sinistro (incendio ai piani delle degenze) ;
- Ad approntamento ultimato dell'area esterna e predisposta l'apertura per l'alloggiamento porta si è proceduto a sospensione dell'attività edile per consentire l'operatività della società OTIS che ha dato luogo alle lavorazioni meccaniche di modifica dell'impianto di sollevamento

Segue Determinazione n. 00001734 del 30/10/2018

compresa la cabina che è stata dotata di doppia apertura interna su lati contrapposti (porta scorrevole per sbarco interno e porta scorrevole per sbarco verso l'esterno al solo piano terra/rialzato) Al termine delle attività della società OTIS che operava in virtù di contratto diretto con l'ASL, l'appaltatore Cornaglia F.lli Costruzioni Edili ha ripreso la sua attività edile facente capo al contratto originario maturando così il diritto al riconoscimento di un ulteriore S.A.L.;

- Dalle rilevazioni contabili operate in data 29.09.2018 dal Direttore dei Lavori risulta che in tal data la quota complessiva dei lavori eseguiti ammonta a 454.313,20 (compreso l'importo pro-quota degli oneri della sicurezza) che, dedotta la ritenuta del 0,5% per infortuni e l'importo dei SAL precedenti, dà luogo ad un credito netto a favore dell'Appaltatore pari a € 102.018,63 (arrotondato a €102.018,00); l'Appaltatore ha sottoscritto dette scritture contabili senza sollevare eccezioni;
- Il D.U.R.C. n. prot. INAIL_13500540 con scadenza validità al 15/02/2019 attestante l'assolvimento da parte della impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L. degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti di I.N.A.I.L., I.N.P.S. e Cassa Edile costituisce parte del presupposto necessario per la liquidazione dei corrispettivi maturati dalla società in precedenza menzionata;
- Parallelamente il D.U.R.C. della ditta subappaltatrice intervenuta per la quota delle lavorazioni afferenti l'impianto elettrico (Peira Impianti S.r.L. prot. INAIL_12225593 con scadenza 26/10/18) risulta regolare e pertanto si completa il presupposto per la liquidazione del corrispettivo di cui ai punti precedenti;
- In data 19/10/2018 il R.U.P. ha emesso il certificato di pagamento n.3 che riporta il credito lordo pari a € 454.313,20 su cui sono state effettuate del seguenti ritenute:
 - € 2.271,57 – (ritenuta dello 0,50% per infortuni)
 - € 350.023,00 – (deduzione importo certificati precedenti)in modo che il credito liquidabile maturato a favore dell'appaltatore risulta pari a € 102.018,63 (arrotondato a € 102.018,00);

rilevato che la documentazione di cui sopra risulta integralmente associata agli atti della S.C. Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

Segue Determinazione n. 00001734 del 30/10/2018

di approvare il S.A.L. n. 3, redatto dalla Direzione Lavori dell'importo pari a € 454.313,20 quale corrispettivo delle lavorazioni regolarmente eseguite in opera alla data del 29.09.2018 dall'impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L., appaltatrice dei lavori inerenti il Lotto III° dell'adeguamento alla regola tecnica antincendio presso l'Ospedale SS. Annunziata di Savigliano (Inserimento nuovo montalettighe antincendio);

di approvare il Certificato di Pagamento n.3 emesso in data 19/10/2018 riportante un importo netto di € 102.018,00=, oneri della sicurezza compresi e ritenute per infortuni detratte pari ad € 2.271,57= (svincolabili e liquidabili dopo la redazione del certificato di regolare esecuzione), oltre all'IVA 10% pari ad €. 10.201,86 = per un totale complessivo di €. 112.219,80= che verrà liquidato alla impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L. , frazione Paschera S. Defendente 40/A 12023 Caraglio (CN) entro 30 giorni dalla data di emissione del certificato di pagamento stesso;

di dare atto che l'importo complessivo del certificato di pagamento n.3 pari a €.112.219,80 IVA 10% compresa (codice interno Amministrazione OP2016/5) trova copertura sul conto 1.12.02.14 del Bilancio dell'Azienda – PROGCD CR 2014_59/1120214 /DET15-1175;

di dichiarare il provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'obbligo di liquidare gli importi entro i termini imposti dal disposto combinato dal D.lgs.n.192/2012 e nota interpretativa del Ministero delle Infrastrutture prot. 1293 del 23.01.2013 che pongono a 30 gg la scadenza per la liquidazione delle fatturazioni inerenti appalti regolati dal D.lgs.50/2016 s.m.i..

IL DIRETTORE f.f. SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.