
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00002038 del 06/12/2017

OGGETTO: OP2016/5 – D.G.R. 17-6419/2013 - LAVORI DI “ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA ANTINCENDIO D.M.18/09/2002 OSPEDALE SS. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO” – IMPORTO FINANZIATO EURO 2.200.000 (C.U.P. I46E08000100002) – APPROVAZIONE 3° S.A.L. PARI AL FINALE RELATIVO AL LOTTO I E CORRELATO CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.3 (€ 203.002,80 IVA 10% COMPRESA) - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLE RITENUTE DI GARANZIA (€ 2.604,68 IVA 10% COMPRESA) - CIG.629459501F -

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 31/10/2016;

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Lavori Pubblici che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Ing. Ivo GAMBONE quale responsabile del procedimento;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: “Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione”;

Segue Determinazione n. 00002038 del 06/12/2017

vista la Determinazione del Responsabile della S.C. Servizio Tecnico:

- n. 1175 del 27.08.2015 ad oggetto: *“D.G.R. 17-6419/2013 lavori di adeguamento alla regola tecnica antincendio D.M. 18/09/2002 ospedale SS. Annunziata di Savigliano – aggiudicazione definitiva lotto I, lotto II, lotto III... omissis..... lotto I importo di affidamento € 473.578,96 omissis...”* con cui si individuavano gli operatori economici che si erano aggiudicati singolarmente i lotti che concorrono a costituire l'insieme dell'appalto;

rilevato che:

- il Lotto I dell'intervento complessivo di adeguamento alla regola tecnica antincendio è riferito alla realizzazione della compartimentazione antincendio al primo piano del fabbricato denominato corpo “G” che rappresenta la sede storica di insediamento ospedaliero;
- il primo piano di detto fabbricato è stato utilizzato a degenza ospedaliera fino al 2009 quando è stato affrontato l'intervento di rifacimento radicale del manto di copertura che ha trovato seguito nell'attuale intervento di realizzazione delle compartimentazioni antincendio tra la volumetria del sottotetto e sottostante volumetria adibita ad uso sanitario (degenza ospedaliera);
- il soggetto affidatario del lotto I individuato nell'ambito della procedura di gara i cui esiti sono riassunti nella citata determinazione n. 1175 del 27.08.2015 è l'impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L. di Caraglio;
- con determinazione n.1279 del 25.09.2015 la Direzione e Contabilità Lavori dell'intero appalto comprendente il lotto in oggetto è stata affidata all'ing. Ezio Borghese dello studio TECNO di Mondovì che ha predisposto la documentazione che di volta in volta si è resa necessaria dall'avvio dei lavori con la formulazione delle scritture contabili coerenti con ogni step inerenti lo stato di avanzamento dei lavori;
- in data 03/03/2016 è stato sottoscritto il Verbale di consegna dei Lavori con decorrenza dei termini per l'esecuzione dei lavori pari a 360 giorni;
- con prot. n. 24979/P del 08.03.2016 è stata inviata agli Enti preposti la notifica preliminare di avvio cantiere (allegato XII art.99 D.lgs.81/2008);
- con prot. n.25119/P del 09.03.2016 è stata eseguita la comunicazione al Comune di Savigliano valida ai fini urbanistici inerente l'inizio dei lavori autorizzati con il permesso di costruire sopra citato;

Segue Determinazione n. 00002038 del 06/12/2017

- l'impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L. ha quindi proceduto all'attuazione di quanto contenuto nel progetto realizzando le previste compartimentazioni antincendio atte a garantire adeguata resistenza al fuoco sia che l'incendio si sviluppi al piano delle degenze (protezione del vano sottotetto) sia che l'incendio si sviluppi per cause esterne (tipo fulminazione diretta) nel vano sottotetto (protezione della volumetria dedicata alle degenze);
- con Prot. n. ASLCN1|05/08/2016|0080637|P del 05/08/2016 il Responsabile del Procedimento autorizzava, in riscontro alla richiesta dell'appaltatore, il subappalto alla Ditta MEI CONTROSOFFITTI DI SHEHU MANUSH con sede in Corso Barale 95 - 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN) per l'importo di € 9.000,00 di cui € 326,24 per oneri sulla sicurezza, per la realizzazione in opera di controsoffitti in cartongesso, rientrante nella Categoria Specializzata OG2 (restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela), dichiarata subappaltabile al 20 (venti)% negli atti di gara;
- con Prot. n. ASLCN1|29/08/2016|0086883|P del 29/08/2016 il Responsabile del Procedimento autorizzava, in riscontro alla richiesta dell'appaltatore, il subappalto alla Ditta B&B TERMOSANITARIA S.N.C. di Barale Davide e C. con sede in Via Valgrana, 57 - 12023 CARAGLIO (CN) per l'importo di € 9.000,00 di cui € 200,09 per oneri sulla sicurezza, per la realizzazione dell'impianto antincendio, rientrante nella Categoria Specializzata OS3 (impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie), dichiarata subappaltabile al 100 (cento)% negli atti di gara;
- con determinazione n.1929 del 16.12.2016 è stato approvato sia il SAL n.1 di importo pari a € 165.559,81 sia il certificato di pagamento n.1 di importo pari a € 181.205,21 al netto delle ritenute per infortuni 0,50%, ma comprensivo di IVA 10% riferito a tutte le attività eseguite fino al 30/11/2016;
- con Prot. n. ASLCN1|21/02/2017|0018436|P del 21/02/2017 il Responsabile del Procedimento autorizzava, in riscontro alla richiesta dell'appaltatore, il subappalto alla Ditta PEIRA IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Mondovì, 107 - 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN) per l'importo di € 50.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri sulla sicurezza, per la realizzazione dell'impianto elettrico, rientrante nella Categoria Specializzata OS30 (impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi), dichiarata subappaltabile al 100 (cento)% negli atti di gara;

Segue Determinazione n. 00002038 del 06/12/2017

- con Prot. n. ASLCN1|21/02/2017|0018667|P del 21/02/2017 il Responsabile del Procedimento autorizzava, in riscontro alla richiesta dell'appaltatore, il subappalto alla Ditta DAITEC S.R.L. con sede in Via Mazzini, 60, - 12020 ROSSANA (CN) per l'importo di € 55.000,00 di cui € 1.100,00 per oneri sulla sicurezza, per la realizzazione dell'impianto gas medicali, rientrante nella Categoria Specializzata OS3 (impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie), dichiarata subappaltabile al 100 (cento)% negli atti di gara;
- con determinazione n. 311 del 23/02/2017 è stata approvata e concessa la proroga di 90 giorni per il termine di ultimazione lavori richiesta dall'impresa appaltatrice per le motivazioni indicate nel detto provvedimento;
- in data 26/04/2017 il Direttore dei Lavori ha emesso un verbale di sospensione lavori per permettere l'esecuzione di opere di modifica impiantistica aggiudicati a Ditta terza non riguardante l'oggetto dell'appalto in menzione ed interferente con l'attività di tinteggiatura incorso da parte dell'Impresa Cornaglia;
- in data 27/06/2017 la sospensione dei lavori è stata superata, quindi il Direttore dei Lavori ha emesso il verbale di ripresa dei lavori;
- con determinazione n. 1061 del 22.06.2017 è stato approvato sia il SAL n.2 di importo pari a € 288.104,12 sia il certificato di pagamento n.2 di importo pari a € 134.124,10 al netto delle ritenute per infortuni 0.50% ma comprensivo di IVA 10% riferito a tutte le attività svolte fino al 26/04/2017;
- in data 28/07/2017 i lavori sono stati ultimati ed il Direttore dei Lavori ha emesso il verbale di fine lavori;
- in data 20/10/2017 la D.L. ha redatto il S.A.L. n.3 attestante il corrispettivo economico di tutte le lavorazioni eseguite fino alla concorrenza della data di ultimazione dei lavori; tale importo complessivo si attesta a € 473.578,96 al netto dell'IVA 10% coincidente con l'importo originario di affidamento (vedi determinazione n.1175 del 27.08.2015);
- le scritture contabili (libretto delle misure, S.A.L., registro di contabilità e relativo sommario) sono state sottoposte, per accettazione, alla firma dell'impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L che ha firmato senza sollevare eccezioni;

Segue Determinazione n. 00002038 del 06/12/2017

- il D.U.R.C. n. prot. INAIL_9221113 con scadenza validità al 19/02/2018 attestante l'assolvimento da parte della impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti di I.N.A.I.L., I.N.P.S. e Cassa Edile costituisce parte del presupposto necessario per la liquidazione dei corrispettivi maturati dalla società in precedenza menzionata;
- parallelamente i D.U.R.C. delle ditte subappaltatrici intervenute (DAITEC S.r.L prot. INPS_7615562 con scadenza al 05/12/17e Peira Impianti S.r.L. prot. INAIL_9310379 con scadenza 27/02/18) risultano regolari e pertanto si completa il presupposto per la liquidazione dei corrispettivi di cui al punto precedente;
- in data 20/10/2017 il R.U.P. ha emesso il certificato di pagamento n. 3 pari a € 184.548,07 (arrotondato a € 184.548,00) al netto della ritenuta 0,5% e dell'IVA 10%;
- in data 28/10/2017 il Direttore dei Lavori ha emesso la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione attestanti che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali e ne liquida l'importo quale risulta nell'importo netto in € 473.578,96 di cui € 463.278,96 per lavori e € 10.300,00 per oneri sicurezza per rischi da interferenza, che dedotti gli acconti ne risulta un credito residuo di € 2.367,89 al netto dell'IVA 10%, corrispondente all'importo delle ritenute operate dello 0,5% da pagarsi a saldo all'Impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L.;

rilevato che la documentazione di cui sopra risulta integralmente associata agli atti della S.C. Servizio Tecnico;

D E T E R M I N A

di approvare il S.A.L. n.3 pari al finale , redatto dalla Direzione Lavori dell'importo di € 473.578,96 quale corrispettivo delle lavorazioni regolarmente eseguite opera fino alla data del 28/07/2017 (coincidente con l'ultimazione dei lavori avvenuta in pari data) dall'impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L., appaltatrice dei lavori inerenti il Lotto I dell'adeguamento alla regola tecnica antincendio presso l'Ospedale SS. Annunziata di Savigliano (fabbricato denominato corpo "G" sede storica di insediamento ospedaliero – realizzazione di compartimentazione antincendio);

Segue Determinazione n. 00002038 del 06/12/2017

di approvare il 3° Certificato di Pagamento emesso in data 20/10/2017 riportante un importo netto di € 184.548,00 =, oneri della sicurezza compresi e al netto delle ritenute per infortuni svincolabili e liquidabili con la redazione del certificato di regolare esecuzione, oltre all'IVA 10% pari ad €. 18.458,80 = per un totale complessivo di € 203.002,80= che dovrà essere liquidato alla impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L. - Frazione Paschera S. Defendente 40/A 12023 Caraglio (CN) entro 30 giorni dalla data di ricezione fattura come previsto dalla normativa di settore;

di dare atto che l'importo complessivo del certificato di pagamento n.3 pari a € 203.002,80 IVA 10% compresa (codice interno Amministrazione OP2016/5) trova copertura sul conto 1.12.02.14 del Bilancio dell'Azienda – PROGCD CR 2014_59/1120214 /DET15-1175;

di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori ing. Ezio Borghese – Studio Tecno c.so Italia 13, Mondovì – afferente la somma delle attività eseguite al fine di realizzare le corrette compartimentazioni delimitanti il primo piano del fabbricato denominato “corpo G – vecchia sede di insediamento ospedaliero”;

di autorizzare la liquidazione del credito residuo di € 2.367,89 al netto dell'IVA 10%, corrispondente alle ritenute di garanzia operate dello 0,5% sull'importo dei lavori regolarmente eseguiti, da pagarsi a saldo all'Impresa CORNAGLIA F.lli S.r.L.;

di dare atto che l'importo di € 2.367,89 al netto dell'IVA 10% (importo totale pari a € 2.604,68) trova copertura sul conto 1.12.02.14 del bilancio dell'Azienda- PROGCD CR 2014_59/1120214/ DET 15.1175;

di autorizzare con l'approvazione del predetto provvedimento lo svincolo della garanzia prestata a favore dell'ASL CN1 agli effetti e per l'esatto e puntuale adempimento delle obbligazione assunte dall'Impresa CORNAGLIA F.LLI S.r.l. con il contratto di appalto mediante Polizza Fideiussoria Assicurativa;

Segue Determinazione n. 00002038 del 06/12/2017

di dichiarare il provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'obbligo di liquidare gli importi entro la scadenza imposta dalla normativa di settore.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Livio DRAGONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.