
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SC SERVIZIO
TECNICO

00000738 del 03/06/2015

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO “REGOLA TECNICA D.M. 18.09.2002 E S.M.I.” DA EFFETTUARSI PRESSO L’OSPEDALE SS. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO – AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE (art. 11, comma 2, D.Lgs. 163/2006) MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA ART. 122 COMMA 7, D.Lgs. 163/2006 – (IMPORTO FINANZIATO EURO 2.200.000,00=) - CUP I46E08000100002.

IL RESPONSABILE SC SERVIZIO TECNICO

visto l’articolo 122, titolo V dell’Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 1273/08 del 30/06/2008, e s.m.i;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1898 del 26/09/2008;

attestata la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l’Ing. Ivo GAMBONE quale responsabile del procedimento;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 460 del 16/12/2014 ad oggetto: “Deliberazione 382 del 20/12/2012 ”Provvedimenti amministrativi: regolamento” – Prima revisione” , e s.m.i;

su conforme proposta presentata al Responsabile della S.C. Servizio Tecnico da parte dell’ing. Ivo GAMBONE in qualità di R.U.P. dell’intervento riportato in oggetto;

viste le deliberazioni:

Segue Determinazione n. 00000738 del 03/06/2015

- n. 503 del 29.12.2014 avente ad oggetto: "Adozione per l'anno 2015 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell 'A.S.L. CN1" con la quale è stata assegnata la responsabilità delle spese (programmazione, impegno e liquidazione, monitoraggio) ai responsabili delle Macro Aree di Spesa;
- n. 37 del 13/02/2015 avente ad oggetto: "Anno 2015 - Programmazione annuale delle attività afferenti alle macro aree di spesa e pianificazione delle spese relative alle attività a rilevanza economica" ;

premesso che:

- con DGR n.17-6419 del 30 settembre 2013 avente titolo "PAR FSC 2007-2013 –DGR n.8-6174 del 29 luglio 2013 Avvio Asse "Edilizia Sanitaria" – Linea di azione: "Ammodernamento e Messa in sicurezza dei presidi ospedalieri" la Regione Piemonte ha deliberato di dare avvio al programma di interventi atti a garantire requisiti di sicurezza, affidabilità e accessibilità dei presidi ospedalieri con particolare riferimento alla normativa antincendio e alle condizioni di sicurezza strutturali dei medesimi;
- nell'ambito di predetta DGR si precisava che il Programma Regionale veniva incrementato di un valore di 50 milioni di euro a valere sul FSC (fondo di sviluppo e coesione) oltre agli stanziamenti regionali pari a € 11.348.393,71= in modo da consentire il finanziamento degli interventi suddivisi in 3 fasi distinte individuati nell'allegato n. 1 alla predetta DGR;
- nell'allegato n. 1 anzidetto, tra gli interventi di seconda Fase figura l'Ospedale SS. Annunziata di Savigliano per un importo pari a € 2.200.000= quale copertura di un articolato intervento di adeguamento di quota parte degli edifici costituenti il presidio ospedaliero di Savigliano alla regola tecnica antincendio D.M. 18.09.2002 e s.m.i.;
- con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL CN 1 n. 299 del 24/07/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio "Regola Tecnica D.M. 18.09.2002 e s.m.i." da effettuarsi presso l'Ospedale SS. Annunziata di Savigliano, per un importo complessivo di € 2.200.000=;
- con nota prot. n. ASLCN1/ 28.07.2014 / 0073947/P è stata trasmessa alla Regione Piemonte la dichiarazione di appaltabilità dei lavori sopraccitati;

Segue Determinazione n. 00000738 del 03/06/2015

- con nota prot. n. 19883/DB2012 del 25.09.2014 la Regione Piemonte – Direzione Sanità – ha concesso il nulla-osta all’attivazione delle procedure di gara per l’appalto dei lavori di: “Adeguamento alla Regola Tecnica D.M. 18.09.2002 – Ospedale Civile di Savigliano”, prescrivendo che l’aggiudicazione dell’appalto dovrà essere effettuata entro 12 mesi dalla data del rilascio del nulla-osta;

preso atto che:

- nella redazione del succitato progetto esecutivo, si è tenuto conto della suddivisione in macrocategorie di lavoro presenti nell’intero intervento, in modo da definire lotti omogenei dove fosse individuabile singolarmente una categoria prevalente in accompagnamento con altrettante categorie scorporabili o subappaltabili aventi anch’esse caratteristiche omogenee; agendo secondo questo criterio sono stati definiti tre lotti contraddistinti da tre categorie prevalenti distinte (OG2, OS30, OG1); il frazionamento in lotti così definiti risponde inoltre ai principi esposti all’art.2 comma 1-bis del D.Lgs.163/2006 che recita: “...omissis... al fine di favorire l’accesso delle piccole e medie imprese al mercato degli appalti, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti funzionali....omissis”;
- il progetto summenzionato è costituito dai seguenti documenti:
 - Relazione descrittiva
 - Relazione tecnica specialistica delle opere a base di appalto
 - Relazione tecnica specialistica per la fornitura di nuovo montalettighe antincendio
 - Computi metrici estimativi con relativa stima incidenza mano d’opera (Lotto I°, Lottoll°, Lotto III°)
 - Capitolati speciali d’appalto (Lotto I°, Lotto II°, Lotto III°) e relativi schemi di contratto
 - Piani di sicurezza e coordinamento (Lotto I°, Lotto II°, Lotto III°) comprensivi di cronoprogramma per singolo lotto
 - Analisi prezzi
 - Elenco prezzi unitari
 - Quadro economico generale
 - Elaborati grafici (n.9 tavole)
- il quadro economico dell’intero progetto prevede la seguente ripartizione di spesa:

Importo dei lavori (soggetti a ribasso d’asta)

Lotto I - Corpo G – Vecchia sede ospedaliera Euro 540.694,60

Segue Determinazione n. 00000738 del 03/06/2015

Lotto II – Intervento su impianto elettrico	Euro	387.001,40
Lotto III – Inserimento nuovo monta lettighe		
Antincendio	Euro	652.304,00
Importo totale dei lavori	Euro	1.580.000,00 –
		<u>1.580.000,00</u>

**Oneri per la sicurezza del cantiere per l'applicazione
del D.Lgs. 81/2008 (non soggetti a ribasso d'asta)**

Lotto I – Corpo G – Vecchia sede ospedaliera	Euro	10.300,00
Lotto II – Intervento su impianto elettrico	Euro	7.700,00
Lotto III – Inserimento nuovo monta lettighe		
Antincendio	Euro	12.000,00
Importo totale dei lavori	Euro	30.000,00
		<u>30.000,00</u>

Somme a disposizione dell'Amministrazione per :

- Smontaggio di montalettiga esistente , acquisto ,
montaggio e posa di nuovo montalettiga
antincendio , fornitura e posa di nuove porte di
cabina a due ante EI 60 a servizio di vano
ascensore esistente ;importo comprensivo di IVA
Euro 170.000,00
- IVA 10% sui lavori Euro 161.000,00
- Spese tecniche per redazione di progetto
esecutivo Euro 18.000,00
- Spese tecniche per coordinamento
Sicurezza in fase di esecuzione
dei lavori (per n. 3 lotti) Euro 16.000,00
- Spese tecniche per Direzione Lavori ,
contabilità ed atti amministrativi

Segue Determinazione n. 00000738 del 03/06/2015

connessi (per n.- 3 lotti)	Euro	36.000,00	
• Art.92, comma 5, D. Lgs. 163/2006			
e per assicurazione RUP	Euro	7.000,00	
• IVA 22% e contributo CNPAIA 4% su			
spese tecniche	Euro	18.816,00	
• Per imprevisti , economie			
(comprensivi di IVA)	Euro	98.184,00	
• Per quota accordo bonario	Euro	50.000,00	
• Per collaudo tecnico amministrativo ,			
(compresa IVA) ed arrotondamenti	Euro	15.000,00	
Totale somme a dispos. Amm.	Euro	590.000,00	-
		<u>590.000,00</u>	
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	Euro	2.200.000,00	

visto l'art. 11, comma 2, del Codice Appalti, secondo il quale prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

considerato che l'importo a base di gara di ogni lotto, corrispondente a:

Lotto I - Corpo G – Vecchia sede ospedaliera **Euro 550.994,60** oneri per la sicurezza compresi

Lotto II – Intervento su impianto elettrico **Euro 394.701,40** oneri per la sicurezza compresi

Lotto III – Inserimento nuovo montalettighe antincendio **Euro 664.304,00** oneri per la sicurezza compresi

è singolarmente inferiore all'importo esposto all'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 (€ 1.000.000,00=), sotto il quale è riconosciuta la legittimità del ricorso

Segue Determinazione n. 00000738 del 03/06/2015

alla procedura prevista all'art. 57 comma 6 del medesimo decreto (procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando);

stabilito che l'appalto in oggetto, di ogni singolo lotto, va inteso come appalto "a corpo" ai sensi del comma 4 dell'art. 53 del D.lgs.163/06 il cui affidamento va subordinato al criterio del maggior ribasso percentuale, ex art. 82 comma 2 lett. b) e comma 3 bis (prezzo più basso determinato al netto delle spese relative al costo del personale) del D. Lgs. 163/2006 e art. 118 del D.P.R. 207/2010 con applicazione meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui agli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici;

D E T E R M I N A

di autorizzare l'indizione delle gare di appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio "Regola Tecnica D.M. 18.09.2002 e s.m.i." da effettuarsi presso l'Ospedale SS. Annunziata di Savigliano, secondo il seguente dettaglio:

Lotto I - Corpo G – Vecchia sede ospedaliera - importo a base d'asta: Euro 550.994,60 oneri per la sicurezza compresi

Lotto II – Intervento su impianto elettrico - importo a base d'asta: Euro 394.701,40 oneri per la sicurezza compresi

Lotto III – Inserimento nuovo montalettighe antincendio - importo a base d'asta: Euro 664.304,00 oneri per la sicurezza compresi

secondo il metodo della procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, con affidamento con il criterio del maggior ribasso percentuale, ex art. 82 comma 2 lett. b) e comma 3 bis (prezzo più basso determinato al netto delle spese relative al costo del personale) del D.Lgs. 163/2006 e art. 118 del D.P.R. 207/2010 con applicazione meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui agli artt. 86 del D.Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Ivo GAMBONE;

di dare atto che l'importo complessivo dei lavori a base di gara, pari a € 1.610.000,00= oltre all'IVA 10% pari a € 161.000,00= per un totale di € 1.771.000,00=, trova copertura nel quadro economico del progetto e nel conto 1.12.02.14 del Bilancio Aziendale dell'anno 2015;

Segue Determinazione n. 00000738 del 03/06/2015

Anno competenza	Programma	Conto	Descrizione conto	Importo
2015	PROG.CR 2015_14	1.12.02.14	Valore originale fabbricati indisponibili	€ 1.771.000,00

di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto in ragione dell'urgenza di aggiudicare i lavori in oggetto, nel rispetto dei tempi imposti dalla Regione Piemonte –Direzione Sanità – 12 mesi decorrenti dalla data di rilascio del nulla osta per l'appaltabilità dei lavori, concesso con nota regionale prot. n. 19883/DB2012 del 25.09.2014.

**IL RESPONSABILE SC SERVIZIO
TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Livio DRAGONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.