



**A.S.L. CN1**  
Azienda Sanitaria Locale  
di Cuneo, Mondovì e Savigliano

**Sede legale ASL CN1**

Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo (CN)

P.IVA 01128930045

T. 0171.4501111 - F. 0171.1865270

protocollo@aslcn1.legalmailPA.it

SC Servizio Tecnico  
Responsabile: Ing. Livio Dragone  
Telefono. 0171/450.780 – 0174/677.664  
Fax 0171/450.687 – 0174/677.667  
E-mail: [tecnico@aslcn1.it](mailto:tecnico@aslcn1.it)

Prot. n. ASLCN1|02/07/2015|0065199|P

Cuneo li, 02/07/2015

TRASMISSIONE TRAMITE PEC

Spett. le Ditta

**Oggetto: D.G.R. 17-6419/2013 - "ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA D.M. 18/09/2002 OSPEDALE S.S. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO" - LOTTO I – Fabbricato denominato corpo "G" sede storica di insediamento ospedaliero – Realizzazione di compartimentazione antincendio.**

**- Lettera di Invito a PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs 163/2006 - C.I.G. 629459501F - C.U.P. I46E08000100002.**

Vista la determinazione del Responsabile della S.C. Tecnico dell'ASL CN1 n. 738 del 03/06/2015 di autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata (art. 11, comma 2 D.Lgs 163/2006), codesta ditta è invitata alla procedura anzidetta, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06, per l'appalto "**A CORPO**" di lavori di "**ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA D.M. 18/09/2002 OSPEDALE S.S. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO**" - LOTTO I – Fabbricato denominato corpo "G" sede storica di insediamento ospedaliero – Realizzazione di compartimentazione antincendio.

**Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 12.00 del giorno 24/07/2015.**

**Criterio di aggiudicazione:** maggior ribasso percentuale, ex art. 82 comma 2 lett. b) e comma 3 bis (prezzo più basso determinato al netto delle spese relativo al costo del personale) del D. Lgs. 163/2006 e art. 118 del D.P.R. 207/2010, con applicazione meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui agli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009.

**Importo complessivo a base d'asta: EURO 550.994,60=** (cinquecentocinquantamila novecento novantaquattro/60) (comprensivo di oneri della sicurezza ORDINARI) **di cui Euro 540.694,60** (cinquecento quarantamila seicento novantaquattro/60) **per lavori** (comprensivo del costo netto per manodopera di € 270.133.54, determinato scorporando le spese generali e l'utile di impresa, pari al 24,3%, sull'importo lordo di € 335.775,99) ed **€ 10.300,00** (diecimila trecento/00) attribuibili ad **oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza** il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (10%).

In fase di offerta la ditta partecipante dovrà specificare, sull'allegato "E" modulo d'offerta, l'incidenza in percentuale, degli oneri di sicurezza ordinari per la gestione dell'impresa stessa, riferiti all'appalto in oggetto, a pena di esclusione.

*Per oneri di sicurezza ordinari si intendono quelli finalizzati all'esecuzione dell'opera, a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art. 32, comma 4 lett. o) del D.P.R. 207/2010, ricompresi nelle spese generali e utile di impresa dei prezzi unitari applicati rilevati dal Prezziario Regione Piemonte 2013.*

La Stazione Appaltante verificherà, in fase di aggiudicazione, la congruità della percentuale dichiarata di incidenza degli oneri di sicurezza ordinari sull'importo dei lavori di Euro 540.694,60.

**Descrizione dei lavori:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori, le forniture e le prestazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antincendio vigente, del primo piano del corpo "G", ex reparto urologia.

Il progetto prevede di procedere con le seguenti lavorazioni:

- ◆ Demolizione localizzata dell'esistente controsoffitto in latero-cemento in modo da consentire l'inserimento di profilati in ferro per l'irrigidimento delle strutture esistenti del sottotetto;
- ◆ Smantellamento degli esistenti impianti tecnologici interferenti con la posa del nuovo controsoffitto;
- ◆ Fornitura in opera di materassino in lana di vetro, Classe A;
- ◆ Fornitura e posa in opera di controsoffitto REI 90 sull'intradosso del soffitto esistente;
- ◆ La compartimentazione dei vani scala "storici" del corpo "G" con caratteristiche EI 60;
- ◆ L'inserimento di alcune compartimentazioni al piano (muri e porte tagliafuoco);
- ◆ Il rifacimento della linea di distribuzione dei gas medicali con ricollocazione a quota inferiore del controsoffitto REI 90;
- ◆ Il rifacimento degli impianti elettrici e il ripristino degli impianti tecnologici in genere;
- ◆ Opere di finitura e ripristino nelle aree di intervento;

il tutto come meglio descritto negli elaborati grafici e progettuali.

La copertura finanziaria è assicurata con Finanziamento Regionale attribuito con D.G.R. 17-6419 del 30/09/2013.

**Durata dell'appalto:** l'appalto avrà la durata di **360 giorni** (trecentosessanta giorni), naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori, eventualmente prorogabili nel rispetto della normativa vigente per i Lavori Pubblici.

**Categoria di qualificazione:** Ai sensi degli art. 37 e 118 del Decreto Legislativo n. 163/06, degli art. 92, 107, 108 e 109 del D.P.R. n. 207/2010, dell'art. 12 della Legge n. 80/2014 e come descritto nel Capitolato Speciale d'appalto del Progetto Esecutivo, le categorie dei lavori da eseguire risultano essere le seguenti:

| TIPO DI LAVORO   | IMPORTO      | PERCENTUALE | CATEGORIA DI QUALIFICAZIONE (D.P.R. n° 207/2010) |
|--|--------------|-------------|--|
| <b>CATEGORIA PREVALENTE (subappaltabile nella misura massima del 20%):</b>   |              |             |  |
| Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali  | € 244.035,85 | 45,13%      | OG 2   |
| <b>CATEGORIE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA ELENcate ALL'ART. 12, COMMA 1 E 2 LEGGE N. 80/2014 IN SOSTITUZIONE DELL'ART. 107, COMMA 2, D.P.R. N° 207/2010</b>   |              |             |  |
| <b>- (S.I.O.S.) Strutture, impianti e opere speciali (art. 37, comma 11, D.Lgs. n° 163/2006) elencati all'art. 12, comma 1 e richiamate nel comma 2 lettera b) L. n° 80/2014: eseguibili dalle imprese qualificate per la seguente categoria specifica (ascrivibili alla Categoria OS 30) o, scorporabili e subappaltabili al 100% con obbligo di qualificazione economica per l'intero importo nella categoria prevalente per l'impresa concorrente, oppure, in assenza di qualificazione economica obbligo di subappalto necessario.</b> |              |             |  |
| <b>(N.B. - in caso di subappalto necessario: obbligo di dichiarare in sede di offerta l'Impresa Subappaltatrice individuata, a pena di esclusione, la quale, dovrà presentare l'autocertificazione dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 38 del Codice degli Appalti e di qualificazione pertinente alla Categoria subappaltata):</b>  |              |             |  |
| Impianto elettrico   | € 67.312,06  | 12,45%      | OS 30  |

**- Categorie a qualificazione obbligatoria elencati all'art. 12, comma 2, lettera b) L. n° 80/2014: eseguibili dalle imprese qualificate per la seguente categoria specifica o, scorporabili e subappaltabili al 100% con obbligo di qualificazione economica per l'intero importo nella categoria prevalente per l'impresa concorrente, oppure, in assenza di qualificazione economica obbligo di subappalto necessario.**

**(N.B. - in caso di subappalto necessario: obbligo di dichiarare in sede di offerta l'Impresa Subappaltatrice individuata, a pena di esclusione, la quale, dovrà presentare l'autocertificazione dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 38 del Codice degli Appalti e di qualificazione pertinente alla Categoria subappaltata):**

|  |                     |             |      |
|--|---------------------|-------------|------|
| Impianto gas medicali, antincendio, idrico e sanitario | € 229.346,69        | 42,42%      | OS 3 |
| <b>TOTALE</b>  | <b>€ 540.694,60</b> | <b>100%</b> |      |
| Oneri della Sicurezza aggiuntivi                       | € 10.300,00         |             |      |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                                 | <b>€ 550.994,60</b> |             |      |

Per adire alla gara le ditte partecipanti dovranno possedere l'iscrizione nella categoria generale OG 2, di classe adeguata all'importo dei lavori da eseguire (classe I solo se si ricorre al subappalto necessario sia per la categoria ascrivibile alla OS 30 sia per la categoria OS 3, altrimenti classe II e oltre).

Risultano scorporabili e subappaltabili al 100% a ditte in possesso della prescritta specializzazione gli impianti elettrici ascrivibile alla categoria OS 30, importo lavori € 67.312,06= e gli impianti gas medicali, antincendio, idrico e sanitario categoria OS 3, importo lavori € 229.346,69=; in alternativa sono ammessi, concorrenti qualificati nella categoria OG 11 di classe I e oltre.

Gli impianti elettrici, ascrivibili alla categoria OS 30, possono essere eseguiti da ditte in possesso dei requisiti di ordine tecnico –organizzativo di cui all. art. 90 D.P.R. n. 207/2010.

Per l'esecuzione degli impianti del presente appalto è richiesta l'iscrizione di cui il D.M. 37/2008.

Per l'esecuzione degli impianti gas medicali (ossigeno e vuoto), rientranti nella categoria OS 3 è necessario essere in possesso del sistema completo di garanzia della qualità approvato da organismo notificato ai sensi di quanto previsto dall'allegato 2 del Decreto Legislativo 24/02/1997 n° 46 "Attuazione della Direttiva 93/42/CEE, concernente i DISPOSITIVI MEDICI"

La categoria prevalente può essere subappaltata nella misura massima del 20%.

E' consentita la presentazione di offerta da parte di tutti i soggetti previsti dall'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06.

## 1) MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, redatta su carta semplice in lingua italiana, dovrà essere indirizzata a:

**A.S.L. CN1 - S.C. Tecnico**  
**Via Carlo Boggio n. 12 – 12100 CUNEO (CN).**

Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà pervenire a mezzo **raccomandata** del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno

**24/07/2015 H. 12,00**

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, entro il termine perentorio, dalle **ore 09,00 alle ore 12,00 all'ufficio protocollo della stazione appaltante** (all'indirizzo suindicato), che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico dovrà essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e dovrà recare all'esterno - oltre alle informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) – la seguente dicitura:

**PROCEDURA NEGOZIATA – “D.G.R. 17-6419/2013 - “ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA D.M. 18/09/2002 OSPEDALE S.S. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO” - LOTTO I – Fabbricato denominato corpo “G” sede storica di insediamento ospedaliero – Realizzazione di compartimentazione antincendio.” C.I.G. 629459501F – C.U.P. I46E08000100002**

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti dei detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Il plico conterrà al suo interno le buste distinte, come di seguito precisato, anch'esse sigillate sui lembi di chiusura.

L'ammissibilità delle stesse verrà verificata in sede di apertura pubblica delle offerte a partire dalle ore 9.00 del 27/07/2015 presso il S.C. Tecnico di Cuneo, Via C. Boggio, 14 – piano primo. Vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora ai giorni successivi.

#### **A) BUSTA “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

Porterà scritto sulla parte esterna, oltre al nominativo della Ditta, la dicitura “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” e conterrà la seguente documentazione:

**A1- AUTOCERTIFICAZIONE**, resa ai sensi di legge in carta semplice ed in conformità all'**ALLEGATO A)** contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, attestante che la Ditta non si trova in alcuna delle situazioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

Detta dichiarazione sostitutiva dovrà essere redatta e sottoscritta:

- dal Titolare ovvero dal Legale Rappresentante, in caso di concorrente singolo;
- da ciascun concorrente, facente parte del raggruppamento o del consorzio e del GEIE, nel caso di concorrente costituito o da ditte riunite o da riunirsi o da associarsi;
- dal subappaltatore individuato.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara ai sensi del comma 1, lettera h), per un periodo di un anno, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Le dichiarazioni, limitatamente al comma 1, lettere b) e c) dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., redatte in conformità all'**ALLEGATO B)** contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, devono essere rese anche dai soggetti indicati nel medesimo art. 38, comma 1, lettere b) e c) quali:

- il socio o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;

- i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- gli amministratori unici muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, o il socio unico se si tratta di altro tipo di società;
- il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di un altro tipo di società;
- tutti i sopra elencati soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della presente gara.

**NOTA BENE:** Ai sensi del comma 2 bis dell'art 38 del Codice, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell'art 38 citato, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in misura dell'uno per mille dell'importo del valore della gara il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

**A2- ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE:** dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, **ALLEGATO C)** contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, che documenti:

- il possesso dell'ATTESTAZIONE della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata ed in corso di validità;

ovvero

- per il subappalto necessario, per le opere ascrivibili alla categoria scorporabile OS 30, il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo dell'impresa ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

Tale dichiarazione dovrà essere sottoscritta ed accompagnata da copia del documento di identità:

- dal titolare o dal legale rappresentante;
- nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi dai singoli legali rappresentanti;
- in caso di subappalto necessario dal subappaltatore obbligatoriamente individuato.

**I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.**

**A3 - CAUZIONE PROVVISORIA** nella misura del 2% dell'importo dei lavori pari a **11.019,90=**, a titolo di garanzia, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., in una delle forme previste da detta disposizione.

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso del Sistema di Qualità UNI EN ISO 9000, la cauzione è dovuta nella misura dell'1% dell'importo posto a base di gara.

**La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa, dovrà prevedere espressamente:**

- 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- 2) la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957, comma 2 del codice civile;
- 3) l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- 4) garantire il pagamento della sanzione pecuniaria di cui agli articoli 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del D. Lgs. 163/2006;
- 5) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile;
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.

Si precisa, infine, che la cauzione provvisoria è elemento essenziale dell'offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 75 commi 1 e 4 e 46 comma 1 bis del D. Lgs. 163/2006, pertanto la mancanza di questa a

corredo dell'offerta comporta l'esclusione dalla gara.

In caso di Raggruppamento di Impresa, il deposito cauzionale dovrà essere intestato a tutto il raggruppamento d'impresе e sottoscritta dal Legale rappresentante di ogni ditta componente il R.T.I..

**Detta cauzione dovrà avere validità almeno pari a 180 (centottanta) giorni, che decorreranno dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.**

La cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, verrà svincolata con la comunicazione dell'avvenuta stipula contratto con l'aggiudicatario.

**A4 - IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE, pena l'esclusione**, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 in caso di aggiudicazione, come previsto dall'art.75, comma 8, del citato Decreto.

**A5 - PATTO DI INTEGRITA'**, art. 1, comma 17, Legge 6 novembre 2012, n. 190, contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, controfirmato dal legale rappresentante della ditta.

**A6 - ATTESTATO DI PAGAMENTO CONTRIBUTO PER LA PARTECIPAZIONE AGLI APPALTI PUBBLICI: (C.I.G. 629459501F) pari ad €70,00=.**

Il versamento della contribuzione va effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che vigila sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>;

**A7 - CERTIFICAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO** rilasciata dalla S.C. Tecnico dell'A.S.L. CN1 – sede di Savigliano (CN) su modulo predisposto (**ALLEGATO D**) da ritirarsi debitamente firmato in sede di sopralluogo come indicato al successivo punto 2.

**A8 - "PASS\_OE" RILASCIATO DAL SISTEMA AVCpass:** l'operatore economico partecipante, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità sezione "AVCpass operatore economico (<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass> ), secondo le istruzioni ivi contenute deve effettuare la registrazione al sistema e individuare la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il numero del **C.I.G.:** **629459501F**). A procedimento ultimato il sistema rilascia una "PASS\_OE" che dovrà essere inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa.

L'operatore economico, tramite l'area dedicata sul portale anzidetto, inserisce nel sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale che sono nella sua esclusiva disponibilità e, pertanto non reperibili presso Enti certificatori.

Resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

***N.B.** La registrazione alla partecipazione, pur non rappresentando una condizione di partecipazione tuttavia costituisce la modalità esclusiva di verifica dei requisiti. A fronte della mancata registrazione la stazione appaltante non sarà in grado di appurare la veridicità delle dichiarazioni presentate.*

*Nel caso di operatori non registrati in AVCpass, in fase di partecipazione, **la stazione appaltante li inviterà comunque a procedere entro 10 giorni.***

**Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter, introdotto dall'art. 39, comma 2, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 agosto 2014, n. 114, costituisce causa di esclusione.**

## **B) BUSTA "OFFERTA ECONOMICA"**

La busta recherà scritto sulla parte esterna, oltre al nominativo della Ditta, la dicitura "OFFERTA

ECONOMICA"; sarà anch'essa debitamente sigillata, controfirmata sui lembi e conterrà la seguente documentazione:

### **B1- OFFERTA ECONOMICA**

Dichiarazione redatta in conformità all'**ALLEGATO E**), contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, e corredata da marca da bollo di € 16,00, sottoscritta con firma leggibile e per esteso ed accompagnata da copia del documento di identità, dal Titolare o dal suo Procuratore in possesso di regolare mandato; nel caso di società, dal Legale Rappresentante; in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

L'offerta deve contenere:

- l'indicazione del **massimo ribasso percentuale** (espresso in cifre e in lettere) sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto del costo della manodopera;
- l'incidenza in percentuale, degli oneri di sicurezza **ORDINARI** considerata dall'impresa, riferito all'appalto in oggetto, **a pena di esclusione** (espressa in percentuale).

Tale percentuale dovrà risultare congrua rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori in appalto.

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo IX del D.P.R. n.207/2010, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto.

Il ribasso percentuale sarà applicabile ad ogni singola voce costituente il computo metrico estimativo e sarà altresì utilizzato in caso di varianti in corso d'opera.

#### **Resta inteso che:**

- a) il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile;
- b) non saranno prese in considerazione offerte sostitutive o aggiuntive che perverranno oltre il termine fissato;
- c) non si darà corso all'apertura del plico che non risulterà pervenuto entro il termine stabilito;
- d) l'Amministrazione si riserva la facoltà di annullare, revocare, modificare o sospendere la gara, per motivi di legittimità od opportunità, senza che le Ditte abbiano alcunché a pretendere a qualsiasi titolo;
- e) l'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di aggiudicare l'appalto in parola anche in presenza di una sola offerta valida.

## **2) SOPRALLUOGO**

**Modalità:** la ditta **ha l'obbligo** di prendere visione dei luoghi oggetto di intervento previo appuntamento con la S.C. Tecnico dell'A.S.L. CN1 - sede di Savigliano, via Ospedali n. 14 – (segreteria: tel. 0172/719.212 – orario 9:30-12:00) a partire dal 06/07/2015 e le operazioni di sopralluogo dovranno terminare inderogabilmente entro il 17.07.2015.

L'A.S.L. CN1 provvederà al rilascio di certificazione, **ALLEGATO D**), attestante l'avvenuto sopralluogo. **Tale certificazione** dovrà **obbligatoriamente essere allegata all'offerta**. La presa visione dei luoghi di cui sopra dovrà essere eseguita dal Legale Rappresentante o Direttore Tecnico dipendente della ditta, come risultanti da certificato di CCIAA o da attestazione SOA da esibire in sede di sopralluogo. Può essere fatto anche da soggetto appositamente incaricato purché dipendente dell'operatore economico concorrente con delega sottoscritta dal Legale Rappresentante o dal Responsabile Tecnico.

Il sopralluogo verrà effettuato **contemporaneamente** al ritiro della documentazione di gara.

## **3) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE e DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI DICHIARATI**

L'aggiudicazione avverrà in favore della ditta che avrà presentato **il massimo ribasso percentuale** sull'importo dei lavori posto a base di gara (D.Lgs. n. 163/2006 art. 82 comma 2 lettera b) e 3 bis (prezzo più basso determinato al netto delle spese relativo al costo della manodopera)) **con l'applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale** di cui agli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009.

Gli oneri per la sicurezza speciali ed aggiuntivi per rischi da interferenza non sono soggetti a ribasso d'asta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

#### **L'aggiudicazione dovrà intendersi immediatamente vincolante per la Ditta aggiudicataria.**

La Stazione Appaltante, ai fini di rendere efficace l'aggiudicazione definitiva, provvederà al controllo delle dichiarazioni presentate dalla ditta aggiudicataria, in ottemperanza all'art.71 del D.P.R. N. 445/2000 sul portale AVCPass dell'ANAC.

Nei confronti del soggetto aggiudicatario non devono sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 67 della D. Lgs n. 159 del 06 settembre 2011, a riguardo dovrà essere prodotta **copia della visura camerale (Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura dove ha sede legale la ditta)** alla Stazione Appaltante, che provvederà ad effettuare gli opportuni controlli.

L'aggiudicatario dovrà dichiarare, altresì, di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli artt. 14 e 16 del D. Lgs. 08.06.2001 n. 231.

#### **4) DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO e GARANZIE ASSICURATIVE**

La Ditta aggiudicataria sarà tenuta a costituire, entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, la garanzia fideiussoria nella misura del 10% dell'importo contrattuale e **per la durata di mesi dodici**. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto superiore al 20 per cento.

La cauzione dovrà essere costituita nella forma di fidejussione o polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., **a pena di revoca dell'aggiudicazione**.

L'importo della garanzia potrà essere ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata la certificazione di qualità conforme alle normative europee della serie UNI EN ISO 9000 (art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06).

**La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale (art.1957 del Codice Civile), nonché l'operatività della medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.**

L'esecutore dei lavori è altresì obbligato ai sensi dell'art. 129 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e art. 125 del D.P.R. 207/10 a stipulare una polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi da presentare alla Stazione Appaltante per una somma assicurata:

- **per i danni di esecuzione: €1.000.000,00 (un milione/00);**
- **per la responsabilità civile verso terzi: €5.000.000,00 (cinque milioni/00)**

## 5) CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato secondo le procedure vigenti in materia di affidamento di lavori pubblici, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stesura e alla registrazione del contratto, nessuna esclusa o eccettuata, comprese quelle che dovessero sopravvenire durante l'appalto, incluse le tasse ed imposte che per qualsivoglia titolo siano soggetti del medesimo, saranno a carico della Ditta appaltatrice.

## 6) CONSEGNA LAVORI E TERMINE DI ULTIMAZIONE

Il tempo di esecuzione dei lavori è previsto in **360 (trecentosessanta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Trascorso tale termine, senza che i lavori siano stati ultimati, verrà applicata una penale pari ad 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione, ai sensi dell'art. 1 del capitolato Speciale di Appalto ed a mente dell'art. 145 comma 3 del D.P.R. 207/2010.

## 7) COLLAUDO

La stazione appaltante scrivente, come previsto dall'art. 141, comma 3, del D.Lgs.163/06 e s.m.i., per lavori di importo superiori a € 500.000,00 ma non eccedenti il milione di euro, emetterà il certificato di regolare esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo finale. Dovrà essere emesso ai sensi delle disposizioni dell'art 237 del DPR. 207/2010, entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

## 8) VALIDITÀ OFFERTA e PREZZI

L'offerta sarà fissa ed invariabile e dovrà avere una validità non inferiore a 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

I prezzi s'intendono fissi ed invariabili per l'intera durata dell'appalto.

## 9) FATTURAZIONE

La ditta aggiudicataria fatturerà ad emissione del certificato di pagamento da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art 138, 143 e 144 del Capitolato Speciale di Appalto. La fattura dovrà essere intestata a:

**Azienda Sanitaria Locale CN 1**  
**S.C. Contabilità e Bilancio**  
**e p.c. S.C. Tecnico**  
**Via C. Boggio, 12**  
**12100 – CUNEO**  
**C.F. – P.IVA 01128930045**

Le fatture elettroniche dovranno essere conformi al modello Fatture PA di cui al sito <http://www.fatturapa.gov.it>  
Il formato conforme a quanto previsto dall'Allegato A del DM 55/2013, nonché alle specifiche tecniche via via diramate e attualmente reperibili al link: <http://www.fatturapa.gov.it/export/fatturazione/it/normativa/f-2.htm>

Dovranno inoltre essere conformi alle vigenti disposizioni in materia di I.V.A., **recare** il Codice Identificativo di Gara - **C.I.G. 629459501F** (obbligatorio sulla fattura elettronica), il Codice unico Progetto - **C.U.P. I46E08000100002** ed il **codice univoco ufficio: VVECFU (Immobilizzazioni – Tecnico)**, **estremi del certificato di pagamento** (n° e data) ed **inviare allo SDI** (Sistema di Interscambio del MEF).

## 10) PAGAMENTO

Il pagamento delle fatture emesse avverrà nei modi e nei termini stabiliti dai suddetti art. 138, 143 e 144 del capitolato speciale di appalto e dal D.P.R. 207/2010, tramite il Tesoriere dell'A.S.L.; **in conformità all'art. 3**

della **Legge 13 agosto 2010, n. 136** sulla tracciabilità dei flussi finanziari e previa verifica delle regolarità contributiva, assicurativa ed assistenziale mediante l'acquisizione del D.U.R.C..

**I pagamenti delle fatture avverranno sul conto corrente bancario o postale dedicato**, anche non in via esclusiva, che l'appaltatore avrà notificato alla stazione appaltante, e trascritto in stipula di contratto con le relative generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare sullo stesso.

**La ditta dovrà dichiarare che ha preso visione e ha tenuto conto nella formulazione dell'offerta che il pagamento avverrà con le modalità sopra descritte (vedi modulo di autocertificazione allegato A).**

**La stazione appaltante provvederà, ai sensi delle disposizioni di cui dell'art 13 e 15 L. n. 180/2011 e art. 30, comma 5-quater, L. 98/2013, a corrispondere direttamente al subappaltatore e al cottimista ovvero agli esecutori in subcontratto di forniture con posa in opera, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. Il bonifico bancario o postale di quietanza delle fatture riporterà il codice identificativo di gara (C.I.G. 629459501F) relativo all'investimento pubblico, la motivazione della corresponsione diretta del pagamento del SAL a favore dei subappaltatori al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese.**

**Ogni pagamento sarà subordinato alla verifica, da parte della Stazione Appaltante, del Documento Unico di regolarità Contributiva – DURC - presso lo Sportello Unico Previdenziale.**

## 11) SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Ai sensi dell'art.122, comma 7, del Codice, la percentuale di lavori della categoria prevalente **OG 2**, subappaltabile è stabilita nella misura del **venti per cento** dell'importo calcolato con riferimento al prezzo del contratto di appalto.

**Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.**

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

**La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria (Cat. OS 3 e la Cat. ascrivibile all'OS 30) non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara. Nel subappalto necessario è obbligatorio, a pena di esclusione, dichiarare in sede di offerta l'Impresa Subappaltatrice individuata, la quale, dovrà presentare l'autocertificazione dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 38 del Codice degli Appalti e di qualificazione pertinente alla Categoria subappaltata.**

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere o subappaltare i lavori oggetto del presente contratto, senza aver esperito le procedure previste dall'art. 118 del D.Lgs. n.163/06.

L'affidatario dei lavori è obbligato al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante, **almeno venti giorni prima** della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni.

Il contratto di subappalto dovrà essere stipulato in conformità all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari con relative clausole di cui al comma 8: **clausola "a pena di nullità" con la quale si "assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari" e clausola risolutiva espressa** da attivarsi in tutti i casi in cui le transazione sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane. **Il contratto dovrà contenere i dati del conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, sul quale devono transitare tutti i movimenti finanziari.**

Gli obblighi inerenti la tracciabilità, di cui sopra gravano, altresì, sui soggetti a qualsiasi titolo subcontraenti dei soggetti appaltatori.

Tutti i soggetti: appaltatore, subappaltatore o il subcontraente, nel caso in cui abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, a procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e la Prefettura competente.

La stazione appaltante verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi

finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

## 12) ANTICORRUZIONE

In ottemperanza all'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'ASL CN1, Allegato "A" del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ASL CN1 - 2014-2016, approvato dal Direttore Generale con delibera n. 34/2014 del 30 gennaio 2014 e successivamente recepito con il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ASL CN1 - 2015-2017, approvato dal Direttore Generale con delibera n. 26/2015 del 30 gennaio 2015, applicabile, oltre che ai dipendenti con rapporto a tempo indeterminato o determinato e ai componenti della Direzione Generale e del Collegio Sindacale, a tutti coloro che, a qualsiasi titolo, si trovino ad operare all'interno delle strutture aziendali o in nome e per conto dell'Azienda (link di riferimento <http://www.aslcn1.it/amministrazione-trasparente/altri-contenuti/altri-contenuti-corrruzione>)

si precisa che:

- la ditta fornitrice, a pena di risoluzione del contratto, in caso di violazione delle disposizioni del presente codice da parte dei propri dipendenti e collaboratori, è tenuta ad adottare i provvedimenti volti a rimuovere la situazione di illegalità segnalata dall'ASL nonché le eventuali conseguenze negative e a prevenirne la reiterazione delle violazioni del Codice.

## 13) RINVII

Per tutto quanto non previsto nella presente lettera di invito, valgono le disposizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, contenuto su supporto CD da ritirarsi presso la Stazione Appaltante, e le vigenti disposizioni di legge e regolamenti in materia di contratti di lavori pubblici.

## 14) FALLIMENTO, LIQUIDAZIONE, SCIoglIMENTO, SUCCESSIONI E CESSIONE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Il contratto si intende risolto in caso di fallimento, anche se seguito da concordato preventivo, della ditta aggiudicataria.

In caso di decesso del titolare della ditta aggiudicataria, l'ASL potrà consentire la prosecuzione del rapporto contrattuale da parte degli eredi, oppure, a loro insindacabile giudizio dichiarare risolto l'impegno del de cuius. Il consenso scritto dell'ASL è analogamente necessario per il prosieguo del rapporto contrattuale in caso di cessione dell'impresa.

In caso di liquidazione o di scioglimento della ditta aggiudicataria o di cambiamento della ragione sociale, l'ASL avrà diritto di pretendere la continuazione del contratto da parte dell'eventuale nuova ditta subentrante, oppure dar corso allo scioglimento del contratto.

## 15) COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate in via esclusiva/o principale all'indirizzo di posta elettronica certificata (eventualmente al numero di fax indicati dai concorrenti in caso di problemi di trasmissioni PEC).

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio scrivente, diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

## 16) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Ivo Gambone.

Per informazioni tecniche contattare il l'Ing. Ivo Gambone – Segreteria Cuneo Tel. 0171/450780 – ore 9,00 – 12,00 dal lunedì al venerdì.

Per informazioni amministrative contattare il Servizio Tecnico sede di Cuneo – Via C. Boggio, 14 – Segreteria

Tel 0171 450780 – ore 9,00 – 12,00 dal lunedì al venerdì.

## 17) TRATTAMENTO DEI DATI

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 13 del D.Lgs 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), l'ASL CN1, con sede in CUNEO, via C. Boggio n. 12, in qualità di "titolare" del trattamento dei dati personali, fornisce le seguenti informazioni:

### Finalità del Trattamento

I dati personali sono raccolti e trattati nell'ambito delle funzioni istituzionali dell'ASL CN1 per le seguenti finalità:

- finalità strettamente connesse e strumentali alla instaurazione, gestione, anche amministrativa, ed esecuzione dei rapporti precontrattuali e contrattuali ed agli adempimenti degli obblighi contabili, fiscali, di tutela giudiziale e di ogni altra natura, comunque inerenti alle finalità di cui sopra;
- finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, regolamenti e normative comunitarie; nonché disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate.

Si precisa, inoltre, che i dati giudiziari sono raccolti e trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa antimafia (Codice antimafia D.Lgs 159/2011 e s.m.i.) e dalla normativa in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

### Modalità del Trattamento

I dati personali verranno organizzati in banche dati sia in forma automatizzata che cartacea.

### Natura del Conferimento Dei Dati

Il conferimento dei dati è OBBLIGATORIO; il rifiuto comporterà l'impossibilità da parte dell'ASL CN1 di procedere alle valutazioni ed agli adempimenti indispensabili ai fini dell'ammissibilità alla procedura e dell'eventuale aggiudicazione del servizio.

### Comunicazione dei Dati

I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, a privati, a enti pubblici economici secondo le modalità previste dal D.Lgs 196/2003 art. 19. Potranno, inoltre, venire a conoscenza dei suoi dati, nel rispetto della normativa citata, i dipendenti, i collaboratori, gli amministratori, i membri del collegio sindacale dell'A.S.L. CN1, in relazione alle funzioni volte; nonché gestori di servizi informatici; servizi di consulenza, di controllo. I dati in questione non saranno comunicati ad altri soggetti né saranno oggetto di diffusione.

### Diritti dell'interessato

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs 196/03, può chiedere al titolare del trattamento le modalità con le quali i Suoi dati sono trattati, l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati, la loro cancellazione - trasformazione in forma anonima ed il blocco dei dati se trattati in violazione di legge.

### Titolarità e Responsabilità dei dati

Il TITOLARE del trattamento dei dati è l'A.S.L. CN1 di Cuneo, con sede in via C. Boggio n. 12 – Cuneo.  
Il RESPONSABILE del trattamento dei dati è il Responsabile del Dipartimento Tecnico logistico. L'elenco completo degli altri responsabili al trattamento dei dati è pubblicato sul sito internet aziendale.  
L'elenco completo degli altri soggetti responsabili al trattamento dei dati può essere richiesto al Servizio Legale dell'A.S.L. CN1 ed è altresì pubblicato sul sito internet dell'A.S.L. CN1.  
Ai sensi dell'art. 7 D.Lgs. 196/2003, il soggetto interessato può chiedere al titolare del trattamento le modalità con le quali i Suoi dati sono trattati, l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati, la loro cancellazione – trasformazione in forma anonima ed il blocco dei dati se trattati in violazione di legge.  
I diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/03, potranno essere esercitati presentando istanza al Responsabile del trattamento, richiedendo l'apposito modulo all'Ufficio Relazione al Pubblico (U.R.P.) n.ro telefonico 0171-

450.221.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(GAMBONE Ing. Ivo)  
(Firmato in originale)

ALLEGATI (su supporto CD):

- MODULO PER AUTOCERTIFICAZIONE - ALLEGATO A)
- MODULO PER AUTOCERTIFICAZIONE ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 - ALLEGATO B)
- MODULO PER AUTOCERTIFICAZIONE DEI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE – ALLEGATO C);
- MODULO OFFERTA - ALLEGATO E);
- ELABORATI DI PROGETTO
- PATTO DI INTEGRITA'