

A.S.L. CN1
Azienda Sanitaria Locale
di Cuneo, Mondovì e Savigliano

Sede legale ASL CN1
Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo (CN)
P.IVA 01128930045
T. 0171.450111 - F. 0171.1865270
protocollo@aslcn1.legalmailPA.it

SC Servizio Tecnico

Responsabile: Ing. Livio Dragone

Telefono. 0171/450.780 – 0174/677.664

Fax 0171/450.687 – 0174/677.667

E-mail: tecnico@aslcn1.it

Prot. N. ID 3286137

del 27/07/2015

VERBALE DI GARA

D.G.R. 17-6419/2013 - "ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA D.M. 18/09/2002 OSPEDALE S.S. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO" - LOTTO I – Fabbricato denominato corpo "G" sede storica di insediamento ospedaliero – Realizzazione di compartimentazione antincendio. - C.I.G. 629459501F - C.U.P. I46E08000100002.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs 163/2006.

L'anno 2015, addì 27 del mese di luglio alle ore 9,35, presso i locali della S.C. Tecnico dell'ASL CN1 – sede di Cuneo – Via C. Boggio, 14, - piano primo si è riunito il seggio di gara:

Personale ASL presente: ing. Ivo Gambone
 Geom. Emanuela Caterina Politano
 Geom. Claudio Viale

al fine di procedere all'aggiudicazione della gara di cui in epigrafe.

La seduta di gara è stata filmata e mandata in onda sul web al link <http://youtu.be/user/AslCN1>

PREMESSO CHE

- con delibera del Direttore Generale dell'ASL CN 1 n. 738 del 03/06/2015 è stata concessa l'autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata (art. 11, comma 2 D.Lgs 163/2006), ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06, per l'appalto "A CORPO" di lavori denominato: "ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA D.M. 18/09/2002 OSPEDALE S.S. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO" - LOTTO I – Fabbricato denominato corpo "G" sede storica di insediamento ospedaliero – Realizzazione di compartimentazione antincendio;

- che è stata indetta una Procedura Negoziata per l'affidamento delle opere di cui sopra con il criterio del maggior ribasso percentuale, - ex art. 82 comma 2 lett. b) e comma 3 bis (prezzo più basso determinato al netto delle spese relativo al costo del personale) del D. Lgs. 163/2006 e art. 118 del D.P.R. 207/2010 con applicazione meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui agli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009;

- l'importo complessivo a corpo dei lavori a base d'asta ammonta ad € **550.994,60=**

(cinquecentocinquantamila novecento novantaquattro/60) (comprensivo di oneri della sicurezza ORDINARI) di cui Euro 540.694,60 (cinquecento quarantamila seicento novantaquattro/60) per lavori (comprensivo del costo netto per manodopera di € 270.133.54, determinato scorporando le spese generali e l'utile di impresa, pari al 24,3%, sull'importo lordo di € 335.775,99) ed € 10.300,00 (diecimila trecento/00) attribuibili ad oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (10%).

- con lettera Prot. n. ASLCN1|02/07/2015|0065199|P del 02/07/2015 sono state invitate n. 19 ditte come di seguito elencate:

01 - CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A -12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046 - PEC: CORNAGLIAF.LLISRL@PEC.IT

02 - EDILVETTA S.R.L. - VIA CAVE, N. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVI (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042 - PEC: EDILVETTA@PEC.IT

03 - IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A. - VIA MARCO POLO 24 - 10129 TORINO - C.F. 00313380040 - P.IVA 04232330011 - PEC: SODA@PEC.SODASPA.IT

04 - MINAZZO COSTRUZIONI - DI ANDREA MINAZZO S.A.S. - STRADA VILLARELLO, 23/A - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 03347350047 - PEC: MINAZZOCOSTRUZIONI@PEC.IT

05 - PICCOLOMINI SRL - VIA CIPOLLA CARLO 6 - 10149 TORINO - C.F. - P.IVA 06572660014 - PEC: INFO@PEC.PICCOLOMINI.EU

06 - ORLOTTI LUIGI - CORSO PRINCIPI DI PIEMONTE, 30 - 12035 RACCONIGI (CN) - C.F. RLTLGU55A19E906E - P.IVA 02385190042 - PEC: ORLOTTILUIGI@LEGALMAIL.IT

07 - RAIMONDI S.R.L. - VIA MONDOVI, 58 - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 02348670049 - PEC: RAIMONDISRL@PEC.IT

08 - EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DELL'ARTIGIANATO, N. 32 - 12045 FOSSANO (CN) - C.F. - P.IVA 00910970045 - PEC: EDILTREFOSSANO@MULTIPEC.IT

09 - ALLISIARDI STEFANO S.R.L. - CORSO DANTE, N. 35 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 02351700048 - PEC: ALLISIARDISRL@PEC.IT

10 - CO.GE.IN. S.P.A. - VIA ENRICO FERMI, 11 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. 00435700067 - P.IVA 00744990045 - PEC: COGEIN@PEC.COGEINGROUP.IT

11 - ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L. - PIAZZA EUROPA, N. 3 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 00163020043 - PEC: ARTUSIOCOSTRUZIONI@ARTUSIOCOSTRUZIONI.LEGALMAIL.IT

12 - FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. - VIA ROMA, 60 - 10068 VILLAFRANCA PIEMONTE (TO) - C.F. - P.IVA 05697200011 - PEC: FRATELLIBOTTANO@LEGALMAIL.IT

13 - MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. - P.IVA 00485070015 - PEC: MAGNETTI@PEC.IT

14 - B.G.C. DI BORSA GIOVANNI CARLO S.N.C. - VIA FONTANASSA, 21 - 12060 RODDI (CN) - C.F. - P.IVA 02350220048 - PEC: BORSA.BGC@CERT.TELECOMPEC.IT

15 – COLLA EUGENIO - VIA ROMA, 38/E - 12058 SANTO STEFANO BELBO (CN) – C.F. CLLGNE54D05I367V - P.IVA 00540560042 - PEC: STUDIO-SC@PEC.IT

16 – D'AGOSTINO COSTRUZIONI S.A.S. - VIA VENEZIA, 20 - 12084 MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 03123040044 - PEC: DAGOSTINOCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT

17 – M.I.T S.R.L. -VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010 - PEC: MIT@PEC.MIT.TO.IT

18 – LAVORINCORSO SRL - VIA BAVENO, 16 - 10146 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 07299900014 - PEC: LAVORINCORSOSRL@LEGALMAIL.IT

19 - IMPRESA DI COSTRUZIONI GIRARDI LUCIANO DI BOIDI ANNA MARIA E C S.A.S. - Sede legale: SPALTO BORGOGLIO 56 - 15121 ALESSANDRIA (AL) - sede operativa: VIA DELLA MARANZANA 3 -15121 ALESSANDRIA (AL) - C.F. - P.IVA 00504330069 - PEC: IMPRESAGIRARDI@ARUBAPEC.IT

- entro il termine fissato nella lettera d'invito (ore 12 del 24/07/2015) sono pervenute n. 13 offerte, che vengono di seguito elencate in ordine di protocollo di arrivo:

N.	PROT. ARRIVO	DITTA
1	71658/A del 21/07/2015	ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L. - PIAZZA EUROPA, N. 3 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 00163020043
2	72235/A del 22/07/2015	CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A -12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046
3	72488/A del 22/07/2015	MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. - P.IVA 00485070015
4	72706/A del 23/07/2015	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. - VIA ROMA, 60 - 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - C.F. - P.IVA 05697200011
5	72726/A del 23/07/2015	PICCOLOMINI SRL - VIA CIPOLLA CARLO 6 - 10149 TORINO - C.F. - P.IVA 06572660014
6	73000/A del 23/07/2015	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DELL'ARTIGIANATO, N. 32 - 12045 FOSSANO (CN) - C.F. - P.IVA 00910970045
7	73047/A del 24/07/2015	CO.GE.IN. S.P.A. - VIA ENRICO FERMI, 11 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. 00435700067 - P.IVA 00744990045
8	73091/A del 24/07/2015	ALLISIARDI STEFANO S.R.L. - CORSO DANTE, N. 35 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 02351700048
9	73100/A del 24/07/2015	M.I.T S.R.L. -VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010
10	73101/A del 24/07/2015	LAVORINCORSO SRL - VIA BAVENO, 16 - 10146 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 07299900014
11	73117/A del 24/07/2015	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A. - VIA MARCO POLO 24 - 10129 TORINO - C.F. 00313380040 - P.IVA 04232330011
12	73212/A del 24/07/2015	RAIMONDI S.R.L. - VIA MONDOVI', 58 - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 02348670049
13	73215/A del 24/07/2015	EDILVETTA S.R.L. - VIA CAVE, N. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042

Preso atto dell'integrità delle offerte si procede all'apertura dei plichi secondo il numero progressivo di protocollo in arrivo alla verifica della presenza della busta denominata "Documentazione Amministrativa" e la busta "Offerta Economica" e all'esame della documentazione amministrativa di gara richiesta e precisamente:

- A1 – Autocertificazione ALLEGATO A) – ALLEGATO B)
 A2 – Attestato di qualificazione: dichiarazione ALLEGATO C)
 A3 – Cauzione Provvisoria ...
 A4 – Impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria ...
 A5 – Patto di integrità ...
 A6 – Attestato di pagamento SIMOG di importo pari ad € 70,00 C.I.G. 629459501F
 A7 - Certificato di avvenuto sopralluogo ALLEGATO D)
 A8 – PASS_OE...

Copia di un documento di riconoscimento appartenete alla/e persona/e che hanno sottoscritto le summenzionate autocertificazioni

Dall'esame delle buste amministrative tutte le ditte sono risultate ammesse.

Non si procede al sorteggio di cui all'art. 48 del D.lgs 163/2006 per la verifica di comprova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa in quanto tutte le ditte ammesse sono in possesso di attestazione di qualificazione SOA di adeguata Categoria e Classe per l'esecuzione dei lavori in appalto, regolarmente autorizzate ed in corso di validità (come già anticipatamente verificato sul portale dell'ANAC).

Di seguito il seggio di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche.

Il risultato è quello indicato nella seguente tabella:

N.	PROT. ARRIVO	DITTA	RIBASSO D'ASTA %
1	71658/A del 21/07/2015	ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L. - PIAZZA EUROPA, N. 3 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 00163020043	29,98
2	72235/A del 22/07/2015	CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A -12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046	28,613
3	72488/A del 22/07/2015	MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI, 45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. - P.IVA 00485070015	25,21
4	72706/A del 23/07/2015	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. - VIA ROMA, 60 - 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - C.F. - P.IVA 05697200011	26,07
5	72726/A del 23/07/2015	PICCOLOMINI SRL - VIA CIPOLLA CARLO 6 - 10149 TORINO - C.F. - P.IVA 06572660014	26,714
6	73000/A del 23/07/2015	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DELL'ARTIGIANATO, N. 32 - 12045 FOSSANO (CN) - C.F. - P.IVA 00910970045	26,77
7	73047/A del 24/07/2015	CO.GE.IN. S.P.A. - VIA ENRICO FERMI, 11 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - C.F. 00435700067 - P.IVA 00744990045	24,995
8	73091/A del 24/07/2015	ALLISIARDI STEFANO S.R.L. - CORSO DANTE, N. 35 - 12100 CUNEO - C.F. - P.IVA 02351700048	52,4243
9	73100/A del 24/07/2015	M.I.T S.R.L. -VIA CALATAFIMI, 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. - P.IVA 05628090010	25,31
10	73101/A del 24/07/2015	LAVORINCORSO SRL - VIA BAVENO, 16 - 10146 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 07299900014	27,63
11	73117/A del 24/07/2015	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A. - VIA MARCO POLO 24 - 10129 TORINO - C.F. 00313380040 - P.IVA 04232330011	32,399
12	73212/A del 24/07/2015	RAIMONDI S.R.L. - VIA MONDOVI, 58 - 12073 CEVA (CN) - C.F. - P.IVA 02348670049	22,50
13	73215/A del 24/07/2015	EDILVETTA S.R.L. - VIA CAVE, N. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVI (CN) - C.F. - P.IVA 00408080042	26,06

Si procede applicando il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86 del D. Lgs. 163/2006 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici e Determina dell'Autorità di Vigilanza n. 6 del 08/07/2009

Il seggio prosegue al calcolo della soglia di anomalia, seguendo la procedura prevista all'art. 86, comma 1 che viene sviluppata attraverso le tre successive operazioni:

- a) eliminazione del 10% delle offerte (arrotondato alla unità superiore) con il maggiore ed il minore ribasso;
- b) formazione della media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo le operazioni di cui al precedente punto a);
- c) somma della predetta media con lo scarto medio aritmetica dei ribassi percentuali che superano la media stessa;

operazioni che, condotte nel rispettivo ordine, portano alle risultanze espresse nel prospetto ALLEGATO A) al presente verbale di gara, di cui costituisce parte integrante e sostanziale e, dal quale si evince la soglia di anomalia pari a 28,7410%.

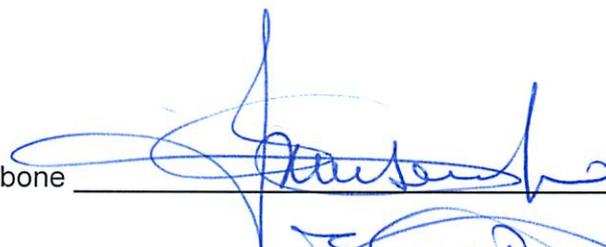
Conseguentemente il soggetto concorrente **Impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L. – sede in Frazione Paschera S. Defendente, 40/A – 12023 Caraglio (CN) - Partita I.V.A. 01963580046** - che ha offerto il **ribasso del 28,613%** (ventotto virgola seicento tredici per cento) viene quindi dichiarato aggiudicatario, in via provvisoria, dell'appalto per il prezzo contrattuale a corpo di **Euro 473.578,96** (quattrocentosettanta tremila cinquecento settantotto/96) di cui **Euro 463.278,96** (quattrocento sessantatremila duecento settantotto/96) **per lavori ed Euro € 10.300,00** (diecimila trecento/00) attribuibili ad **oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d'interferenza** il tutto al netto dell'IVA a termine di legge (10%).

Risulta, inoltre, seconda in graduatoria l'impresa LAVORINCORSO SRL – via Baveno, 16 - 10146 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 07299900014 che ha offerto il ribasso del 27,63%.

Alle ore 13,30 si dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Letto confermato e sottoscritto:

Personale ASL CN1 presente: Ing. Ivo Gambone



Geom. Emanuela Caterina Politano



Geom. Claudio Viale



D.G.R. 17-6419/2013 - "ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA D.M. 18/09/2002 OSPEDALE S.S. ANNUNZIATA DI SAVIGLIANO"

LOTTO I - Fabbricato denominato corpo "G" sede storica di insediamento ospedaliero - Realizzazione di compartimentazione antincendio

C.I.G. 629459501F - C.U.P. I46E08000100002.

Totale N. offerte	Ali da escludere	Totale offerte ammesse	Media dei ribassi delle offerte rimaste in gara (senza ali)	Media degli scarti dei ribassi percentuali che superano la media delle offerte (senza ali)	SOGLIA ANOMALIA %
13	2+2	9	26,9286	1,8124	28,7410

N.	DITTA	RIBASSO D'ASTA %	Scarti dei ribassi che superano la media
1	RAIMONDI S.R.L.	22,5000	ali escluse
2	CO.GE.IN. S.P.A.	24,9950	
3	MAGNETTI S.R.L.	25,2100	
4	M.I.T S.R.L.	25,3100	
5	EDILVETTA S.R.L.	26,0600	
6	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C.	26,0700	
7	PICCOLOMINI S.R.L.	26,7140	
8	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L.	26,7700	
9	LAVORINCORSO S.R.L.	27,6300	0,7014
10	CORNAGLIA F.LLI	28,6130	1,6844
11	ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L.	29,9800	3,0514
12	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.P.A	32,3990	ali escluse
13	ALLISIARDI STEFANO S.R.L.	52,4243	

OFFERTE PRESENTATE	13
ESCLUSE	0
OFFERTE IN GARE	13

MIGLIOR OFFERTA	RIBASSO %
CORNAGLIA F.LLI - FRAZ. PASCHERA S. DEFENDENTE, 40/A -12023 CARAGLIO (CN) - C.F. - P.IVA 01963580046	28,6130

2 ^a offerta in graduatoria	RIBASSO %
LAVORINCORSO SRL - VIA BAVENO, 16 - 10146 TORINO (TO) - C.F. - P.IVA 07299900014	27,6300