

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00002044 del 07/12/2017**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO MANUTENZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE ED AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELL’AFFIDABILITÀ FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI UBICATI PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAVIGLIANO ALLA DITTA OTIS SERVIZI S.r.l. - IMPORTO € 46.970,00 IVA INCLUSA – CIG ZC520EA869

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l’articolo 21.2, titolo III dell’Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 31/10/2016;

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l’Ing. Claudio RIBERI quale responsabile del procedimento;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: “Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione”;

richiamate le delibere:

- n. 457 del 19/12/2016 avente ad oggetto: “Adozione per l’anno 2017 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell’A.S.L. CN1” con la quale è stata assegnata la gestione delle spese (programmazione, impegno e liquidazione, monitoraggio) ai Responsabili delle Macro Aree di Spesa;

**Segue Determinazione n. 00002044 del 07/12/2017**

---

- n. 492 del 28/12/2016 ad oggetto. “DGR 12-2021 del 5 agosto 2015. Obiettivo della Direzione Generale .... Adeguamento definitivo numero strutture complesse entro il 31/12/2016”;

- n. 284 del 09/08/2017 ad oggetto “Adozione bilancio di previsione 2017 V.1 in forma di provvisorio tecnico”.

- n. 432 del 01/12/2017 ad oggetto “Preso d’atto D.G.R. 32-5751 del 09.10.2017 – provvedimenti relativi alla delibera n. 285 del 10.08.2017;

- n. 354 del 13/10/2017 ad oggetto “Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici in sanità D.M. 22.06.2004 – approvazione programma triennale anni 2018-2020”;

rilevato che presso il Presidio Ospedaliero di Savigliano gli impianti elevatori matricola n. 35/04/215 e 36/04/215, dotati di sistema di interdizione di chiamata, azionamento elettrico, portata 1000 kg, 9 fermate, velocità 1,6 m/s, con apertura cabina automatica, nel corso dell’anno hanno manifestano criticità di funzionamento;

preso atto che negli ultimi mesi la situazione si è ulteriormente aggravata con conseguenti fermi impianto, sempre più difficilmente ripristinabili, a causa di successivi interventi di manutenzione e modifica logica di funzionamento, vetustà dei componenti ed approvvigionamento dei ricambi necessari;

evidenziato che gli impianti elevatori in argomento sono a servizio del corpo di fabbrica centrale del Presidio Ospedaliero, al cui interno sono ubicati, tra gli altri il Pronto Soccorso-Dea, Rianimazione, Blocco Operatorio, Sale Parto, Cardiologia-Utic-Emodinamica, Reparti di degenza quali Chirurgia, Medicina, Ostetricia, Ginecologia, Medicina, Pediatria e pertanto il perdurare delle frequenti anomalie pregiudica la fruibilità delle aree sopra citate soggette ad un intenso afflusso di degenti ed utenza esterna creando notevoli disservizi di accessibilità;

premesso che nell’ambito di un primo parziale intervento di adeguamento alla Regola Tecnica Antincendio (di cui al D.M. 18.09.2002 e s.m.i. - Dpr 151/2011 e D.L. 158/2012) che coinvolgerà una quota consistente della volumetria del Presidio Ospedaliero di Savigliano, è prevista la realizzazione di un montalettighe antincendio collocato nel corpo di fabbrica denominato “Corpo B” (lato Ovest) oltre ad un intervento di modifica delle porte di sbarco al piano (installazione di porte EI120) per l’ascensore (matricola n. 2520) in uso al pubblico posto lateralmente all’attuale montalettighe privo dei requisiti validi ai fini antincendio;

preso atto che, nel cronoprogramma dei lavori di cui sopra l’ascensore verrà a breve sottoposto a fermo macchina per lavori di adeguamento alla regola tecnica antincendio sopra citati comportano il blocco all’accesso a vari reparti ed in particolare alla Radiologia, TAC, Risonanza Magnetica dal lato ovest del

**Segue Determinazione n. 00002044 del 07/12/2017**

---

“Corpo B” e pertanto l’unico passaggio sarà garantito tramite il corpo centrale di fabbrica mediante scale o impianti elevatori ivi ubicati;

constatato che l’intervento di riqualificazione ed ammodernamento tecnologico degli impianti (matricola n. 35/04/2015 e 36/04/2015) finalizzati al miglioramento dell’affidabilità funzionale comportano la sostituzione del quadro di manovra, bottoniera di cabina e di piano, installazione dispositivo elettronico per la misurazione del carico in cabina e trasformazione dell’attuale sistema di interdizione di chiamata in manovra duplex collettiva completa;

preso atto che l’intervento sopra citato consente l’ottenimento di maggior affidabilità operativa, corse più confortevoli, ridotto consumo energetico, funzionamento meno rumoroso, bassa emissione di calore, dimezzamento dei tempi di attesa, prevenzione uso improprio a seguito superamento portata nominale dell’ascensore, oltre all’ ammodernamento delle bottoniere di piano e cabina;

preso atto dell’articolo 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 il quale prevede che per affidamenti inferiori ai Euro 40.000 si può procedere con affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici, ma che per ragioni di maggior garanzia di economicità si è proceduto a effettuare una RdO con due operatori economici sul portale [www.acquistiretepa.it](http://www.acquistiretepa.it);

visto che l’art. 32 comma 2) “fasi delle procedure di affidamento” prevede la possibilità di procedere all’affidamento diretto con un unico atto che contenga in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore e le ragioni della scelta del fornitore;

preso atto che:

- con lettera di invito prot. 121081/P del 23/11/2017 tramite RdO n. 1786527 sul portale [www.acquistiretepa.it](http://www.acquistiretepa.it) al bando “SERVIZI” nella categoria “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) – Sottocategoria merceologica “Impianti elevatori” – (CPV 50750000-7) si è provveduto a invitare le ditte:
  - **OTIS SERVIZI S.r.l.** – con sede legale in Cassina dè Pecchi (MI), via Roma 108, P.IVA e C.F. 01729590032;
  - **AGOSTINETTO AVELLINO S.r.l.** – con sede legale in Cuneo (CN), via G.F. Ghedini n. 31/B - P.IVA e C.F. 02325600043;
- entro il termine 30/11/2017 alle ore 18:00, sono pervenute le offerte:
  - OTIS SERVIZI s.r.l. - Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) Lotto 1 27/11/2017 10:30:35

**Segue Determinazione n. 00002044 del 07/12/2017**

---

- AGOSTINETTO AVELLINO s.r.l. - Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) Lotto 1 28/11/2017 09:59:28

- in data 1/12/2017 sul portale <https://www.acquistinretepa.it/> si è dato corso alle varie fasi di apertura della gara in seduta pubblica;

- le ditte sopracitate sono state ammesse e pertanto si è provveduto all'esame delle buste economiche con seguente risultato:

- OTIS SERVIZI srl - Ribasso offerto 1,31%

- AGOSTINETTO AVELLINO srl - Ribasso offerto 0,25 %

- si dichiarava provvisoriamente aggiudicataria la ditta OTIS SERVIZI SRL - Importo offerto Euro 38.500,00 (di cui oneri sicurezza pari a Euro 700,00);

rilevata la necessità di individuare ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'ing. Claudio RIBERI Responsabile Unico del Procedimento e l'ing. Massimo VIALE quale Direttore di esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

dato atto che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codici di Comportamento”;

Stabilito che ai sensi dell'art. 99 comma 4 del D.lgs. 50/2016, in merito alla documentazione, la stessa è agli atti del Servizio Tecnico ed allegata alla RdO n. 1786527 del mercato elettronico, sul portale <https://www.acquistinretepa.it/>;

## **D E T E R M I N A**

di aggiudicare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016, la procedura in oggetto effettuata sul portale MEPA tramite RdO per “Affidamento manutenzione per la riqualificazione ed ammodernamento tecnologico finalizzato al miglioramento dell'affidabilità funzionale degli impianti elevatori ubicati presso il presidio ospedaliero di Savigliano” alla ditta: OTIS Servizi S.r.l. con sede legale in Cassina dè Pecchi (MI), via Roma 108 – P. IVA 01729590032m, per un importo complessivo di Euro 38.500,00 Iva esclusa;

di autorizzare, per le motivazioni specificate in premessa, la spesa relativa alla manutenzione per la riqualificazione ed ammodernamento tecnologico finalizzato al miglioramento dell'affidabilità funzionale degli impianti elevatori

**Segue Determinazione n. 00002044 del 07/12/2017**

---

matricola n. 35/04/215 e 36/04/215, ubicati presso il Presidio Ospedaliero di Savigliano;

di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1, quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Claudio RIBERI, Responsabile del settore "Gestione manutenzioni immobili" della S.C. Servizio Tecnico;

di nominare ai sensi dell'art. 101, quale Direttore di Esecuzione del Contratto l'ing. Massimo VIALE in qualità di collaboratore tecnico della S.C. Servizio Tecnico;

di dare atto che la spesa complessiva di Euro 46.970,00= (oneri fiscali e di sicurezza inclusi), trova collocazione al conto 1.12.02.01 "Fabbricati di proprietà indisponibili" (codice articolo 20200888) del Bilancio 2017;

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2017	IMM	1.12.02.01	Fabbricati di proprietà indisponibili	€ 46.970,00

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di espletare gli atti amministrativi inerenti a quanto indicato in premessa.

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Livio DRAGONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.

Segue Determinazione n. 0002044 del 07/12/2017

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell' **A. S. L. CN1 di Cuneo** per **n. 15 giorni consecutivi** a far data dal **07/12/2017**

*Il Funzionario incaricato*  
*S.C. Affari Generali e Controlli Interni*  
*BARBARA MORISI*

**ATTO DIVENUTO ESECUTIVO**

il

**ATTO DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO**

il **07/12/2017**

*Il Funzionario incaricato*  
*S.C. Affari Generali e Controlli Interni*  
*BARBARA MORISI*

**INVIATO AL COLLEGIO SINDACALE**

In data  
con nota protocollo n.

**INVIATO ALLA RAPPRESENTANZA DELLA CONFERENZA DEI SINDACI**

In data  
con nota protocollo n.

**INVIATO ALLA REGIONE PIEMONTE**

con nota protocollo n.  
del  
ricevuta dalla Regione Piemonte  
il

**RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DELLA REGIONE PIEMONTE**

con nota protocollo n.  
del

notificata il  
**CHIARIMENTI FORNITI**

il

**ATTO APPROVATO DALLA GIUNTA REGIONALE DEL PIEMONTE**

con D.G.R. n.

del

notificata il

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ**

Si rende copia conforme all'originale informatico sottoscritto digitalmente da ....., composta da n. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) fogli/ facciate

Cuneo, il \_\_\_\_\_

**Il Funzionario incaricato**