

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

**00000989 del 09/06/2017**

**OGGETTO:** LAVORI DI COMPLETAMENTO COPERTURA TETTO E SISTEMAZIONE POZZETTI - STRUTTURA VILLA S. CROCE – CORSO FRANCIA 10 – DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DITTA AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. – CIG ZE71EDD236 - IMPORTO € 4.936,37= IVA COMPRESA -

### **IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 31/10/2016;

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

individuato l'Ing. Claudio RIBERI quale responsabile del procedimento

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 460 del 16/12/2014 ad oggetto: "Deliberazione 382 del 20/12/2012 "Provvedimenti amministrativi: regolamento" – Prima revisione", e s.m.i;

richiamate le delibere del Direttore Generale:

- n. 457 del 19/12/2016 avente ad oggetto: "Adozione per l'anno 2017 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'A.S.L. CN1" con la quale è stata assegnata la gestione delle spese (programmazione, impegno e liquidazione, monitoraggio) ai Responsabili delle Macro Aree di Spesa;

**Segue Determinazione n. 00000989 del 09/06/2017**

---

- n. 491 del 28.12.2016 avente ad oggetto: *“Adozione bilancio di previsione 2017 V.0 in forma di provvisorio tecnico”*;
- n. 87 del 13.03.2017 avente ad oggetto *“Anno 2017 – programmazione annuale delle attività afferenti alla macro area di spesa “FAC” – assegnazione per le spese relative alle attività a rilevanza economica;*

preso atto che occorre procedere al completamento dei lavori edili di sistemazione del cornicione della copertura del tetto del Centro polivalente di Villa S. Croce in Corso Francia 10 - Cuneo, con l'impermeabilizzazione dello stesso con la sostituzione, fissaggio, sigillatura delle copertine ed il livellamento dei pozzetti di raccolta acqua, rispetto al piano stradale, posizionati nell'area di accesso alla struttura.

precisato che per i suddetti lavori edili di completamento è stato definito un computo metrico estimativo con i prezzi desunti del prezzario della Regione Piemonte 2015, che prevede una spesa totale pari ad euro 4.748,39= oltre IVA;

rilevato che per la realizzazione dei lavori di cui sopra, in ottemperanza al D.Lgs. n. 81 del 09.04.2008, è stato redatto dal Servizio di Prevenzione e Protezione dell'ASLCN1, il DUVRI (Documento Unico di Valutazione di Rischi d'Interferenza) dal quale si evince che gli oneri della sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, ammontano ad € 100,00 =;

richiamata la determina del Responsabile della S.C. Servizio Tecnico n. 511 del 31/03/2016 con la quale veniva approvata l'aggiudicazione definitiva relativa alla procedura negoziata finalizzata alla selezione degli operatori economici per l'Istituzione di un *“accordo quadro (della durata un anno) per lavori di manutenzione edile ed affini degli immobili dell'ASL CN1 - compresa fornitura materiale inerenti – Lotti n. 1-2-3-4-5”* e che in data 15/04/2016 veniva stipulato il relativo contratto con la ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL con sede in Bagnolo Piemonte – via Campo Sportivo, 10 - P. Iva 03153780048 - aggiudicataria del Lotto 1 di Cuneo-Fossano;

richiamato l'art. 28 del Capitolato Speciale d'appalto della gara appena giunta a termine, *“Affidamento lavori extra contrattuali”* che prevede: *“L'amministrazione potrà affidare, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, lavori di ristrutturazione, ammodernamento, nuovi impianti ecc... a condizione che il relativo progetto preveda prezzi unitari del Prezzario Regione Piemonte anno 2015, e che l'importo non sia superiore a 100.000 euro e che trattasi di lavori urgenti e/o indifferibili tendenti ad utilizzare con immediatezza le strutture pubbliche interessate dai lavori e/o per ottenere economie per la P.A. e sempre che gli stessi siano complementari agli impianti in manutenzione”*;

**Segue Determinazione n. 00000989 del 09/06/2017**

---

precisando che gli interventi da effettuarsi presso la struttura di Villa S. Croce citata, risultano essere un completamento delle opere oggetto di precedente intervento di massima per la sistemazione del manto di copertura, a seguito della tromba d'aria che si era abbattuta nel cuneese il 6 marzo, effettuati dall'Impresa AVALIS COSTRUZIONI S.R.L.;

constatato che il contratto di appalto è venuto a scadere il 14/04/2017, che sono in corso di predisposizione gli atti necessari per procedere all'indizione di una nuova gara d'appalto per la manutenzione edile - anno 2017/2018 - e che la stazione appaltante scrivente intende prorogare il precedente contratto sino all'aggiudicazione e istituzione del nuovo accordo quadro;

visto l'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 che recita: “ *La presente procedura può essere utilizzata per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1. Il progetto a base di gara indica l'entità di eventuali lavori o servizi complementari e le condizioni alle quali essi verranno aggiudicati. La possibilità di avvalersi della procedura prevista dal presente articolo è indicata sin dall'avvio del confronto competitivo nella prima operazione e l'importo totale previsto per la prosecuzione dei lavori o della prestazione dei servizi è computato per la determinazione del valore globale dell'appalto, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1. Il ricorso a questa procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale.*”

dato che la ditta AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. ha accettato di eseguire i lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale, con l'applicazione dello stesso ribasso contrattuale offerto in sede gara pari al 29,530% sull'importo a base d'asta di € 4.748,39 al netto delle spese relative al costo del personale;

ritenuto pertanto affidare i lavori edili necessari al completamento della copertura del tetto e la messa in sicurezza rispetto al piano stradale dei pozzetti di scolo acqua, presso la struttura ubicata a Villa S. Croce, Corso Francia 10-Cuneo, alla Ditta AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. per un importo contrattuale di euro 3.946,21= oltre € 100,00 per costi sicurezza per rischi da interferenza per un totale di € 4.046,21=oltre I.V.A. di legge;

vista la necessità di individuare e nominare, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, quale Direttore dei Lavori a cui compete tutte le attività ed i compiti previsti dal codice stesso la geom. Laura GRISERI;

**Segue Determinazione n. 00000989 del 09/06/2017**

---

dato atto che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente Codici di Comportamento;

ai sensi dell'art. 99 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, in merito alla documentazione, la stessa è agli atti della S.C. Servizio Tecnico sede di Savigliano;

## D E T E R M I N A

di prorogare il precedente contratto di manutenzione edile - lotto di Cuneo-Fossano all'Impresa AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Campo Sportivo n. 10 -12031 Bagnolo Piemonte (CN) – PIVA 03153780048, sino all'aggiudicazione e istituzione del nuovo accordo quadro di manutenzione;

di affidare, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, alla ditta AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Campo Sportivo n. 10 -12031 Bagnolo Piemonte (CN) – PIVA 03153780048, il completamento dei lavori in premessa, per un importo contrattuale di € 4.046,21 = oneri di sicurezza per rischi da interferenza pari ad € 100,00 inclusi ed iva di legge pari ad € 890,16 esclusa;

di nominare ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 e dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Claudio RIBERI Responsabile del settore "Gestione manutenzione Immobili" della S.C. Servizio Tecnico ASLCN1;

di nominare, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, quale Direttore dei Lavori e Direttore dei Lavori, la geom. Laura GRISERI;

di dare atto che la spesa complessiva presunta di **€ 4.936,37**= oneri fiscali inclusi, trova collocazione al conto 3 10 02 01 del Bilancio Aziendale in corso.

**Segue Determinazione n. 00000989 del 09/06/2017**

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2017	FAC/MAN	3 10 02 01	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 4.936,37

**IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Livio DRAGONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.

Segue Determinazione n. 0000989 del 09/06/2017

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell' **A. S. L. CN1 di Cuneo** per **n. 15 giorni consecutivi** a far data dal **09/06/2017**

*Il Funzionario incaricato*  
*S.C. Affari Generali e Controlli Interni*  
*SILVIA AIMAR*

**ATTO DIVENUTO ESECUTIVO**

il **20/06/2017**

**ATTO DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO**

il

*Il Funzionario incaricato*  
*S.C. Affari Generali e Controlli Interni*  
*SILVIA AIMAR*

**INVIATO AL COLLEGIO SINDACALE**

In data  
con nota protocollo n.

**INVIATO ALLA RAPPRESENTANZA DELLA CONFERENZA DEI SINDACI**

In data  
con nota protocollo n.

**INVIATO ALLA REGIONE PIEMONTE**

con nota protocollo n.  
del  
ricevuta dalla Regione Piemonte  
il

**RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DELLA REGIONE PIEMONTE**

con nota protocollo n.  
del

notificata il  
**CHIARIMENTI FORNITI**

il

**ATTO APPROVATO DALLA GIUNTA REGIONALE DEL PIEMONTE**

con D.G.R. n.

del

notificata il

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ**

Si rende copia conforme all'originale informatico sottoscritto digitalmente da ....., composta da n. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) fogli/ facciate

Cuneo, il \_\_\_\_\_

**Il Funzionario incaricato**

\_\_\_\_\_