

SC Servizio Tecnico

Direttore: Ing. Livio Dragone
Telefono. 0171/450.780 – 0174/677.664
Fax 0171/450.687 – 0174/677.667
E-mail: tecnico@aslcn1.it

Prot. N ID 4846645

Cuneo li, 29/12/2017

VERBALE DI GARA n. 2

RdO n. 1779563 “ACCORDO QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI (DURATA ANNI DUE) PER ESECUZIONE OPERE DA DECORATORE E AFFINI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELL’ASL CN1 – LOTTI 1- 2- 3- 4”

LOTTO 1 - ambito territoriale Cuneo-Fossano - C.I.G. 7213285F13

LOTTO 2 - ambito territoriale Mondovì-Ceva - C.I.G. 7213305F94

LOTTO 3 - ambito territoriale Savigliano - C.I.G. 721332501A

LOTTO 4 - ambito territoriale Saluzzo - C.I.G. 721333692B

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016

L’anno 2017, addì 20 del mese di dicembre alle ore 15:00, si è proceduto all’esame delle offerte economiche

al fine di procedere all’aggiudicazione della gara di cui in epigrafe.

PREMESSO che

- con Verbale di gara n. 1 prot. ID 4819187 del 13/12/2017 il seggio di gara ha esaminato le buste amministrative relative alla procedura di gara RdO 1779563 per l’**“ISTITUZIONE ACCORDO QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI (DURATA ANNI DUE) PER ESECUZIONE OPERE DA DECORATORE E AFFINI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELL’ASL CN1 – LOTTI 1- 2- 3- 4”** e ai sensi dell’art. 83 del D.lgs 50/2016 si procedeva al soccorso istruttorio;

- in data 14/12/2017 prot. ASLCN1|14/12/2017|0129306|P si comunicava all’operatore economico CESANO FABRIZIO, VIA STEFANO REVELLI N. 5, 12025, DRONERO (CN), il soccorso istruttorio per documentazione integrativa da produrre entro il 21/12/2017 a pena di esclusione;

- in data 14/12/2017 prot. ASLCN1|14/12/2017|0129308|P si comunicava all’operatore economico EDILMONGIA S.N.C., VIA UMBERTO I NR. 106, 12070 - MOMBASIGLIO (CN), il soccorso istruttorio per documentazione integrativa da produrre entro il 21/12/2017 a pena di esclusione;

- in data 14/12/2017 prot. ASLCN1|14/12/2017|0129310|P si comunicava all’operatore economico GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI, VIA VIGNOLO 25, 12010 - CERVASCA (CN), il soccorso istruttorio per documentazione integrativa da produrre entro il 21/12/2017 a pena di esclusione.

Nel seguito si riassumono i riscontri ricevuti dalle Ditte a seguito del soccorso istruttorio di cui sopra:

- EDILMONGIA S.N.C. (risposta tramite PEC, prot. ASLCN1|15/12/2017|0129775|A del 15/12/17). La Ditta dichiara di voler **partecipare al solo Lotto 2** (ambito territoriale Mondovì – Ceva - C.I.G. 7213305F94 – Importo € 111.200,00 oneri della sicurezza inclusi, IVA esclusa) rinunciando al Lotto 1
- GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI (risposta tramite MEPA, prot. ASLCN1|18/12/2017|0130783|A del 18/12/17). La Ditta dichiara di voler **partecipare al solo Lotto 1** (ambito territoriale Cuneo – Fossano - C.I.G. 7213285F13– Importo € 132.000,00 oneri della sicurezza inclusi, IVA esclusa) rinunciando ai Lotti 2, 3, 4
- CESANO FABRIZIO (risposta tramite PEC, prot. ASLCN1|19/12/2017|0131429|A del 19/12/17). La Ditta risponde dichiarando gli importi dei lavori nell'ultimo quinquennio nella categoria OS7 come da richiesta. Il lotto di partecipazione è il **Lotto 2**.

Sulla base delle risposte ricevute in risposta al soccorso istruttorio, in data 20/12/17 alle ore 15.00 si riapre la seduta di gara tramite MEPA. Tutti i concorrenti sono ammessi, in virtù delle loro dichiarazioni in risposta ai soccorsi istruttori e nei relativi lotti di partecipazione.

Si passa quindi all'analisi delle offerte economiche, l'unico lotto in corrispondenza del quale le offerte sono minimo 5 è il Lotto 2, perciò solo su tale lotto ai sensi dell'art.97 comma 3-bis del D. Lgs 50/2016 si effettua il calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo sorteggiato in precedenza, si perviene al seguente risultato:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39 Punti percentuale	26,39 %	33,33 Punti percentuale	NO
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	28,45 Punti percentuale	28,45 %		NO
MAGNETTI S.R.L.	29,50 Punti percentuale	29,5 %		NO
CESANO FABRIZIO	33,33 Punti percentuale	33,33 %		SI
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	41,00 Punti percentuale	41 %		SI

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016, essendo le offerte in numero minore di 10, non si applica la facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale.

L'offerta economica di CR.EDIL per il Lotto 2 viene considerata congrua e pertanto l'operatore economico viene dichiarato provvisoriamente aggiudicatario per il lotto 2.

L'offerta economica di GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI per il Lotto 1 viene esclusa in quanto risulta sprovvista dell'importo "**costi della manodopera e degli oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, riferiti all'appalto (lotto di partecipazione)". La mancanza di tale importo sull'offerta, come precisato al punto 1 della lettera di invito Prot. n. ASLCN1|20/11/2017|0119207|P, è a pena di esclusione.

L'offerta economica di MAGNETTI s.r.l. per i lotti 1-3-4 viene considerata congrua e pertanto l'operatore economico viene dichiarato provvisoriamente aggiudicatario per i lotti 1-3-4.

Come da documenti di riepilogo della RdO allegati al presente verbale si giunge alla seguente classifica *provvisoria* di gara:

LOTTO1:

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
CESANO FABRIZIO	Offerta non inviata
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	Offerta non inviata
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39 Punti percentuale
EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	22,24 Punti percentuale
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Offerta esclusa
GERBALDO ALESSANDRO	Offerta non inviata
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Offerta esclusa
MAGNETTI S.R.L.	29,50 Punti percentuale
SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	Offerta non inviata
TRIMAGLIO VALTER DAECORAZIONI	Offerta non inviata
Miglior offerta:	29,50 Punti percentuale

LOTTO2:

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
CESANO FABRIZIO	33,33 Punti percentuale
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	41,00 Punti percentuale
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39 Punti percentuale
EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	Offerta non inviata
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	28,45 Punti percentuale
GERBALDO ALESSANDRO	Offerta non inviata
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Offerta esclusa
MAGNETTI S.R.L.	29,50 Punti percentuale
SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	Offerta non inviata
TRIMAGLIO VALTER DAECORAZIONI	Offerta non inviata
Miglior offerta:	41,00 Punti percentuale

LOTTO3:

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
CESANO FABRIZIO	Offerta non inviata
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	Offerta non inviata
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39 Punti percentuale
EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	Offerta non inviata
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Offerta non inviata
GERBALDO ALESSANDRO	18,00 Punti percentuale
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Offerta esclusa
MAGNETTI S.R.L.	29,50 Punti percentuale
SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	28,58 Punti percentuale
TRIMAGLIO VALTER DAECORAZIONI	Offerta non inviata
Miglior offerta:	29,50 Punti percentuale

LOTTO4:

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
CESANO FABRIZIO	Offerta non inviata
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	Offerta non inviata
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39 Punti percentuale
EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	Offerta non inviata
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Offerta non inviata
GERBALDO ALESSANDRO	Offerta non inviata
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Offerta esclusa
MAGNETTI S.R.L.	29,50 Punti percentuale
SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	Offerta non inviata
TRIMAGLIO VALTER DAECORAZIONI	27,00 Punti percentuale
Miglior offerta:	29,50 Punti percentuale

Alle ore 12 del 21/12/17 si dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Allegati:

RdO_1779563_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1

RdO_1779563_RiepilogoEsameOfferte_Lotto2

RdO_1779563_RiepilogoEsameOfferte_Lotto3

RdO_1779563_RiepilogoEsameOfferte_Lotto4

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1779563
Descrizione RDO:	ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI (DURATA ANNI DUE) PER ESECUZIONE OPERE DA DECORATORE E AFFINI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELL'ASL CN1 - LOTTI 1- 2- 3- 4
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	ASL CN1 01128930045 VIA CARLO BOGGIO 12 CUNEO CN
Punto Ordinante	CLAUDIO RIBERI
Soggetto stipulante	Nome: CLAUDIO RIBERI Amministrazione: ASL CN1
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	82K18I
Inizio presentazione offerte:	20/11/2017 16:44
Termine ultimo presentazione offerte:	12/12/2017 18:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	12/12/2017 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	12/05/2018 16:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	720
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS7

Lotto esaminato: 1 LOTTO 1 - ambito territoriale Cuneo-Fossano

CIG	7213285F13
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	130000,00

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Singola	08718130019	12/12/2017 12:19
2	GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Singola	02876690047	12/12/2017 12:26
3	EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	Singola	02680770043	11/12/2017 18:54
4	EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Singola	00823020045	12/12/2017 15:50
5	MAGNETTI S.R.L.	Singola	00485070015	12/12/2017 17:22

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	13/12/2017 09:39:11	20/12/2017 15:12:12

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Lettera di invito	Eventuali atti	Eventuale	Patto di integrità	DUVRI & Allegati	Copia visura	Capitolato speciale
-------------	-------------------	----------------	-----------	--------------------	------------------	--------------	---------------------

			relativi a R.T.I. o Consorzi		documentazione relativa all'avvalimento		M00, M02		camerale		d'appalto	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	PASS_OE		Impegno di un fideiussore		Caucione provvisoria	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	20/12/2017 15:12:45	21/12/2017 11:29:27

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	NON Approvato	Mancano sia il valore dell'offerta sia i costi della manodopera (nelle caselle sul modulo di offerta compare "non inserito" in corrispondenza del Prezzo dell'appalto e in corrispondenza dei Costi della manodopera)
EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	Approvato	nessuna
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	NON Approvato	Il concorrente rinuncia al Lotto 1 come da comunicazione in risposta a soccorso istruttorio (prot. ASLCN1[15/12/2017]0129775)A del 15/12/17)
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala

		d'Asta		
EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	22,24 Punti percentuale	22.24 %	-	-
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39 Punti percentuale	26.39 %		-
MAGNETTI S.R.L.	29,50 Punti percentuale	29.5 %		-

Data dell'ultimo ricalcolo:	21/12/2017 11:25
-----------------------------	------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Concorrente escluso
MAGNETTI S.R.L.	29,50
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Concorrente escluso
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39
EDIL B.M. S.A.S. DI BARALE GEOM. BRUNO & C.	22,24

Note di gara	Alle ore 15.55 del 13/12/17 si sospende la seduta di gara per procedere a Soccorso Istruttorio sulla documentazione amministrativa di alcuni operatori economici, in particolare con riferimento alle qualificazioni necessarie (ex art. 90 DPR 207/10).
Note specifiche lotto 1	nessuna

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1779563
Descrizione RDO:	ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI (DURATA ANNI DUE) PER ESECUZIONE OPERE DA DECORATORE E AFFINI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELL'ASL CN1 - LOTTI 1- 2- 3- 4
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	ASL CN1 01128930045 VIA CARLO BOGGIO 12 CUNEO CN
Punto Ordinante	CLAUDIO RIBERI
Soggetto stipulante	Nome: CLAUDIO RIBERI Amministrazione: ASL CN1
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	82K18I
Inizio presentazione offerte:	20/11/2017 16:44
Termine ultimo presentazione offerte:	12/12/2017 18:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	12/12/2017 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	12/05/2018 16:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	720
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS7

Lotto esaminato: 2 LOTTO 2 - ambito territoriale Mondovi-Ceva

CIG	7213305F94
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	110000,00

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Singola	08718130019	12/12/2017 12:19
2	CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	Singola	01974370049	11/12/2017 13:30
3	CESANO FABRIZIO	Singola	02913370041	12/12/2017 12:19
4	GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Singola	02876690047	12/12/2017 12:26
5	EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Singola	00823020045	12/12/2017 15:50
6	MAGNETTI S.R.L.	Singola	00485070015	12/12/2017 17:22

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	13/12/2017 09:39:11	20/12/2017 15:12:12

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Lettera di invito		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avviamento		Patto di integrità		DUVRI & Allegati M00, M02		Copia visura camerale		Capitolato speciale d'appalto	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CESANO FABRIZIO	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	Cauzione provvisoria		PASS_OE		Impegno di un fideiussore	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CESANO FABRIZIO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
		21/12/2017 11:32:06

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	Approvato	nessuna
CESANO FABRIZIO	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	NON Valutato	nessuna
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	Approvato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39 Punti percentuale	26,39 %	33,33 Punti percentuale	NO
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO	28,45 Punti percentuale	28,45 %		NO

ORESTE & C.			
MAGNETTI S.R.L.	29,50 Punti percentuale	29.5 %	NO
CESANO FABRIZIO	33,33 Punti percentuale	33.33 %	SI
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	41,00 Punti percentuale	41 %	SI

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Concorrente escluso
CR.EDIL SNC DI CASTIGLIA GEOM. ROBERTO E C.	41,00
CESANO FABRIZIO	33,33
MAGNETTI S.R.L.	29,50
EDILMONGIA S.N.C. DI ORLANDO ORESTE & C.	28,45
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39

Note di gara	Alle ore 15.55 del 13/12/17 si sospende la seduta di gara per procedere a Soccorso Istruttorio sulla documentazione amministrativa di alcuni operatori economici, in particolare con riferimento alle qualificazioni necessarie (ex art. 90 DPR 207/10).
Note specifiche lotto 2	nessuna

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1779563
Descrizione RDO:	ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI (DURATA ANNI DUE) PER ESECUZIONE OPERE DA DECORATORE E AFFINI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELL'ASL CN1 - LOTTI 1- 2- 3- 4
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	ASL CN1 01128930045 VIA CARLO BOGGIO 12 CUNEO CN
Punto Ordinante	CLAUDIO RIBERI
Soggetto stipulante	Nome: CLAUDIO RIBERI Amministrazione: ASL CN1
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	82K18I
Inizio presentazione offerte:	20/11/2017 16:44
Termine ultimo presentazione offerte:	12/12/2017 18:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	12/12/2017 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	12/05/2018 16:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	720
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS7

Lotto esaminato: 3 Lotto 3 (ambito territoriale Savigliano)

CIG	721332501A
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	140000,00

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	Singola	02201960040	09/12/2017 10:34
2	DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Singola	08718130019	12/12/2017 12:19
3	GERBALDO ALESSANDRO	Singola	02560230043	11/12/2017 18:49
4	GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Singola	02876690047	12/12/2017 12:26
5	MAGNETTI S.R.L.	Singola	00485070015	12/12/2017 17:22

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	13/12/2017 09:39:11	20/12/2017 15:12:12

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Lettera di invito	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Eventuale documentazione relativa	Patto di integrità	DUVRI & Allegati M00, M02	Copia visura camerale	Capitolato speciale d'appalto
-------------	-------------------	---	-----------------------------------	--------------------	---------------------------	-----------------------	-------------------------------

			all'avvalimento											
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GERBALDO ALESSANDRO	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	Cauzione provvisoria		PASS_OE		Impegno di un fideiussore	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GERBALDO ALESSANDRO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
		21/12/2017 12:22:07

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	Approvato	nessuna
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna
GERBALDO ALESSANDRO	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	NON Valutato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
GERBALDO ALESSANDRO	18,00 Punti percentuale	18 %	-	-
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39 Punti percentuale	26.39 %		-
SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	28,58 Punti percentuale	28.58 %		-
MAGNETTI S.R.L.	29,50 Punti percentuale	29.5 %		-

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Concorrente escluso
MAGNETTI S.R.L.	29,50
SAVIDECOR DI PLAIA MARIO & C. SAS	28,58
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39
GERBALDO ALESSANDRO	18,00

Note di gara	Alle ore 15.55 del 13/12/17 si sospende la seduta di gara per procedere a Soccorso Istruttorio sulla documentazione amministrativa di alcuni operatori economici, in particolare con riferimento alle qualificazioni necessarie (ex art. 90 DPR 207/10).
Note specifiche lotto 3	nessuna

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1779563
Descrizione RDO:	ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI (DURATA ANNI DUE) PER ESECUZIONE OPERE DA DECORATORE E AFFINI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELL'ASL CN1 - LOTTI 1- 2- 3- 4
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	ASL CN1 01128930045 VIA CARLO BOGGIO 12 CUNEO CN
Punto Ordinante	CLAUDIO RIBERI
Soggetto stipulante	Nome: CLAUDIO RIBERI Amministrazione: ASL CN1
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	82K18I
Inizio presentazione offerte:	20/11/2017 16:44
Termine ultimo presentazione offerte:	12/12/2017 18:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	12/12/2017 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	12/05/2018 16:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	720
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS7

Lotto esaminato: 4 Lotto 4 (ambito territoriale Saluzzo)

CIG	721333692B
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	90000,00

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	TRIMAGLIO VALTER DAECORAZIONI	Singola	02746620042	11/12/2017 22:52
2	DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Singola	08718130019	12/12/2017 12:19
3	GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Singola	02876690047	12/12/2017 12:26
4	MAGNETTI S.R.L.	Singola	00485070015	12/12/2017 17:22

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	13/12/2017 09:39:11	20/12/2017 15:12:12

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Lettera di invito		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Patto di integrità		DUVRI & Allegati M00, M02		Copia visura camerale		Capitolato speciale d'appalto	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note

TRIMAGLIO VALTER DAECORAZIONI	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	PASS OE		Impegno di un fideiussore		Cauzione provvisoria	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
TRIMAGLIO VALTER DAECORAZIONI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	21/12/2017 13:37:24	21/12/2017 15:03:14

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
TRIMAGLIO VALTER DAECORAZIONI	Approvato	nessuna
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	Approvato	nessuna
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	NON Valutato	nessuna
MAGNETTI S.R.L.	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39 Punti percentuale	26.39 %	-	-
TRIMAGLIO VALTER DAECORAZIONI	27,00 Punti percentuale	27 %		-
MAGNETTI S.R.L.	29,50 Punti percentuale	29.5 %		-

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI DI GHIRARDI CHRISTIAN	Concorrente escluso
MAGNETTI S.R.L.	29,50
TRIMAGLIO VALTER	27,00

DAECORAZIONI	
DECORI E RESTAURI S.R.L. A SOCIO UNICO	26,39

Note di gara	Alle ore 15.55 del 13/12/17 si sospende la seduta di gara per procedere a Soccorso Istruttorio sulla documentazione amministrativa di alcuni operatori economici, in particolare con riferimento alle qualificazioni necessarie (ex art. 90 DPR 207/10).
Note specifiche lotto 4	nessuna