
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

00002200 del 18/12/2017

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE: PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 c. 2 lett. b AFFIDAMENTO SERVIZIO MANUTENZIONE PERIODICA PREVENTIVA ED ASSISTENZA TECNICA IMPIANTI ELEVATORI A.S.L. CN1 – 24 MESI – LOTTI 1- 2- 3- 4 - 5 - LOTTO1 – CIG 73183605B8 – LOTTO 2 CIG 7318391F4A – LOTTO 3 CIG 7318402860 – LOTTO 4 CIG 73184342CA – LOTTO 5 CIG 73184564F1 (IMPORTO EURO 237.412,49 IVA COMPRESA) - PROROGA ART. 106 c. 12 - IMPORTO € 23.716,80 IVA COMPRESA - C.I.G MULTIPLI -

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 31/10/2016;

su conforme proposta del Responsabile SS Gestione Servizi di Manutenzione che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appreso indicato;

individuato il Responsabile della SS Gestione servizi di manutenzione: Ing. Claudio RIBERI, nominato con Deliberazione n. 492 del 28/12/2016, quale responsabile del procedimento per la proroga del contratto in essere;

individuato l'Ing. Massimo VIALE, funzionario in ruolo della SC Servizio Tecnico quale responsabile del procedimento per l'affidamento del servizio di manutenzione periodica preventiva per 24 mesi;

Segue Determinazione n. 00002200 del 18/12/2017

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: “Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione”;

richiamate le delibere del Direttore Generale:

- n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: “Regolamento Provvedimenti Amministrativi – Revisione”;
- n. 445 del 07/12/2017 avente ad oggetto: “Adozione per l’anno 2018 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell’A.S.L. CN1” con la quale è stata assegnata la gestione delle spese (programmazione, impegno e liquidazione, monitoraggio) ed il compito di porre in essere, le delibere di programmazione ai Responsabili delle Macro Aree individuati nel provvedimento citato;

visto l’allegato C – “Piano di Organizzazione” dell’atto Aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 201 del 21/09/2015 e successivi provvedimenti di integrazione n. 232 del 23/10/2015 e n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i, e n. 346 del 05/10/2017 con il quale l’Azienda attribuisce alla S.C. Servizio Tecnico le funzioni di: “... - Gestione programma di spesa di competenza; - Coordinamento gare e 1987 del 19/12/2016 progettazioni lavori, servizi e acquisto materiale di competenza della Struttura; - Coordinamento delle manutenzioni del Patrimonio mobiliare e immobiliare;...- Collaborazione con la Direzione A.S.L. e le altre Strutture per la predisposizione programmazione annuale acquisizione beni e affidamento servizi e lavori; - ... Coordinamento manutenzione ordinaria e straordinaria sulle apparecchiature tecnico-scientifiche...”, e quindi l’espletamento delle procedure di gara per l’affidamento del servizio in oggetto;

premesso che si rende indispensabile assicurare il servizio di verifica periodica degli impianti elevatori installati nei vari presidi dell’azienda A.S.L. CN1, in forza del DPR 162 del 30 Aprile 1999 (come modificato dal DPR 214 del 5 ottobre 2010 e DPR 8/2015) e del Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 26 Luglio 2005 diretto ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio degli impianti siano in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionino regolarmente e se si è ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti verifiche;

richiamata la Determina 1987 del 19/12/2016 ad oggetto “Affidamento servizio manutenzione periodica preventiva ed assistenza tecnica impianti elevatori A.S.L. CN1 – anno 2017” con la quale si affidava il servizio di manutenzione periodica e preventiva per l’anno 2017 alle seguenti ditte:

CIG	Ditta	Importo
Z4D1C65154	AGOSTINETTO AVELLINO S.r.l.	€ 11.486,00
ZA41C65044	ASCENSORI ROSSINI S.r.l.	€ 5.865,80

Segue Determinazione n. 00002200 del 18/12/2017

Z4F1C651DE	GHINAMO GUIDO	€ 4.950,00
Z391C650D7	KONE S.p.A.	€ 14.842,00
ZC51C6524C	OTIS Servizi S.r.l.	€ 37.820,00
Z111C652CE	SCHINDLER S.p.a.	€ 22.240,00

preso atto che occorre procedere con un nuovo affidamento per il servizio di manutenzione, ma che nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di gara si rende necessario proseguire con i contratti in corso con i medesimi soggetti, pertanto ai sensi dell'art. 106 comma 12 si dispone di aumentare fino a un importo massimo pari a un quinto dell'importo originario del contratto, come di seguito esplicitato:

CIG	Ditta	Importo
Z4D1C65154	AGOSTINETTO AVELLINO S.r.l.	€ 2.297,00
ZA41C65044	ASCENSORI ROSSINI S.r.l.	€ 1.173,00
Z4F1C651DE	GHINAMO GUIDO	€ 990,00
Z391C650D7	KONE S.p.A.	€ 2.968,00
ZC51C6524C	OTIS Servizi S.r.l.	€ 7.564,00
Z111C652CE	SCHINDLER S.p.A	€ 4.448,00
Totale Imponibile	Oneri sicurezza compresi	€ 19.440,00
Totale IVA Compresa	(IVA 22%)	€ 23.716,80

preso atto che con comunicazione del 14/12/2017 prot. 0129445/A la ditta GHINAMO GUIDO ha comunicato la modifica della propria ragione sociale in: "GHINAMO ASCENSORI S.r.l. - con sede in Cuneo, via Tetto Perduto n. 11 - C.F. e P.IVA n. 03737750046";

preso atto che trattasi di impianti il cui regolare funzionamento è subordinato all'impiego di componentistica particolarmente sofisticata, che risulta strategica per garantire l'efficienza del trasporto verticale sia di persone e di materiali, sia di pazienti privi della capacità di deambulazione presenti presso le strutture sanitarie;

considerato che per garantire benefici in termini di qualità ed economicità dei servizi offerti, è stato predisposto dal SC Servizio Tecnico un prospetto di pianificazione denominato "Servizio di manutenzione periodica degli impianti elevatori" utile a suddividere in lotti prestazionali omogenei gli impianti e altresì a selezionare l'eventuale approvvigionamento dei ricambi necessari per la

Segue Determinazione n. 00002200 del 18/12/2017

manutenzione ordinaria e straordinaria che riportano ai costruttori degli impianti elevatori stessi o concessionari;

rilevato che per la realizzazione del Servizio di cui sopra, in ottemperanza al D.Lgs. n. 81 del 09.04.2008, è stato redatto dal Servizio di Prevenzione e Protezione dell'ASL CN1, il DUVRI (Documento Unico di Valutazione di Rischi d'Interferenza);

visto il prospetto di pianificazione degli interventi "Servizio Manutenzione periodica impianti elevatori" riportante le caratteristiche peculiari identificative dei modelli presenti presso gli immobili aziendali, depositato presso il SC Tecnico, che ha suddiviso gli impianti elevatori dell'ASLCN1 in lotti prestazionali, avente una spesa complessiva di € 237.412,49 (di cui € 194.600,40 a base di gara) per 24 mesi, suddivisa secondo il sotto riportato Quadro Economico:

A) IMPORTO SERVIZIO MANUTENZIONE

- Lotto 1	Euro 20.314,80	oltre a Euro 400,00 per Oneri della sicurezza (DUVRI)
- Lotto 2	Euro 20.831,60	oltre a Euro 400,00 per Oneri della sicurezza (DUVRI)
- Lotto 3	Euro 29.284,00	oltre a Euro 600,00 per Oneri della sicurezza (DUVRI)
- Lotto 4	Euro 44.080,00	oltre a Euro 800,00 per Oneri della sicurezza (DUVRI)
- Lotto 5	Euro 76.890,00	oltre a Euro 1.000,00 per Oneri della sicurezza (DUVRI)

Totale Imponibile a base d'asta **Euro 194.600,40**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- IVA 22% **Euro 42.812,09**

IMPORTO COMPLESSIVO **Euro 237.412,49**

richiamato l'art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 con la quale si stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

rilevato che essendo previsto un importo a base d'asta pari a € 194.600,40 iva di legge esclusa, ai sensi di quanto disposto all'art. 36 comma 2 lettera b) per i servizi e le forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, alla procedura negoziata verranno invitati almeno cinque operatori economici, in possesso di idonea qualificazione per i servizi in oggetto, selezionati dall'elenco degli operatori economici dell'amministrazione e che sono iscritti sul portale www.acquistinretepa.it al bando "Servizi" nella categoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" - Impianti elevatori" – CPV 50750000-7 Servizi di

Segue Determinazione n. 00002200 del 18/12/2017

manutenzione di ascensori mediante la quale è possibile acquisire il servizio in oggetto – Lotto 1 CIG 73183605B8 – Lotto 2 CIG 7318391F4A – Lotto 3 CIG 7318402860 – Lotto 4 CIG 73184342CA – Lotto 5 CIG 73184564F1;

atteso che la Legge 7 agosto 2012 n. 135 secondo il quale le Amministrazioni pubbliche sono obbligate, per le procedure sotto soglia, ad utilizzare il MERCATO ELETTRONICO messo a disposizione da Consip (MePA) o da altre Centrali di committenza regionali, pena la nullità dei contratti stipulati in violazione di suddetto obbligo;

considerato che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta anche un'opportunità per gestire meglio i servizi grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative

stabilito che per l'appalto in oggetto, va inteso come appalto "a misura" ai sensi dell'art. 3 lettera e) il cui affidamento sarà subordinato al criterio del "minor prezzo", ex art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016, non verrà applicato il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

dato atto che non state rilevate sia con gli affidatari, situazioni di incompatibilità né situazioni ostative di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013 quali: relazioni di parentela o affinità entro il 2° grado, di coniugi o di convivenza tra i legali rappresentanti e/o amministratori dell'affidatario con il soggetto competente all'adozione del presente provvedimento, ovvero coloro che hanno rilasciato pareri, effettuato valutazioni tecniche, adottato atti endoprocedimentali e di provvedimento finale di aggiudicazione. Non sono stati inoltre rilevati tra i soggetti sopra menzionati (personale della stazione appaltante e affidatari) rapporti di lavoro dipendente/professionali/finanziari nei tre anni precedenti, né contratti stipulati a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

D E T E R M I N A

di prorogare agli stessi patti e condizioni del contratto in essere fino ad un importo massimo pari a un quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 c. 12, nelle more dell'espletamento della procedura in corso, per i servizi di manutenzione da effettuarsi entro i primi mesi dell'anno 2018, alle seguenti ditte:

Segue Determinazione n. 00002200 del 18/12/2017

CIG	Ditta	Importo
Z4D1C65154	AGOSTINETTO AVELLINO S.r.l.	€ 2.297,00
ZA41C65044	ASCENSORI ROSSINI S.r.l.	€ 1.173,00
Z4F1C651DE	GHINAMO ASCENSORI S.r.l.	€ 990,00
Z391C650D7	KONE S.p.A.	€ 2.968,00
ZC51C6524C	OTIS Servizi S.r.l.	€ 7.564,00
Z111C652CE	SCHINDLER S.p.A	€ 4.448,00
Totale Imponibile	Oneri sicurezza compresi	€ 19.440,00
Totale IVA Compresa	(IVA 22%)	€ 23.716,80

di confermare per la proroga sopracitata il Responsabile della SS Gestione servizi di manutenzione: Ing. Claudio RIBERI, nominato con Deliberazione n. 492 del 28/12/2016, quale responsabile del procedimento per la proroga del contratto in essere;

di autorizzare l'avvio alla procedura negoziata per l'affidamento del Servizio Manutenzione periodica impianti elevatori per 24 mesi - Lotto1 – CIG 73183605B8 – Lotto 2 CIG 7318391F4A – Lotto 3 CIG 7318402860 – Lotto 4 CIG 73184342CA – Lotto 5 CIG 73184564F1;

di dare atto che la procedura di gara verrà espletata mediante ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 alla quale verranno invitati almeno cinque operatori economici, in possesso della qualificazione previsti per il servizio in oggetto selezionati dall'elenco degli operatori economici dell'amministrazione e iscritti sul portale www.acquistinretepa.it al bando "Servizi" nella categoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" - Impianti elevatori" – (CPV 50750000-7);

di stabilire che l'affidamento del servizio di cui sopra, sarà aggiudicato secondo criterio del "minor prezzo" di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs.50/2016 e non verrà applicato il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

di nominare, per l'affidamento del Servizio Manutenzione periodica impianti elevatori per 24 mesi, quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Massimo Viale, Funzionario in ruolo della S.C. Servizio Tecnico;

di dare atto che la spesa complessiva presunta della proroga di Euro 23.716,80= oneri fiscali inclusi, trova collocazione al conto 3.10.04.51 del Bilancio Aziendale degli anni 2018;

Segue Determinazione n. 00002200 del 18/12/2017

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2018	FAC/MAN	3.10.04.51	Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati	€ 23.716,80

di inserire la spesa presunta complessiva del nuovo affidamento di Euro 237.412,49= oneri fiscali inclusi nelle successive delibere di programmazione.

di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>.

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di espletare gli atti amministrativi inerenti a quanto indicato in premessa.

IL DIRETTORE SC SERVIZIO TECNICO

o suo sostituto

Ing. Livio DRAGONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.

Segue Determinazione n. 0002200 del 18/12/2017

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell' **A. S. L. CN1 di Cuneo** per **n. 15 giorni consecutivi** a far data dal **27/12/2017**

Il Funzionario incaricato
S.C. Affari Generali e Controlli Interni
SILVIA AIMAR

ATTO DIVENUTO ESECUTIVO

il

ATTO DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

il **18/12/2017**

Il Funzionario incaricato
S.C. Affari Generali e Controlli Interni
SILVIA AIMAR

INVIATO AL COLLEGIO SINDACALE

In data **18/12/2017**

con nota protocollo n. **130731**

INVIATO ALLA RAPPRESENTANZA DELLA CONFERENZA DEI SINDACI

In data

con nota protocollo n.

INVIATO ALLA REGIONE PIEMONTE

con nota protocollo n.

del

ricevuta dalla Regione Piemonte

il

RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DELLA REGIONE PIEMONTE

con nota protocollo n.

del

notificata il

CHIARIMENTI FORNITI

il

ATTO APPROVATO DALLA GIUNTA REGIONALE DEL PIEMONTE

con D.G.R. n.

del

notificata il

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

Si rende copia conforme all'originale informatico sottoscritto digitalmente da, composta da n. _____ (_____) fogli/ facciate

Cuneo, il _____

Il Funzionario incaricato
