

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE f.f. SC SERVIZIO TECNICO**

**00000144 del 30/01/2019**

**OGGETTO:** OP2016/6 - ISTITUZIONE ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI, EDILI ED AFFINI, COMPRESA LA FORNITURA DEI MATERIALI NECESSARI AI FINI DELL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE DI SAVIGLIANO (CN) – CATEGORIA QUALIFICAZIONE OG1” - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AFFIDAMENTO A SODA COSTRUZIONI SRL (EURO 1.122.400,00 IVA COMPRESA) CIG 7716208048 – CUP I44E14001020005.

### **IL DIRETTORE f.f. SC SERVIZIO TECNICO**

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 119 del 29/03/2018 e successivi provvedimenti di proroga n. 221 del 25/06/2018, n. 326 del 28/09/2018, n. 435 del 18/12/2018 già identificato quale Responsabile unico del procedimento, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: “Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione”;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale n. 437 del 18/12/2018 ad oggetto: “Adozione per l'anno 2019 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'A.S.L. CN1” con la quale è stata assegnata la gestione delle spese (programmazione, impegno, liquidazione e monitoraggio) ai Responsabili delle Macro Aree di Spesa;

**Segue Determinazione n. 00000144 del 30/01/2019**

---

DATO ATTO che l'impegno di spesa per l'anno in corso verrà ricompreso nell'ambito della programmazione 2019, nelle more della presentazione dell'atto deliberativo relativo agli investimenti auto-finanziati dell'ASLCN1 (Immobilizzazioni 2019);

PREMESSO che si è reso necessario indire una procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di tipo edile ed affine, per l'adeguamento dei corpi di fabbrica al D.M. 19/03/2015 dell'Ospedale SS. Annunziata di Via Ospedali 9, 12038 Savigliano (CN);

RICHIAMATE le Determine:

- n. 1904 del 29/11/2018 con quale si Revocava in autotutela ex art. 21 quinquies della legge n. 241/90 e s.m.i. l'avviso di *"manifestazione di interesse per la conclusione di un accordo quadro per l'esecuzione di lavori, edili ed affini, compresa la fornitura dei materiali necessari ai fini dell'adeguamento alla normativa antincendio dell'ospedale di Savigliano (CN) – categoria qualificazione OG1"*;
- n. 1970 del 06/12/2018 con la quale si autorizzava l'indizione della gara relativa all'intervento avente per oggetto "Istituzione accordo quadro per l'esecuzione di lavori, edili ed affini, compresa la fornitura dei materiali necessari ai fini dell'adeguamento alla normativa antincendio dell'ospedale di Savigliano (CN)" e in particolare si stabiliva:
  - di indire tramite RdO sul MePA procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del Codice Appalti, finalizzata alla selezione di un operatore economico con il quale stipulare l'accordo quadro, ex art. 54 del Codice Appalti per l'esecuzione dei lavori edili ed affini compresa la fornitura dei materiali necessari ai fini dell'adeguamento alla normativa antincendio dell'ospedale di Savigliano (CN);
  - di aggiudicare l'appalto, a misura, con il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 lett. a) sul Prezzario di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte – edizione 2018 (D.G.R. n. 6-6435 del 02/02/18) – con l'applicazione del meccanismo di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
  - che la durata dell'accordo quadro sarà pari a ventiquattro mesi (720 giorni naturali e continuativi), decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - che l'importo a base d'asta sarà equivalente all'importo di aggiudicazione, a prescindere dal ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara applicato alle singole voci del Prezzario di riferimento;

**Segue Determinazione n. 00000144 del 30/01/2019**

- che la ditta aggiudicataria dovrà provvedere prima della stipula del contratto e per tutta la sua durata temporale, all'insediamento di una sede operativa limitrofa al P.O. di Savigliano che dovrà essere raggiungibile con autoveicolo entro 60 minuti definiti da calcolo effettuato sul portale [www.viamichelin.it](http://www.viamichelin.it);

RILEVATO che con lettera prot. n. ASLCN1|13/12/2018|0145876|P del 13/12/2018 è stata pubblicata RdO n. 2175241 sul portale <https://www.acquistinretepa.it/> - bando di riferimento "Lavori di manutenzione – edile", per i lavori in oggetto, sono state invitate 20 ditte che sono state sorteggiate automaticamente sul MePA tra tutti gli operatori economici abilitati al bando del mercato elettronico "Lavori di manutenzione edile" in classe OG1 selezionando i filtri "Area merceologica" e "Sede affari dell'impresa":

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ABSIDE S.R.L.	04841741210	04841741210	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
2	BRIGNOLI DI TRANQUILLO PALEARI SRL	03572090169	03572090169	BERGAMO(BG)	LOMBARDIA	Sorteggiato
3	CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL	02275540595	02275540595	MINTURNO(LT)	LAZIO	Sorteggiato
4	COSTRUZIONI SRL	00418360798	00418360798	CARAFFA DI CATANZARO(CZ)	CALABRIA	Sorteggiato
5	CSM ACCIAIO	01401820293	01401820293	PETTORAZZA GRIMANI(RO)	VENETO	Sorteggiato
6	ECOL SERVICE SRL	02715760548	02715760548	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
7	EDILIZIA STEPA SRL	07046501008	07046501008	VELLETRI(RM)	LAZIO	Sorteggiato
8	FAGI SNC DI LACICERCHIA I. E C.	00714170016	00714170016	VENARIA REALE(TO)	PIEMONTE	Sorteggiato
9	FERRARA SALVATORE SRL	04287370870	04287370870	PIEDIMONTE ETNEO(CT)	SICILIA	Sorteggiato
10	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI	05697200011	05697200011	VILAFRANCA PIEMONTE(TO)	PIEMONTE	Sorteggiato
11	G&G COSTRUZIONI SRL	01180930057	01180930057	SAN DAMIANO D'ASTI(AT)	PIEMONTE	Sorteggiato
12	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.R.L.	04232330011	00313380040	TORINO(TO)	PIEMONTE	Sorteggiato
13	INFRASTRUTTURE S.R.L.	03639810617	03639810617	CASAPESENNA(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
14	MEDINOK	07635550630	04106841002	VOLLA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
15	MONTANARELLA COSTRUZIONI	01675050767	01675050767	MELFI(PZ)	BASILICATA	Sorteggiato
16	NOTARIMPRESA SPA	00129050035	00129050035	MILANO(MI)	LOMBARDIA	Sorteggiato
17	OREC NETWORK SOCIETA' CONSORTILE A RL	04783980966	04783980966	MONZA(MB)	LOMBARDIA	Sorteggiato
18	SANSONE GROUP	01692060666	01692060666	PESCASSEROLI(AQ)	ABRUZZO	Sorteggiato
19	SURACE COSTRUZIONI SRL	02792870806	02792870806	REGGIO DI CALABRIA(RC)	CALABRIA	Sorteggiato
20	TONET SRL	00793270257	00793270257	SANTA GIUSTINA(BL)	VENETO	Sorteggiato

PRESO ATTO che:

- in data 11/01/2019 prot. 3545/A la ditta FAGI SNC comunicava di non poter partecipare alla gara per impegni precedentemente assunti;

**Segue Determinazione n. 00000144 del 30/01/2019**

- entro il termine fissato nella lettera d'invito (ore 16 del 15/01/2019) è pervenuta telematicamente sul portale <https://www.acquistinretepa.it/> un'unica offerta:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato
1	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1

- il giorno 16/01/2019 sul portale <https://www.acquistinretepa.it/> si è dato corso alle varie fasi di apertura della gara in seduta pubblica:

- alle ore 11:09 si è dato avvio all'esame della busta amministrativa, che è stata approvata;

- alle ore 11:27 è stata esaminata la busta economica;

- tutte le operazioni di gara vengono riassunte dal "Rdo\_2175241\_verbale di gara" prot. ID 5674787 del 16/01/2019 agli atti della S.C. Servizio Tecnico, si propone l'aggiudicazione provvisoria della ditta:

- **IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL** - via Marco Polo, 24  
10129 Torino - C.F./P.IVA 04232330011 - **(ribasso percentuale offerto 12,84%)** – provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto del C.I.G. 76328971DE - **importo contrattuale € 920.000,00** di cui **€ 5.000,00** per costi della sicurezza;

VERIFICATO che l'impresa aggiudicataria rispetta il requisito di esecuzione del contratto, avendo la sede operativa secondaria, riportata sulla visura della camera di commercio, sita a Carrù (CN), Via langhe 60/61 con distanza dal P.O. di Savigliano di 32 minuti raggiungibile con autoveicolo, come da calcolo effettuato sul portale [www.viamichelin.it](http://www.viamichelin.it);

RICHIAMATO l'art. 101 del D.lgs 50/2016 e il DM 49/2018, si istituisce l'ufficio di Direzione lavori nelle seguenti figure:

- Direttore lavori geom. Marco Michelis
- Direttore operativo dott.ssa Cristina Serale

entrambi dipendenti in ruolo della S.C. Servizio Tecnico - sede di Savigliano;

PRECISATO che il contratto del presente accordo quadro verrà stipulato successivamente all'approvazione del presente provvedimento divenuto efficace a seguito dell'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 del soggetto aggiudicatario;

DATO ATTO che non sono state rilevate situazioni di incompatibilità, né le situazioni ostative previste dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013, né altre situazioni di potenziale conflitto di interesse

**Segue Determinazione n. 00000144 del 30/01/2019**

---

che determinano l'obbligo di astensione ai sensi del vigente "Codice di Comportamento";

RICHIAMATO art. 99 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, si specifica che la documentazione a supporto del presente provvedimento è agli atti della S.C. Servizio Tecnico ed allegata alla RdO n. 2175241 del mercato elettronico, sul portale <https://www.acquistinretepa.it>;

## D E T E R M I N A

1. di aggiudicare la procedura in oggetto effettuata sul portale MePA tramite RdO per l'istituzione di un accordo quadro con durata di VENTIQUEATTRO MESI per lavori edili ed affini, compresa la fornitura dei materiali necessari ai fini dell'adeguamento alla normativa antincendio dell'ospedale di Savigliano (CN) alla ditta **IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL** - via Marco Polo, 24, 10129 Torino - C.F./P.IVA 04232330011 - **(ribasso percentuale offerto 12,84%)** – provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto del C.I.G. 76328971DE - **importo contrattuale € 920.000,00** di cui **€ 5.000,00** per costi della sicurezza;
2. di rendere efficace l'aggiudicazione dopo l'esito positivo delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti, in ottemperanza all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 dei soggetti aggiudicatari;
3. di stipulare il contratto telematicamente sul MePA con la ditta aggiudicataria dell'accordo quadro per i lavori edili ed affini, compresa la fornitura dei materiali necessari ai fini dell'adeguamento alla normativa antincendio dell'ospedale di Savigliano successivamente all'approvazione del presente provvedimento;
4. di fissare la decorrenza dal contratto per la durata di 24 mesi (720 giorni) dalla data del verbale di consegna corrispondente alla data di stipula del contratto stesso;
5. di nominare Direttore dei Lavori, in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 49 del 07/03/2018, il geom. Marco Michelis e come direttore operativo la dott.ssa Cristina Serale entrambi dipendenti in ruolo al SC Servizio Tecnico sede di Savigliano,
6. di dare atto che l'**importo complessivo della spesa di € 1.122.400,00=** comprensivo di oneri per la sicurezza derivanti da rischi d'interferenza e IVA al 22%, è imputato sul conto **1 12 02 14**:

**Segue Determinazione n. 00000144 del 30/01/2019**

---

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2019	IMM	1.12.02.14	MANUT. STRAORD. PATR. INDISP. IMM. IN CORSO	€ 882.400,00
2020	IMM	1.12.02.14	MANUT. STRAORD. PATR. INDISP. IMM. IN CORSO	€ 240.000,00

7. di inserire l'importo riferito all'anno 2020 nella futura delibera di programmazione;
8. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D. L. vo n. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>
9. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, per consentire l'immediato inizio dei lavori.

**IL DIRETTORE f.f. SC SERVIZIO TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.

Segue Determinazione n. 0000144 del 30/01/2019

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell' **A. S. L. CN1 di Cuneo** per **n. 15 giorni consecutivi** a far data dal **30/01/2019**

*Il Funzionario incaricato*  
*S.C. Affari Generali e Controlli Interni*  
*BARBARA MORISI*

**ATTO DIVENUTO ESECUTIVO**

il

**ATTO DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO**

il **30/01/2019**

*Il Funzionario incaricato*  
*S.C. Affari Generali e Controlli Interni*  
*BARBARA MORISI*

**INVIATO AL COLLEGIO SINDACALE**

In data  
con nota protocollo n.

**INVIATO ALLA RAPPRESENTANZA DELLA CONFERENZA DEI SINDACI**

In data  
con nota protocollo n.

**INVIATO ALLA REGIONE PIEMONTE**

con nota protocollo n.  
del  
ricevuta dalla Regione Piemonte  
il

**RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DELLA REGIONE PIEMONTE**

con nota protocollo n.  
del

notificata il  
**CHIARIMENTI FORNITI**

il

**ATTO APPROVATO DALLA GIUNTA REGIONALE DEL PIEMONTE**

con D.G.R. n.

del

notificata il

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ**

Si rende copia conforme all'originale informatico sottoscritto digitalmente da ....., composta da n. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) fogli/ facciate

Cuneo, il \_\_\_\_\_ **Il Funzionario incaricato**