
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE FF SC SERVIZIO TECNICO

00001856 del 21/11/2018

OGGETTO: PRESA D'ATTO AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, PER INTERVENTI SU GUASTO "LOTTO 4", IMPIANTI ELEVATORI UBICATI IN SEDI VARIE DELL'A.S.L. CN1 - AFFIDAMENTO ART. 36 C. 2 LETT. A) DITTA OTIS SERVIZI S.R.L. - (IMPORTO € 5.741,54 IVA 22% COMPRESA) – APPROVAZIONE REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE A SALDO - SMART CIG ZA2256CDDF -

IL DIRETTORE f.f. SC SERVIZIO TECNICO

visto l'articolo 21.2, titolo III dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato con deliberazione n. 232 del 23/10/2015 ed integrato con deliberazione n. 259 del 10/11/2015 e s.m.i.;

nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 119 del 29/03/2018 e riconfermato con Deliberazione del Direttore Generale n. 221 del 25/06/2018 e successiva Deliberazione del Direttore Generale n. 326 del 28/09/2018;

vista la necessità di individuare, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'ing. Claudio RIBERI quale Responsabile Unico del Procedimento che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 14/06/2017 ad oggetto: "Regolamento provvedimenti amministrativi – Revisione";

Richiamate le deliberazioni del Direttore Generale:

- n. 445 del 07.12.2017 avente ad oggetto: "Adozione per l'anno 2018 dei budget economici trasversali attribuiti ai gestori di spesa dell'A.S.L. CN1" con la quale è stata assegnata la gestione delle spese (programmazione, impegno e liquidazione, monitoraggio) ai Responsabili delle Macro Aree di Spesa;

Segue Determinazione n. 00001856 del 21/11/2018

- n. 51 del 14.02.2018 ad oggetto: *“Approvazione del regolamento aziendale per acquisti di beni e servizi tramite affidamento diretto e procedura negoziata ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.”*;

- n. 37 del 31.01.2018 ad oggetto: *“Adozione bilancio di previsione 2018 V.1 in forma di provvisorio tecnico”*;

- n. 73 del 27.02.2018 ad oggetto: *“Anno 2018 - programmazione annuale delle attività afferenti alla macro area di spesa “FAC” e prima assegnazione per le spese relative alle attività a rilevanza economica”*;

dato atto che l'impegno di spesa della presente determinazione è ricompreso nell'ambito della programmazione 2018 di cui alle deliberazioni sopra citate;

Richiamate le determinazioni del Direttore SC Servizio Tecnico:

- n. 2200 del 18.12.2017 avente ad oggetto *“Determina a contrarre: Procedura negoziata art. 36 c. 2 lett. b affidamento servizio manutenzione periodica preventiva ed assistenza tecnica impianti elevatori A.S.L. CN1 – 24 mesi – lotti 1-2-3-4-5 – lotto 1 – CIG 73183605B8 – lotto 2 CIG 7318391F4A – lotto 3 CIG 7318402860 – lotto 4 CIG 73184342CA – lotto 5 CIG 73184564F1 (importo euro 237.412,49 iva compresa) - proroga art. 106 c. 12 - importo € 23.716,80 iva compresa - C.I.G. multipli”*;

- n. 428 del 12.03.2018 avente ad oggetto *“Affidamento servizio manutenzione periodica preventiva ed assistenza tecnica impianti elevatori A.S.L. CN1 – 24 mesi – lotti 1-2-3-4-5 CIG multipli – (importo € 199.229,53 Iva 22% compresa) – Aggiudicazione ditte varie – Nomina Dec – Assestamento quadro economico”*;

preso atto che l'affidamento del servizio di cui sopra, è stato aggiudicato per lotti prestazionali omogenei, secondo il criterio del “minor prezzo” di cui all'art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016, alle seguenti Ditte:

* Ditta AGOSTINETTO AVELLINO S.r.l. con sede in Cuneo (CN) – “Lotto 1”;

* Ditta ASCENSORI ROSSINI S.r.l. con sede in Vicoforte (CN) – “Lotto 2”;

* Ditta KONE S.p.A. con sede in Pero (MI) – “Lotto 3”;

* Ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede in Cassina de Pècchi (MI) – Filiale di Torino (TO) – “Lotto 4”;

* Ditta SCHINDLER S.p.A. con in Milano (MI) – “Lotto 5”;

considerato che le Ditte sopra citate, in fase di procedura negoziata ai sensi art. 36 c. 2 lett. b), al fine dell'aggiudicazione dell'Appalto afferente l'assistenza tecnica e la manutenzione ordinaria (da remunerarsi tramite canone), hanno provveduto alla quotazione economica di un “Elenco Prezzi” (Allegato C) in cui sono state esplicitate le tipologie più frequenti di interventi (comprensivi di fornitura e posa in opera materiali), con prezzi remunerativi fissi e invariabili per

Segue Determinazione n. 00001856 del 21/11/2018

l'intera durata dell'Appalto, quale corrispettivo economico delle attività di manutenzione straordinaria per la riparazione ed il ripristino delle funzionalità degli impianti elevatori qualora verificandosi un guasto comportante fermo dell'impianto sia necessario sostituire un macrocomponente dell'impianto stesso o qualora durante le visite periodiche di manutenzione venga ravvisata la sussistenza di situazioni che richiedano urgenti upgrade tecnologici atti al mantenimento del grado di affidabilità a tutela della continuità del servizio;

preso atto che lo sconto offerto sull'Elenco Prezzi" (Allegato C) ha rappresentato un peso rilevante per l'affidamento del servizio di manutenzione periodica e preventiva (Determina n. 428 del 12.03.2018) e che tali prezzi costituiscono il riferimento per la quotazione degli interventi di manutenzione straordinaria, non prevedibili e quindi non quantificabili a priori in sede di gara per l'affidamento della manutenzione ordinaria e assistenza tecnica;

valutato che trattasi di impianti il cui regolare funzionamento è subordinato all'impiego di componentistica di particolare valenza tecnologica con parziali caratteristiche di esclusività, indispensabile per garantire l'efficienza del trasporto verticale sia di persone e di materiali, sia di pazienti privi della capacità di deambulazione presenti presso le strutture sanitarie;

rilevato che fino alla data del presente atto, sul "Lotto 4" si sono verificate situazioni rientranti nella casistica in precedenza descritta (tra cui alcuni guasti non dovuti alla semplice usura) che hanno reso necessario l'approvvigionamento urgente di materiale per consentire alla Ditta incaricata della manutenzione periodica, di ripristinare il regolare funzionamento degli impianti elevatori, nei tempi previsti dal protocollo di gestione del servizio correlato con le obbligazioni derivanti dall'affidamento dell'assistenza tecnica;

preso atto che il "Lotto 4" è stato aggiudicato alla Ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede in Cassina de Pècchi (MI) – Filiale di Torino (TO) – - P.IVA 01729590032;

considerato che per quanto sopra esposto, si è provveduto a richiedere alla Ditta affidataria del servizio di manutenzione, una descrizione dettagliata degli interventi da eseguire su ciascun impianto, accompagnata dal relativo corrispettivo economico computato sulla base dell'Elenco Prezzi" (Allegato C);

rilevato che la Ditta interpellata ha presentato le rispettive valutazioni economiche al S.C. Servizio Tecnico che si sintetizzano nel seguente:

- Impianto matricola n. UG002470 installato in Via Ospedali n. 14 – Savigliano (impianto oleodinamico a pistone idraulico): "fornitura e posa in opera di "Guarnizione tenuta pistone" (voce D5 allegato C) equivalente alla ribobinatura per motori elettrici in sostituzione dell'esistente che presentava segni di trafilamento che davano luogo ad anomalie di funzionamento quali irregolarità di velocità in salita e "perdita del piano di sbarco in fase di arresto".

Segue Determinazione n. 00001856 del 21/11/2018

Intervento eseguito in urgenza in data 01.08.2018

Importo € 444,18 IVA esclusa

- Impianto matricola n. YK207262 e n. YK207263 installati in Via Ospedali n. 14 – Savigliano: fornitura e posa in opera di sistema di “Illuminazione cabina con sorgente a led” (voce H1 allegato C) costituita da sistema di illuminazione composto da n. 10 apparecchi illuminanti con sorgente a led per ciascun impianto elevatore in sostituzione dell'impianto di illuminazione interno cabina esistente che presentava occasionali dispersioni verso terra con conseguente azzeramento di funzionalità e blocchi intempestivi con intrappolamento utenti.

Offerta n. ITT14397/01 in data 16.05.2018

Importo € 4.262,00 IVA esclusa

precisato che le valutazioni economiche sopra citate, protocollate in arrivo, sono conservate agli atti della S.C. Servizio Tecnico sede di Savigliano;

preso atto che l'importo di liquidazione complessivo degli interventi sopra elencati, pari a € 4.706,18 IVA esclusa, legittima l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a);

visti i combinati articoli 32 c. 2 e 36 c. 2 lett a) del D.lgs 50/2016 secondo cui per affidamenti diretti fino a Euro 40.000 è sufficiente redigere un atto semplificato che contenga gli elementi essenziali del contratto: l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni della scelta del fornitore;

rilevato che la Ditta sopra citata, in sede di aggiudicazione di cui alla Determina n. 428 del 12.03.2018, ha sottoscritto la documentazione inerente il Documento Unico per la Valutazione del Rischio di Interferenza (DUVRI), e pertanto è formata e informata per operare in sicurezza anche alla luce delle possibili interferenze con le attività sanitarie, e pertanto non vi sono ulteriori costi;

dato atto che non state rilevate con gli affidatari, situazioni di incompatibilità ne situazioni ostative di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, art. 6/bis della Legge 241/90, art. 53 comma 16 ter del D. Lgs 165/2001 e art. 14, comma 2 del DPR 62/2013 quali: relazioni di parentela o affinità entro il 2° grado, di coniugi o di convivenza tra i legali rappresentanti e/o amministratori dell'affidatario con il soggetto competente all'adozione del presente provvedimento, ovvero coloro che hanno rilasciato pareri, effettuato valutazioni tecniche, adottato atti endoprocedimentali e di provvedimento finale di aggiudicazione. Non sono stati inoltre rilevati tra i soggetti sopra menzionati (personale della stazione appaltante e affidatari) rapporti di lavoro

Segue Determinazione n. 00001856 del 21/11/2018

dipendente/professionali/finanziari nei tre anni precedenti, ne contratti stipulati a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

D E T E R M I N A

di prender atto dell'affidamento diretto, ai sensi art. 36 c. 2 l. a) D.lgs. 50/2016, avvenuto nei confronti della Ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede in Cassina de Pècchi (MI) – Filiale di Torino (TO) – - P. IVA 01729590032, per interventi su guasto relativi al "Lotto 4", degli impianti elevatori ubicati in sedi varie dell'A.S.L. CN1, per importo determinato dall'applicazione dei prezzi offerti in sede di procedura negoziata di cui alla Determina 428/2018 pari a complessivi Euro 4.706,18= IVA esclusa;

di approvare l'avvenuta regolare esecuzione dei lavori elencati nelle premesse da parte della ditta aggiudicataria e di liquidare a corpo gli importi a saldo delle spettanze dovute, per una somma complessiva di Euro 4.706,18 + IVA 22%;

di confermare, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Claudio RIBERI, Responsabile del settore "Gestione manutenzioni immobili" della S.C. Servizio Tecnico e Direttore di Esecuzione del Contratto l'ing. Massimo VIALE in qualità di collaboratore tecnico della medesima struttura;

di dare atto che la spesa complessiva ammontante a € 5.741,54 IVA al 22% ed oneri di sicurezza inclusi, trova collocazione al conto 3.10.04.51 (codice articolo 202000140) del Bilancio 2018 e che la copertura sarà assicurata con Fondi propri dell'Azienda Sanitaria;

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2018	FAC/MAN	3.10.04.51	Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati.	€ 5.741,54

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di consentire la liquidazione delle fatture contabili conseguenti ai lavori di manutenzione straordinaria già eseguiti per necessità di ripristino regolare esercizio, citati nella presente determina;

Segue Determinazione n. 00001856 del 21/11/2018

di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs n. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo dell'Azienda, nella sezione <<Amministrazione trasparente>>.

**IL DIRETTORE FF SC SERVIZIO
TECNICO**

o suo sostituto

Ing. Ivo GAMBONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.

Segue Determinazione n. 0001856 del 21/11/2018

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell' **A. S. L. CN1 di Cuneo** per **n. 15 giorni consecutivi** a far data dal **21/11/2018**

*Il Funzionario incaricato
S.C. Affari Generali e Controlli Interni
BARBARA MORISI*

ATTO DIVENUTO ESECUTIVO

il

**ATTO DICHIARATO IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVO**

il **21/11/2018**

*Il Funzionario incaricato
S.C. Affari Generali e Controlli Interni
BARBARA MORISI*

INVIATO AL COLLEGIO SINDACALE

In data
con nota protocollo n.

**INVIATO ALLA RAPPRESENTANZA
DELLA CONFERENZA DEI SINDACI**

In data
con nota protocollo n.

INVIATO ALLA REGIONE PIEMONTE

con nota protocollo n.
del
ricevuta dalla Regione Piemonte
il

**RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DELLA
REGIONE PIEMONTE**

con nota protocollo n.
del

notificata il
CHIARIMENTI FORNITI

il

**ATTO APPROVATO DALLA
GIUNTA REGIONALE DEL PIEMONTE**

con D.G.R. n.

del

notificata il

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

Si rende copia conforme all'originale informatico sottoscritto digitalmente da, composta da n. _____ (_____) fogli/ facciate

Cuneo, il _____

Il Funzionario incaricato
