A.S.L. CN1

Sede legale ASL CN1
Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo (CN)
P.IVA 01128930045
T. 0171.450111 - F. 0171.1865270
protocollo@aslcn1.legalmailPA.it

SC Servizio Tecnico
Direttore: Ing. Livio Dragone
Telefono. 0171/450.780 – 0174/677.664
Fax 0171/450.687 – 0174/677.667
E-mail: tecnico@aslcn1.it

Prot. n. ASLCN1|11/10/2017|0103876|P

Cuneo li, 11/10/2017

Spett. le Ditta

Oggetto: **"*ISTITUZIONE DI UN ACCORDO QUADRO, EX ART. 54 DEL CODICE APPALTI, CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI (DURATA ANNI DUE) PER LAVORI DI FORNITURA IN OPERA DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO E DI VETRI ED INERENTE MANUTENZIONE DI QUELLI ESISTENTI IN ALLUMINIO, LEGNO E PVC, DEL PATRIMONIO IMMOBILI GESTITO DALL'ASL CN1 – LOTTI 1-2-3-4*"**
Lettera di invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c) del D.Lgs n. 50/16.
LOTTO 1 - ambito territoriale Cuneo-Fossano - C.I.G. 7184156912
LOTTO 2 - ambito territoriale Mondovì-Ceva - C.I.G. 7184159B8B
LOTTO 3 - ambito territoriale Savigliano - C.I.G. 7184163ED7
LOTTO 4 - ambito territoriale Saluzzo - C.I.G. 71841704A1

In esecuzione alla determinazione a contrarre approvata con Determinazione del Direttore della S.C. Tecnico dell'ASL CN1 n. 1388 del 23/08/2017, Vs. ditta è invitata alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando (art. 36, comma 2 lettera c - D.Lgs 50/2016), finalizzata alla selezione degli operatori economici con i quali verrà stipulato l'accordo quadro, ex art. 54 comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con più operatori economici, uno per ogni lotto, senza ulteriore confronto competitivo, per l'affidamento dell'appalto **"A MISURA"** dei lavori di fornitura in opera di serramenti in alluminio e di vetri ed inerente manutenzione di quelli esistenti in alluminio, legno e PVC, del patrimonio immobili gestito dall'ASL CN1 in base ai lotti sopra individuati e di cui all'art.1 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: **ore 12:00 del giorno venerdì 27/10/2017**

Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione verrà effettuata, con il criterio del minor prezzo, art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/16, offerto sul Prezzario di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte – edizione 2016 (D.G.R. 04/07/16 n.16-3559) – Sezione 01 – OPERE EDILI – opere compiute da falegname, da fabbro e da vetraio e inerenti prezzi elementari -. Occasionalmente potranno essere interessate altre Sezioni del Prezzario di riferimento ai fini della valutazione estimativa congrua delle lavorazioni da eseguire. Trova applicazione il meccanismo, di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016. L'accordo quadro, oggetto del presente appalto, ai sensi dell'art. 54, del richiamato D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà concluso con un solo operatore economico per ogni lotto.

Importo a base d'asta: l'importo presunto dei lavori ammonta ad **€ 235.000,00=** (duecentotrentacinquemila/00) oltre IVA a termini di legge, di cui **€ 230.400,00** (duecentotrentamilaquattrocento/00) per lavori ed **€ 4.600,00** (quattromila seicento/00) per oneri sulla sicurezza derivanti da rischi d' interferenza, suddiviso come segue:
LOTTO 1 (ambito territoriale Cuneo-Fossano): importo **€ 55.000,00**= (cinquantacinquemila/00) di cui € 1.000,00= (mille/00) per oneri sicurezza;
LOTTO 2 (ambito territoriale Mondovì-Ceva): importo **€ 60.000,00**= (sessantamila/00) di cui € 1.200,00=

(milleduecento/00) per oneri sicurezza;
LOTTO 3 (ambito territoriale Savigliano): importo **€ 70.000,00**= (settantamila/00) di cui euro 1.400,00= (millequattrocento/00) per oneri sicurezza;
LOTTO 4 (ambito territoriale Saluzzo): importo **€ 50.000,00**= (cinquantamila/00) di cui euro 1.000,00= (mille/00) per oneri sicurezza.

Ai sensi del comma 16 dell'art. 23 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. si indica che il costo della manodopera, in base allo storico degli accordi quadri precedenti aventi lo stesso oggetto, ammonta all'incirca al 50% dell'importo di ogni singolo lotto, in dettaglio:
LOTTO 1 (ambito territoriale Cuneo-Fossano): importo manodopera € 27.500,00= (ventisettemila cinquecento/00);
LOTTO 2 (ambito territoriale Mondovì-Ceva): importo manodopera € 30.000,00= (trentamila/00);
LOTTO 3 (ambito territoriale Savigliano): importo manodopera € 35.000,00= (trentacinquemila/00);
LOTTO 4 (ambito territoriale Saluzzo): importo manodopera € 25.000,00= (venticinquemila/00).

Si precisa inoltre che, nel rispetto del sopracitato comma 16 dell'art. 23 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. solo ed esclusivamente gli oneri della sicurezza per rischi da interferenza sono scorporati dal costo dell'importo assoggettato al ribasso.

N.B. - Nell'offerta economica la ditta concorrente deve indicare, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., i propri costi della manodopera e i costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, riferiti all'appalto (lotto di partecipazione).

La Stazione Appaltante verificherà, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. in fase di aggiudicazione, la congruità del costo della manodopera dichiarata.

Gli importi del presente contratto sono presunti e pertanto potranno essere utilizzati in tutto o in parte ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, senza che l'Impresa appaltatrice possa, per tale motivo, avanzare pretese o richiedere compensi aggiuntivi per il mancato raggiungimento degli stessi.

Ciascun operatore economico potrà presentare offerta per UNO o PIU' LOTTI purché abbia la qualificazione adeguata all'importo complessivo dei lotti di partecipazione

Qualora l'offerta riguardi più lotti, lo sconto presentato dalle ditte concorrenti dovrà essere **uguale per ogni lotto**. - Qualora risultasse diverso, il Committente prenderà in considerazione il maggiore sconto proposto.

La copertura finanziaria è assicurata con Fondi propri dell'Azienda Sanitaria ASL CN1.

Si precisa che potranno essere richiesti **interventi URGENTI**, ad esempio per la riparazione di serramenti indispensabili a garantire la sicurezza di un determinato locale, a cui la ditta dovrà dare seguito con lavori e/o forniture, **entro le 12 ore successive alla chiamata**, a prescindere dall'importo che verrà consuntivato.

Le forniture in opera, gli interventi saranno quelli che di volta in volta verranno commissionati dalla Struttura Semplice Gestione Servizi di Manutenzione - Servizio Tecnico dell'Azienda, di conseguenza il Fornitore sarà tenuto a consegnare od a intervenire operativamente a quanto richiesto senza muovere in ordine rilievo alcuno anche se di piccole entità economiche di realizzo.

Qualora la ditta aggiudicataria non effettui la consegna o ritarda la consegna stessa, o non rispetta i tempi di intervento o di esecuzione o non rispetti le condizioni pattuite per più di tre volte, la Stazione Appaltante procederà immediatamente alla risoluzione del contratto in corso con la ditta inadempiente senza che il fornitore possa pretendere indennità di sorta.

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito o capitolato speciale d'appalto, in materia di inadempimento e risoluzione della fornitura, si rimanda all'art. 108 del D. Lgs. 50/2016.

L'aggiudicatario dovrà fornire **prodotti in conformità ai Criteri Ambientali Minimi** (CAM di cui all'Allegato II

al DM 13 dicembre 2013 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare (MATTM)) e il periodo per il quale deve essere assicurata la **disponibilità delle parti di ricambio** si intende di fatto **esteso a cinque anni;** è facoltà del Fornitore garantire un servizio di assistenza aggiuntivo e/o una garanzia ulteriori.

Il Fornitore contraente dovrà consegnare la documentazione di qualità e conformità dei prodotti forniti e installati ed eventuale manualistica tecnica e d'uso. Dovrà inoltre, produrre su richiesta della Stazione Appaltante scrivente, copia dei certificati di sistema che attestino livelli di prestazione dei serramenti, secondo le Norme. **Produrre per quanto di competenza pratiche inerenti agevolazioni fiscali per il risparmio energetico**

Durata dell'appalto: l'appalto avrà la durata di **24 (ventiquattro) mesi,** naturali e consecutivi, **decorrenti dalla data di stipula del contratto**, eventualmente prorogabili nel rispetto della normativa vigente per i Lavori Pubblici.

Allo scadere del termine contrattuale, se l'importo del contratto (tetto di spesa dell'accordo quadro, al netto dell'IVA, suddiviso per ogni lotto) non dovesse ancora essere raggiunto, lo stesso potrà essere prorogato ai medesimi patti e condizioni sino ad esaurimento della somma posta a base di gara, senza che l'Appaltatore possa pretendere qualsivoglia onere aggiuntivo e/o indennizzi o maggiori compensi di sorta.

Categoria di qualificazione: lavori riconducibili, ai sensi dell'Allegato A) del D.P.R. n. 207/2010, alla **Categoria di Opere Specializzate OS6**, in particolare:
- per importi complessivi (sommatoria degli importi dei singoli lotti cui si intende partecipare), inferiori a € 150.000,00 (centocinquantamila/00), è sufficiente il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- per importi complessivi, (sommatoria degli importi dei singoli lotti cui si intende partecipare), superiori ad € 150.000,00 (centocinquantamila/00): è obbligatorio il possesso dell'attestazione **SOA** di categoria **OS6** di classe adeguata alla sommatoria degli importi dei singoli lotti cui la ditta intende partecipare (classe I)

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 50/16.

1) MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, redatta su carta semplice in lingua italiana, dovrà essere indirizzata a:

A.S.L. CN1 - S.C. Servizio Tecnico –
Via Carlo Boggio n. 12 – 12100 CUNEO (CN).

Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà pervenire a mezzo **raccomandata** del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno

Venerdì 27/10/2017 ore 12:00

È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, entro il termine perentorio, dalle **ore 09,00 alle ore 12,00 all'ufficio protocollo della Stazione Appaltante** (all'indirizzo suindicato), che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico dovrà essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e **dovrà recare all'esterno** - **oltre alle informazioni relative all'operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e posta elettronica certificata per le comunicazioni) anche il **n. "PASS_OE"** (vedasi punto A6) – **la seguente dicitura:**

"ISTITUZIONE DI UN ACCORDO QUADRO, EX ART. 54 DEL CODICE APPALTI, CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI (DURATA ANNI DUE) PER LAVORI DI FORNITURA IN OPERA DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO E DI VETRI ED INERENTE MANUTENZIONE DI QUELLI ESISTENTI IN ALLUMINIO, LEGNO E PVC, DEL PATRIMONIO IMMOBILI GESTITO DALL'ASL CN1 – LOTTI: 1 (C.I.G. 7184156912) - 2 (C.I.G. 7184159B8B) - 3 (C.I.G. 7184163ED7) – 4 (C.I.G. 71841704A1)"

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di Impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti dei detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Il plico conterrà al suo interno le buste distinte, come di seguito precisato, anch'esse sigillate sui lembi di chiusura.

L'ammissibilità delle stesse verrà verificata in sede di apertura pubblica delle offerte a partire dalle **ore 9,00 del 30/10/2017 presso la S.C. Servizio Tecnico di Cuneo, Via C. Boggio, 14 – piano primo.**

Vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora ai giorni successivi.

A) BUSTA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Porterà scritto sulla parte esterna, oltre al nominativo della Ditta, la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e conterrà la seguente documentazione:

A1- DGUE– Documento di gara unico Europeo.
Il DGUE prodotto dovrà essere compilato e sottoscritto in ogni parte, con allegato la carta di identità del dichiarante. In caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo (R.T.I.) o da un consorzio, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, dovrà essere redatto e sottoscritto da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

In dettaglio la compilazione:

- PARTE II E PARTE III da compilare in tutte le sezioni;
- PARTE IV:
  - operatore economico che possiede attestazione di qualificazione SOA non deve compilare la sezione B e C;
  - se non possiede attestazione di qualificazione SOA, deve dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 compilando le sezioni B e C:
    Sezione B: capacità economica finanziaria: compilare il punto 1a) fatturato annuo e 2a) fatturato specifico relativi al quinquennio antecedente, esercizi dal 2012 al 2016, se non disponibili le informazioni relative al fatturato (generale o specifico) per tutto il periodo richiesto, indicare la data di costituzione o di avvio delle attività dell'operatore economico nel punto 3);
    Sezione C: capacità tecnico professionali: compilare il punto1a) periodo di riferimento esercizio 2012-2016; il punto 3), 8) e 10); compilare i punti 2), 4) e 7) se ricorrono.

A2- LA PRESENTE LETTERA DI INVITO controfirmata per "accettazione".

A3 - CAUZIONE PROVVISORIA nella misura del 2% dell'importo dei lavori posto a base di gara di ogni singolo lotto al quale si intende partecipare, a titolo di garanzia, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in una delle forme previste da detta disposizione. Nel caso in cui il concorrente sia in possesso del Sistema di Qualità UNI CEI ISO9000, stante quanto disposto al comma 7 del predetto articolo, la cauzione è dovuta nella misura dell'1% dell'importo posto a base di gara. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. L'importo di tale garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto di un ulteriore 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001. Infine, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi precedenti per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle suddette riduzioni, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei

relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

La fideiussione bancaria, o la polizza assicurativa, dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957, comma 2 del codice civile;
- l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante;

La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà inoltre:

- essere conforme agli schemi tipo approvati con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile;
- essere prodotte in copia conforme all'originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito. In caso di Raggruppamento di Impresa, il deposito cauzionale dovrà essere intestato a tutto il raggruppamento d'imprese e sottoscritta dal Legale rappresentante di ogni ditta componente il R.T.I..

Detta cauzione dovrà avere validità almeno pari a 180 (centottanta) giorni, che decorreranno dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Infine, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre i concorrenti non aggiudicatari potranno procedere allo svincolo delle rispettive polizze al momento della comunicazione, da parte della Stazione Appaltante, di stipula del contratto con l'aggiudicatario.

A4 - IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 in caso di aggiudicazione, come previsto dall'art. 93, comma 8, del citato Decreto.

A5 - PATTO DI INTEGRITA'- art. 1, comma 17, Legge 6 novembre 2012, n. 190, controfirmato dal legale rappresentante della ditta.

A6 - "PASS_OE" RILASCIATO DAL SISTEMA AVCpass.
Il PASS_OE viene rilasciato successivamente alla registrazione sul sistema del portale dell'ANAC: www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass (sezione AVC-pass), all'individuazione della procedura di gara cui si intende partecipare (attraverso il numero del C.I.G. del lotto indicato nella procedura telematica del MEPA) e al caricamento dei dati richiesti.

A7) - PAGAMENTO CONTRIBUTO AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE: non dovuto in quanto gli importi delle forniture in opera a base d'asta sono tutti inferiori a 150.000,00 €.

A8) - COPIA DELLA VISURA CAMERALE in corso di validità;

A9) – DUVRI: dovranno essere controfirmati e datati i frontespizi del DOCUMENTO UNICO PER LA VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENTI - DUVRI (allegato DUVRI) e del Modello M02, inoltre, dovrà essere compilato, firmato dal dichiarante ed allegato il modello M00 accompagnato dalla copia della carta di identità.

B) BUSTA "OFFERTA ECONOMICA"

La busta recherà scritto sulla parte esterna, oltre al nominativo della Ditta, la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"; sarà anch'essa debitamente sigillata, controfirmata sui lembi e conterrà la seguente documentazione:

B1- OFFERTA ECONOMICA
Dichiarazione redatta sull'apposito modello **"OFFERTA ECONOMICA"** sottoscritta, con firma leggibile e per esteso ed accompagnata da copia del documento di identità, dal Titolare o dal suo Procuratore in possesso di regolare mandato; nel caso di società, dal Legale Rappresentante; in caso di concorrente costituito da

raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

L'offerta deve contenere:

- l'indicazione del **massimo ribasso percentuale** offerto; tale ribasso deve intendersi riferito ad ogni singola voce del Prezzario di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte – edizione 2016 (D.G.R. 04/07/16 n.16-3559) - Sezione 01: opere edili – opere compiute da falegname, da fabbro e da vetraio e inerenti prezzi elementari;

- l'indicazione dei propri **costi aziendali della sicurezza**, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, riferiti ad ogni singolo lotto di partecipazione (**N.B.-** tali costi sono compresi in ogni singolo prezzo di ogni singola voce del Prezzario di riferimento anzidetto, sono a carico dell'appaltatore e sono soggetti a ribasso);

- l'indicazione dei **costi propri della manodopera**, riferiti ad ogni singolo lotto di partecipazione, di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016;

Resta inteso che:
a) il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile;
b) non saranno prese in considerazione offerte sostitutive o aggiuntive che perverranno oltre il termine fissato;
c) non si darà corso all'apertura del plico che non risulterà pervenuto entro il termine stabilito;
d) l'Amministrazione si riserva la facoltà di annullare, revocare, modificare o sospendere la gara, per motivi di legittimità od opportunità, senza che le Ditte abbiano alcunché a pretendere a qualsiasi titolo;
e) l'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

2) DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZA (D.U.V.R.I.)
Come previsto dall'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e smi, l'Azienda committente promuove la cooperazione ed il coordinamento per garantire l'attuazione delle misure di sicurezza durante le attività oggetto dell'affidamento e, in tale contesto, ha elaborato il "Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza", contenente le indicazioni operative e gestionali atte ad eliminare o ridurre al minimo i rischi da interferenze.
Il DUVRI così come redatto dalla Stazione Appaltante potrà essere eventualmente aggiornato, anche su proposta della ditta aggiudicataria, in caso di modifiche di carattere tecnico, logistico, organizzativo, che incidano sulle modalità realizzative; tale documento potrà inoltre essere integrato in seguito a proposte della ditta aggiudicataria, a seguito della valutazione del committente e dovrà allegarsi al contratto.
È fatto obbligo comunque per la ditta aggiudicataria, al fine di garantire la sicurezza e salute sui luoghi di lavoro, di effettuare la valutazione dei rischi e tutto quanto previsto dalla normativa in materia di igiene e sicurezza del lavoro per quanto attiene alle attività oggetto del presente capitolato (individuazione misure di tutela tecniche, procedurali, dispositivi di protezione individuali, informazione e formazione). La ditta dovrà considerare, oltre ai rischi specifici legati all'attività svolta, anche quelli legati in particolare ai locali/aree stessi, alla circolazione, agli impianti elettrici ed all'emergenza.
In particolare, dovrà integrare in proprio piano di emergenza con quello della Committente.
La ditta dovrà informare la Committente dei rischi introdotti nei locali/aree di sua competenza, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e predisporre tutta la documentazione prevista nel DUVRI.
La ditta, attraverso un suo Responsabile, dovrà partecipare a tutte le attività di coordinamento e di cooperazione organizzate dalla Committente nell'ambito di applicazione dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 secondo le modalità e la documentazione previste nel DUVRI.

La ditta che si **aggiudicherà** i lavori dovrà, prima della firma del contratto, consegnare alla stazione appaltante:

- il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.) "Misure adottate per eliminare le interferenze e relativi costi per la sicurezza del lavoro (art. 26 D.lgs. 81/08)" compilato in ogni sua parte;

- redigere e consegnare copia del proprio Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.).

Inoltre, prima dell'ingresso in cantiere, dovrà essere effettuato un incontro per la redazione del verbale di riunione e di coordinamento (Modulo M05) tra la Stazione Appaltante e la/e ditte vincitrici nei vari ambiti; in quell'occasione verranno presentati i moduli M01 e M04, debitamente compilati. Gli allegati al DUVRI sono disponibili sul sito internet aziendale nella sezione bandi e appalti al link: http://www.aslcn1.it/comunicazione/bandi-e-appalti/duvri/.

In caso di lavori che necessitino la presenza, anche non contemporanea, di due o più imprese, sarà cura della Stazione Appaltante provvedere alla nomina di un Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione per la redazione di un Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.) per i rischi da interferenza tra le lavorazioni e la relativa stima dei costi derivanti, e la conseguente nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 81/2008.

3) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI DICHIARATI
Saranno avviate le procedure di esame della documentazione inviata dalle ditte concorrenti e successivamente quelle di esame delle offerte a partire dal giorno 30/10/2017 ore 09:15.

L'aggiudicazione avverrà in favore della ditta che avrà presentato **il massimo ribasso percentuale** (art.95 comma 4 del D.Lgs 50/2016) offerto con riferimento al Prezzario per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte – edizione 2016 - (D.G.R. 04/07/16 n.16-3559) - Sezione 01: opere edili – opere compiute da falegname, da fabbro e da vetraio e inerenti prezzi elementari, con l'applicazione del meccanismo, di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016. L'accordo quadro, oggetto del presente appalto, ai sensi dell'art. 54, del richiamato D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà concluso con un solo operatore economico per ogni lotto.

Solo ed esclusivamente gli oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza non sono soggetti a ribasso.
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
E' in ogni caso facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'aggiudicazione dovrà intendersi immediatamente vincolante per la Ditta aggiudicataria.

La Stazione Appaltante, in ottemperanza all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini di rendere efficace l'aggiudicazione definitiva, provvederà al controllo dei prescritti requisiti della ditta aggiudicataria, tramite il sistema AVC-Pass sul portale dell'ANAC e altri Enti preposti che non hanno aderito al sistema. Nei confronti del soggetto aggiudicatario non devono sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 67 della D. Lgs n. 159 del 06 settembre 2011, che provvederà ad effettuare gli opportuni controlli. L'aggiudicatario non dovrà essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli artt. 14 e 16 del D. Lgs. 08.06.2001 n. 231.

4) VALIDITÀ OFFERTA E PREZZI
L'offerta sarà fissa ed invariabile e dovrà avere una validità non inferiore a 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

I prezzi s'intendono fissi ed invariabili per l'intera durata dell'appalto.

La ditta aggiudicataria del LOTTO 2 (Mondovì-Ceva) dovrà altresì garantire "che i prezzi e le condizioni praticate per l'A.S.L. CN1 saranno estesi anche al Consorzio Servizi Sociali del Monregalese".

5) DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO

La Ditta aggiudicataria sarà tenuta a costituire, entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, la garanzia fideiussoria nella misura del 10% dell'importo contrattuale e **per la durata del contratto.** In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto superiore al 20 per cento. Alla garanzia si applicano inoltre le riduzioni precisate all'art. 24 del Capitolato Speciale di Appalto ed ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/16.

La cauzione dovrà essere costituita nella forma di fideiussione o polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2006 e s.m.i., **a pena di revoca dell'aggiudicazione**.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale (art.1957 del Codice Civile), nonché l'operatività della medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

L'esecutore dei lavori è altresì obbligato ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. n. 50/16 comma 7 e s.m.i. a stipulare una polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi da presentare alla Stazione Appaltante per una somma assicurata pari a:

- **per i danni di esecuzione: non inferiore all'importo contrattuale;**
- **per la responsabilità civile verso terzi: € 1.000.000,00 (un milione/00).**

6) CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato secondo le procedure vigenti in materia di affidamento di lavori pubblici, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stesura e alla registrazione del contratto, nessuna esclusa o eccettuata, comprese quelle che dovessero sopravvenire durante l'appalto, incluse le tasse ed imposte che per qualsivoglia titolo siano soggetti del medesimo, saranno a carico delle Ditta appaltatrice.

7) FATTURAZIONE

Le fatture relative agli interventi eseguiti dovranno essere emesse a conclusione di ciascun intervento e/o fornitura.

Entro e non oltre 7 giorni del mese successivo a quello in cui ha ricevuto la BSE (Bolla di Servizio in Entrata), emetterà regolare fattura elettronica che riporterà i riferimenti della stessa BSE e sarà intestata a:

Azienda Sanitaria Locale CN 1
Via C. Boggio, 12
12100 – CUNEO
C.F. – P.IVA 01128930045
Codice Ufficio Destinatario
Dipartimento Facilities
Codice Univoco Ufficio
82K18I (per la manutenzione ordinaria)
VVECFU (per le immobilizzazioni)
inviate allo SDI (Sistema di Interscambio del MEF)

Dovranno inoltre essere conformi alle vigenti disposizioni in materia di I.V.A., **recare** il Codice Identificativo di Gara - **C.I.G. - relativo al lotto di intervento** (obbligatorio sulla fattura elettronica), conformi al modello Fatture PA di cui al sito http://www.fatturapa.gov.it ;

8) PAGAMENTO

Il pagamento delle fatture emesse avverrà nei modi e nei termini ai sensi di legge, tramite il Tesoriere dell'A.S.L.; **in conformità all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e previa verifica delle regolarità contributiva, assicurativa ed assistenziale mediante**

l'acquisizione del D.U.R.C..
I pagamenti delle fatture avverranno sul conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, che l'appaltatore ha notificato alla Stazione Appaltante, e trascritto in stipula di contratto con le relative generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare sullo stesso.
Il bonifico bancario o postale di quietanza delle fatture dovrà riportare il codice identificativo di gara **(C.I.G.)** relativo al Lotto di riferimento dell'intervento e/o fornitura.

La ditta, con la sottoscrizione della presente lettera, dichiara di averne preso visione e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta che il pagamento avverrà con le modalità sopra descritte.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dai subappaltatori verranno effettuati in capo all'aggiudicatario dell'appalto che è obbligato a trasmettere, **entro venti giorni** dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti **copia del bonifico bancario o postale sul conto corrente bancario o postale dedicato** con l'indicazione del codice identificativo gara **(C.I.G.)** emesso a favore del subappaltatore e copia delle fatture quietanzate.
Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro detto termine, la Stazione Appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

9) SUBAPPALTO
Costituisce subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare.

E' consentito, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, il subappalto di opere e/o lavori compresi nel contratto nell'assoluto rispetto delle prescrizioni e condizioni dettate dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i. il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria di lavori da effettuare, all'atto della presentazione dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere che si intende subappaltare, non vi siano cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.

Non si configurano come attività affidate in subappalto le prestazioni rese in favore dei soggetti affidatari in forza di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura finalizzata alla aggiudicazione dell'appalto. I relativi contratti devono essere depositati alla Stazione Appaltante prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto.

Ai sensi dell'art.105 comma 2 del decreto legislativo n.50 del 2016, la percentuale di lavori subappaltabile è stabilita nella misura massima del **trenta per cento** dell'importo complessivo del contratto.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.105 del decreto legislativo n.50 del 2016; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. A riguardo compilare il DGUE nella PARTE II, Sezione D e il punto 10, Sezione C della PARTE IV.
E' fatto divieto all'appaltatore di cedere o subappaltare i lavori oggetto del presente contratto, senza aver esperito le procedure previste dall'art. 105 del D.Lgs. n.50/16.
L'affidatario dei lavori è obbligato al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante, **almeno venti giorni prima** della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni.
Il contratto di subappalto dovrà essere stipulato in conformità all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari con relative clausole di cui al comma 8: **clausola "a pena di nullità" con la quale si "assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari" e clausola risolutiva espressa** da attivarsi in tutti i casi in cui le transazione sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane. **Il contratto dovrà contenere i dati del conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, sul quale devono transitare tutti i movimenti finanziari.**
Gli obblighi inerenti la tracciabilità, di cui sopra gravano, altresì, sui soggetti a qualsiasi titolo subcontraenti dei

soggetti appaltatori. Tutti i soggetti: appaltatore, subappaltatore o il subcontraente, nel caso in cui abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, a procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e la Prefettura competente.
La Stazione Appaltante verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

10) ANTICORRUZIONE
In ottemperanza all'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'ASL CN1, applicabile, oltre che ai dipendenti delle pubbliche amministrazioni e a tutti i collaboratori, consulenti, e ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione (link di riferimento http://www.aslcn1.it/amministrazione-trasparente/altri-contenuti/altri-contenuti-corruzione)

si precisa che:

- la ditta fornitrice, a pena di risoluzione del contratto, in caso di violazione delle disposizioni del presente codice da parte dei propri dipendenti e collaboratori, è tenuta ad adottare i provvedimenti volti a rimuovere la situazione di illegalità segnalata dall'ASL nonché le eventuali conseguenze negative e a prevenirne la reiterazione delle violazioni del Codice.

11) DISPOSIZIONI FINALI
L'aggiudicatario accetta in maniera piena e incondizionata tutte le clausole e condizioni indicate nella presente lettera di invito e suoi allegati.
Ogni rapporto legato al presente Accordo, sarà tenuto in aderenza ai principi di trasparenza e correttezza nel Patto di integrità, art. 1, comma 17, Legge 6 novembre 2012, n. 190, che dovrà essere controfirmato dal legale rappresentante della Ditta aggiudicataria e trasmesso nei modi e termini anzidetti.

12) RINVII
Per tutto quanto non previsto nella presente lettera di invito, valgono le disposizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, allegato alla presente, e le vigenti disposizioni di legge e regolamenti in materia di contratti di lavori pubblici.

13) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Claudio Riberi – Responsabile della S.S. Gestione Servizi di Manutenzione.
Per informazioni contattare il Servizio Tecnico - S.S. Gestione Lavori Pubblici - sede di Cuneo – Via C. Boggio, 14 – Segreteria Tel. 0171 450780 – ore 9,00 – 12,00 dal lunedì al venerdì.

14) TRATTAMENTO DEI DATI
I dati personali sono raccolti e trattati nell'ambito delle funzioni istituzionali dell'ASL CN1 per le seguenti finalità:

- finalità strettamente connesse e strumentali alla instaurazione, gestione, anche amministrativa, ed esecuzione dei rapporti precontrattuali e contrattuali ed agli adempimenti degli obblighi contabili, fiscali, di tutela giudiziale e di ogni altra natura, comunque inerenti alle finalità di cui sopra;
- finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, regolamenti e normative comunitarie; nonché disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate.

Si precisa, inoltre, che i dati giudiziari sono raccolti e trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa antimafia (Codice antimafia D.Lgs 159/2011 e s.m.i.) e dalla normativa in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

Modalità del Trattamento
I dati personali verranno organizzati in banche dati sia in forma automatizzata che cartacea.

Natura del Conferimento Dei Dati
Il conferimento dei dati è OBBLIGATORIO; il rifiuto comporterà l'impossibilità da parte dell'ASL CN1 di procedere alle valutazioni ed agli adempimenti indispensabili ai fini dell'ammissibilità alla procedura e dell'eventuale aggiudicazione del servizio.

Comunicazione dei Dati
I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, a privati, a enti pubblici economici secondo le modalità previste dal D.Lgs 196/2003 art. 19. Potranno, inoltre, venire a conoscenza dei suoi dati, nel rispetto della normativa citata, i dipendenti, i collaboratori, gli amministratori, i membri del collegio sindacale dell'A.S.L. CN1, in relazione alle funzioni volte; nonché gestori di servizi informatici; servizi di consulenza, di controllo. I dati in questione non saranno comunicati ad altri soggetti né saranno oggetto di diffusione.

Diritti dell'interessato
Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs 196/03, può chiedere al titolare del trattamento le modalità con le quali i Suoi dati sono trattati, l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati, la loro cancellazione - trasformazione in forma anonima ed il blocco dei dati se trattati in violazione di legge.

Titolarità e Responsabilità dei dati
Il TITOLARE del trattamento dei dati è l'A.S.L. CN1 di Cuneo, con sede in via C. Boggio n. 12 – Cuneo.
Il RESPONSABILE del trattamento dei dati è il Direttore del Servizio Tecnico. L'elenco completo degli altri responsabili al trattamento dei dati è pubblicato sul sito internet aziendale.
L'elenco completo degli altri soggetti responsabili al trattamento dei dati può essere richiesto al Servizio Legale dell'A.S.L. CN1 ed è altresì pubblicato sul sito internet dell'A.S.L. CN1.
Ai sensi dell'art. 7 D.Lgs. 196/2003, il soggetto interessato può chiedere al titolare del trattamento le modalità con le quali i Suoi dati sono trattati, l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati, la loro cancellazione – trasformazione in forma anonima ed il blocco dei dati se trattati in violazione di legge.
I diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/03, potranno essere esercitati presentando istanza al Responsabile del trattamento, richiedendo l'apposito modulo all'Ufficio Relazione al Pubblico (U.R.P.) n.ro telefonico 0171-450.221.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Claudio RIBERI

REGIONE PIEMONTE - A.S.L. CN1

ALLEGATI:

- DGUE
- PATTO DI INTEGRITA'
- OFFERTA ECONOMICA
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- D.U.V.R.I. e PROTOCOLLO OPERATIVO PER IL CONTENIMENTO DELLE POLVERI PROVENIENTI DA CANTIERI EDILI
- PREZZI MANO D'OPERA EDILE RILEVATI DALLA COMMISSIONE REGIONALE PREZZI PER IL PIEMONTE DEL MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI – 2° SEMESTRE 2015
- Per i CRITERI AMBIENTALI MINIMI da adottare vedasi DECRETO 11.01.2017 pubblicato sulla G.U. n.23 del 28.01.2017 – In particolare Allegato 2
- Per il PREZZARIO DI RIFERIMENTO PER OPERE E LAVORI PUBBLICI DELLA REGIONE PIEMONTE – EDIZIONE 2016 – (D.G.R. 04/07/16 n.16-3559) – link di riferimento: *http://www.regione.piemonte.it/oopp/prezzario/prezzi_a.htm*