

OGGETTO: CERTIFICATO DI ESECUZIONE PRESTAZIONE PROFESSIONALE – ex art. 102 D.lgs. 50/2016 ora 116 del D.lgs 36/2023 – SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DENOMINATO “OP2022/6 - M6 C1 INVESTIMENTO 1.1 - CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA - CASA DELLA COMUNITA' DI MONDOVI' - CUP: I99J21016330006”

COMMITTENTE: ASL CN1 - Cuneo

RESPONSABILE del PROCEDIMENTO: Arch. Patrizia Simondi

OPERATORE ECONOMICO: Impresa edile MULTI MANUTENZIONE Srl
Progettisti incaricati: BBAA ENGINEERING S.R.L.
STUDIO TECNICO ASSOCIATO PARENTI SRL STP
SRC INGEGNERIA SRL
CASTIGLIONE STUDIO
PAOLO MANCIOPPI GEOLOGO
ARCH. FRACASSI TOMMASO

CONTRATTO: il 29/09/2023 - Prot. ASL CN1 N. 0125509 del 29/09/2023
ADDENDUM N. 1 il 18/11/2024 - Prot. ASL CN1 N 0094082 del 15/07/2025
ADDENDUM N. 2 il 01/07/2025 - Prot. ASL CN1 N 0140419 del 22/10/2025

IMPORTO: € **81.523,95** oltre contributo previdenziale (€ 3.368,96) e IVA 22% (18.676,44) complessivamente € 103.569,35

CIG 9907718B88

PREMESSA

con ODA n. 2 del **25/08/2023** prot. ASLCN1 N. 0109294 del 25/08/2023 è stato emesso l'ordine di attivazione per l'appalto integrato (progettazione progetto esecutivo e lavori) dell'intervento denominato “OP2022/6 - M6 C1 INVESTIMENTO 1.1 - CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA - CASA DELLA COMUNITA' DI MONDOVI' - CUP: I99J21016330006” alla società MULTI MANUTENZIONE Srl - con sede legale in Cusano Milanino (MI), Via Abele Merli n. 10, C.F.e P. IVA 10786530153, operatore economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro (AQ1) – Sub Lotto prestazionale 4 – Appalto Integrato, aggiudicato da INVITALIA;

L'Impresa MULTI MANUTENZIONE Srl ha individuato e incaricato per la redazione della progettazione esecutiva i seguenti professionisti:

- BBAA ENGINEERING S.R.L. con sede in Piacenza (PC), Str. Bobbiese n. 8 - C.F./P.IVA 01440060331
- STUDIO TECNICO ASSOCIATO PARENTI SRL STP con sede Gariga di Potenzano (PC) - Via F.lli Solari, 17 - C.F./P.IVA 01367310339
- SRC INGEGNERIA SRL con sede in Piacenza (PC), Via Castello,79 - C.F./P.IVA 01514040334

- STUDIO CASTIGLIONE con sede in Milano (MI), Via Bazzini, 24- C.F. CSTNDR62L27A794T - P.IVA11356450152
- PAOLO MANCIOPPI GEOLOGO con sede in Piacenza (PC), Via D. Vitali, 32 - C.F. MNCPLA67E23G535A - P.IVA 01175020336;
- ARCH. FRACASSI TOMMASO con sede in Rovescala (PV), via Dante Alighieri 2/E - C.F. FRCTMS86C06C816Q - P.IVA 01698050331

in data **29/09/2023** - Prot. ASL CN1 N. 0125509 del 29/09/2023, nelle more dell'approvazione della determina di emissione ordine di attivazione contratto specifico n. 2 anzi detto, è stato stipulato il contratto con l'operatore economico MULTI MANUTENZIONE Srl - con sede in Piacenza (PC), Str. Bobbiese n. 8 - C.F./P.IVA 01440060331, per un importo di **€ 982.150,25** oltre IVA e oneri di legge derivante da:

- Prestazioni progettazione € 61.866,27 oltre oneri previdenziali e all'IVA 22%;
- Prestazioni lavori comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 920.283,98 oltre all'IVA 10%

con Determina n. **2496** del **29/12/2023** è stato approvato l'emissione dell'oda contratto specifico n. 3 nonché il contratto stesso con MULTI MANUTENZIONE Srl per l'appalto specifico integrato dell'intervento denominato *"OP2022/6 - M6 C1 INVESTIMENTO 1.1 - CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA - CASA DELLA COMUNITA' DI MONDOVI"* - CUP: *199J21016330006* – CIG DERIVATO 9907718B88;

in data 11/11/2024 è stato emesso addendum N. 1 all'Oda n. 2 del 25/08/2023 -Prot. 0109294 – e il relativo **addendum contrattuale N. 1 datato 18/11/2024**, al fine del perfezionamento della richiesta accessoria espressa dell'ASL CN1 per l'esecuzione della prestazione specialistica indicata nell'Oda N. 2 anzidetta, relativa a un tecnico competente in acustica, in possesso dell'iscrizione all'elenco del MITE di cui all'articolo 21 ex D.lgs 17 febbraio 2017, n.42, individuato nel professionista arch. Tommaso Fracassi – C.F. FRCTMS8C06C816Q;

in data 01/07/2025 è stato emesso addendum N. 2 all'Oda n. 2 del 25/08/2023 -Prot. 0109294 – e il relativo **addendum N. 2 contrattuale datato 01/07/2025**, originato:

- da maggior lavorazioni rispetto all'importo del PFTE pari ad € 920.283,98 di cui € 38.879,93 per oneri della sicurezza a seguito di ulteriori approfondimenti impiantistici ridefiniti in fase progettazione esecutiva, verificate, validate e approvate. Importo rideterminato in € 1.469.876,16 di cui € 38.879,93 per oneri della sicurezza;
- dal **ricalcolo del corrispettivo per le prestazioni di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione** sull'importo effettivo dei lavori progettati e validati dell'intervento. Importo ODA rideterminato in **€ 81.523,95 oltre Contributo Previdenziale** (parte imponibile soggetto al 4% e parte soggetto al 5% e complessivamente € 3.368,96) e **Iva a termine di legge 22% (€ 18.676,44) per un totale di € 103.569,35**

* * *

La sottoscritta, Geom. Emanuela Caterina Politano in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto dell'appalto di cui all'oggetto, dipendente in ruolo dell'ASL CN1, con sede in via Carlo Boggio 12 – P. IVA 01128930045,

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il rapporto finale di verifica della progettazione emesso in data **18/06/2025** - PROT. ASLCN1 N. **0081419 del 18/06/2025**;

Visto il verbale di validazione emesso dal RUP in data **19/06/2025** - PROT. ASLCN1 N. 0081782 del 19/06/2025;

Visto la determinazione n. 1374 del 27/08/2025 di approvazione del progetto esecutivo verificato e validato

Vista la comunicazione di ripartizione delle prestazioni professionali del servizio in oggetto, trasmessa alla Stazione Appaltante in data 28/06/2025 - ASL CN1 N. prot. 0087249 del 01/07/2025, dai professionisti della progettazione esecutiva.

ATTESTA

che il servizio di PROGETTAZIONE dell'intervento denominato *"OP2022/6 - M6 C1 INVESTIMENTO 1.1 - CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA - CASA DELLA COMUNITA' DI MONDOVI' - CUP CUP: I99J21016330006"* – CIG DERIVATO 9907718B88" è iniziato il 29/09/2025, data di stipula del contratto specifico;

che l'incarico si è concluso in data 19/06/2025, con l'emissione del verbale di validazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto da parte del RUP Arch. Patrizia Simondi ed è stato assolto con regolarità, diligenza e massima collaborazione con l'Amministrazione;

che in data 19/06/2025 - PROT. ASLCN1 N. 0081782 del 19/06/2025, il RUP Arch. Patrizia Simondi ha emesso il verbale di validazione;

che con determinazione n. 1374 del 27/08/2025 il progetto esecutivo verificato e validato è stato approvato dalla stazione appaltante

che le prestazioni professionali dovranno essere così ripartite tra i professionisti:

- **BBAE ENGINEERING S.R.L.** P.IVA/C.F. 01440060331, **imponibile € 37.756,68** comprensivo di Inarcassa 4% e oltre IVA 22% **per un totale di € 46.063,15**;
- **STUDIO CASTIGLIONI** P.IVA 11356450152, C.F. CSTNDR62L27A794T **imponibile € 3.982,28** comprensivo di Inarcassa 4% e oltre IVA 22% **per un totale di € 4.858,38**;
- **ARCH. FRACASSI TOMMASO** C.F. FRCTMS86C06C816Q e P.Iva 01698050331, **corrispettivo € 3.250,52** comprensivo di Inarcassa 4%, oltre IVA 22% **per un totale di € 3.965,63**;
- **STUDIO TECNICO ASSOCIATO PARENTI SRL STP** P.IVA/C.F. 01367310339, , **corrispettivo € 22.572,64** comprensivo di Inarcassa 4% per il 50% dell'imponibile EPI 5% per il 50% dell'imponibile, oltre IVA 22% **per un totale di € 27.538,62**;
- **SRC INGEGNERIA SRL** P.IVA/C.F. 01514040334, **corrispettivo € 17.330,79** comprensivo di Inarcassa 4%, oltre IVA 22% **per un totale di € 21.143,56**;

complessivamente € 81.523,95 oltre Contributo Previdenziale (parte imponibile soggetto al 4% e parte soggetto al 5% e complessivamente € 3.368,96) e Iva a termine di legge 22% (€ 18.676,44) per un totale di € 103.569,35;

che le spettanze possono essere liquidate a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione delle attività professionali di cui trattasi, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Cuneo, lì 01/09/2025

Il Direttore Esecuzione Contratto

(Geom. Emanuela Caterina Politano)

(firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs 82/2005)

