

**Azienda Sanitaria Locale CN1**  
**Interventi finanziati con fondi PNRR**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

**OGGETTO:** PNRR - M6 C1 INVESTIMENTO 1.2.2 - CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - OP2022/14  
- COT SAVIGLIANO - LAVORI EDILI E IMPIANTISTICI - CUP I49J21016760006 - CIG 9582036241

**COMMITTENTE:** Azienda Sanitaria Locale CN1

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch.SIMONDI Simondi

**IMPRESA:** SODA COSTRUZIONI S.r.l.

**CONTRATTO:** in data 23/05/2023 repertorio n. 66850

**Premesso**

- che il Progetto principale è stato redatto dall'Ing. PERRON Alessandro e approvato con Prot.0163979 in data 30/12/2022 con l'importo di € 112.012,06 di cui € 1.500.00 per oneri della sicurezza;
- che la Perizia di Variante è stata redatta dall' Ing. PERRON in data 14/12/2023 con l'importo di € 118.630,16 di cui € 1.500.00 per oneri della sicurezza

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

**DIRETTORE DEI LAVORI** (tecnico asseveratore)

Ing. PERRON Alessandro		PRRLSN76E14L219O/03702020045	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Torino		TO	14/05/1976
nato/a a		provincia	il
Ingegneri		Cuneo	A1453
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
via Negrelli n.11		12100	Cuneo CN
con studio in (indirizzo)		cap	comune prov.
3339358693		alessandro.perron@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

**PROGETTISTA**

Ing. PERRON Alessandro		PRRLSN76E14L219O/03702020045	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Torino		TO	14/05/1976
nato/a a		provincia	il
Ingegneri		Cuneo	A1453
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
via Negrelli n.11		12100	Cuneo CN
con studio in (indirizzo)		cap	comune prov.
3339358693		alessandro.perron@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

**IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI**

SODA COSTRUZIONI S.r.l.		04232330011	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
SODA Marco			
legale rappresentante		nato/a a	il

Via Marco Polo n.24	10100	Torino	TO
sede legale in via	cap	comune	prov.
telefono	fax	posta elettronica certificata	

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

### Quadro Economico

<b>A) IMPORTO PER I LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>PROGETTO</b>	<b>PERIZIA di</b>	<b>DIFFERENZA</b>
		<b>VARIANTE</b>	
Importo a base d'asta lavori a MISURA (soggetto a ribasso)	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00
Importo a base d'asta lavori a CORPO (soggetto a ribasso)			
OG1 - Lavori edili	€. 68 827,11	€. 75 854,06	€. 7 026,95
OS28 - Impianti termici e condizionamento	€. 5 569,52	€. 5 569,52	€. 0,00
OS30 - Impianti elettrici e speciali	€. 36 115,43	€. 35 706,58	€. -408,85
<b>TOTALE LAVORI (soggetti a ribasso d'asta)</b>	<b>€. 110 512,06</b>	<b>€. 117 130,16</b>	<b>€. 6 618,10</b>
<b>ONERI per Sicur. e Coord. del cantiere</b>	<b>€. 1 500,00</b>	<b>€. 1 500,00</b>	<b>€. 0,00</b>
(Non soggetti a Ribasso d'asta)			
<b><u>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</u></b>	<b>€. 112 012,06</b>	<b>€. 118 630,16</b>	<b>€. 6 618,10</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
Spese tecniche per progettazione	€. 4 200,00	€. 4 200,00	€. 0,00
4% Cassa Nazionale su spese tec. Progetto	€. 168,00	€. 168,00	€. 0,00
Spese tecniche per perizia di variante	€. 0,00	€. 1 900,00	€. 1 900,00
4% Cassa Nazionale su spese tec. Perizia di variante	€. 0,00	€. 76,00	€. 76,00
Spese tecniche per CSE e DL	€. 6 300,00	€. 6 300,00	€. 0,00
4% Cassa Nazionale su spese tec. C.S.E. e D.L.	€. 252,00	€. 252,00	€. 0,00
Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.lgs 50/2016	€. 2 240,24	€. 2 372,60	€. 132,36
(importo complessivo lavori x 2,0 %)			
Spese di gara, pubblicità, ANAC...	€. 500,00	€. 500,00	€. 0,00
Lavori in economia e/o amministrazione diretta (IVA comp.)	€. 7 000,00	€. 7 000,00	€. 0,00
Imprevisti o lavori in economia diretta	€. 13 379,09	€. 3 556,10	€. -9 822,99
Attrezzature, arredi e forniture	€. 11 000,00	€. 11 000,00	€. 0,00
I.v.a. su spese tecniche	€. 2 402,40	€. 2 837,12	€. 434,72
I.v.a. sui lavori	€. 11 201,21	€. 11 863,02	€. 661,81
I.v.a. sulle attrezzature, arredi e forniture	€. 2 420,00	€. 2 420,00	€. 0,00
<b><u>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	<b>€. 61 062,94</b>	<b>€. 54 444,84</b>	<b>€. -6 618,10</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>173 075,00</b>	<b>€. 173 075,00</b>	<b>€. 0,00</b>

### ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:** I lavori furono consegnati il giorno **19/06/2023** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.
- **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:** Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **80** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **07/09/2021**. La medesima disposizione nel contratto stabiliva una penale di **€ 33,17** per ogni giorno di ritardo.

- **Sospensione e ripresa dei lavori:**

I lavori subirono la seguente sospensione:  
. dal 30/10/2023 al 14/12/2023 pari a giorni 45

- **Proroghe:**

Durante l'esecuzione dei lavori fu concessa proroga di giorni 60.

- **Termini dei lavori:**

L'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 21/12/2023.

- **Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 19/12/2023 e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

### **CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA**

Il conto finale dei lavori compilato in data **19/12/2023** e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI euro</b>	<b>€ 110.562,23</b>
<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>	
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	0 €
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>0 €</b>
<b>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</b>	<b>€ 110.562,23</b>

### **VISITA DI CONTROLLO**

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. PERRON Alessandro il giorno **19/12/2023** si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. PERRON Alessandro

**Viste** le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

### **CONSIDERATO**

- che i lavori eseguiti dall'Impresa SODA COSTRUZIONI S.r.l. corrispondono a quelli previsti dal progetto e della successiva perizia di variante approvati;



- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 110.562,23 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

### CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **SODA COSTRUZIONI S.r.l.** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 110.562,23;
- che la somma da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo è pari a 0;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Savigliano, 19/12/2023

**IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL**  
 Sede Legale: Via Marco Polo, 24 - 10129 TORINO  
 Sede Amm: Via Langhe, 61 - 12081 "CARRU" (CN)  
 Tel. 0173 75394 TeleFax. 0173 750001  
 Codice Fiscale 00313380040  
 Partita I.V.A. 04232330011

Il Direttore dei Lavori

(Ing. PERRON Alessandro)

CONFERMA  
 del Responsabile del Procedimento

(Arch. SIMONDI Patrizia)