

	Invio:	mail
	Mod:	V_ASM
	Doc:	PRJ22022_V.GE.ASM_rev02
	Pag.	1/ 3

codice commessa	committente	oggetto	luogo
PRJ22022_DL	ASL CN1	REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (C.O.T.) DI SALUZZO	Ospedale Civile di Saluzzo Via Spielberg, 58

Comune di Saluzzo
Provincia di Cuneo

ATTO DI SOTTOMISSIONE

(d.lgs.36/2023 Allegato II 14 art.5 comma 6)

Lavori di : **LOTTO 1** - OP2022/13 PNRR M6 C1 INVESTIMENTO 1.2.2 CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT) DI SALUZZO - CUP I19J21016700006 - CIG 958574248A;
LOTTO 2 - OP2022/17 – PNRR - M6 C1 INVESTIMENTO 1.3 - RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE (OSPEDALI DI COMUNITA') - OSPEDALE DI COMUNITA' SALUZZO OPERE INDIFFERIBILI - CUP I19J21016650006 – CIG 95857467D6

Committente: ASLCN1, Via Carlo Boggio, 12 – 12100 Cuneo (CN) – CF-P.IVA: IT01128930045;

RUP: arch. Patrizia Simondi

Impresa: DITTA ELETTRIO 2000 TLC S.r.l., (C.F. e P.I.01484760051), avente sede legale in Asti, Corso Don Minzoni, 182 – 14100 Asti (AT);

Contratto: contratto stipulato in data 28.06.2023

Premesso

- che con Contratto stipulato in data 28.06.2023 i lavori in oggetto sono stati appaltati all'Impresa **ELETTRIO 2000 TLC s.r.l.**, per un importo complessivo di euro 141.512,02 al netto del ribasso d'asta del 12,88%, oltre euro 14.151,20 per l'I.V.A.;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale, a causa dei seguenti motivi:

- 1) Placcaggio REI pareti corridoio: a seguito delle demolizioni si è verificato che alcuni setti separatori esistenti hanno una stratigrafia differente da quanto ipotizzato in sede progettuale; sarà quindi necessario ai fini antincendio prevedere un placcaggio con pannelli tipo Knauf Fireboard o equivalente.
- 2) Accorpamento locale tecnico: nel rispetto delle Linee Guida delle COT, per efficientare interventi e manutenzioni, si prevede che i locali tecnici della COT e dell'OC saranno accorpati in un unico locale posto in prossimità delle montanti di alimentazione.
- 3) Ex locale tecnico : laddove il progetto esecutivo prevedeva il locale tecnico della COT sarà ricavato uno spazio magazzino da predisporre con l'opportuno placcaggio REI delle pareti.
- 4) Sala riunioni : laddove il progetto esecutivo prevedeva un magazzino, si è concordato di prevedere una sala riunioni con il posizionamento di uno schermo per videoconferenze sul lato destro della porta di ingresso.
- 5) Pavimento uffici : per migliorare l'ambientazione dei locali si decide di uniformare i pavimenti previsti per gli uffici.
- 6) UPS: si è concordato con i funzionari dell'ASL che la ridondanza dell'impianto UPS richiesta dalla

	Invio:	mail
	Mod:	V_ASM
	Doc:	PRJ22022_V.GE.ASM_rev02
	Pag.	2/ 3

<i>codice commessa</i>	<i>committente</i>	<i>oggetto</i>	<i>luogo</i>
PRJ22022_DL	ASL CN1	REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (C.O.T.) DI SALUZZO	Ospedale Civile di Saluzzo Via Spielberg, 58

Normativa attuale è già garantita dalle predisposizioni già presenti nell'Ospedale.

7) Compartimentazione soffitto: per agevolare la posa degli impianti a soffitto previsti nel Lotto 2 "Opere indifferibili", anche alla luce dell'accorpamento dei locali tecnici, si prevede di estendere la rimozione del controsoffitto e la posa dell'intonaco REI all'intero spazio connettivo compreso tra la COT e il locale tecnico antistante gli ascensori.

• che per i suddetti lavori è stata redatta dal Direttore dei lavori apposita perizia di variante in data 7/12/2023 dell'importo di euro:

Lotto 1: euro 112.162,80 (centododocimilacentosessantadue/80) di cui euro 1.196,65 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

Lotto 2: euro 49.930,64 (quarantanovemilanovecentotrenta/64) di cui euro 440,97 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

al netto del ribasso d'asta del 12,88% come da Contratto principale,

- che i lavori in perizia non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto (ai sensi art. 106 c.1 lett.e e c. 2 lett. B);
- che detta perizia di variante è stata autorizzata da RUP con Ordine di Servizio n° 1 del 07/12/2023;
- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel Contratto principale per le lavorazioni già previste e quelli indicati nel verbale di concordamento nuovi prezzi del 11/12/2023;

Tutto ciò premesso

L'anno 2023 il giorno 11 del mese di Dicembre con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 - Il Signor Paolo Marchegiani, legale rappresentante dell'Impresa **ELETTRO 2000 TLC s.r.l.**, dopo aver preso visione della perizia suddetta, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i maggiori e/o minori diversi lavori suppletivi e di variante, il tutto come riportato nella perizia di variante in data 07/12/2023, costituita da n° 3 elaborati che fanno parte del presente atto.

Art. 2 - Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato speciale d'appalto allegato al Contratto principale.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto stipulato in data 28.06.2023.

Art. 3 - Per i maggiori lavori saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale e quelli concordati con il Direttore dei lavori con il Verbale di concordamento, con l'applicazione dello stesso ribasso d'asta del 12,88% del suddetto contratto.

Art. 4 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, sarà necessaria un proroga di **45 (quarantacinque)** giorni naturali e consecutivi rispetto al termine fissato per l'ultimazione dei lavori del Lotto 2 OSPEDALE DI COMUNITA' SALUZZO OPERE INDIFFERIBILI, in aggiunta a quanto già indicato e previsto da Determinazione del Direttore della S.C. Tecnico dell'ASL CN1 n°2229 del 24/11/2023.

Art. 5 - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. i.

	Invio:	mail
	Mod:	V_ASM
	Doc:	PRJ22022_V.GE.ASM_rev02
	Pag.	3/ 3

codice commessa	committente	oggetto	luogo
PRJ22022_DL	ASL CN1	REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (C.O.T.) DI SALUZZO	Ospedale Civile di Saluzzo Via Spielberg, 58

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

Il direttore dei lavori

POLITECNA EUROPA S.R.L.
 Sede legale: Corso Stati Uniti, 45 - 10129 Torino
 P. IVA - C.F. - Reg. Imp. 08662110017
 R.E.A. n° TO-991481
 Cap. soc. € 20.000,00 I.V.

L'impresa appaltatrice

ELETRON 2000 snc
 Servizi di Impianti Tecnologie Energy management
 Corso Don Minzoni, 182 - 14100 ASTI (AT)
 Il Legale Rappresentante **Paolo Marchegiani**

Il responsabile del procedimento

Patrizio J. Wandi

