PNRR M6C2 I1.1.2 AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO - GRANDI APPARECCHIATURE - OP 2021/12 INSTALLAZIONE NUOVA TAC PRESSO IL REPARTO DI RADIOLOGIA DELL'OSPEDALE DI SALUZZO (CN) - CUP: I19J21016880006

Impresa: GHIDOTTI IMPIANTI S.R.L. Viale Alcide De Gasperi 14/C, 24047 TREVIGLIO (BG) - P.IVA/C.F. 02579300167

- RUP – Servizio tecnico – Ivo Gambone /Claudio Riberi
- Direzione dei Lavori – G Studio Architetti – Mauro Falletti
- Coordinamento della Sicurezza CSP/CSE – FAPA Engineering – Guido Fausone

RELAZIONE SUL CONTO FINALE
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(ai sensi del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 Art.102 e D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 Art. 66.
Modifiche all'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – D.M. 07/03/2018 n.49 Art.12)

La realizzazione di questo progetto prevede l'adeguamento edile ed impiantistico dei locali oggetto d'intervento per l'installazione di TAC GE.

- L'importo Lavori al netto del ribasso d'asta € 106.424,49
- Gli oneri della sicurezza (non soggetti al ribasso) € 2.460,00
- Per un totale complessivo iva esclusa di € 108.884,49

ASSUNTORE DEI LAVORI
I lavori venivano affidati in appalto, come sopra indicato, con procedura negoziata avviata con il criterio del minor prezzo. Con Deliberazione del D.G. si è proceduto ad aggiudicare la procedura negoziata per i lavori edili ed impiantistici per l'installazione della nuova TAC dell'Ospedale di Saluzzo all'impresa GHIDOTTI IMPIANTI S.R.L. – che ha offerto uno sconto dello 0,50 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 106.959,29 oltre oneri per la sicurezza di € 2.460,00 non soggetti a ribasso.

CONTRATTO DEI LAVORI
I lavori sono stati contrattualizzati per un importo complessivo al netto del ribasso d'asta – sopra indicato – per un importo pari ad € 106.424,49 oltre ad oneri per la sicurezza di € 2.460,00 con un importo totale di € 108.884,49 oltre iva 10%.

PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI
I lavori non hanno previsto varianti in corso d'opera

CAUZIONE DEFINITIVA
A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante garanzia fideiussoria rilasciata da Compagnia Assicurativa e depositata presso la stazione appaltante.

CONSEGNA DEI LAVORI
I lavori del contratto sono stati consegnati con verbale in data il giorno 07 MARZO 2023.

SINTESI DELL'ANDAMENTO DEI LAVORI
I lavori sono svolti secondo le previsioni del progetto nonché secondo le prescrizioni impartite dalla direzione dei lavori.

VERBALI DI CANTIERE, ORDINI DI SERVIZIO E FINE LAVORI

- Verbale di Consegna dei Lavori del 07/03/2023
- Verbale visita di cantiere / Ordine di servizio n.01 del 07/03/2023
- Verbale visita di cantiere / Ordine di servizio n.02 del 14/03/2023
- Verbale visita di cantiere / Ordine di servizio n.03 del 21/03/2023
- Verbale visita di cantiere / Ordine di servizio n.04 del 28/03/2023
- Verbale visita di cantiere / Ordine di servizio n.05 del 04/04/2023
- Verbale visita di cantiere / Ordine di servizio n.06 del 11/04/2023
- Verbale di Consegna della Fine dei Lavori del 21/04/2023

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è stato previsto in circa 45 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei Lavori.

PROROGHE

Non sono state richieste proroghe da parte dell'appaltatore

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Nessuna sospensione

INFORTUNI, SINISTRI e DANNI

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni, né sinistri o danni di forza maggiore.

ANDAMENTO, SVILUPPO E VARIAZIONE DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e secondo le direttive impartite all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

In corso d'opera in accordo con la stazione appaltante per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, è stato stralciato un componente in favore di talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta relazione illustrative/verbal di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione, senza che i nuovi lavori modificassero il Quadro Economico approvato con il progetto esecutivo.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa non ha posto nessuna riserva sugli atti contabili dell'appalto .

CESSIONE DEL CREDITO

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione di crediti relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno duemilaventiquattro il giorno 25 (venticinque) del mese di ottobre, visto che:

- il giorno 07/03/2023 sono stati consegnati ed iniziati i lavori da compiersi in 45 giorni solari e consecutivi;
- il giorno 21 aprile 2024 sono terminati i lavori;

e considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della direzione lavori e comunque modifiche non sostanziali, che essi sono stati eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che è stato accertato da riscontri e collaudi impiantistici, misurazioni e verifiche strutturali, lo stato di fatto delle opere rispondente per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel progetto di gara ed in quello esecutivo approvato dall'Ufficio tecnico della Stazione Appaltante, delle successive modifiche richieste in cor-

so d'opera ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

- che i prezzi applicati sono quelli del contratto, degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che il 15 giugno 2023 è emesso il 1° certificato di pagamento in seguito alla redazione del SAL n.1 per il 95% dell'importo delle opera pari ad € 103.144,57 ed è stato liquidato un importo pari ad € 102.628,85;

LA DIREZIONE LAVORI CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dalla Ditta Appaltatrice GHIDOTTI IMPIANTI S.R.L. – Viale Alcide De Gasperi 14/C, 24047 TREVIGLIO (BG), sono stati regolarmente eseguiti, *e ne liquida il rimanente importo pari ad € 5.711,22 oltre allo svincolo delle ritenute dello 0,5% per infortuni pari ad € 544,42 per un totale di € 6.255,64 oltre iva 10%* per opere edili ed impiantistiche comprenso oneri della sicurezza.

Ditta Aggiudicataria/Appaltatrice:
GHIDOTTI IMPIANTI S.R.L. Viale Alcide De Gasperi 14/C, 24047 TREVIGLIO (BG) - P.IVA/C.F. 02579300167

Direzione dei lavori:
GSTUDIO Architetti – arch. Mauro Falletti

G studio stp ss
Lungo Po Antonelli 45 - 10153 TORINO
Tel. 011 88.42.86
Part. IVA e C.F. 11058100010

Saluzzo (CN), 25 ottobre 2024

VISTO
ASL CN 1