

---

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**00000367 del 04/11/2022**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DEL QUADRANTE NORD OVEST DELLA PROVINCIA DI CUNEO (SALUZZO-SAVIGLIANO-FOSSANO).

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Nominato con Deliberazione Giunta Regionale n. 12-3294 del 28.05.2021;

Su conforme proposta del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, che ne attestano la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto appreso indicato;

Individuato il Dr. Roberto Balocco quale Responsabile del Procedimento;

PREMESSO che:

- la deliberazione del Consiglio regionale 19 luglio 2007, n. 131-23049, modificata dalla successiva deliberazione del Consiglio regionale 24 marzo 2009, n. 248-13733, ha approvato il programma degli investimenti in edilizia e attrezzature sanitarie per l'attivazione delle procedure di sottoscrizione di un nuovo Accordo di programma tra Stato e Regione per l'utilizzo delle risorse statali di cui all'articolo 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato-legge finanziaria 1988);
- le deliberazioni di Giunta regionale 19 novembre 2014, n. 1-600, integrata dalla successiva deliberazione 23 gennaio 2015, n. 1-924 e seguita dalla deliberazione 29 giugno 2015, n. 26-1653, hanno previsto le modalità di adeguamento della rete ospedaliera agli standard della legge 7 agosto 2012, n. 135 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini) e del Patto per la Salute

**Segue Deliberazione n. 00000367 del 04/11/2022**

---

- 2014/2016, nonché le linee di indirizzo per lo sviluppo della rete territoriale, definendo la dotazione delle discipline, in termini di strutture complesse, pubbliche e private equivalenti, nonché la dotazione del numero complessivo dei posti letto della rete ospedaliera piemontese;
- il Consiglio regionale, con deliberazione 8 maggio 2018, n. 286-18810 (Rete ospedaliera regionale. Programma di interventi in edilizia sanitaria), ha approvato l'aggiornamento e l'integrazione dei programmi di interventi in edilizia sanitaria prevedendo, all'allegato 6 recante "ASL CN1 – Piano direttorio dei presidi ospedalieri area nord", un piano di potenziamento e integrazione degli ospedali di Fossano, Saluzzo e Savigliano;
  - il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 24 dicembre 2018 ha dichiarato valutabili, nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'INAIL, le iniziative urgenti di elevata utilità sociale nel campo dell'edilizia sanitaria;
  - il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 4 febbraio 2021, in accoglimento di specifica richiesta della Regione Piemonte, ha integrato e aggiornato il D.P.C.M. 24 dicembre 2018, ricomprendendo in particolare, nell'allegato B, anche il nuovo ospedale "ASL CN1 – CN1 Savigliano – ambito saviglianese" definendo per l'intervento un finanziamento pari a Euro 195 milioni;
  - la Deliberazione 18 gennaio 2022, n. 193 - 974 ad oggetto "Prima programmazione di indirizzo di carattere strategico generale di investimenti in edilizia sanitaria per la realizzazione di nuovi presidi ospedalieri" con cui il Consiglio Regionale ha approvato la prima programmazione di indirizzo di carattere strategico generale di investimenti in edilizia sanitaria che reca tra i "Presidi ospedalieri di nuova realizzazione" anche l'intervento per l'ASL CN1 consistente nella realizzazione di un nuovo presidio ospedaliero DEA di I livello nell'ambito saviglianese su una superficie di circa 63.000 mq per un importo di circa 195.000.000,00 di euro e che così ulteriormente dispone:
    - *"di dare atto che i nuovi presidi ospedalieri previsti dal presente programma di indirizzo di carattere strategico generale di investimenti in edilizia sanitaria sono realizzati ai sensi del D.P.C.M. 4 febbraio 2021 (Iniziativa urgente di elevata utilità sociale nel campo dell'edilizia sanitaria, valutabili dall'INAIL nell'ambito dei propri piani triennali di investimento), fatta salva la possibilità di attivare altre tipologie e forme di finanziamento al fine di raggiungere l'obiettivo generale individuato;*
    - *di dare atto che l'operatività del presente programma di indirizzo di carattere strategico generale di investimenti in edilizia sanitaria è subordinata all'approvazione di successivi provvedimenti della Giunta regionale, previa informativa alla competente commissione consiliare, finalizzati all'individuazione dei finanziamenti per la copertura finanziaria delle spese relative all'acquisizione delle aree, alla redazione dei progetti nonché all'acquisto degli arredi e delle attrezzature;*

**Segue Deliberazione n. 00000367 del 04/11/2022**

---

- *di dare atto che le superfici e gli importi riportati in tabella sono definiti con il presente atto a livello programmatico e che tali numeri potrebbero essere modificati a seguito di successivi approfondimenti, anche al fine di assicurare il rispetto degli standard programmatori nazionali e regionali.”;*

ATTESO che l'INAIL in relazione al D.P.C.M. del 24 dicembre 2018, per la realizzazione delle iniziative proposte, che esclude i costi degli arredi e attrezzature, aveva previsto, sinteticamente, quanto segue:

- l'Ente proponente dovrà presentare a INAIL un progetto appaltabile ai sensi dell'articolo 59 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- a seguito della validazione del progetto ed alla valutazione della compatibilità tecnica, economica e finanziaria dell'investimento approvata dall'INAIL, si potrà procedere all'acquisto dell'area/immobile oggetto dell'intervento di costruzione e al rimborso all'Ente proponente delle spese tecniche sostenute per la predisposizione della progettazione da porre a base di gara;
- l'opera realizzata verrà concessa in locazione all'ASL, per la durata di 20 anni rinnovabile, con facoltà di prevedere una durata superiore, verso il pagamento di un corrispettivo annuale pari al 2,5% del costo complessivo dell'investimento, maggiorato dell'indice medio mensile Euribor (rivalutato annualmente in misura pari al 75% della variazione annuale dell'indice ISTAT FOI); saranno a carico del conduttore, oltre alla manutenzione ordinaria dell'immobile locato, anche gli oneri connessi alla manutenzione straordinaria ed agli adeguamenti a norma dell'immobile locato.

**CONSIDERATO:**

- che in data 17 ottobre 2022, il Presidente della Regione Piemonte e l'Assessore alla Sanità della Regione Piemonte hanno condiviso in un incontro con alcuni rappresentanti degli Enti Locali coinvolti, all'uopo incaricati dagli altri Sindaci del territorio, la migliore localizzazione possibile del Nuovo Ospedale del quadrante Nord-Ovest della Provincia di Cuneo, come da verbale agli atti a protocollo n. 0136268 del 31/10/2022;
- che in data 31 ottobre 2022 il Direttore Generale dell'ASL CN1 ha acquisito il parere della Rappresentanza della Conferenza dei Sindaci sulla scelta effettuata, come da verbale agli atti a protocollo n. 0136616 del 31/10/2022;
- che l'attuale rete ospedaliera dell'ASL CN1 è costituita per l'Area Nord dagli ospedali di Fossano, Saluzzo e Savigliano e richiede ormai una non più procrastinabile operazione di revisione, tenuto anche conto dei considerevoli costi che deriverebbero dagli interventi di manutenzione straordinaria di cui necessitano i presidi in argomento, interventi che non genererebbero in ogni caso efficienze paragonabili a quelle proprie di un nuovo edificio, costruito

**Segue Deliberazione n. 00000367 del 04/11/2022**

---

secondo le più moderne tecniche e con caratteristiche progettuali confacenti alle sopravvenute esigenze sanitarie conseguenti all'esperienza maturata in epoca pandemica;

VISTI, altresì:

- la Legge 07/08/1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.” e, in particolare, l'art. 15 disciplinante accordi tra pubbliche amministrazioni;
- il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 502 e s.m.i. “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la Legge regionale 6.08.2007, n. 18 “Norme per la programmazione socio-sanitaria e il riassetto del servizio sanitario regionale”;
- il Decreto Ministeriale 2 aprile 2015 n. 70 “Regolamento recante definizione degli standard qualitativi, strutturali, tecnologici e quantitativi relativi all'assistenza ospedaliera”.

PRESO ATTO, infine, che si rende necessario approvare e sottoscrivere, tra l'ASLCN1, il Comune di Savigliano e la Regione Piemonte, apposito Protocollo d'intesa, che si allega per costituire parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, al fine di condividere, concordare e coordinare, nell'ambito delle rispettive competenze, le azioni finalizzate alla realizzazione dell'Ospedale in argomento;

Tutto ciò premesso,

## **DELIBERA**

DI APPROVARE e SOTTOSCRIVERE, per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il Protocollo d'intesa tra Regione Piemonte, Comune di Savigliano e ASL CN1 per la realizzazione del nuovo Ospedale unico del quadrante nord-ovest della Provincia di Cuneo (Saluzzo-Savigliano-Fossano), allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

DI DARE ATTO che il presente Protocollo d'intesa ha valenza di carattere strategico e politico generale e definisce gli impegni degli Enti, nonché le modalità per avviare il processo tecnico-amministrativo finalizzato alla realizzazione del nuovo Ospedale.

DI DARE ATTO altresì che gli Enti interessati alla sottoscrizione del presente Protocollo d'intesa si impegnano, per quanto di loro competenza, ad ottemperare a quanto in esso definito, collaborando in modo coordinato per

**Segue Deliberazione n. 00000367 del 04/11/2022**

---

l'assolvimento delle fasi procedurali connesse alla definizione degli interventi, quale condizione necessaria per la concretizzazione del processo attuativo degli interventi.

DI DARE ATTO che le parti si impegnano a collaborare secondo le modalità previste dal Protocollo d'intesa in oggetto.

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento alla Regione Piemonte e al Comune di Savigliano, per gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Sottoscrizione del proponente:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Tiziana ROSSINI

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Mirco GRILLO

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Giuseppe GUERRA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge.