

*Capitolato Speciale D'appalto*

## **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Norme Integrative al bando di gara mediante procedura aperta

### **APPALTO DI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA**

INERENTI LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA,  
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (OPZIONALI) PER LA  
REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DEL QUADRANTE NORD-OVEST  
DELLA PROVINCIA DI CUNEO (Saluzzo – Savigliano – Fossano) -

**C.I.G: 98996319EE - C.U.P. I45F21001490001**

**Procedura:** aperta ex art. 60, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Criterio:** offerta economicamente più vantaggiosa secondo il criterio individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**LA PRESENTE PROCEDURA DI GARA SARA' SVOLTA INTERAMENTE CON  
MODALITÀ TELEMATICA**

**Capitolato Speciale D'appalto****ART.1 NATURA DEL SERVIZIO E QUANTIFICAZIONE**

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento dei "Servizi di Architettura ed ingegneria inerenti la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva (opzionali) -, di redazione della relazione geologica, delle indagini geologiche e geognostiche con prove di laboratorio e di tutte le prestazioni accessorie per la " realizzazione del nuovo ospedale unico del quadrante nord-ovest della provincia di Cuneo (Saluzzo – Savigliano – Fossano)".

L'appalto è disciplinato dalle prescrizioni contenute nel D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dalle linee guida emanate da ANAC, dal Regolamento sui LL.PP. per quanto applicabile, dal Bando di Gara e relativi allegati, nonché dall'Art.1655 e seguenti del C.C., oltre che dalle pattuizioni contenute nei documenti contrattuali.

In particolare, l'Aggiudicatario del servizio dovrà impegnarsi con la propria professionalità in modo da segnalare, con il massimo anticipo possibile, qualsiasi ipotesi di inadempimento, parziale o totale, onde consentire all'Ente di adottare le iniziative necessarie per evitare o contenere i relativi pregiudizi.

Tempi per l'espletamento dei servizi oggetto di gara vedasi il punto

3.1 Durata e tempistiche per i diversi livelli di progettazione del Disciplinare di Gara

**ART.2 CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO**

L'importo della parcella professionale posto a base d'asta per i "Servizi di Architettura ed ingegneria inerenti la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva (opzionali) -, di redazione della relazione geologica, delle indagini geologiche e geognostiche con prove di laboratorio e di tutte le prestazioni accessorie per la " realizzazione del nuovo ospedale unico del quadrante nord-ovest della provincia di Cuneo (Saluzzo – Savigliano – Fossano)". ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, è stato determinato parametricamente sulla base dell'importo dei lavori presunto per ciascuna categoria di opere ed ammonta, considerando le opzioni a € **12.109.181,61** oltre CNPA IA e IVA, e di seguito dettagliato:

N.	Descrizione del servizio	Importo
1	Progettazione PFTE	2.582.106,57
2	Opzione 1: Progettazione definitiva – (opzionale)	6.013.160,77
3	Opzione 2: Progettazione esecutiva – (opzionale)	2.685.128,72
4	Opzione 3: Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione - CSP (opzionale)	828.785,55
<b>Totale stimato dell'appalto</b>		<b>12.109.181,61</b>

**N.B.: L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non procedere nel rapporto contrattuale con l'aggiudicatario nella fase di esecuzione dei lavori, qualora, per qualsiasi ragione, non venga concesso il finanziamento dell'opera progettata.**

**L'Amministrazione si riserva pertanto, a valle della consegna del progetto di fattibilità tecnica economica, la facoltà di non proseguire nello sviluppo progettuale successivo, ossia il progetto definitivo ed esecutivo, liquidando al soggetto affidatario i soli corrispettivi contrattuali relativi alla**

### *Capitolato Speciale D'appalto*

**progettazione di fattibilità tecnica ed economica. Il soggetto affidatario, avendo conosciuto ed accettato tale clausola di esecuzione in sede di presentazione dell'offerta, si obbliga a non avanzare, in tale ipotesi, alcuna pretesa di qualsivoglia natura o richiesta per risarcimento danni a qualsiasi titolo. In tal caso, il rapporto contrattuale si concluderà con il solo pagamento delle prestazioni correlate alle fasi progettuali eseguite.**

**La partecipazione alla procedura di gara da parte degli operatori economici equivale ad accettazione della presente clausola.**

## **ART.3 DOCUMENTI CONTRATTUALI**

I documenti contrattuali che definiscono e regolano i rapporti tra le parti sono i seguenti:

- ☐ il Contratto, da stipularsi con l'Aggiudicatario del servizio;
- ☐ l'Offerta tecnica ed economica presentata dall'Aggiudicatario del servizio;
- ☐ il presente Capitolato Speciale.

## **ART.4 LUOGO DI ESECUZIONE**

A partire dall'avvio dei servizi di architettura ed ingegneria, l'Aggiudicatario potrà operare presso la propria sede, mentre tutte le riunioni, siano esse richieste dall'Aggiudicatario stesso oppure indette dal Responsabile Unico del Procedimento, si terranno presso la sede dell'ASL CN1, in Cuneo Via Boggio, 12.

## **ART.5 LINGUA UFFICIALE**

La lingua ufficiale è l'italiano. Tutti i documenti, i rapporti, le comunicazioni, la corrispondenza, le relazioni tecniche ed amministrative, gli elaborati grafici e quant'altro prodotto da ciascun aggiudicatario dovranno essere redatti in lingua italiana.

Qualsiasi tipo di documentazione trasmessa dall'Aggiudicatario del servizio all'ente in lingua diversa da quella ufficiale e non accompagnata da traduzione giurata in italiano, che comunque prevale, sarà considerata a tutti gli effetti come non ricevuta.

## **ART.6 OGGETTO DELL'APPALTO E CRITERI INTERPRETATIVI DEL RAPPORTO**

Oggetto dell'affidamento sono i "Servizi di Architettura ed ingegneria inerenti la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva (opzionali), di redazione della relazione geologica, delle indagini geologiche e geognostiche con prove di laboratorio e di tutte le prestazioni accessorie per la " realizzazione del nuovo ospedale unico del quadrante nord-ovest della provincia di Cuneo (Saluzzo – Savigliano – Fossano)".

Il progetto definitivo ed il progetto esecutivo saranno composti da un elenco di elaborati che dovrà essere definito e concordato con il RUP, in funzione della metodologia progettuale offerta dal concorrente aggiudicatario.

### *Capitolato Speciale D'appalto*

Resta fermo che è facoltà della Stazione Appaltante, nella persona del competente Responsabile del Procedimento, richiedere gli elaborati che riterrà opportuni e necessari per la definizione compiuta del servizio di ingegneria.

Dovranno essere redatte compiutamente ed esaustivamente, per le varie fasi progettuali, le relazioni generali e le relazioni specialistiche, geologiche, gli elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti ed ambientali, i calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti, i piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti, il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., il quadro di incidenza della manodopera, il computo metrico, il quadro economico, il cronoprogramma, l'elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi, lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto e quant'altro previsto dalla vigente normativa in materia, nonché di tutti gli elaborati necessari ed indispensabili per l'ottenimento di tutti i pareri e di tutte le Autorizzazioni previste dalla vigente normativa di legge.

L'Aggiudicatario dovrà consegnare gli elaborati dei vari livelli progettuali e del coordinatore per la sicurezza in progettazione in almeno n.2 (due) copie cartacee e in formato digitale modificabile (tipo DWG, DOC, XLS, PWE, ecc.) nonché in formato PDF, con e senza firma digitale, su supporto digitale (tipo CD, DVD, ecc.).

I files consegnati su supporto digitale dovranno essere ordinati in cartelle e sottocartelle in base alla categoria di lavoro.

L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, produrre, a sue cure e spese, le eventuali ulteriori copie cartacee e/o digitali che saranno richieste dagli eventuali Enti che dovranno emettere pareri, autorizzazioni, nullaosta e/o conferenze dei servizi.

La mancata consegna degli elaborati secondo quanto riportato nel presente capitolato comporterà la sospensione dei pagamenti del servizio e l'esecuzione in danno.

L'aggiudicatario, inoltre, dovrà:

- ☐ proporre al Responsabile Unico del Procedimento l'adozione di tutti i provvedimenti ritenuti indispensabili per l'avvio, la redazione e la conclusione della progettazione definitiva ed esecutiva;
- ☐ proporre al Responsabile Unico del Procedimento i provvedimenti più opportuni per risolvere i problemi tecnici eventualmente verificatisi durante la redazione del progetto definitivo ed esecutivo;
- ☐ analizzare e valutare tutti i documenti necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni e/o permessi che si dovessero rendere necessari prima dell'inizio delle attività di realizzazione dell'opera.
- ☐ partecipare a tutte le eventuali conferenze dei servizi, alle riunioni ritenuti indispensabili per l'approvazione delle varie fasi progettuali presso i vari Enti/Amministrazioni, alle riunioni necessarie per la verifica e validazione delle fasi progettuali presso qualsiasi sede;
- ☐ proporre l'esecuzione di prove di laboratorio ed in situ necessarie per l'analisi della struttura. Gli oneri relativi sono compresi nella parcella professionale a base di gara.
- ☐ predisporre il piano delle indagini descrittivo di tutti i saggi e tutte le prove di laboratorio necessarie per l'analisi dei terreni e del sottosuolo.

Gli oneri relativi sono compresi nella parcella professionale a base di gara.

Il soggetto aggiudicatario, oltre a possedere l'esperienza necessaria per svolgere le funzioni affidategli, deve disporre della abilitazione prescritta dalla normativa italiana o, se di nazionalità straniera, dell'abilitazione corrispondente eventualmente prevista dalla normativa del Paese di appartenenza.

È in facoltà dell'Aggiudicatario, al fine di ottenere una più efficiente utilizzazione del gruppo di lavoro, di organizzare le funzioni nei modi che più ritiene necessari e di attribuire ad un unico soggetto la responsabilità

### *Capitolato Speciale D'appalto*

di più di una delle funzioni previste dalla legge (D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e linee guida ANAC), a condizione che detto soggetto possieda i requisiti necessari a svolgere adeguatamente le mansioni che attengono a tutte le funzioni delle quali assume la responsabilità.

Nello svolgimento dei Servizi il soggetto Aggiudicatario agisce nell'interesse e quale supporto dell'ASL CN1, assicurando che, il progetto definitivo ed il progetto esecutivo vengano realizzati nel rispetto dei tempi previsti e del livello di qualità programmati.

L'ASL CN1, affidando al soggetto Aggiudicatario il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva intende avvalersi non soltanto delle singole prestazioni che ne fanno parte, bensì anche della più generale professionalità del gruppo di lavoro.

Risulta inclusa la produzione di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri e autorizzazioni da parte degli Enti competenti e quanto altro necessario per rendere il progetto appaltabile, ivi compresi i pareri e nulla osta da reperire.

Di ogni conseguente onere il progettista dovrà tenerne conto in sede di formulazione della propria offerta. La realizzazione delle opere sarà appaltata successivamente mediante gara, secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia di pubblici appalti.

## **ART.7 PROGETTAZIONE**

1. L'affidamento dei servizi di progettazione ha ad oggetto la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva (opzionali), i cui contenuti minimi sono disciplinati dagli articoli dal 24 al 32 del Regolamento, ai sensi di quanto disposto dagli articoli 23 e 216, co. 4, del Codice dei Contratti.
2. La progettazione dovrà essere svolta in conformità ai principi espressi dal comma 1 dell'art. 23 Codice dei Contratti, e dal comma 1 dell'art. 15 del Regolamento, in forma organica e coordinata rispetto al presente Capitolato d'Oneri, al documento di indirizzo alla progettazione (DIP) e suoi allegati, nonché nell'offerta presentata, che costituiscono anch'essi parte integrante e sostanziale del presente affidamento.
3. Gli elaborati progettuali dovranno rispettare i contenuti indicati dalle vigenti disposizioni del Regolamento, così come disposto dal comma 3 dell'art. 23 Codice dei Contratti. Ove nelle more dell'esecuzione del presente appalto venga adottato il Regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice dei contratti di cui all'art. 216, co. 27-octies del medesimo Codice, andrà comunque verificata e garantita la conformità degli elaborati progettuali a quest'ultimo atto regolamentare.
4. Il Progettista incaricato dovrà garantire la realizzazione di un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici ed i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione. L'attività dovrà essere improntata ai principi di sostenibilità ambientale e nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili e di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate dall'intervento e della massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo.
5. Il Progettista incaricato dovrà produrre altresì tutti gli elaborati e la documentazione per l'acquisizione di tutti i pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comunque necessari alla appellabilità dell'opera, ivi compresa la documentazione necessaria allo svolgimento della conferenza di servizi e quanto previsto ai fini della verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del Codice dei Contratti, nonché quanto necessario per conseguire la verifica positiva ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti,

### *Capitolato Speciale D'appalto*

- per conseguire la validazione positiva ai sensi dell'art. 26 co. 8 del Codice dei Contratti e per consentire l'immediata appaltabilità e cantierabilità dei lavori progettati.
6. Il Progettista incaricato è obbligato ad apportare al progetto tutte le modifiche, correzioni, integrazioni o a fornire chiarimenti che dovessero essere richiesti dagli Enti preposti al rilascio di eventuali nulla osta o pareri ovvero dal RUP in sede di esame del progetto o da Enti ed Amministrazioni terze nella fase di approvazione, fatto salvo il diritto di tutela ai fini della responsabilità progettuale, nonché ad adeguare il progetto a tutte le modifiche richieste in sede di verifica e validazione e sino all'avvenuta definitiva approvazione dello stesso, senza avere diritto ad alcun maggior compenso.
  7. Nello svolgimento delle attività progettuali il Progettista incaricato dovrà coordinarsi costantemente con il RUP secondo le specifiche modalità previste dal presente capitolato d'oneri e dal contratto.
  8. Tutti gli elaborati progettuali rimarranno in proprietà della Stazione Appaltante che potrà quindi utilizzarli in maniera piena ed esclusiva a sua discrezione. Tali elaborati dovranno essere forniti secondo la tempistica dettagliata all'interno del presente capitolato d'oneri.
  9. Il Progettista incaricato è obbligato alla sottoscrizione per assunzione di responsabilità (da parte del Coordinatore del gruppo di progettazione per ogni elaborato, da parte degli Specialisti di settore per gli elaborati di rispettiva competenza) di tutte le copie che saranno prodotte, anche in forma parziale, ai fini dell'ottenimento delle autorizzazioni previste dalla Legge, o per qualsiasi procedura amministrativa interna o esterna, sia in costanza di rapporto contrattuale che successivamente.
  10. Eventuali ulteriori copie di lavoro di ciascun elaborato e/o del progetto che verranno realizzate dall'Appaltatore nel corso della progettazione, su richiesta della Stazione Appaltante ovvero su richiesta di soggetti terzi nella fase di approvazione dei progetti, saranno interamente a carico dello stesso.
  11. Il Progettista incaricato dovrà recepire nel progetto tutte le indicazioni e le prescrizioni provenienti dal RUP e/o dagli enti di controllo preposti, senza che possano essere sollevate eccezioni di sorta e/o richiedere oneri aggiuntivi e/o speciali compensi.
  12. Il Progettista incaricato dovrà predisporre tutte le pratiche e i fascicoli, in duplice copia, da trasmettere agli organi deputati al rilascio di pareri/autorizzazioni, e dovrà prestare la massima assistenza e collaborazione alla Stazione Appaltante garantendo, altresì, la propria presenza nelle conferenze di servizi all'uopo indette, in particolare a quella prevista dall'art. 27 Codice dei Contratti.
  13. Il Progettista incaricato dovrà inoltre redigere la modulistica, le relazioni e gli elaborati grafici necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni, permessi, nulla osta, etc., comunque denominati.
  14. Qualora il Progettista incaricato abbia formulato proposte migliorative in sede di offerta, le attività andranno svolte senza nessun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante, la quale si riserva la facoltà di accettarle.
  15. Su tutti gli elaborati del progetto dovranno essere indicati i nominativi dei progettisti incaricati. Tutti gli elaborati dovranno essere sottoscritti dall'incaricato delle integrazioni delle prestazioni specialistiche per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità. Al coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione fanno carico tutti gli obblighi di cui all'art. 91 del Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.
  16. Su tutti gli elaborati prodotti dovrà essere indicato, oltre al nominativo del professionista incaricato delle integrazioni delle prestazioni, il nominativo del professionista incaricato del Coordinamento, che li sottoscriverà per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità.
  17. L'Amministrazione si riserva, a valle della consegna del progetto, la facoltà di non proseguire nello sviluppo progettuale successivo, liquidando al soggetto appaltatore i soli corrispettivi contrattuali effettivamente maturati. Il soggetto appaltatore, avendo conosciuto ed accettato tale clausola di esecuzione in sede di presentazione dell'offerta, con la sottoscrizione del presente atto, si obbliga a non avanzare, in tale ipotesi, alcuna pretesa di qualsivoglia natura o richiesta per risarcimento danni a qualsiasi titolo."



*Capitolato Speciale D'appalto*

18. L'affidamento dei servizi di progettazione potrà avere ad oggetto la redazione del progetto esecutivo (opzionale), i cui contenuti minimi sono disciplinati dagli articoli dal 33 al 43 del Regolamento, ai sensi di quanto disposto dagli articoli 23 e 216, co. 4, del Codice dei Contratti.
19. La progettazione dovrà essere svolta in conformità ai principi espressi dal comma 1 dell'art. 23 Codice dei Contratti, e dal comma 1 dell'art. 15 del Regolamento, in forma organica e coordinata rispetto al presente capitolato d'oneri, alla progettazione definitiva validata, nonché nell'offerta presentata, che costituiscono anch'essi parte integrante e sostanziale del presente affidamento.
20. Gli elaborati progettuali dovranno rispettare i contenuti indicati dalle vigenti disposizioni del Regolamento, così come disposto dal comma 3 dell'art. 23 Codice dei Contratti. Ove nelle more dell'esecuzione del presente appalto venga adottato il decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti di definizione dei contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali, andrà comunque verificata e garantita la conformità degli elaborati progettuali a quest'ultimo atto regolamentare.
21. Il Progettista incaricato dovrà garantire la realizzazione di un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici ed i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione. L'attività dovrà essere improntata ai principi di sostenibilità ambientale e nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili e di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate dall'intervento e della massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo.
22. Il Progettista incaricato dovrà produrre altresì tutti gli elaborati e la documentazione per l'acquisizione di tutti i pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comunque necessari alla appellabilità dell'opera, ivi compresa la documentazione necessaria allo svolgimento della conferenza di servizi e quanto previsto ai fini della verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del Codice dei Contratti, nonché quanto necessario per conseguire la verifica positiva ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti, per conseguire la validazione positiva ai sensi dell'art. 26 co. 8 del Codice dei Contratti e per consentire l'immediata appaltabilità e cantierabilità dei lavori progettati.
23. Il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare. Restano esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamenti, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisorie. Il progetto è redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste. Il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma e il piano di manutenzione dell'opera e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.
24. Il Progettista incaricato è obbligato ad apportare al progetto tutte le modifiche, correzioni, integrazioni o a fornire chiarimenti che dovessero essere richiesti dagli Enti preposti al rilascio di eventuali nulla osta o pareri ovvero dal RUP in sede di esame del progetto o da Enti ed Amministrazioni terze nella fase di approvazione, fatto salvo il diritto di tutela ai fini della responsabilità progettuale, nonché ad adeguare il progetto a tutte le modifiche richieste in sede di verifica e validazione e sino all'avvenuta definitiva approvazione dello stesso, senza avere diritto ad alcun maggior compenso.
25. Nello svolgimento delle attività progettuali il Progettista incaricato dovrà coordinarsi costantemente con il RUP secondo le specifiche modalità previste dal presente capitolato d'oneri e dal contratto.

### *Capitolato Speciale D'appalto*

26. Tutti gli elaborati progettuali rimarranno in proprietà della Stazione Appaltante che potrà quindi utilizzarli in maniera piena ed esclusiva a sua discrezione. Tali elaborati dovranno essere forniti secondo la tempistica dettagliata all'interno del presente capitolato d'oneri.
27. Il Progettista incaricato è obbligato alla sottoscrizione per assunzione di responsabilità (da parte del Coordinatore del gruppo di progettazione per ogni elaborato, da parte degli Specialisti di settore per gli elaborati di rispettiva competenza) di tutte le copie che saranno prodotte, anche in forma parziale, ai fini dell'ottenimento delle autorizzazioni previste dalla Legge, o per qualsiasi procedura amministrativa interna o esterna, sia in costanza di rapporto contrattuale che successivamente.
28. Eventuali ulteriori copie di lavoro di ciascun elaborato e/o del progetto che verranno realizzate dall'Appaltatore nel corso della progettazione, su richiesta della Stazione Appaltante ovvero su richiesta di soggetti terzi nella fase di approvazione dei progetti, saranno interamente a carico dello stesso.
29. Il Progettista incaricato dovrà recepire nel progetto tutte le indicazioni e le prescrizioni provenienti dal RUP e/o dagli enti di controllo preposti, senza che possano essere sollevate eccezioni di sorta e/o richiedere oneri aggiuntivi e/o speciali compensi. In particolare, l'Appaltatore dovrà recepire all'interno del progetto esecutivo tutte le eventuali prescrizioni apposte dagli organi tecnici di controllo, nonché le modificazioni eventualmente richieste della Stazione Appaltante prima dell'approvazione del progetto medesimo, anche in attuazione delle operazioni di verifica/validazione del progetto esecutivo, senza perciò sollevare eccezioni di sorta e/o richiedere oneri aggiuntivi e/o speciali compensi;
30. Il Progettista incaricato dovrà predisporre tutte le pratiche e i fascicoli, in duplice copia, da trasmettere agli organi deputati al rilascio di pareri/autorizzazioni, e dovrà prestare la massima assistenza e collaborazione alla Stazione Appaltante garantendo, altresì, la propria presenza nelle conferenze di servizi all'uopo indette, in particolare a quella prevista dall'art. 27 Codice dei Contratti.
31. Il Progettista incaricato dovrà inoltre redigere la modulistica, le relazioni e gli elaborati grafici necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni, permessi, nulla osta, etc., comunque denominati.
32. Qualora il Progettista incaricato abbia formulato proposte migliorative in sede di offerta, le attività andranno svolte senza nessun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante, la quale si riserva la facoltà di accettarle.
33. Su tutti gli elaborati del progetto dovranno essere indicati i nominativi dei progettisti incaricati. Tutti gli elaborati dovranno essere sottoscritti dall'incaricato delle integrazioni delle prestazioni specialistiche per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità. Al coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione fanno carico tutti gli obblighi di cui all'art. 91 del Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro. Su tutti gli elaborati prodotti dovrà essere indicato, oltre al nominativo del professionista incaricato delle integrazioni delle prestazioni, il nominativo del professionista incaricato del Coordinamento, che li sottoscriverà per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità

#### **ART.7.1 COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA E SALUTE EX D. LGS. N. 81 DEL 2008**

L'incarico comprende le prestazioni inerenti il coordinamento per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui agli articoli 91 e 92 del decreto legislativo n. 81 del 2008 ed in particolare:

- a) il coordinamento per la sicurezza **nella fase di progettazione**, compresa la redazione del piano di sicurezza di cui agli articoli 91, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo n. 81 del 2008 e la redazione del fascicolo informativo di cui allo stesso articolo 91, comma 1, lettera b), nel rispetto dell'allegato XV al citato Decreto Legislativo, integrante la progettazione;
- b) il coordinamento per la sicurezza **in fase di esecuzione**. Non è previsto.



*Capitolato Speciale D'appalto*

**ART.7.1.1 PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA E PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

**PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**

Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dovrà tenere conto del quadro economico previsto dall'Azienda committente come risultante dal Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP).

- Il progetto di fattibilità tecnica ed economica.
- Il progetto di fattibilità tecnica ed economica dovrà definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire nel rispetto delle indicazioni contenute nello Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) nonché le ragioni della scelta della soluzione prospettata. L'attività di progettazione di cui al presente punto dovrà tenere conto dell'entità della spesa complessiva prevista dall'Azienda ospedaliera committente per i lavori in argomento e dovrà essere sviluppata in esecuzione delle direttive che saranno impartite dalla stessa Azienda ospedaliera committente e in coerenza con la documentazione posta a base di gara.

La progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica si svilupperà secondo tre fasi successive: effettuazione di rilievi e verifiche, modellazione, redazione degli elaborati finali, secondo le modalità di progettazione condivise con la stazione appaltante.

a) Rilievi e verifiche Dalla data di comunicazione di affidamento dell'incarico di Progettazione, l'affidatario del servizio, dovrà effettuare tutti i rilievi e le verifiche tecniche necessari per la redazione del relativo progetto, incluso l'esame dei documenti agli atti dell'Azienda committente nonché tutti i sopralluoghi atti ad accertare lo stato dei luoghi e degli impianti/sottoservizi esistenti. L'ASL CN1, all'atto della consegna dei servizi di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, metterà a disposizione la documentazione relativa all'area di interesse.

Parallelamente, dovrà promuovere e sovrintendere gli incontri e sopralluoghi ritenuti necessari alla completa definizione di tutte le questioni preliminari alla redazione del progetto, redigendone verbali.

b) Modellazione

Il Soggetto affidatario dovrà svolgere l'attività di modellazione preliminarmente alla redazione definitiva degli elaborati di progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, secondo i contenuti e le linee guida tecniche ed economiche del Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP), le prescrizioni degli enti ispettivi e/o preposti al rilascio di pareri, di nulla osta e di autorizzazioni e secondo le proprie analisi, studi e rielaborazioni. Gli studi dovranno essere il risultato di un'attività di ricerca e sviluppo su diversi piani (tecnici, organizzativi, economici), equilibrando modelli innovativi e tecnologie avanzate con valutazioni di semplicità, affidabilità ed economicità nella loro gestione applicata alla realtà ospedaliera L'ASL CN1.

Lo sviluppo progettuale che dovrà essere effettuato a cura dell'Aggiudicatario nell'ambito del PFTE dovrà consentire il raggiungimento dell'obiettivo di assicurare, nell'ambito di tale fase progettuale, una base condivisa in termini di superfici previste per le diverse aree sanitarie. In particolare, dovranno essere effettuati:

1. La definizione di uno Functional Space Program, con breakdown dell'intervento in Reparti Ospedalieri e Stanze, a definizione delle superfici nette delle singole stanze/sub-aree e delle superfici lorde di Reparto, e quindi di intervento.

2. Il pre-dimensionamento delle funzioni a supporto da parte di eventuali consulenti dedicati.

Tra gli elaborati grafici degli studi il Soggetto affidatario dovrà includere una presentazione in rendering tridimensionale comprendente almeno il layout generale esterno con viabilità, aree verdi, finiture esterne dei manufatti, zone di accesso e percorsi interni principali con finiture interne e layout degli ambienti caratteristici per ogni funzione assistenziale e di supporto.

Il Soggetto affidatario dovrà sviluppare modelli che analizzino gli aspetti gestionali peculiari delle funzioni assistenziali e delle funzioni di supporto (per funzioni assistenziali si intendono, anche in seguito, le risorse

### *Capitolato Speciale D'appalto*

sanitarie atte all'erogazione delle prestazioni assistenziali – area dell'emergenza, area radiologia, sale operatorie, sale travaglio-parto, terapie intensive, degenze, ambulatori, etc.; mentre per funzioni di supporto si intendono le risorse amministrative e tecniche atte all'erogazione delle prestazioni di supporto alle funzioni assistenziali – approvvigionamento, servizi e beni, gestione magazzini, manutenzioni, ristorazione, trasporti, logistica in generale, etc.).

In particolare, per quanto riguarda:

- modello organizzativo sanitario (generale e per singola funzione);
- modello organizzativo delle funzioni di supporto;
- modello integrato dei percorsi di collegamento dei vari servizi per le funzioni sanitarie e di supporto (matrice delle relazioni funzionali e dei percorsi; percorsi interni/utenti/esterni; a livello generale; per corpo orizzontale e verticale);
- modello architettonico di ogni funzione (lay-out, dotazioni impiantistiche, specifiche necessità di arredi e attrezzature, percorsi, connessioni con altre funzioni);

La forma di presentazione all'Azienda dovrà essere chiara, sintetica, approfondita, corredata da calcoli, valutazioni costi/benefici, schede tecniche, immagini o quanto altro necessario a consentire una valutazione degli elaborati prodotti.

#### c) Elaborazione finale

In base alle scelte progettuali definite durante la modellazione ed approvate nella fase precedente dall' L'ASL CN1, il Soggetto affidatario procederà all'elaborazione finale dei documenti del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, secondo le indicazioni del DLgs n. 50/2016.

L'elaborazione finale comprenderà altresì:

l'analisi dettagliata e il dimensionamento dei sistemi di collegamento e di distribuzione, quali mezzi interni di trasporto merci e/o persone (ascensori, mezzi di collegamento, trasporto leggero, trasporto pesante, posta pneumatica, ecc.) anche al fine di determinare le più efficaci ed efficienti strategie di trasporto;

- un progetto preliminare di strategia antincendio;
- un progetto di fattibilità dei sistemi di facciata e relativa manutenzione;
- un progetto di fattibilità delle aree esterne a verde (progettazione paesaggistica);
- un progetto di fattibilità dell'Interior Design, con render 3D degli ambienti e aree maggiormente rappresentativi.

5. Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dovrà tenere conto del quadro economico previsto dall'Azienda committente come risultante dal Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP)

6. Per la redazione delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza, l'affidatario dovrà fare riferimento anche ai contenuti dei regolamenti aziendali inerenti la tutela della salute dei lavoratori e le azioni di coordinamento per la sicurezza che verranno forniti dall'Azienda committente all'avvio della fase di progettazione.

7. L'affidatario si impegna a recepire nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, apportandovi le necessarie modifiche od integrazioni, tutte le eventuali modifiche richieste nel processo di *approvazione interna*. L'affidatario si impegna a recepire nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, apportandovi le necessarie modifiche od integrazioni, tutte le eventuali modifiche utili che possano emergere nell'ambito del processo di Conferenza di Servizi Preliminare.

8. I documenti economici, calcolo sommario della spesa e quadro economico di progetto, dovranno riportare in modo distinto l'importo dei lavori al fine di consentire all'amministrazione, di stimare l'importo dei lavori. In seguito all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, la direzione strategica aziendale di concerto con gli uffici regionali competenti, esprimerà la scelta sulla soluzione da adottare. Il Progettista incaricato nelle successive fasi di progettazione dovrà quindi procedere secondo tale decisione nel rispetto delle indicazioni impartite dall'amministrazione.

### *Capitolato Speciale D'appalto*

9. L'Azienda committente si riserva, a valle della consegna del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, la facoltà di non proseguire negli sviluppi progettuali successivi (definitivo ed esecutivo), liquidando al soggetto affidatario i soli corrispettivi contrattuali.

Il soggetto affidatario, avendo conosciuto ed accettato tale clausola di esecuzione in sede di presentazione dell'offerta, con la sottoscrizione del presente atto, si obbliga a non avanzare, in tale ipotesi, alcuna pretesa di qualsivoglia natura o richiesta per risarcimento danni a qualsiasi titolo.

### **PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16 dell'art. 23 del D.lgs. n. 50 del 2016.

Il progetto definitivo dovrà comunque comprendere tutti gli elaborati previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, nonché quella di matrice ambientale ed urbanistica, ivi compresa la disciplina di settore in materia di autorizzazione alla realizzazione, all'esercizio ed all'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie e sociosanitarie pubbliche.

Gli elaborati grafici e descrittivi nonché i calcoli preliminari devono essere sviluppati ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano apprezzabili differenze tecniche o di costo.

Il livello minimo di sviluppo del modello BIM in fase di progettazione definitiva dovrà risultare in conformità alle previsioni del Capitolato Informativo e comunque alle previsioni della Normativa Tecnica vigente in materia.

La progettazione definitiva, per ciascuna fase, si svilupperà secondo due momenti successivi: effettuazione di rilievi e verifiche e redazione degli elaborati finali, secondo modalità concordate con l'Azienda committente di condivisione della progettazione.

#### **a) Rilievi e verifiche**

L'analisi dovrà essere estesa a tutti gli aspetti (sanitari, organizzativi e tecnici) necessari per dare una proposta progettuale completa, unitaria e conforme alle specifiche, rifacendosi agli standard normativi regionali e nazionali in materia ed eventualmente ad altre realizzazioni di edifici ad uso ospedaliero.

#### **b) Elaborazione finale**

Tra gli elaborati grafici dovrà anche essere inclusa una presentazione in rendering tridimensionale aggiornato e coerente con il livello di progettazione relativo, comprendenti almeno il lay out generale esterno con viabilità, aree verdi, finiture esterne dei manufatti, zone di accesso, percorsi interni principali, finiture interne, lay out distributivo e funzionale degli ambienti caratteristici per ogni funzione assistenziale e di supporto.

L'aggiudicatario, senza che ne discenda alcun diritto a rimborso o maggiori compensi, dovrà provvedere al rilievo topografico dell'area nella scala adeguata alla progettazione definitiva, senza che ciò comporti compenso aggiuntivo alcuno a favore dell'appaltatore.

Per la redazione delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC, l'affidatario dovrà fare riferimento anche ai contenuti dei regolamenti aziendali inerenti la tutela della salute dei lavoratori e le azioni di coordinamento per la sicurezza che verranno forniti dall'Azienda committente all'avvio della fase di progettazione.

L'affidatario si impegna a recepire nel Progetto Definitivo, apportandovi le necessarie modifiche od integrazioni, tutte le eventuali prescrizioni che fossero imposte dagli Enti interessati nel processo di

### *Capitolato Speciale D'appalto*

approvazione e di rilascio di pareri o autorizzazioni, anche a seguito di procedura di Conferenza di Servizi Decisoria.

L'Azienda committente si riserva, a valle della consegna del progetto definitivo, la facoltà di non proseguire nello sviluppo progettuale esecutivo successivo, liquidando al soggetto affidatario i soli corrispettivi contrattuali. Il soggetto affidatario, avendo conosciuto ed accettato tale clausola di esecuzione in sede di presentazione dell'offerta, con la sottoscrizione del presente atto, si obbliga a non avanzare, in tale ipotesi, alcuna pretesa di qualsivoglia natura o richiesta per risarcimento danni a qualsiasi titolo.

## **PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Il progetto esecutivo, per ciascuna fase, dovrà essere sviluppato recependo integralmente tutti i contenuti e i vincoli richiamati nella documentazione prodotta ed approvata nei livelli precedenti della progettazione (Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Definitiva) e recependo tutte le indicazioni e le prescrizioni contenute negli strumenti approvativi (pareri, autorizzazioni, nulla osta, ecc.) ove non ancora recepiti, tenendo conto altresì di tutte le implicazioni di qualunque natura – sia dirette sia indirette – sulle modalità e sui tempi di esecuzione dei lavori derivanti dall'attuazione di tutte le disposizioni ivi contenute, nessuna esclusa.

Il livello minimo di sviluppo del modello BIM in fase di progettazione esecutiva dovrà risultare in conformità alle previsioni del Capitolato Informativo e comunque alle previsioni della Normativa Tecnica vigente in materia.

Il progetto esecutivo dovrà comprendere tutti gli elaborati previsti dalla normativa nazionale vigente in materia di appalti pubblici, nonché quella di matrice ambientale ed urbanistica, ivi compresa la disciplina di settore in materia di autorizzazione alla realizzazione, all'esercizio ed all'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie e sociosanitarie pubbliche.

Deve intendersi inclusa nell'attività di progettazione esecutiva prevista nel presente appalto:

- a) la produzione degli elaborati predisposti nella quantità e nei formati richiesti dal Committente a qualunque titolo;
- b) la predisposizione di tutta la documentazione tecnica e amministrativa necessaria a istruire ogni richiesta di autorizzazione, nulla osta o approvazione verso qualunque soggetto chiamato a esercitare poteri in relazione alle opere e lavorazioni previste in appalto.

L'aggiudicatario, senza che ne discenda alcun diritto a rimborso o maggiori compensi, dovrà provvedere alla verifica, all'aggiornamento e al completamento del rilievo topografico dell'area nella scala adeguata alla progettazione esecutiva, senza che ciò comporti compenso aggiuntivo alcuno a favore dell'appaltatore.

L'affidatario si impegna a recepire nel progetto esecutivo, apportandovi le necessarie modifiche od integrazioni, tutte le eventuali prescrizioni che fossero imposte dagli Enti interessati nel processo di approvazione e di rilascio di pareri o autorizzazioni.

## **ART. 7.2 FUNZIONI E COMPITI NELLA FASE PRELIMINARE**

### **7.2.1 ATTESTAZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI**

**7.2.1.1.** Prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, il direttore dei lavori fornisce al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito:

- a) all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

### *Capitolato Speciale D'appalto*

- b) all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo.

**7.2.1.2.** In caso di successiva modifica dello stato dei luoghi, prima della sottoscrizione del contratto, il RUP può richiedere al direttore dei lavori di fornire un aggiornamento dell'attestazione di cui al comma 1.

## **ART.8 ONERI ED OBBLIGHI CONTRATTUALI**

Tutti gli oneri e gli obblighi necessari per l'espletamento dei Servizi devono intendersi a completo carico del soggetto Aggiudicatario, ad esclusione di quelli esplicitamente indicati come a carico dell'ASL CN1.

In particolare, è fatto obbligo ed onere a carico del soggetto Aggiudicatario, a titolo esemplificativo, svolgere le seguenti attività:

- ☐ mantenere la composizione minima del gruppo di lavoro nominativamente indicato in Offerta, salvo nel caso di impedimenti non riconducibili a colpa del soggetto Aggiudicatario o da questo non prevedibili; resta facoltà del soggetto Aggiudicatario di incrementare con ulteriori figure il gruppo di lavoro senza costi aggiuntivi per l'Azienda;
- ☐ provvedere alla correzione, integrazione o rifacimento dei documenti da lui stesso prodotti che risultino errati, ancorché approvati dall'ASL CN1 ;
- ☐ considerare inclusi nell'importo offerto anche gli oneri e le spese non specificatamente indicati, ma comunque necessari per l'esecuzione dei Servizi.

Resta inteso che, ove si rendesse necessario affrontare obblighi e spese non specificatamente indicati nei singoli documenti, ma necessari o utili per l'ottimale espletamento degli obblighi contrattuali medesimi, questi sono a completo carico del soggetto Aggiudicatario.

Al fine di ottimizzare la tempistica di redazione della progettazione, la Stazione Appaltante si riserva l'avvio anticipato del servizio.

A titolo indicativo si considerano i seguenti tematismi di riferimento:

- ☐ Progettazione architettonica;
- ☐ Progettazione opere strutturali;
- ☐ Progettazione impianti tecnologici;
- ☐ Misure di ambientazione, mitigazione;
- ☐ Piano delle interferenze, cantierizzazione, sicurezza;
- ☐ Geologia.

I tempi per lo svolgimento delle eventuali integrazioni e/o adeguamenti agli elaborati presentati dall'aggiudicatario, a seguito di richiesta del competente Responsabile del Procedimento non dovranno superare i **20 (venti)** giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di comunicazione da parte del competente Responsabile del Procedimento di richiesta di adeguamento degli elaborati oggetto di integrazione e/o modifica per ogni singola fase progettuale.

Tutte le fasi di progetto saranno soggette a verifica da parte del soggetto preposto al controllo. La verifica andrà effettuata sui documenti progettuali previsti dalla normativa vigente per la fase di progettazione definitiva/esecutiva, indicati dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i. dalle relative linee guida ANAC, nonché dalle specifiche prestazionali per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo.



*Capitolato Speciale D'appalto*

A titolo indicativo con riferimento agli aspetti del controllo (verifica) sopra citati, in contraddittorio tra il progettista, il competente RUP ed il gruppo di verifica, si dovrà:

**a. per le relazioni generali :**

1. verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

**b. per le relazioni di calcolo:**

1. verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
2. verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari, comprensibili e ripercorribili;
3. verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
4. verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che dovranno essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
5. verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

**c. per le relazioni specialistiche:**

verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:

1. le necessità operative della Stazione Appaltante;
2. la disciplina normativa applicabile;
3. le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
4. le regole di buona progettazione;

**d. per i documenti prestazionali:**

1. verificare che ogni elemento, identificabili sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato e corrispondente con i contenuti degli elaborati facenti parte della fase progettuale precedente;

**e. per il piano di sicurezza e di coordinamento:**

1. verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e le relative interferenze ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera;

Lo svolgimento delle attività di verifica sarà documentato attraverso la redazione di appositi verbali, in contraddittorio con il soggetto preposto alla verifica.

Il rapporto conclusivo del soggetto incaricato della verifica dovrà riportare le risultanze dell'attività svolta ed attestare la validabilità del progetto definitivo ed esecutivo.



*Capitolato Speciale D'appalto*

## **ART.9 CONDUZIONE DELLE ATTIVITÀ**

La conduzione delle attività per l'espletamento del servizio di cui al presente Capitolato e l'alta vigilanza sulla corretta esecuzione del Contratto da parte dell'Aggiudicatario, è esercitata dall'ASL, la quale la eseguirà tramite il competente Responsabile Unico del Procedimento.

## **ART. 10 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

L'ASL CN1 ha nominato il Responsabile Unico del Procedimento al quale è demandato il compito di effettuare verifiche analoghe a quelle di cui all'Art. 1662 del Codice Civile e di controllare la perfetta osservanza da parte del soggetto Aggiudicatario, di tutte le prescrizioni e disposizioni contenute nei documenti contrattuali, nel D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e nelle linee guida ANAC.

L'ASL CN1 indicherà altresì il nominativo di un Supporto al Responsabile Unico del Procedimento per le ipotesi di impedimento o di assenza del RUP.

In particolare, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà a:

- ☐ seguire lo svolgimento dei Servizi, verificando il rispetto delle disposizioni contrattuali;
- ☐ controllare ed attestare la corrispondenza con la eventuale Offerta migliorativa sia in termini di espletamento delle attività sia in termini di controllo del numero e di qualifica delle unità di persone impiegate e sia la loro utilizzazione secondo criteri di efficienza ed efficacia;
- ☐ evidenziare le deficienze riscontrate nell'esecuzione del Servizio, i ritardi e le altre eventuali inadempienze riscontrate.

Per l'espletamento dei sopracitati compiti, il Responsabile Unico del Procedimento avrà diritto, in qualsiasi momento, ad accedere ai luoghi nei quali il soggetto Aggiudicatario svolge la sua attività. La presenza del personale dell'ASL CN1, i controlli e le verifiche da essa eseguiti, le disposizioni o prescrizioni da essa emanate non liberano il soggetto Aggiudicatario dagli obblighi e responsabilità inerenti alla buona esecuzione del Servizio ed alla loro rispondenza alle clausole contrattuali, né lo liberano dagli obblighi su di esso incombenti in forza delle leggi, regolamenti e norme in vigore, ivi comprese le regole della buona ingegneria.

## **ART. 11 RAPPRESENTANZA DELL'AGGIUDICATARIO**

L'Aggiudicatario, all'atto della stipula del Contratto, deve confermare il nominativo dello specialista indicato in offerta come CAPO PROGETTO.

Si precisa che non è sostituibile con altro soggetto diverso da quello indicato in sede di offerta a meno di casi di forza maggiore.

La sua nomina è quindi un atto dovuto per l'assunzione delle relative responsabilità, il cui inadempimento costituisce causa di risoluzione del Contratto.

Sempre in sede di stipula il soggetto Aggiudicatario indicherà altresì il nominativo di un vicario per i casi di impedimento temporaneo o di assenza, che sia in possesso dei requisiti offerti in Gara.

A far data dalla consegna del servizio e per tutto il tempo di espletamento del servizio, il soggetto incaricato quale Capo Progetto dovrà notificare per iscritto, con congruo anticipo, al competente Responsabile Unico del Procedimento i periodi di assenza.

Il soggetto Aggiudicatario dovrà avere piena conoscenza delle norme e condizioni che disciplinano il rapporto ed essere munito dei necessari poteri per la conduzione dei Servizi. Tutte le comunicazioni rivolte all'ASL CN1, sia in ordine allo svolgimento dei Servizi, che in merito alla contabilizzazione delle prestazioni, dovranno

### *Capitolato Speciale D'appalto*

essere inviate unicamente da detto soggetto e dovranno essere effettuate per iscritto. In mancanza non avranno alcuna efficacia contrattuale. L'ASL CN1 si riserva la facoltà di chiedere al soggetto Aggiudicatario la sostituzione del Capo Progetto sulla base di valida motivazione.

#### **ART.12 RISERVATEZZA**

L'Aggiudicatario si impegna a mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso, non divulgarli in alcun modo e non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del servizio. Detto obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio nonché le idee, le metodologie e le esperienze tecniche che l'Aggiudicatario ha sviluppato in fase di offerta migliorativa. Ciascun Aggiudicatario si impegna a farsi che nel trattare dati, informazioni e conoscenze dell'Amministrazione, di cui venga eventualmente in possesso, vengano adottate le necessarie ed idonee misure di sicurezza e impiegate modalità di trattamento che non compromettano in alcun modo il carattere della riservatezza e non rechino altrimenti danno.

Le informazioni, i dati e le conoscenze riservate non potranno essere copiate o riprodotte in tutto o in parte se non per esigenze operative, strettamente connesse allo svolgimento delle attività di cui all'oggetto dell'appalto. L'Aggiudicatario sarà responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti e consulenti degli obblighi di riservatezza anzidetti. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'Amministrazione si riserva la facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, salvo il risarcimento dell'ulteriore danno.

#### **ART.13 RESPONSABILITÀ DELL'AGGIUDICATARIO VERSO L'ASL CN1 E VERSO TERZI**

L'Aggiudicatario del servizio è responsabile a tutti gli effetti dell'esatto adempimento delle condizioni contrattuali e della corretta esecuzione dei Servizi, restando esplicitamente inteso che le norme e le prescrizioni contenute nei documenti contrattuali sono state da esso esaminate e riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi.

È precipua responsabilità dell'Aggiudicatario del servizio richiedere tempestivamente l'ASL CN1 eventuali chiarimenti circa la corretta interpretazione dei documenti contrattuali che fossero necessari o utili per la corretta esecuzione dei Servizi.

L'aggiudicatario del servizio sarà responsabile dei danni che l'ASL CN1 fosse tenuta a risarcire agli Appaltatori a seguito di interventi dell'Aggiudicatario del servizio non improntati ai criteri interpretativi di cui agli articoli che precedono.

L'osservanza delle norme e delle prescrizioni anzidette, i controlli eseguiti dall'ASL CN1 sullo svolgimento dei Servizi e l'eventuale approvazione da parte dell'ASL CN1 di procedure adottate o di elaborati prodotti dall'Aggiudicatario del servizio, non limitano né riducono la sua piena e incondizionata responsabilità.

L'Aggiudicatario del servizio dovrà correggere, integrare o rielaborare i documenti da lui prodotti che risultassero inesatti, incompleti, imprecisi o eseguiti in difformità dagli standard usualmente adottati a livello internazionale per l'esecuzione delle attività di redazione della progettazione esecutiva e coordinatore per la sicurezza, sempre che tali difetti o difformità vengano comunicati dal Responsabile Unico del Procedimento all'Aggiudicatario.

*Capitolato Speciale D'appalto*

## **ART.14 DANNI IMPUTABILI ALL'AGGIUDICATARIO DEL SERVIZIO**

La responsabilità per sinistri ed infortuni che dovessero accadere al personale o a cose dell'Aggiudicatario o del suo personale, sarà sempre da intendersi a carico dello stesso.

## **ART.15 COMUNICAZIONI ALL'AGGIUDICATARIO DEL SERVIZIO**

Le comunicazioni a ciascun Aggiudicatario del servizio avverranno esclusivamente per iscritto anche con strumenti informatici (e-mail e PEC).

Il competente Responsabile Unico del Procedimento effettuerà le sue comunicazioni mediante note di servizio indirizzate al rappresentante dell'Aggiudicatario del servizio ed alla persona fisica indicata quale **Capo**

### **Progetto.**

Una copia delle comunicazioni dovrà essere restituita firmata per ricevuta oppure inviata a mezzo PEC. Eventuali osservazioni che il rappresentante dell'Aggiudicatario del servizio o il Capo Progetto intendessero avanzare su una comunicazione ricevuta, devono essere presentate dallo stesso per iscritto al competente Responsabile Unico del Procedimento (anche a mezzo PEC) entro tre giorni lavorativi dal ricevimento della comunicazione, intendendosi altrimenti che essa è stata accettata integralmente e senza alcuna eccezione e che dopo tale termine l'Aggiudicatario del servizio decade dal diritto di avanzarne.

Il competente Responsabile Unico del Procedimento comunicherà (anche a mezzo PEC) all'Aggiudicatario del servizio, entro i successivi cinque giorni lavorativi, le sue determinazioni in merito alle eventuali osservazioni da questo avanzate nei termini e nei modi sopradetti.

## **ART. 16 COMUNICAZIONI DELL'AGGIUDICATARIO**

### **Comunicazioni dell'Aggiudicatario all'ASL CN1.**

L'Aggiudicatario del servizio deve indirizzare ogni sua comunicazione al competente Responsabile Unico del Procedimento esclusivamente per iscritto, tramite il rappresentante dell'Aggiudicatario (solo a mezzo PEC). L'Aggiudicatario è tenuto a richiedere e tempestivamente eventuali elaborati tecnici/amministrativi e/o istruzioni, che siano di competenza dell'ASL CN1, di cui abbia bisogno per l'esecuzione dei Servizi.

Eventuali contestazioni che l'ASL CN1 intendesse avanzare su una comunicazione ricevuta, devono essere presentate per iscritto al rappresentante dell'Aggiudicatario entro cinque giorni lavorativi dal ricevimento (solo a mezzo PEC), intendendosi altrimenti che le stesse sono state accettate integralmente e senza alcuna eccezione e che dopo tale termine l'ASL CN1 decade dal diritto di avanzarne.

Qualunque evento che possa avere influenza sull'esecuzione dei Servizi dovrà essere segnalato nel più breve tempo possibile e comunque non oltre tre giorni dal suo verificarsi.

L'Aggiudicatario dovrà presentare una relazione completa dei fatti corredata, ove necessario per la loro corretta comprensione, da adeguata documentazione.

### **Comunicazioni dell'Aggiudicatario agli Appaltatori.**

L'Aggiudicatario è tenuto a fornire all'Appaltatore esecutore dei lavori ogni spiegazione e/o informazione utile alla comprensione del progetto. L'Aggiudicatario deve indirizzare ogni sua comunicazione agli Appaltatori esclusivamente per iscritto (solo a mezzo PEC), tramite un suo responsabile. Nel caso di urgenti necessità è

### *Capitolato Speciale D'appalto*

consentito che il responsabile dell'Aggiudicatario dia spiegazioni orali agli Appaltatori, a patto che facciano seguire, non appena possibile, una conferma scritta (solo a mezzo PEC) delle spiegazioni orali fornite.

## **ART.17 CONSTATAZIONI IN CONTRADDITTORIO**

Ciascuno dei contraenti si impegna ad aderire alla richiesta dell'altro di constatare e verbalizzare in contraddittorio qualsiasi situazione o fatto rilevante sul regolare svolgimento dei Servizi.

Tale richiesta deve essere avanzata quando la situazione o fatto verificatosi sia in effetti ancora constatabile. In caso di mancata richiesta o di richiesta intempestiva le conseguenze graveranno sul responsabile dell'omissione.

L'Aggiudicatario deve segnalare (a mezzo PEC) in particolare e tempestivamente ogni irregolarità riscontrata nell'esecuzione di altre attività che non sono di sua competenza, ma che possono interferire con la sua opera o condizionarla.

## **ART.18 CONDIZIONE DI EFFICACIA DEL CONTRATTO - SOSPENSIONE DEI SERVIZI**

L'ASL Cn1 potrà, in qualsiasi momento ed in caso di necessità, autorizzare oppure disporre per iscritto (anche a mezzo PEC) sospensioni temporanee dell'esecuzione dei Servizi, con un preavviso all'Aggiudicatario di 15 giorni. In tale caso si applicheranno le pattuizioni contenute nell'Art. 27.

L'Aggiudicatario dovrà tempestivamente dare comunicazione scritta all'ASL CN1 (anche a mezzo PEC) non appena a conoscenza di fatti o circostanze che potrebbero provocare una sospensione delle attività di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.

## **ART.19 POTERI DELL'AGGIUDICATARIO**

Ogni atto dell'Aggiudicatario che possa in qualsiasi modo, diretto od indiretto, determinare variazioni dell'importo totale delle opere, modificare la pianificazione dei lavori o variare le scelte progettuali/architettoniche acclamate dagli elaborati facenti parte delle fasi progettuali, deve essere preventivamente ed esplicitamente autorizzato per iscritto (a mezzo PEC) dall'ASL CN1 attraverso il competente Responsabile Unico del Procedimento.

## **ART. 20 STRUTTURA OPERATIVA DELL'AGGIUDICATARIO**

La composizione del gruppo di lavoro dovrà essere quella indicata in Offerta. L'impegno dei componenti del Gruppo di Lavoro non potrà essere inferiore a quello indicato in Offerta. Non sono ammesse sostituzioni di detto personale, salvo casi di impedimenti non riconducibili a colpa dell'Aggiudicatario del servizio o da questo non prevedibili al momento della consegna dell'Offerta.

È possibile incrementare il gruppo di lavoro in qualsiasi momento.

Prima dell'avvio del termine per l'espletamento della progettazione definita ed esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, l'Aggiudicatario dovrà eseguire una verifica congiunta con il competente Responsabile Unico del Procedimento in merito all'effettiva disponibilità da parte del personale da impiegare per il servizio previsto in Offerta.

### *Capitolato Speciale D'appalto*

Qualora le verifiche anzidette indicassero l'oggettiva indisponibilità del personale indicato in Offerta a causa di impedimenti non riconducibili a colpa dell'Aggiudicatario o da questo non prevedibili al momento o della consegna dell'Offerta, l'Aggiudicatario dovrà proporre tempestivamente all'ASL CN1 i candidati sostitutivi che verranno valutati secondo quanto disposto dal successivo comma.

Prima di procedere ad eventuali sostituzioni nel gruppo di lavoro, l'Aggiudicatario si impegna a proporre tempestivamente all'ASL CN1 specialisti con qualificazioni almeno pari a quelle degli specialisti da sostituire. L'ASL CN1 valuterà detti specialisti sulla base degli stessi criteri utilizzati per la valutazione delle Offerte e si riserva il diritto di rifiutare gli specialisti non ritenuti idonei.

L'ASL CN1 comunicherà per iscritto all'Aggiudicatario le sue determinazioni al riguardo entro 10 giorni dal ricevimento della proposta di sostituzione completa di Curriculum Vitae del candidato. Qualora all'Aggiudicatario non pervenga alcuna comunicazione entro il termine sopra indicato, il candidato si intende accettato.

L'ASL CN1 si riserva la facoltà di chiedere all'Aggiudicatario la sostituzione di uno o più componenti del gruppo di lavoro, sulla base di congrua motivazione.

I soggetti indicati dall'Aggiudicatario a presenziare, nei limiti delle rispettive competenze, alle attività di verifica della progettazione, dovranno essere in possesso, per tutto il periodo nel quale presteranno la loro attività, dei requisiti di abilitazione professionale richiesti dalle leggi vigenti. In caso di perdita dei requisiti dovranno essere immediatamente sostituiti da personale parimenti qualificato.

La qualità del gruppo di lavoro costituisce elemento essenziale e determinante dell'appalto e pertanto l'Aggiudicatario, pena la risoluzione, è tenuto ad osservare quanto previsto dal presente articolo con la massima diligenza.

## **ART. 21 CORRISPETTIVO DEI SERVIZI**

Le tariffe indicate in Offerta per il calcolo dei corrispettivi dei Servizi si intendono comprensive di tutti gli oneri (inclusi i versamenti alla Cassa di previdenza professionale, quando previsti) e le spese, sia dirette che indirette, di qualsiasi natura e genere, che l'Aggiudicatario del servizio dovrà sostenere per la esecuzione dei Servizi stessi, nonché dell'utile di impresa.

Restano esclusi il contributo previdenziale Inarcassa e l'IVA come per legge.

Il corrispettivo complessivamente dovuto per l'esecuzione dei Servizi sarà quello risultante dall'Offerta che fa parte integrante dei documenti contrattuali.

Eventuali variazioni di maggiore entità determineranno un adeguamento del corrispettivo dei Servizi, in aumento o in diminuzione, in proporzione alla percentuale di variazione dell'importo dei lavori, **ENTRO IL LIMITE MASSIMO DEL 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE.**

## **ART. 22 CONDIZIONI E MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il pagamento dei corrispettivi di cui al presente appalto di servizi sarà effettuato in soluzioni come di seguito specificato:

- ☐ Progetto PFTE: 30% della parcella dovuta dopo la consegna degli elaborati progettuali di livello PFTE, previa espressa autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento, e 70% della parcella dovuta dopo l'approvazione del progetto PFTE a seguito del superamento della verifica;

### *Capitolato Speciale D'appalto*

- ☐ Progetto Definitivo: 30% della parcella dovuta dopo la consegna degli elaborati progettuali definitivi, previa espressa autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento, e 70% della parcella dovuta dopo l'approvazione del progetto definitivo a seguito del superamento della verifica;
- ☐ Progetto Esecutivo: 30% della parcella dovuta dopo la consegna degli elaborati progettuali esecutivi, previa espressa autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento, e 70% della parcella dovuta dopo l'approvazione del progetto esecutivo a seguito del superamento della verifica;

E' prevista una anticipazione dell'importo contrattuale pari al 20%, previa presentazione di idonee garanzie; tale anticipazione verrà di volta in volta dedotta dai corrispettivi liquidati negli stati di avanzamento delle attività ai sensi di Legge.

Tutti i pagamenti saranno condizionati al rispetto degli obblighi contrattuali.

**N.B.: L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non procedere nel rapporto contrattuale con l'aggiudicatario nella fase di esecuzione dei lavori, qualora, per qualsiasi ragione non venga concesso il finanziamento dell'opera progettata.**

**In tal caso, il rapporto contrattuale si concluderà con il solo pagamento delle prestazioni correlate alle fasi progettuali eseguite.**

**Il soggetto affidatario, avendo conosciuto ed accettato tale clausola di esecuzione in sede di presentazione dell'offerta, si obbliga a non avanzare, in tale ipotesi, alcuna pretesa di qualsivoglia natura o richiesta per risarcimento danni a qualsiasi titolo.**

### **ART. 23 TERMINI DI PAGAMENTO**

In materia di fatturazione e pagamenti trova applicazione la disciplina di cui al Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214. Pertanto, alla luce di tali disposizioni:

- a) l'Aggiudicatario dovrà emettere fattura elettronica, solo dopo aver ricevuto comunicazione del
- b) positivo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni, mediante ordine informatizzato. La fattura elettronica sarà rifiutata da parte dell'Azienda stessa qualora sia stata emessa dall'Aggiudicatario in assenza della preventiva comunicazione di cui sopra;
- c) ricevuta la fattura elettronica, l'ASL CN1 provvederà all'espletamento dei consequenziali adempimenti;
- d) il termine di pagamento, con determina di liquidazione, è pari a 60 giorni, decorrenti dalla data di ricevimento della determina di liquidazione da parte dei competenti uffici contabili.

I pagamenti saranno effettuati esclusivamente mediante accredito in conto corrente bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'Aggiudicatario intestatario di tali conti dovrà comunicare, con spese a suo carico, gli estremi identificativi di questi ultimi all'ASL CN1, nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n.136/2010 e succ. mod., esonerando espressamente l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità per i pagamenti eseguiti con la predetta modalità.

In caso di contestazioni circa l'ammontare del pagamento richiesto, l'ASL CN1 provvederà comunque a corrispondere all'Aggiudicatario nel termine sopra indicato la somma non contestata, previa compensazione con le penali eventualmente applicate.



### *Capitolato Speciale D'appalto*

Per i Raggruppamenti Temporanei tra Professionisti il pagamento verrà effettuato, esclusivamente, a favore del Capogruppo del R.T.P. (giusta costituzione di atto notarile). Tutti i componenti dovranno redigere liberatoria a favore dell'Azienda, prima di ogni successivo pagamento.

#### **ART. 24 CAUZIONE**

Ai sensi dell'art. 93, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e del paragrafo 4.1 della linea guida ANAC n.1, in fase di presentazione dell'offerta non è richiesta la presentazione della cauzione provvisoria.

L'Aggiudicatario del servizio, prima della stipula del contratto, a garanzia degli obblighi assunti, deve costituire cauzione definitiva, nella misura e con le modalità stabilite dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e relative linee guida ANAC, pena la decadenza dall'aggiudicazione.

L'Amministrazione, in caso di risoluzione del contratto, potrà escutere la garanzia a titolo di risarcimento danni, fatto salvo il risarcimento del danno ulteriore.

La cauzione dovrà essere sottoscritta con firma autenticata da notaio o pubblico ufficiale; dall'autenticazione effettuata dal notaio o da separata dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa dal sottoscrittore ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, dovrà risultare il potere di impegnare l'ente garante in capo al sottoscrittore stesso.

Tale cauzione deve espressamente contenere dichiarazione del garante di:

- rinunciare al termine semestrale previsto al comma 2, mi. 1957 c.c.;
- rinunciare alla preventiva escussione del debitore principale;
- obbligarsi a versare direttamente all'Amministrazione committente su semplice richiesta della stessa, entro il termine massimo di 15 giorni, senza eccezioni e ritardi, la somma garantita o la minore somma richiesta dall'Amministrazione medesima;

La cauzione sarà svincolata nella misura e con le modalità stabilite dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e relative linee guida ANAC.

#### **ART. 25 ASSICURAZIONE**

L'Aggiudicatario dovrà stipulare, ai sensi dell'art. 1891 c.c. ed in favore dell'ASL CN1, una polizza assicurativa a copertura della Responsabilità Civile derivante dall'esecuzione del Contratto per un massimale pari a due volte e mezzo il valore dell'appalto, per sinistro, per tutta la durata contrattuale e fino alla data dell'emissione dell'atto finale di validazione del progetto definitivo e/o esecutivo (se richiesto).

Inoltre, la copertura assicurativa deve coprire la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza ai sensi dell'art. 24 co.4 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Tale polizza di responsabilità civile professionale del progettista esterno, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi durante l'esecuzione dei lavori fino al collaudo.

Eventuali franchigie, scoperti e limitazioni di copertura presenti nella polizza restano a totale carico dell'Aggiudicatario che dovrà consegnare, prima della stipula del Contratto, copia della polizza stessa unitamente al relativo certificato di Assicurazione.

### *Capitolato Speciale D'appalto*

L'Aggiudicatario dovrà consegnare ogni anno dell'ASL CN1 copia dei Certificati di Assicurazione attestanti il pagamento dei premi relativi al periodo di validità della polizza fino al certificato di collaudo di realizzazione dei lavori.

In caso di ritardo o di mancato pagamento dei premi, l'ASL CN1 potrà provvedere direttamente al pagamento, per poi recuperarli.

Nel caso in cui l'Aggiudicatario avesse già provveduto a contrarre assicurazione per il complesso della sua attività con un massimale superiore a un milione di Euro per sinistro, dovrà comunque fornire la documentazione di cui sopra, attestando nel certificato che un import o almeno pari a un milione di Euro per sinistro è destinato alla copertura dei rischi derivanti dall'esecuzione del Contratto, e che è vincolato al rispetto dell'Art. 1891 c.c.

### **ART. 26 PENALI**

La qualità dei Servizi forniti, oltre ad essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'Aggiudicatario del servizio a mezzo dei responsabili del suo Sistema Qualità aziendale, sarà inoltre verificata dal competente Responsabile Unico del Procedimento.

Obiettivo comune del contraente è l'attuazione di provvedimenti finalizzati all'eliminazione o alla riduzione dell'entità o della frequenza delle non conformità, intervenendo nei modi più opportuni e con la massima tempestività.

L'ASL CN1 si riserva la facoltà di applicare nei confronti dell'Aggiudicatario penali proporzionate alla gravità delle non conformità.

L'applicazione di dette penali non pregiudica la possibilità per l'ASL CN1 di rivalersi nei confronti dell'Aggiudicatario per i danni eventualmente derivanti da non conformità nella realizzazione dei Servizi.

Le non conformità rispetto alle specifiche per la realizzazione dei Servizi ed ai livelli di qualità prescritti sono classificate secondo due livelli di gravità decrescente, definiti come segue:

- a. **Critiche:** qualora determinino livelli di qualità dei Servizi inferiori alle pattuizioni, con conseguenze dirette sulla regolare esecuzione dei lavori del Complesso;
- b. **Importanti/Secondarie:** qualora determinino livelli di qualità dei Servizi inferiori alle pattuizioni, con possibili o senza conseguenze sulla regolare esecuzione dei lavori del Complesso.

#### **Sono considerate non conformità Critiche:**

1. la mancata partecipazione del Capo Progetto alle riunioni di verifica con il verificatore del progetto ed alle altre riunioni indette dal Responsabile Unico del Procedimento, salvo quando il motivo della mancata partecipazione sia stato previamente comunicato al Responsabile Unico Procedimento e da questo accettato;
2. il mancato rispetto da parte del Capo Progetto o comunque dell'Aggiudicatario dei seguenti adempimenti: (mancata organizzazione delle attività con il RUP); (mancato rispetto del termine di venti giorni per adeguare gli elaborati progettuali a seguito di comunicazione del RUP, sia in fase di progettazione definitiva/esecutiva che in fase di verifica); (mancata o tardiva comunicazione della sostituzione degli specialisti nell'ambito del Gruppo di Lavoro);
3. il mancato rispetto del cronoprogramma di progettazione in relazione alla redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo;
4. il mancato rispetto dei termini per la consegna degli elaborati. Per ciascuna non conformità, sarà applicata una penale giornaliera pari a:

### *Capitolato Speciale D'appalto*

- ☐ in caso di **non conformità Critica**, identificata a seguito dei controlli periodici di cui sopra o identificata direttamente dall'ASL CN1 in qualsiasi momento, sarà applicata una penale giornaliera pari all'1 per mille del corrispettivo professionale;
- ☐ in caso di **non conformità Importante/Secondaria**, identificata a seguito dei controlli periodici di cui sopra o identificata direttamente dall'ASL CN1 in qualsiasi momento, sarà applicata una penale giornaliera pari allo 0,8 per mille del corrispettivo professionale.

L'applicazione delle penali sarà effettuata con detrazione dai corrispettivi per i Servizi in occasione del pagamento successivo alla decisione in merito all'applicazione di una sanzione, o richiedendo direttamente al professionista il pagamento diretto.

## **ART. 27 DISCIPLINA DELLA SOSPENSIONE DEI SERVIZI**

In caso di interruzione per forza maggiore, sopraggiunta prima dell'emissione del verbale di verifica finale, dovrà essere sospeso anche il servizio di progettazione esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di cui al presente capitolato.

Per i componenti del gruppo di lavoro che risulteranno impiegati nello svolgimento dei Servizi al momento della comunicazione della sospensione, l'ASL CN1 riconoscerà all'Aggiudicatario i corrispettivi per le attività svolte, con ricorso alle tabelle professionali e l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, dovuti fino al termine del periodo di preavviso. Durante il periodo di sospensione, l'ASL CN1 potrà richiedere esplicitamente all'Aggiudicatario di svolgere determinate attività, da remunerare previo accordo tra le parti. Tali eventuali attività non riducono la durata totale della sospensione.

Ove la sospensione perduri oltre novanta giorni, il contratto tra l'Azienda Sanitaria e l'Aggiudicatario deve intendersi risolto, a meno che l'ASL CN1 proponga, e l'Aggiudicatario accetti, di riprendere il Servizio.

In caso di sospensione e/o rinuncia alla realizzazione dei servizi per volontà dell'ASL CN1 secondo quanto previsto all'Art. 18, dovranno essere sospesi anche i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione. Per i componenti del gruppo di lavoro che risulteranno impiegati nello svolgimento dei Servizi al momento della comunicazione della sospensione, l'ASL CN1 riconoscerà all'Aggiudicatario del servizio i corrispettivi di cui all'Art. 22 dovuti fino al termine del periodo di preavviso.

Durante il periodo di sospensione l'ASL CN1 potrà richiedere esplicitamente all'Aggiudicatario del servizio di svolgere determinate attività, da remunerare previo accordo tra le parti.

Tali eventuali attività non riducono la durata totale della sospensione. Qualora la sospensione duri più di 90 giorni, l'Aggiudicatario potrà chiedere il recesso; in questo caso esso avrà diritto al 50% dell'importo previsto all'Art. 31.

## **ART. 28 DIVIETO DI SOSPENDERE O RALLENTARE I SERVIZI**

L'Aggiudicatario non può sospendere o rallentare i Servizi con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con l'ASL CN1.

Detto divieto non opera nel caso di ritardato o mancato pagamento del corrispettivo non supportato dalla contestazione di un inadempimento. In tal caso l'Aggiudicatario, decorso il periodo fissato nell'Art. 27, dovrà comunicare al competente Responsabile Unico del Procedimento la sua intenzione di sospendere o ritardare i Servizi, fissando un termine che non potrà essere inferiore a 15 giorni lavorativi.

### *Capitolato Speciale D'appalto*

La sospensione o il rallentamento dei Servizi per decisione unilaterale dell'Aggiudicatario costituiscono inadempienza contrattuale grave e tale da motivare la risoluzione del Contratto per fatto dell'Aggiudicatario qualora questi, dopo la diffida a riprendere il lavoro entro il termine intimato dall'ASL CN1, a mezzo PEC, non vi abbia ottemperato. Il termine decorre dal ricevimento della PEC. In tale ipotesi, restano a carico dell'Aggiudicatario tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

#### **ART. 29 DIVIETO DI SOSTITUZIONE DI UNA DELLE ASSOCIATE**

Qualora l'appalto fosse assunto da un raggruppamento temporaneo è fatto di vieto di modificare la composizione del raggruppamento, salvo quanto stabilito dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e relative linee guida ANAC.

#### **ART. 30 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Fatte salve le cause di risoluzione previste dalla legislazione vigente, l'ASL CN1 potrà procedere alla risoluzione del contratto ex art.1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) nei seguenti casi:

- ☐ reiterati inadempimenti che comportino applicazioni di penali in misura superiore al 10% secondo le percentuali richiamate nell'art. 26 del presente capitolato;
- ☐ violazione del divieto di cessione del contratto;
- ☐ in caso di accertamento di più di tre non conformità Critiche.

Nei casi di risoluzione di cui sopra, l'ASL CN1 si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti ed in particolare si riserva di esigere dall'Aggiudicatario il rimborso delle eventuali maggiori spese, rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del Contratto, avvalendosi anche della facoltà della richiesta di risarcimento danni.

In qualsiasi caso di risoluzione del Contratto, tutta la documentazione relativa all'attività prestata fino al momento della cessazione del rapporto dovrà essere consegnata dall'Aggiudicatario all'ASL CN1 entro il minor tempo possibile.

Si precisa che nel contratto sarà inserita una clausola risolutiva espressa relativa all'ipotesi di annullamento del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

#### **ART. 31 RECESSO**

L'ASL CN1 si riserva il diritto di recedere dal Contratto in qualsiasi momento, comunicando all'Aggiudicatario a mezzo PEC un preavviso di 30 giorni. Il termine decorre dalla ricezione della PEC. In tal caso, l'ASL CN1 sarà tenuta a riconoscere all'Aggiudicatario, i seguenti importi:

- ☐ se il recesso viene comunicato prima del compimento del 50% dei servizi di un importo forfetario pari al 5% sulla differenza tra il compenso per i servizi svolti ed il 50% del totale dei servizi stessi, con un minimo del 2,5% dell'importo complessivo;
- ☐ se il recesso viene comunicato dopo il compimento del 50% dei servizi di cui sopra, un compenso forfetario pari al 5% sulla differenza tra il compenso dei servizi svolti e l'80% del compenso totale.

### *Capitolato Speciale D'appalto*

Per quanto attiene alla consegna all'ASL CN1 da parte dell'Aggiudicatario della documentazione relativa all'attività prestata fino al momento della cessazione del rapporto, si applicano le stesse previsioni indicate all'Art. 30 che precede per il caso di risoluzione del Contratto.

#### **ART. 32 INCOMPATIBILITÀ**

Per l'Aggiudicatario, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza.

L'Aggiudicatario del servizio si impegna, per l'intera durata dei lavori, a non partecipare agli appalti e agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali svolgerà l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, per conto dell'Appaltatore dei lavori di cui ai presenti Servizi, agli appalti e agli eventuali subappalti o cottimi di Direzione lavori, verifica e servizi accessori per conto dell'Appaltatore dei servizi ulteriori di cui ai presenti Servizi; l'incompatibilità si estende ad ogni soggetto controllato, controllante o collegato al Soggetto affidatario del presente incarico. I divieti di cui al presente comma sono estesi ai dipendenti del Soggetto affidatario nonché ai direttori operativi e agli ispettori di cantiere.

#### **ART. 33 SPESE**

Le spese di bollo e registrazione fiscale e tutte le altre spese inerenti al presente contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

S'intendono, altresì, a carico del Soggetto affidatario le spese per tutti i materiali ed ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente capitolato.

#### **ART.34 LEGGE APPLICABILE**

Il Contratto è soggetto a tutti gli effetti alla legislazione italiana e, in patii colare, al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alle linee guida ANAC e al D.Lgs. 81/08 e s.m.i., Regolamento LL.PP. per quanto applicabile, così come integrati e modificati, e al Protocollo di Legalità.

#### **ART. 35 RISOLUZIONE BONARIA DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che dovessero insorgere fra le parti nel corso dell'esecuzione del Contratto dovranno essere esposte in uno scritto contenente le precisazioni idonee alla determinazione delle ragioni addotte, delle conseguenze derivanti dal comportamento contestato e della quantificazione delle pretese, il tutto supportato da un'idonea ed analitica documentazione.

Detta comunicazione (anche a mezzo PEC) deve essere effettuata entro 5 giorni lavorativi dalla data in cui una delle parti abbia avuto notizia del fatto che dà luogo alla contestazione, oppure dal ricevimento del documento dell'altra parte che si intende impugnare. La contestazione può essere illustrata e documentata nei 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla comunicazione.

### *Capitolato Speciale D'appalto*

Qualora le parti non esplichino le loro doglianze nel modo e nei termini perentori sopra indicati, decadono dal diritto di far valere le pretese connesse direttamente o indirettamente ai fatti oggetto della mancata comunicazione.

Le contestazioni verranno trattate secondo la procedura che segue:

- a. **Livello Uno:** la contestazione, debitamente documentata come sopra detto, sarà esaminata e discussa dal Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con l'Aggiudicatario. Qualora le parti non risolvessero la contestazione entro 15 giorni lavorativi dalla comunicazione, la contestazione sarà discussa al livello decisionale immediatamente superiore entro i 10 giorni successivi (vedere la lettera b) che segue).
- b. **Livello Due:** la contestazione verrà esaminata e discussa in contraddittorio dal Direttore Amministrativo dell'ASL CN1 o suo delegato e dal Rappresentante dell'Aggiudicatario, entro 15 giorni lavorativi dal ricevimento. Qualora le parti non risolvessero la contestazione, si procederà quindi come indicato all'Art. 36.

Le parti concordano che il mancato rispetto di questa procedura di bonaria risoluzione rende improponibile il trasferimento delle pretese in sede giurisdizionale e fa decadere ambedue le parti da ogni diritto o azione

### **ART. 36 FORO COMPETENTE**

In caso di persistente disaccordo anche parziale, tutte le controversie saranno deferite al Tribunale di Cuneo.

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**



*Capitolato Speciale D'appalto*